



166/24
5.10.11

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ

5-10-2011

Ερώτηση και ΑΚΕ
Προς τον κ. Υπουργό
Πολιτισμού και Τουρισμού

ΘΕΜΑ: Έσοδα του Δημοσίου από μισθώσεις των ξενοδοχείων 'ΞΕΝΙΑ' της Ελλάδας

Τα ξενοδοχεία "Ξενία" αποτελούν έκφραση μιας Ελληνικής Μοντέρνας Αρχιτεκτονικής διεθνώς αναγνωρισμένης. Λόγω της αρχιτεκτονικής τους αξίας, του σημαντικού ρόλου που έπαιξαν στην ανάπτυξη του τουρισμού κατά συνέπεια τη συμβολή τους στην ανάπτυξη της οικονομίας σε εθνικό και τοπικό επίπεδο, της σημασίας τους για τη διατήρηση της μνήμης του τόπου, τα "Ξενία" ανήκουν στη σύγχρονη αρχιτεκτονική και πολιτιστική κληρονομιά και αποτελούν κομμάτι της ιστορίας της χώρας.

Μέχρι σήμερα (από τη δεκαετία του '80) η διαχείριση των Ξενία άλλοτε παραχωρήθηκε από τον Ε.Ο.Τ. με μίσθωση σε ιδιώτες επιχειρηματίες με κάποιους όρους ή προϋποθέσεις συντήρησης και επισκευής οι οποίοι ουδέποτε ελέγχθηκαν, και άλλοτε παρέμειναν υπολειμургώντας στον Ε.Ο.Τ. μέχρις ότου η λειτουργία τους γίνει ζημιογόνος, οπότε και εγκαταλείφθηκαν. Στην τελευταία περίπτωση τα Ξενία πέρασαν στη δικαιοδοσία της Ανώνυμης Εταιρίας Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα με στόχο την πώληση ή ακόμα και κατεδάφισή τους προκειμένου να αξιοποιηθούν οι εκτάσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω,
ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- Έχουν πραγματοποιηθεί έλεγχοι εφαρμογής των υφιστάμενων συμβάσεων ως προς τους όρους συντήρησης και βελτίωσης των εγκαταστάσεων στα 'Ξενία' της Ελλάδας;
- Καταβάλλονται οι ετήσιες μισθώσεις των ιδιωτών επιχειρηματιών και αν ναι, ποια τα έσοδα του ΕΟΤ από την αξιοποίηση των 'Ξενία';
- Σε ποιες ενέργειες προτίθεται να προβεί ώστε να μεγιστοποιηθεί το όφελος του Ελληνικού Δημοσίου από την αξιοποίηση των ξενοδοχείων 'Ξενία' τα οποία συνήθως βρίσκονται σε ιδιαίτερα προνομιούχες περιοχές;

Αιτούμαστε την κατάθεση αναλυτικής κατάστασης με τις συμβάσεις εκμίσθωσης ή παραχώρησης που έχει υπογράψει το ελληνικό δημόσιο ή η ΕΤΑ Α.Ε. με ιδιώτες, τα οικονομικά στοιχεία υλοποίησης αυτών των συμβάσεων (μισθώματα, δαπάνες, παραβιάσεις όρων, κτλ).

Οι ερωτώντες βουλευτές
Φώτης Κουβέλης
Θανάσης Λεβέντης
Νίκος Τσούκαλης
Γρηγόρης Ψαριανός