

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

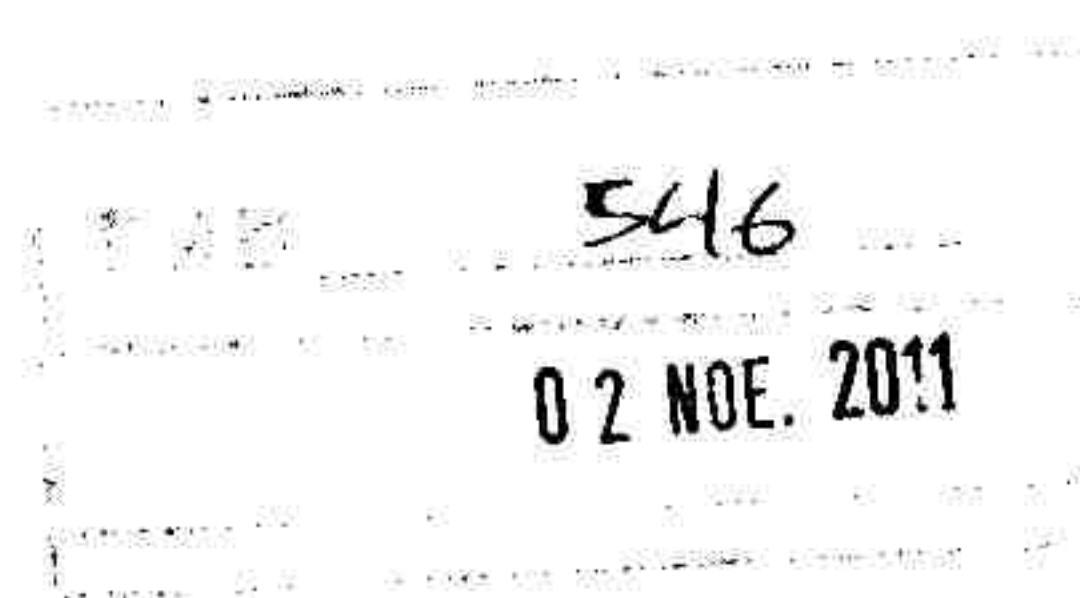
ΘΕΜΑ:

**«Τακτοποίηση Εποικιστικών κοινών εκτάσεων αγροκτήματος
Βουρβά Αττικής»**

Σας καταθέτω επιστολή για την τροποποίηση της υπ' αριθ. 1770/2002
ΑΠΑΕ απόφασης του Υπουργού Γεωργίας.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΚΑΤΑΘΕΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ



Αγ. Κυριακή 19.10.2011

Αξιότιμε κ. Ασπραδάκη.

Πληροφορήθηκα ότι το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ετοίμασε σχέδιο τροποποίησης της υπ' αριθ. 1770/2002 ΑΠΑΞ απόφασης του Υπουργού Γεωργίας, που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 26 παρ. 1 του Νόμου 2732/1999 με στόχο την αλλαγή του 10% τιμήματος που καλούνται να πληρώσουν οι σημερινοί καθολικοί και ειδικοί διάδοχοι των αρχικών κληρούχων ακτημόνων καλλιεργητών, κάτοχοι αγροτεμαχίων με νόμιμα συμβόλαια αγοραπωλησίας, προκειμένου να τους χορηγηθούν οι δικαιούμενοι τίτλοι κυριότητας/παραχωρητήρια.

Κατά τις πληροφορίες μου το σχέδιο νόμου για την τροποποίηση της εν λόγω απόφασης, που μόνο με νόμο μπορεί να τροποποιηθεί, θα έλθει σύντομα στη Βουλή, για ψήφιση.

Επειδή δεν γνωρίζω το κείμενο του σχεδίου νόμου και επειδή φοβάμαι ότι, ενδεχομένως, να περιέχει διατάξεις που θα περιπλέξει τα πράγματα και θα βάλει σε ΝΕΕΣ μεγάλες περιπέτειες τους κατοίκους του Οικισμού της Αγ. Κυριακής και της ευρύτερης περιοχής, (ήδη έχουν περάσει 9 χρόνια και η Νομαρχία Ανατολικής Αττικής, δεν εφάρμοσε την απόφαση/νόμο και δεν έχει εκδώσει ούτε ένα παραχωρητήριο), σας στέλνω την υπ' αριθ.

45/08.08.2011 ΑΙΤΗΣΗ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ του Σωματίου μας που απεστάλη στο Υπουργείο Γεωργίας/Διεύθυνση Πολιτικής Γής και το Εθνικό Κτηματολόγιο, για να έχετε μια πλήρη εικόνα του ιστορικού, νομικού και πραγματικού καθεστώτος των ΚΟΙΝΩΝ εκτάσεων του κτήματος Βουρβά, όπου από μόνη της η λέξις Κοινόν δηλώνει ότι η έκταση ανήκει στους πολλούς (στα μέλη του ΣΛΑΚ Σπάτων) και όχι στον έναν που είναι το Ελληνικό Δημόσιο όπως αδικαιολόγητα ισχυρίζονται τα Όργανα της Διοίκησης. Οι μόνες εκτάσεις που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, κατά το, από 08.10.1966, «επίσημο» Κυρωμένο Απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακα Διανομής του Κτήματος Βουρβά Αττικής, του Τμήματος Τοπογραφικής και Κτηματολογίου της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας, είναι:
(α) η Αλική του Πίνακα 15 με κωδικό 1953, εκτάσεως 218,500 στρ. και
(β) η Ακτή του Πίνακα 16 με κωδικό 1855, εκτάσεως 62,996 στρ

Σημειώνω ότι η Διεύθυνση Πολιτικής Γής δεν μας έχει απαντήσει μέχρι σήμερα.

Με ξεχωριστό Email μπορώ να σας στείλω μερικά από τα σχετικά που αναφέρονται στην εν λόγω Αίτηση Θεραπείας, όταν μου το ζητήσετε.

