

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Αχαΐας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΦΟΡΑ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ:

- Πολιτισμού και Τουρισμού

ΠΛΒ	7608
29 ΑΥΓ. 2011	

Θέμα: Προβλήματα με Γήπεδο Παναχαϊκής

Σχετικά με την επιστολή της Παναχαϊκής Γυμναστικής Ενωσης και τα προβλήματα που αντιμετωπίζει με το γήπεδο.

Αρ. Πρωτ.

Πάτρα

Ο αναφέρων Βουλευτής


Νίκος Ι. Νικολόπουλος



ΠΑΝΑΧΑΪΚΗ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΜΠΑΣΚΕΤ-ΒΟΛΕΥ

ΤΕΡΜΑ ΕΛΛΗΝΟΣ ΣΤΡΑΤΙΩΤΟΥ, ΠΑΤΡΑ, Τ.Κ. 26441

Τηλ. 2610-433231, fax. 2610-429079,
email: pge1891@otenet.gr

Αρ. πρωτ. 477

Πάτρα 19 Αυγούστου 2011

Προς

Βουλευτή Αχαΐας κ. Νικολόπουλο Νικόλαο

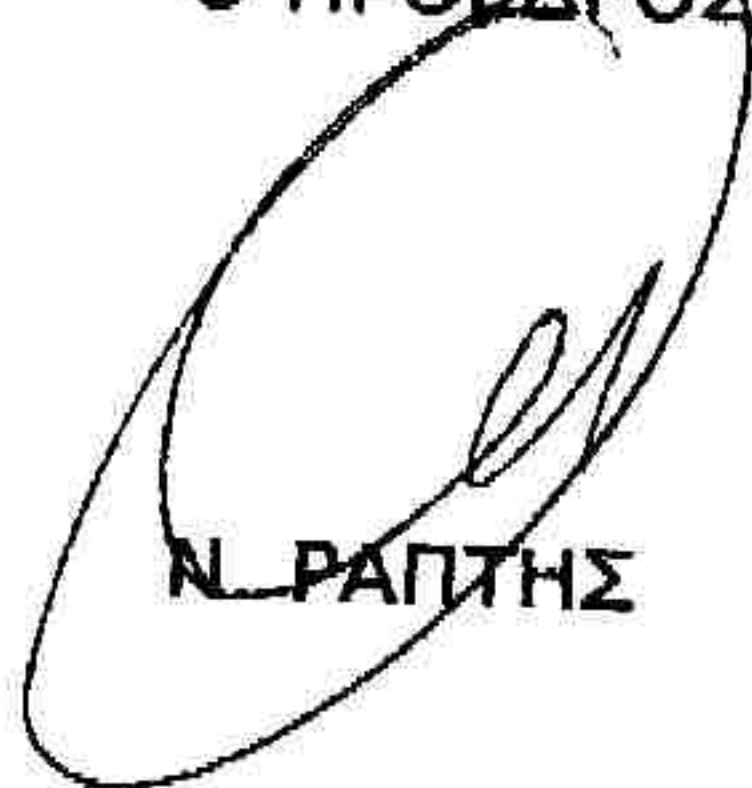
Αγαπητέ κ. Βουλευτά

Με την παρούσα επαναφέρουμε το τεράστιο για το σωματείο μας θέμα το οποίο σας είχαμε εκθέσει τον Φεβρουάριο του 2011. Όπως γνωρίζετε το σωματείο μας είναι ιδιοκτήτης του γηπέδου στο οποίο αγωνίζεται η ομάδα της Παναχαϊκής στην Αγυιά Πατρών. Ενώ η ιδιοκτησία μας που είναι 28.000 τ.μ. δεν έχει συντελεστή δόμησης και δεν έχουμε την δυνατότητα να αξιοποιήσουμε την ιδιοκτησία μας στο παραμικρό είτε για ανέγερση ξενώνων-κατοικιών, είτε καταστημάτων, παρά ταύτα έχει εκδοθεί πράξη αναλογισμού και αποζημιώσεων για τους ιδιοκτήτες που βρίσκονται γύρω από το γήπεδο, προκειμένου να τους αποζημιώσουμε για την διάνοιξη των περιμετρικών δρόμων. Εμείς με δεδομένο ότι δεν έχουμε συντελεστή δόμησης δεν έχουμε καμιά ωφέλεια από την διάνοιξη των περιμετρικών δρόμων, παρά ταύτα καλούμεθα να πληρώσουμε τους παρόδιους ιδιοκτήτες. Μια από τους ιδιοκτήτες που ζημιώνεται από την διάνοιξη των περιμετρικών του γηπέδου δρόμων είναι και η κ. Σοφία Βουτσινά. Ειδικότερα βάσει της με αριθμό 4/2004 πράξης αναλογισμού της Δ/σης Πολεοδομίας Αχαΐας σε συνδυασμό

με την 7679/2004 κυρωτική της άνω πράξης απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας και την 333/2008 τελεσίδικη απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πάτρας περί καθορισμού τιμής μονάδος, η κ Βουτσινά φέρεται να έχει σε βάρος του σωματείου μας απαίτηση να την αποζημιώσουμε για 562,96 τ.μ. που εντάσσονται στο σχέδιο Πόλεως χ 550€ ανά τ.μ.=309.628 €.Με βάση την άνω απόφαση εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 484/2009 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και δυνάμει της από 21-5-2009 επιταγής εκ του α' εκτελεστού απογράφου επιτασσόμεθα να καταβάλουμε στην γείτονα κ. Βουτσινά για επιδικασθέν κεφάλαιο ευρώ 309.628 ευρώ, πλέον τόκων και λοιπών αναφερομένων και περιγραφομένων εξόδων (σύνολο σήμερα περίπου 400.000 €).Ασκήσαμε ανακοπές οι οποίες απερρίφθησαν τελεσιδικώς.Μετά από αυτές τις ενέργειές μας ήδη έγινε κατάσχεση και αφού απερρίφθη και η αίτηση αναστολής που ασκήσαμε ορίσθηκε τελικός πλειστηριασμός των ακινήτων μας για την 26-10-2011.Σας επισυνάπτουμε αντίγραφο του εν λόγω πλειστηριασμού με τον οποίον δυστυχώς χάνεται η περιουσία του σωματείου μας, χωρίς αυτό να ευθύνεται.Θέλουμε λοιπόν να βρεθεί μια λύση που θα μας απαλλάξει από αυτή την αδικία που συντελείται σε βάρος του ιστορικότερου σωματείου της Πελοποννήσου και από τα ιστορικότερα της Ελλάδος , είτε δια της παρέμβασής σας στο Υπουργείο Πολιτισμού για την καταβολή των αποζημιώσεων όλων των παρόδιων είτε δια της ανάληψης της κάλυψης της δαπάνης από τον Δήμο Πατρέων ή την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος ή το αποκαλούμενο Πράσινο Ταμείο .

Για την ΡΓΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ


Ν. ΡΑΠΤΗΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ


Δ. ΤΖΑΟΥΣΟΓΛΟΥ