Επί τη ευκαιρία σας ενημερώνω ότι μετά την υπογραφή του από 20.12.1922 Πρωτοκόλλου Διαχωρισμού Αγροκτήματος ΒΟΥΡΒΑ, άρχισε η Οριστική Διανομή το έτος 1923, συνεχίστηκε το 1926 και το 1931 και μέχρι το 1933, όλη η απαλλοτριωθείσα έκταση των 14.966,250 στρ. παραχωρήθηκε στον ΣΛΑΚ Σπάτων, σύμφωνα με την από του έτους 1933 χειρόγραφη έκθεση του Προϊσταμένου του 5ου Τοπογραφικού Συνεργείου

του Υπουργείου Γεωργίας Δ. Ασημακόπουλου, που επελήφθη της Οριστικής Διανομής του ανωτέρω κτήματος, και σύμφωνα με το υπ' αριθ. 142/1938 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου Οριστικών Διανομών του Υπουργείου Γεωργίας δόθηκε εντολή, τα παρεμβαλλόμενα μεταξύ των αγρών τεμάχια αμπελοτόπων, που είχαν αφεθεί, στην αρχή, στη διάθεση του Συνεταιρισμού, να δοθούν, στη συνέχεια, ως κλήρο στους επίστρατους και νέους εμφυτευτές.

Κατά καιρούς έγιναν τακτοποιήσεις των διανεμηθέντων εκτάσεων που έγιναν το 1923, το 1926 και που ολοκληρώθηκαν το 1931.

- 1.- Το 1953 με 1955, τακτοποιήθηκαν 11.000 περίπου στρέμματα με την έκδοση των οριστικών τίτλων στους κληρούχους της υπ' αριθ. 8788/03.03.1923 τροποποιητικής απόφασης του Υπουργού Γεωργίας.
- 2.- Με την υπ' αριθ. 98201/30.12.1961 απόφαση του Νομάρχη Αττικής (ΦΕΚ 60/Β/ 21.02.1962) τακτοποιήθηκαν κάποιες κοινές εκτάσεις Π.Χ. εκ του **Πίνακος 4 - Συνοικισμοί**: Τα τεμάχια 1071 και 3377. Εκ του **Πίνακος 6 - Δρόμοι κοινοί**: Οι δρόμοι τεμάχια 94, 99, 2308, 2358, 2362, 2375, 3722, 3740, 3888, 3940, 3948, 3953, 3966. και εκ του **Πίνακος 9 - Δάση κοινά**: Το τεμάχιο 1854
- 3.- Με την υπ' αριθ. 1770/2002 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας επιχειρείται η τακτοποίηση των κοινών τεμαχίων της κτηματικής μερίδας Δήμου Σπάτων.

Όπως διαπιστώνεται η διανομή έγινε τα έτη 1923, 1926 και 1931, ενώ η τακτοποίηση των διανεμηθέντων τεμαχίων συνεχίζεται μέχρι σήμερα. Κατά συνέπεια δεν πρόκειται για νέα παραχώρηση, αλλά οριστική τακτοποίηση μέρους των διανεμηθέντων κοινών τεμαχίων.

Επίσης επισημαίνω ότι, η όποια προσπάθεια τροποποίησης της υπ' αριθ. 1770/2002 υπουργικής απόφασης δεν θα λύσει το πρόβλημα, εάν, πρωτίστως, τα όργανα της διοίκησης δεν συνειδητοποιήσουν ότι δεν πρόκειται για νέα διανομή, αλλά ότι οι σημερινές ενέργειες είναι **συνέχεια της Διανομής του έτους 1923**, και ότι οι κοινές εκτάσεις δεν ανήκουν **στο Ελληνικό Δημόσιο**, αλλά ότι είναι **ιδιοκτησία του ΣΑΑΚ Σπάτων και των μελών των, κληρούχων ακτημόνων καλλιεργητών**

Σας χαιρετώ, με εκτίμηση.

Θεόδωρος Ν. Ντελής

Αριστείδου 13, Αγ. Κυριακή Δήμου Σπάτων,

Τ.Θ.6823, Τ.Κ. 19009 (Ραφήνα), τηλ. 2294088140, κιν. 6979393049

Επίσης επισημαίνω ότι μετά την υπογραφή του από 20.12.1922 Πρωτοκόλλου Διαχωρισμού Αγροκτήματος ΒΟΥΡΒΑ, άρχισε η Οριστική Διανομή το έτος 1923, συνεχίστηκε το 1926 και το 1931 και μέχρι το 1933, όλη η απαλλοτριωθείσα έκταση των 14.966,250 στρ. παραχωρήθηκε στον ΣΑΑΚ Σπάτων, σύμφωνα με την από του έτους 1933 χειρόγραφη έκθεση του Προϊσταμένου του 5ου Τοπογραφικού Συνεργείου του Υπουργείου Γεωργίας Λ. Ασημακόπουλου, που επελήφθη της Οριστικής Διανομής του ανωτέρω κτήματος, και σύμφωνα με το υπ' αριθ. 142/1938 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου Οριστικών Διανομών του Υπουργείου Γεωργίας δόθηκε εντολή, τα παρεμβαλλόμενα μεταξύ των αγρών τεμάχια αμπελοτόπων, που είχαν αφεθεί, στην αρχή, στη διάθεση του Συνεταιρισμού, να δοθούν, στη συνέχεια, ως κλήρο στους επίστρατους και νέους εμφυτευτές.

Όπως διαπιστώνεται η διανομή έγινε τα έτη 1923, 1926 και 1931, ενώ η τακτοποίηση των διανεμηθέντων τεμαχίων συνεχίζεται μέχρι σήμερα.

Κατά συνέπεια δεν πρόκειται για νέα παραχώρηση, αλλά οριστική τακτοποίηση μέρους των διανεμηθέντων κοινοχρήστων τεμαχίων.

ΠΡΟΣ

Την Διεύθυνση Πολιτικής Γής, Περαιώς 108, Αθήνα, Τ.Κ. 118 54
(Αριθ. Πρωτ. 2366/09.08.11)

Τον Ο.Κ.Χ.Ε. - Εθνικό Κτηματολόγιο, Τιμ. Βάσσου 11-13, Αθήνα 11521
(Αριθ. Πρωτ. 3350/09.08.11)

Α Ι Τ Η Σ Η Θ Ε Ρ Α Π Ε Ι Α Σ

**ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (ΚΑΤΟΧΩΝ) ΤΩΝ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΧΕΡΣΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΡΒΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
“ΒΟΥΡΒΑΣ”**

ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ
(Απόφαση Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αριθ. 3888/2006)
Αριθ. Μητρώου: 26442, Α.Φ.Μ.: 998768253 Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ

Αριστείδου 13, Αγ. Κυριακή Δήμου Σπάτων

Αριθ. Πρωτ.: **45**

Τ.Θ.: 6823 Τ.Κ.: 19009, ΡΑΦΗΝΑ, Τηλ./Φάξ: 22940 88140

Ημερομηνία: **08 . 08 . 2011**

Πληροφορίες: Θ. Ν. Ντελής, τηλ. 22940 88140

Θέμα: Αγρόκτημα Βουρβά Αττικής – Κοινόχρηστες Εποικιστικές Εκτάσεις
Παράνομη δήλωση & εγγραφή υπέρ του Δημοσίου, στο Εθνικό Κτηματολόγιο, ακινήτων ιδιοκτησίας- κυριότητας- μελών του Σωματείου, “ ΒΟΥΡΒΑΣ”, ειδικών διαδόχων αρχικών κληρούχων, ακτημόνων καλλιεργητών μελών του Συνεταιρισμού Αποκατάστασης Ακτημόνων Καλλιεργητών (Σ.Α.Α.Κ.) Σπάτων, νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου.

1.- Σας πληροφορούμε ότι είμαστε νομείς και κάτοχοι ακινήτων, που ευρίσκονται στον Οικισμό της Αγ. Κυριακής Δήμου Σπάτων και εντοπίζονται εντός του τεμαχίου 819 - Χερσολείβαδου κοινού της Οριστικής Διανομής 1923 του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής. Τα ανωτέρω ακίνητα αγοράσαμε, με νόμιμα συμβόλαιο αγοραπωλησίας, από καθολικούς και ειδικούς διαδόχους αρχικών κληρούχων ακτημόνων καλλιεργητών, όπως αυτοί εμφανίζονται στον ονομαστικό πίνακα κληρούχων της υπ' αριθ. **8788/03.03.1923** τροποποιητικής απόφασης του Υπουργού Γεωργίας (ΦΕΚ 16/Β/03.03.1923), εγκατασταθέντων στο τεμάχιο αυτό από τον Συνεταιρισμό Αποκατάστασεως Ακτημόνων Καλλιεργητών Σπάτων προ του έτους 1927, (σχετ. 1).

2.- Οι προκάτοχοί μας, από το έτος 1927 μέχρι πρότινος, φερόταν ως **κύριοι** της έκτασης πού νέμονταν και κατείχαν, καθότι την έκταση αυτή δεν την κατέλαβαν αυθαίρετα, αλλά τους την διένειμε η αντίστοιχη Επιτροπή Διανομής του Συνεταιρισμού Αποκατάστασης Ακτημόνων

Καλλιεργητών Σπάτων, καθορίζοντας τον αριθμό του κλήρου, την ακριβή ονομασία της τοποθεσίας και τα διανεμηθέντα στρέμματα ονομαστικά, όπως αποδεικνύεται από σχετικό χειρόγραφο διανεμητήριο του Συνεταιρισμού, «*Η διανομή των κοινοχρήστων χώρων εγένετο από την Επιτροπή του Συνεταιρισμού τώ 1927, ως κάτωθι : οι λαμβάνωντες από την αποκατάστασιν ακτημόνων κληρούχων άνω των είκοσι στρεμμάτων αρ. (20) να λάβουν στρέμματα οκτώ αριθ. (8) περίπου, και οι λαμβάνωντες κάτω των είκοσι να λάβουν πέντε αριθ. (5) περίπου. Οι κάτωθι λαμβάνουν τον αριθμόν 1^{ον} κλήρον εις θέσιν προς Κιάφα Βελανιδέζης –άρχεται το ύψωμα:*», λαμβανομένου υπόψη ότι ο Πρόεδρος του Συνεταιρισμού ήτανε βασικό μέλος της Επιτροπής Οριστικής Διανομής αγροκτήματος Βουρβά Αττικής και η οριστική διανομή εγένετο με βάσει των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μελών του, (σχετ. 2).

Η δε εγκατάσταση των κληρούχων στους κλήρους των κοινοχρήστων χώρων έγινε από τον Συνεταιρισμό, με τη συμβολή της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας, και μηδέποτε ενοχλήθηκαν από το αρμόδιο Τμήμα Εποικισμού της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

Άλλωστε για ποίο λόγο να ενοχληθούν, αφού το **τίμημα**, για την απαλλοτριωθείσα έκταση των 14.966,250 στρεμμάτων του κτήματος Βουρβά, το **κατέβαλε** ο Συνεταιρισμός Αποκαταστάσεως Ακτημόνων Καλλιεργητών Σπάτων με τα μέλη του, κληρούχους ακτήμονες καλλιεργητές και λαμβανομένου υπόψη ότι τους κοινόχρηστους χώρους τους **παραχώρησε, ΟΡΙΣΤΙΚΑ**, στο Συνεταιρισμό η Επιτροπή Οριστικής Διανομής και ως εκ τούτου η **κυριότητα** αυτών περιήλθε στον Συνεταιρισμό- **νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου** - και τα μέλη του - **ιδιώτες**- ακτήμονες καλλιεργητές.

3.- Διευκρινίζουμε ότι τα ακίνητά μας ευρίσκονται εντός **τεμαχίου αμπελοτόπων** (Τεμάχιο 819 – Χερσολείβαδο κοινό), που με βάσει την υπ' αριθ 4/1923 απόφαση, ως **παρεμβαλλόμενο μεταξύ των αγρών**, η Επιτροπή Οριστικής Διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, το **παραχώρησε στον Συνεταιρισμό** (Σ.Α.Α.Κ. Σπάτων) και, με βάσει το υπ' αριθ. 142/19.03.1938 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου Οριστικών Διανομών, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθ. 72119/21.06.1938 απόφασης του υπουργού Γεωργίας, με την οποία **ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ** η Οριστική Διανομή του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, οι αρχικοί κληρούχοι, ακτήμονες καλλιεργητές, που εγκαταστάθηκαν σε αυτό, έγιναν **ουσιαστικά και τυπικά κύριοι** της έκτασης που τους παραχωρήθηκε, (σχετ. 3, 4).

Συγκεκριμένα : Η Επιτροπή Ελέγχου Οριστικών Διανομών, αφού έκανε τον έλεγχο των φακέλων και διαγραμμάτων των κατά τμήματα και κατά τα έτη 1923, 1926 και 1931 γενομένων οριστικών διανομών των αγρών του αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, γράφει στο τέλος του πρακτικού:

«Επί τούτοις η Επιτροπή σημειοί ότι δέον να ερευνηθεί κατά πόσον ετακτοποιήθησαν εποικιστικώς, εν αρνητική δε περιπτώσει τακτοποιηθώσι τα κάτωθι ζητήματα.

- 1) Η εγγραφή ως κληρούχων των μη κληρούχων εμφυτευτών, περί ής είχε αποφασίσει η Συνέλευσις του Συνεταιρισμού.
- 2) Η εγγραφή ως κληρούχων των τότε επιστράτων εις τα παρεμβαλλόμενα τεμάχια αμπελοτόπων, άτινα η Επιτροπή Διανομών είχε αφήσει εις την διάθεσιν του Συνεταιρισμού και άτινα βραδύτερον ενεφυτεύθησαν παρανόμως.»

α.- Οι ανωτέρω παράγραφοι 1) & 2), δεν αναφέρονται σε συγκεκριμένους κωδικούς αριθμούς παρεμβαλλομένων τεμαχίων, αλλά αναφέρονται γενικά σε τεμάχια (μικρά και μεγάλα) αμπελοτόπων, που ενεφυτεύθησαν βραδύτερο παρανόμως, που η Επιτροπή Διανομών είχε αφήσει στη διάθεση του Συνεταιρισμού. Προφανώς αναφέρονται σε όλες τις αποκαλούμενες κοινόχρηστες εκτάσεις, που εκ του χαρακτήρα γης, δεν διέπονται από ειδικές διατάξεις όπως είναι το Τεμάχιο 819 – Χερσολείβαδο κοινό, εν αντιθέσει με εκείνα τα τεμάχια, που εκ του χαρακτήρα τους, η χρήση τους, διέπεται από ειδικές διατάξεις και τακτοποιούνται βάσει αυτών, όπως είναι π.χ. οι Δρόμοι, οι Χάνδακες (ρέματα), τα Φρεάτια (πηγάδια), το Έλος κλπ.

β.- Στο ίδιο πνεύμα κινήθηκε και το Τμήμα Τοπογραφικής και Κτηματολογίου της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας, όπου μετά την σύνταξη του από 22.03.1955, αποκαλούμενου, επίσημου σχεδιαγράμματος του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, συνέταξε και το από 08.10.1966 κυρωμένο Απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακα Διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής και ανέγραψε στο τέλος της κατηγορίας εδαφών Α' Εκτάσεις κοιναί την εξής παρατήρηση: «Δυνάμει της υπ' αριθ. 4/1923 αποφάσεως, τα παρεμβαλλόμενα μεταξύ των αγρών η Επιτροπή τα παραχωρεί εις Συνεταιρισμόν». (σχετ. 5)

γ.- Από έρευνα που έγινε, με βάσει το υπ' αριθ. 142/19.03.1938 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου Οριστικών Διανομών, το ανωτέρω κυρωμένο Απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακα Διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής και τα Τοπογραφικά Διαγράμματα της Οριστικής Διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, κλίμακας 1:5000 & 1:2000, ως και από επιτόπιο έλεγχο στο κτήμα Βουρβά επαληθεύθηκε ότι, τα «...παρεμβαλλόμενα τεμάχια αμπελοτόπων, άτινα η Επιτροπή Διανομών είχε αφήσει εις την διάθεσιν του Συνεταιρισμού και άτινα βραδύτερον ενεφυτεύθησαν παρανόμως», είναι οι αποκαλούμενες Α' Εκτάσεις κοιναί, (Χερσολείβαδα, Χέρσα, Δάση) και με το δεδομένο ότι, στη πράξη, όλα είναι όμοια, κατά την ανάπτυξή τους στο κτήμα Βουρβά. και παρεμβάλλονται των αγρών. Π.χ. τα μεγάλα κατά το μεγαλύτερο μέρους

τους, ενώ τα μικρά περιβάλλονται ολοκληρωτικά από αγροτικούς κλήρους και παρεμβάλλονται των αγρών.

Επισυνάπτεται, ενδεικτικά, απόσπασμα από τις Πινακίδες (Τοπογραφικά Διαγράμματα) 1 & 4 της Οριστικής Διανομής 1923, που παρουσιάζει μια πλήρη εικόνα της ανάπτυξης των παρεμβαλλομένων αμπελοτόπων, όλων των κατηγοριών (Χερσολείβαδα, Χέρσα, Δάση) στο αγρόκτημα Βουρβά Αττικής, (σχετ. 6).

δ.- Η μόνη έκταση που διεκδικεί το Δημόσιο στο κτήμα Βουρβά, σύμφωνα με το ανωτέρω κυρωμένο Απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακος Διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά "Αττικής", σελίδα 14, είναι : (α) η **Αλική του Πίνακα 15 με κωδικό 1953**, εκτάσεως **218,500** στρ. και (β) η **Ακτή του Πίνακα 16 με κωδικό 1855**, εκτάσεως **62,996** στρ.

4.- Είναι απορίας άξιον γιατί δεν ενεγράφησαν αυτοί οι νέοι κλήροι, των ανωτέρω φυτειών του τεμαχίου 819, με τα ονόματα των κληρούχων, στους γενικούς κτηματολογικούς πίνακες και γιατί δεν εκδόθηκαν και για αυτούς τους κλήρους παραχωρητήρια το έτος 1955; Και γεννάται το ερώτημα. Πότε επί τέλους τα όργανα της Διοίκησης θα κατανοήσουν ότι, υποχρέωσή τους είναι να ολοκληρώνουν την εργασία που τους ανατίθεται και ότι δεν πρέπει να αφήνουν εκκρεμότητες να διαιωνίζονται; Τις παραλείψεις των οργάνων της Διοίκησης δεν μπορεί να της πληρώνει συνέχεια ο ανυπεράσπιστος πολίτης. Η πρακτική αυτή βλάπτει τους φορολογούμενους πολίτες και το Έθνος.

5.- Για την παράλειψη αυτή ευθύνεται αποκλειστικά η Υπηρεσία Εποικισμού του Υπουργείου Γεωργίας με τα περιφερειακά της κλιμάκια. που κατά γενική παραδοχή, ο ένας υπάλληλος αφήνει την λύση του προβλήματος στον επόμενο κ.ο.κ.

6.- Η άνω παράλειψη προκάλεσε μεγάλη σύγχυση στους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων των άνω εκτάσεων, και στους δικαιοπαρόχους των δικαιοπαρόχων μας, που μέχρι τότε θεωρούσαν το ακίνητό τους «κλήρο» και εαυτούς κύριοι της έκτασης που νέμονταν και κατείχαν από το 1927 και 1931, όπως αποδεικνύεται από την από του έτους 1933 «Εκθεσις επί της οριστικής διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά (Αττικής)» του Προϊστάμενου του 5ου Τοπογραφικού Συνεργείου της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων και Οριστικής Διανομής, Δ. Ασημακόπουλου, που αναφέρει, λεπτομερώς, ότι μέχρι το τέλος του έτους 1931, **ΟΛΗ** η απαλλοτριωθείσα έκταση των **14.966,250** στρεμμάτων, (όπως αυτή περιγράφεται στο από 20.12.1922 ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ Διαχωρισμού Αγροκτήματος ΒΟΥΡΒΑ), **παραχωρήθηκε** στον Σ.Α.Α.Κ. Σπάτων και **μοιράστηκε** στα μέλη του, με τη συμβολή της τότε Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας. (σχ. 7, 8).

Η άνω παράλειψη δημιούργησε στη συνέχεια μεγάλα προβλήματα, που καλούμαστε οι σημερινοί ειδικοί διάδοχοι των αρχικών κληρούχων, ακτημόνων γεωργών, να τα επιλύσουμε με τεράστιο κόστος.

7.- Το πρόβλημά μας επιδεινώθηκε ύστερα από την υποβολή, στο Εθνικό Κτηματολόγιο, από το Τμήμα Πολιτικής Γής της Διεύθυνσης Γεωργίας της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής με το υπ' αριθ. 2327/10.03.2003 έγγραφό του, **Δήλωση**, με την οποία δήλωσε το ανωτέρω εποικιστικό τεμάχιο 819-Χερσολείβαδο κοινό, ως ανήκον **τάχα** στην κυριότητα του Δημοσίου (Υπ. Γεωργίας), παραλείποντας, ενδεχομένως, να αναφέρει ότι **το ανωτέρω τεμάχιο είναι εποικιστική έκταση**, που περιλαμβάνεται στην απαλλοτριωθείσα έκταση των **14.966,250** στρεμμάτων, για την αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών, με βάση τον **Αγροτικό Νόμο 2052** και των μετέπειτα Διαταγμάτων και ότι το ίδιο το Υπουργείο Γεωργίας, με την υπ' αριθ. 4/1923 απόφαση της Επιτροπής Διανομής του Αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 72119/21.06.1938 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, **το παραχώρησε, ΟΡΙΣΤΙΚΑ**, προ του 1927 με 1931, στο Συνεταιρισμό Αποκαταστάσεως Ακτημόνων Καλλιεργητών Σπάτων, **νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου** και έκτοτε η **ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ** αυτού περιήλθε οριστικά στο Συνεταιρισμό και στα μέλη του.

(α) Η διεκδίκηση, **ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ** του τέως Συνεταιρισμού Αποκατάστασης Ακτημόνων Καλλιεργητών Σπάτων από το Ελληνικό Δημόσιο είναι **ΠΑΡΑΝΟΜΗ**, ως επίσης και η εγγραφή υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου από το Εθνικό Κτηματολόγιο είναι εξίσου **ΠΑΡΑΝΟΜΗ**, λαμβανομένου υπόψη ότι, μπορεί να διαλύθηκε ο Συνεταιρισμός, αλλά τα παρεμβαλλόμενα τεμάχια αμπελοτόπων που του παραχώρησε η Επιτροπή Οριστικής Διανομής, τα μοίρασε, προ του έτους 1927, στα μέλη του - **ιδιώτες** - κληρούχους, ακτήμονες καλλιεργητές. Οι δε διαμορφοθέντες κλήροι (μερίδια) των εν λόγω τεμαχίων, άσχετα εάν, για λόγους που δεν είναι ξεκάθαροι, δεν εκδόθηκαν για αυτούς παραχωρητήρια (Οριστικοί Τίτλοι Κυριότητας για την οριστική τακτοποίηση των), **προ του έτους 1957, δεν ήτανε «εν υπνώσει», αλλά κατέχονται και εκμεταλλεύονται γεωργικώς** από τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους (**ιδιώτες**) των αρχικών κληρούχων ακτημόνων καλλιεργητών.

Κατά συνέπεια οι ανωτέρω **«εν καλλιεργήσει»** εποικιστικές εκτάσεις δεν μπορούν να υπαχθούν στο άρθρο 26 του Ν.1644/ 1986 – ΦΕΚ 131/Α/25.08.1986.

(β) Σχετική επιβεβαίωση από την αρμόδια Διεύθυνση Γεωργίας του Διαμερίσματος Ανατ. Αττικής της Νομαρχίας Αττικής, με τα υπ' αριθ. **10360/04.12.78, 3136/19.05.83 και 5737/24.06.83** έγγραφά της, με τα οποία αποσαφηνίζεται ότι οι εποικιστικές εκτάσεις των Περιοχών Β', Γ', Δ' & Ε', (Τεμαχίων 819, 874, 993), από τον χρόνο της διανομής (1927) μέχρι το 1977 (χρόνο δημοσίευσης του Ν.666/1977, κατά τον οποίο η διοίκηση και

διαχείριση των εποικιστικών εκτάσεων ανετέθη στην Διεύθυνση Δασών) δεν ευρίσκονται στη νομή και κατοχή του Δημοσίου και ότι οι εν λόγω εκτάσεις κατέχονται και εκμεταλλεύονται γεωργικώς (φυτείες - ετήσιες καλλιέργειες) από τρίτους προ του έτους 1957, (σχετ. 9, 10, 11).

(γ) Οι ανωτέρω εποικιστικές εκτάσεις δεν παραδόθηκαν ποτέ στη Διεύθυνση Δασών με βάσει των πιο πάνω νόμο 666/1977.

8.- Άλλωστε η κυριότητα, επί των άνω ιδιοκτησιών του τεμαχίου 819, αναγνωρίσθηκε και από το Ελληνικό Δημόσιο, (με σειρά δικαστικών αναγνωριστικών αποφάσεων του Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών, βάσει της υπ' αριθ. 70/25.05.1978 Πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ. 283/Δ/10.06.1978) και του Ν. 809 της 16/23.08.1978-ΦΕΚ. 130/Α/23.08.1978), δια της καταβολής της οικείας αποζημιώσεως, στους ιδιοκτήτες εκτάσεων περιλαμβανομένων στην ως άνω έκταση, λόγω αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του νέου Αεροδρομίου Σπάτων.

Σχετική η υπ' αριθ. 1017/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία ΟΛΕΣ οι Εποικιστικές Εκτάσεις των Περιοχών Δ' & Ε', (Τεμαχίου 819), αναγνωρίζονται ιδιοκτησίες και οι φερόμενοι νομείς και κάτοχοι αναμφισβήτητοι κύριοι του αγροτεμαχίου των και δικαιούνται αποζημιώσεως. Ο δε τέως Οικοδομικός Συνεταιρισμός «Αγ. Κυριακή Συν. Π.Ε.» (τεμάχιο 819), δικαιώθηκε και πήρε αποζημίωση για τους δρόμους, πλατείες και άλλους κοινόχρηστους χώρους, (που πήρε το Αεροδρόμιο Σπάτων), οι οποίοι είχαν μεν αφεθεί σε κοινή χρήση, αλλά η κυριότητα ανήκε στον τέως Οικοδομικό Συνεταιρισμό, ειδικό διάδοχο των αρχικών ακτημόνων γεωργών, κληρούχων του Σ.Α.Α.Κ. Σπάτων.

Τρελαίνεται κάποιος όταν βλέπει τα όργανα της Διοίκησης να ερμηνεύουν τους Νόμους, τις αποφάσεις των Δικαστηρίων και την πραγματικότητα διαφορετικά και ενεργούν κατά το δοκούν και κατά περίπτωση.

Ουδείς θα μπορούσε να φαντασθεί, άνιση μεταχείριση μεταξύ ομοιογενών και ομοιόμορφων εκτάσεων, που πριν την απαλλοτρίωση των από το Αεροδρόμιο Σπάτων, κατείχοντο και ενέμοντο ως ενιαίες γεωργικές εκτάσεις, από ακτήμονες γεωργούς, κληρούχους του Σ.Α.Α.Κ. Σπάτων, όπως αυτές εμφανίζονται στο (σχετικό 12), απόσπασμα, από τις πινακίδες ΓΥΣ 6457/1, 6457/2 και 6457/3, όπως αυτές υποβληθήκανε το έτος 2001 στη Διεύθυνση Πολιτικής Γής του Υπουργείου Γεωργίας, με την από 23.08.2001 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Σωτηρίας Αθαν. Βαλσάμη, (αριθ. πρωτ. 3435/16.11.2001 Δ/σης Πολιτικής Γής) και στο (σχετικό 13) απόσπασμα του Κτηματικού Χάρτη, από τα 2, 3, 8 & 9 τοπογραφικά διαγράμματα, της συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως για το Αεροδρόμιο Σπάτων, που έγινε το 1978, από την Υπηρεσία Τοπογραφήσεων και Κτηματολογίου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων,

όπου φαίνονται καθαρά όλοι οι αγροί ενιαίοι και σε απόλυτη γεωγραφική διάταξη, και που στους κτηματολογικούς πίνακες αναγράφονται οι φερόμενοι νομείς και κάτοχοι, που πήρανε αποζημίωση για το τμήμα που τους πήρε το Αεροδρόμιο Σπάτων. Π.χ. οι εκτάσεις, οι φερόμενες ως ιδιοκτησία του Αεροδρομίου Σπάτων, να εξαιρούνται της αναδάσωσης, ενώ οι ιδιοκτησίες των ιδιωτών να κηρύσσονται αναδασωτέες. (απόφαση 4355/ΠΕ/09.01.2006 του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 82/Δ/13.2.2006), παρόλο που, από σχετικές διατάξεις νόμων, δεν προβλέπεται αναδάσωση σε Μη Δασική έκταση και με το δεδομένο ότι, οι απαλλοτριωθείσες εκτάσεις και οι μη απαλλοτριωθείσες έχουν το ίδιο χαρακτηρισμό.

Η μείζων έκταση του Τεμαχίου 819 έχει χαρακτηριστεί ως Χερσολειβαδική από την Επιτροπή Απαλλοτριώσεων και την Επιτροπή Οριστικής Διανομής, **ο δε χαρακτηρισμός αυτής δεν μπορεί να μεταβληθεί κατά τη ρητή διάταξη της παρ. 7 του άρθρου 1 του Ν. 3147/2003.** Τούτο επιβεβαιώνεται και από όλες τις πρόσφατες αποφάσεις της Πρώτης Α' /βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής, (συζήτηση 30.11.2007), με τις οποίες ακυρώνονται όλες οι πράξεις Χαρακτηρισμού (*Λάσους ή Δασικής έκτασης*) του Δασαρχείου Πεντέλης που αναφέρονται σε αγροτεμάχια του τεμαχίου 819. Σχετικές αποφάσεις υπ' αριθ. **151 & 155/2007**.

Επίσης κάτοικοι του οικισμού της Αγ. Κυριακής, κάτοχοι αγροτεμαχίου που το ακίνητό τους εντοπίζεται εντός των περιμετρικών ορίων του Τεμαχίου 819, που προσέφυγαν στο Συμβούλιο Επικρατείας, ύστερα από μήνυση του Δασαρχείου Πεντέλης, δικαιώθηκαν από το Ε' Τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας, και αναγνωρίσθηκε η έκταση, που νέμονται και κατέχουν με έγκυρα συμβόλαια αγοραπωλησίας, Μη Δασική. Σχετικές αποφάσεις του Ε' Τμήματος του Σ.Ε. υπ' αριθ. **4464/05, 1996/07, 2223/08, 3928/09, 3950/09**.

Όμως σε μία Πολιτεία που επικρατεί το παράνομο το άδικο και το παράλογο όλα είναι δυνατά.

9.- Ύστερα από την ανωτέρω δήλωση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, το Εθνικό Κτηματολόγιο εμφανίζει το ακίνητό μας ως διεκδικούμενο από το Δημόσιο (κυριότητα Ελληνικό Δημόσιο) και κινδυνεύουμε να χάσουμε το ακίνητό μας, εάν εσείς, ως Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Γεωργίας, Προϊστάμενη Αρχή, που ελέγχει το Τμήμα Πολιτικής Γής της Περιφέρειας Ανατολικής Αττικής, δεν δώσετε εντολή να προβεί έγκαιρα στη διόρθωση της λανθασμένης και παράνομης εγγραφής στο Εθνικό Κτηματολόγιο και εάν το Εθνικό Κτηματολόγιο δεν συμμορφωθεί προς την ιστορική, νομική και πραγματική κατάσταση αυτών και προβεί, αντίστοιχα, στην διόρθωση της λανθασμένης και παράνομης εγγραφής, που εμφανίζει τα ακίνητά μας, ως ιδιοκτησία του Δημοσίου.

10.- Εκ της ανωτέρω ενέργειας του Τμήματος Εποικισμού της Νομαρχίας

Ανατολικής Αττικής και της δεχόμενης δήλωσης από το Εθνικό Κτηματολόγιο, αβασάνιστα και χωρίς περεταίρω έρευνα, έχουν δεσμευθεί τα ακίνητά μας, τα οποία αποκτήσαμε με έγκυρα συμβόλαια αγοραπωλησίας, καταβάλλοντας τον αναλογούντα φόρο στο Ελληνικό Δημόσιο και τα οποία δεν δυνάμεθα να αξιοποιήσουμε, με άκρως σοβαρές επιζήμιες επιπτώσεις εις εμάς και τις οικογένειές μας, και παρόλο που κάθε χρόνο που υποβάλουμε τη Δήλωση μας στην εφορία, τα δηλώνουμε στο (Ε9) και πληρώνουμε τον αναλογούντα φόρο.

11.- Από το περιεχόμενο των πιο πάνω εγγράφων κλονίζεται η οποιαδήποτε αιτιολογία της δήλωσης κυριότητας υπέρ του Δημοσίου, εποικιστικών εκτάσεων που, με βάσει την υπ' αριθ. 4/1923 απόφαση της Επιτροπής Οριστικής Διανομής αγροκτήματος Βουρβά Αττικής, παραχωρήθηκαν στον Σ.Α.Α.Κ. Σπάτων, **νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου** και του γεγονότος ότι, το αρμόδιο Γμήμα Εποικισμού της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, γνωρίζοντας την **ιστορική, νομική και πραγματική** κατάσταση των εν λόγω εποικιστικών εκτάσεων ουδέποτε προέβηκε στην έκδοση Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, απεναντίας κατά την συμπληρωματική απαλλοτρίωση εκτάσεων των τεμαχίων 819, 874 & 993 για την δημιουργία Ζωνών Ασφαλείας (Περιοχών Άρσεως Εμποδίων Β', Γ', Δ' και Ε'), του Αεροδρομίου Σπάτων, κατά την περίοδο 1978 - 1983, **εισηγήθηκε να αποζημιωθούν οι νομείς και κάτοχοι αυτών**, αναγνωρίζοντας τοιουτοτρόπως, την **κυριότητα** αυτών υπέρ τρίτων (**ιδιωτών**), δηλαδή των καθολικών και ειδικών διαδόχων των αρχικών κληρούχων ακτημόνων καλλιεργητών.

12.- **ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ**, οι σημερινοί νομείς και κάτοχοι, ειδικοί και καθολικοί διάδοχοι των αρχικών κληρούχων ακτημόνων καλλιεργητών του Σ.Α.Α.Κ. Σπάτων, που το ακίνητό μας εντοπίζεται εντός των αποκαλούμένων (δήθεν) κοινοχρήστων εκτάσεων, **να ΕΦΟΔΙΑΣΘΟΥΜΕ, με Οριστικό Τίτλο Κυριότητας / Παραχωρητήριο, για να λυθούν άπαξ δια παντός**, τα μακροχρόνια προβλήματα, που δημιουργηθήκανε στο κτήμα Βουρβά, από πλημμελή εφαρμογή των εποικιστικών διατάξεων και των αλληλοσυγκρουόμενων ερμηνειών των οργάνων της Διοίκησης, των περιφερειακών κλιμακίων, που, κατά περίπτωση, εμφανίζουν τα ακίνητά μας άλλοτε ως ιδιοκτησία μας και άλλοτε ως ιδιοκτησία του Δημοσίου, **η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ** δια του Υπουργείου Γεωργίας **ΕΞΕΛΩΣΕ** την υπ' αριθ. 1770/2002 απόφαση (ΦΕΚ 11/Β/13.01.2003), κατ' εξουσιοδότηση της παρ.1 του άρθρου 26, του Ν. 2732/1999 - ΦΕΚ 154/Α/30.07.1999, η οποία κυρώθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν.3147/2003, (ΦΕΚ 135/Α/05.06.2003) και έχει ισχύ νόμου, και με αυτήν εξουσιοδότησε, τον Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, **να χορηγήσει** τα δικαιούμενα παραχωρητήρια, βάσει συγκεκριμένης διαδικασίας και αντί συμβολικού τιμήματος, **«κατ' οικονομίαν»** διότι οι ανωτέρω εκτάσεις δεν ανήκουν στο Δημόσιο, ως παραχωρηθείσες ήδη, από το 1923, στο Συνεταιρισμό, με βάσει την υπ'

αριθ. 4/1923 απόφαση της Επιτροπής Οριστικής Διανομής του Κτήματος Βουρβά Αττικής. η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 72119/21.06.1938 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, και σε συνδυασμό με το υπ' αριθ. 142/19.03.1938 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου Οριστικών Διανομών, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της άνω έγκρισης.

Διαμαρτυρόμαστε έντονα γιατί τα όργανα της Διοίκησης, αβασάνιστα και άνευ λόγου, μας μπλέκουν σε περιπέτειες. Είμαστε έντιμοι φορολογούμενοι πολίτες, το ακίνητό μας το αγοράσαμε με νόμιμα συμβόλαια αγοραπωλησίας και έχουμε πληρώσει τον αναλογούντα φόρο στο Ελληνικό Δημόσιο. Οι δε δικαιοπάροχοι του δικαιοπαρόχου μας, είναι κληρούχοι, ακτήμονες καλλιεργητές, δικαιούχοι παραχωρητηρίου και έπρεπε τα όργανα της Διοίκησης από πολλού να τα είχαν εκδώσει. Περιμένουμε από τα όργανα της Διοίκησης σεβασμό και περισσότερη υπευθυνότητα.

Κατόπιν αυτών, **επισημαίνοντας τις παραλείψεις των αρμοδίων υπαλλήλων σας και την ευθύνη έναντι ημών για την περιπλοκή μας σε περιπέτειες, άνευ λόγου, και των ποικίλων ζημιών που υφιστάμεθα, και εν όψει της επικείμενης τακτοποίησης των αυθαιρέτων κτισμάτων**

ΣΑΣ ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

α) η Διεύθυνση Πολιτικής Γής, ως Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Γεωργίας, να δώσει σαφείς οδηγίες στο αρμόδιο Τμήμα Πολιτικής Γής της Περιφέρειας Ανατολικής Αττικής ώστε να προβεί στις ανάλογες ενέργειες για την διόρθωση της λανθασμένης και παράνομης δήλωσης και
 β) το Εθνικό Κτηματολόγιο να προβεί, αντίστοιχα, στην διόρθωση της λανθασμένης και παράνομης εγγραφής, που παρουσιάζει τα ακίνητά μας, ως ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου, λαμβανομένου υπόψη ότι η πρώην Νομαρχία Ανατολικής Αττικής, επί επτά και πλέον χρόνια, με παρελκυστικές και άλλες ενέργειες, απόφυγε να υλοποιήσει την υπ' αριθ. 1770/2002 ΑΠΑΞ απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, και δεν έχει εκδώσει ούτε ένα παραχωρητήριο, ακόμη και σε εμάς που έχουμε ολοκληρώσει νόμιμα και με επιτυχία όλες τις ενέργειες που προβλέπει η ανωτέρω υπουργική απόφαση και έχουμε υποβάλει, από τον Ιανουάριο του 2004, ολοκληρωμένο φάκελο στη πρώην Νομαρχία Ανατολικής Αττικής, με αριθ. πρωτ. 889/28.01.2004 Νομαρχίας, και έχουμε ονομαστική αναγνώριση τακτοποίησης/παραχώρησης της νεμόμενης και κατεχόμενης έκτασης, απ' ευθείας από το υπουργείο Γεωργίας με τα υπ' αριθ. τα υπ' αριθ. 4143/31.12.2001 & 1290/11.04.2002 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολιτικής Γής, και του γεγονότος ότι, εκπνέει ο χρόνος (καταληκτική ημερομηνία) που έχει δώσει το Εθνικό Κτηματολόγιο για την διόρθωση των λανθασμένων εγγραφών.

Σχετικά τα παρακάτω επισυναπτόμενα :

- (α). Οι χειρόγραφοι κτηματολογικοί πίνακες, που υποβληθήκανε στο Υπουργείο Γεωργίας, με βάσει την παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν. 2732/1999 και οι αντίστοιχες ονομαστικές αναγνωρίσεις, **απ' ευθείας από το Υπουργείο Γεωργίας**, με τα υπ' αριθ. **4143/31.12.2001 & 1290/11.04.2002** έγγραφα της Διεύθυνσης Πολιτικής Γής., (σχ. 14α,β & 15 α,β).
- (β). Αναγγελία δημοσίευσης διαγραμμάτων και κτηματολογικών στοιχείων στο Δήμο Σπάτων (σχ.. 16 α,β,γ & ε), με βάσει την υπ' αριθ. 1770/2002 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας.
- (γ). Τα αποδεικτικά δημοσίευσης των διαγραμμάτων στο Δήμο Σπάτων, με το υπ' αριθ. **7759/27.10.2003** του Δήμου Σπάτων, (σχ. 17 α,β,γ,δ,ε & στ).
- (δ). Οι Κτηματολογικοί Πίνακες, που δημοσιεύθηκαν στο Δημοτικό Κατάστημα Σπάτων, από **01.07.2003** έως **30.09.2003**, με όλες τις νόμιμες ενέργειες, που προβλέπονται από τις διατάξεις της υπ' αριθ. 1770/02 απόφασης του Υπουργού Γεωργίας, **χωρίς να υποβληθούν αντιρρήσεις /ενστάσεις από τις Δημόσιες Υπηρεσίες (Δασαρχείο Πεντέλης κλπ), ούτε από τη Νομαρχία Ανατολικής Αττικής και τις αρμόδιες υπηρεσίες της, ούτε από το Δήμο Σπάτων, ούτε και από ιδιώτες και ως εκ τούτου η Ανάρτηση μας κατέστη “έγκυρη” και κατοχυρώθηκε και “τυπικά” το νομικό μας δικαίωμα, ο δε ολοκληρωμένος φάκελος με όλα τα στοιχεία του ακινήτου μας και με υπόμνημα, συνταχθέν από Δικηγόρο, έχει υποβληθεί στη Νομαρχία από τον Ιανουάριο του 2004, (18α & β) και**
- (ε). Το με αριθ. πρωτ. **889/28.01.2004** Νομαρχίας. (σχ. 19)

Συνημμένα: Σχετικά 1 έως 19

Ο αιτών

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Γεν. Γραμματέας

Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Σπαής

Θεόδωρος Ντελής