

Β' ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ **ΔΑΣΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗ 7
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810-341125 ή 6948538228
E-mail: oikosynb@otenet.gr

ΑΝΑΦΥΡΑ
Για του Ε. Υ. Γ. ΠΕΚΑ
Η. Καρχιμάκη

Ηράκλειο 03-08-2011
Αριθμ. Πρωτ.: 46

Παρακαλώ να έχω
επιβεβαιώσει για τα
Σχέδια που κυκλοφο-
ρούν στην περιοχή, και
τις πληροφορίες, και
φωτογραφίες από
πλευρά της ΔΕΔΕΑ

ΠΡΟΣ: Το Γραμματέα του ΠΑΣΟΚ
κ. Μιχάλη Καρχιμάκη

Θέμα: Υπογραφή Κ.Υ.Α. περί έγκρισης της μελέτης περιβαλλοντικών όρων του
Συνεταιρισμού μας

Αξιότιμε κ. Καρχιμάκη,

Ο Συνεταιρισμός μας φιλοδοξεί, με ίδιους πόρους, να κατασκευάσει 923 κατοικίες για τα μέλη του οικιστικά, πολεοδομικά και τεχνικά άρτιες, με πλήρη σεβασμό στο περιβάλλον και τη νομιμότητα, σε μια περιοχή η οποία έχει ως κανόνα την αυθαιρεσία.

Αντί όμως κ. Πρωθυπουργέ η Πολιτεία να επιβραβεύσει και να συνδράμει την προσπάθειά μας, βρίσκεται απέναντί μας, κωλυσιεργεί σε κάθε μας βήμα, φέρεται αναξιοπίστα κι εκδικητικά, αγνοεί τα νόμιμα δικαιώματά μας, με αποτέλεσμα να θέτει την επίτευξη του στόχου μας, εκτός των ορίων της ζωής μας.

Σημειώνουμε με έμφαση ότι ο Συνεταιρισμός μας δεν έχει λάβει ούτε ένα έγγραφο το οποίο να μας λέει αν και τι πρόβλημα έχουμε. Ότι ξέρομε μας έχει λεχθεί προφορικά ή από πληροφορίες και έγγραφα με άλλους αποδέκτες των οποίων λαμβάνομε γνώση μετά από αφάνταστη ταλαιπωρία.

Τα φερόμενα ως «προβλήματά» μας είναι κάθε φορά και άλλο, ανάλογα με τις διαθέσεις της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Υ.ΠΕ.Κ.Α. στο οποίο κακώς, παρανόμως και για πρώτη φορά αποστέλλεται ΚΥΑ από το την ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ.

Αξιότιμε κ. Καρχιμάκη,

Αναγκαζόμαστε να φτάσουμε σ' εσάς, τον κορυφαίο Πολιτικό παράγοντα του κυβερνώντος κόμματος, αφού οι περί τις 100 επισκέψεις μας σε Υπουργούς, Υφυπουργούς και Γενικούς Διευθυντές δεν έφεραν αποτέλεσμα. Ακόμη και όταν με επιστολή μας στις 28-09-2010 με 16 αποδέκτες (Πρόεδρο Βουλής, κκ. Πάγκαλο, Παμπούκη, Κατσέλη, Μπριρμπίλη, Μωραΐτη, Βουλευτές Ηρακλείου, Περιφερειάρχη και Γενικό Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης) αποδεικνύαμε ότι η Διεύθυνση Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Υ.ΠΕ.Κ.Α. απάντησε με ψεύδη στην αναφορά όλων των βουλευτών Ηρακλείου όλων των κομμάτων, δεν έγινε τίποτα.

Παρακαλούμε θερμά για την άμεση παρέμβασή σας στον Αναπληρωτή Υπουργό Υ.ΠΕ.Κ.Α. κ. Σηφουνάκη, ώστε να υπογραφεί επιτέλους η Κ.Υ.Α. του θέματος και να λήξει η ομηρία των μελών μας και η απαξίωση των χρημάτων μας (καταθέσεις € 8.500.000,00).

Σχετικά σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Μοναδικός λόγος της πενταετούς αναμονής μας για μια υπογραφή, είναι η ανικανότητα του Κράτος και εν προκειμένω της Διεύθυνση Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων και η ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ και η επιμονή της πολιτικής τους ηγεσίας να ακούει μόνο τους υπαλλήλους που δημιουργήσαν το πρόβλημα και να αποδέχεται μοιρολατρικά τις αστήρικτες αιτιάσεις τους.
Η τελευταία (σημερινή εξέλιξη) είναι ότι μας ξαναγυρίζουν από την αρχή. Επί 5,5 χρόνια συζητούσαμε για το ιδιοκτησιακό. Προχθές την περασμένη Τετάρτη το λύσαμε σε κοινή

σύσκεψη ΥΠΕΚΑ (Τμήμα Εμπραγμάτων - Ειδικός Γραμματέας κ. Αμοργιανός και Νομικό Συμβούλιο κ. Βαρδακαστάνης). Σήμερα έβαλαν θέμα βραχύδους μέρους του ακινήτου μας, εν γνώσει τους ότι έχουν άδικο και ότι τέτοιο θέμα δεν υπάρχει και πάμε για νέο ερώτημα στο Νομικό Συμβούλιο και άλλα 2 τουλάχιστον χρόνια (για να φτάσει η προηγούμενη απόφαση της 13ης -12-2010 του Νομικού Συμβουλίου στο ΥΠΕΚΑ - είναι ακριβώς απέναντι στην Αμαλιάδος- χρειάστηκαν 6,5 μήνες και τρεις επισκέψεις μας).

2. Η άποψη όλων των βουλευτών Ηρακλείου όλων των κομμάτων, του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, της Νομάρχου και πολλών άλλων φορέων της Κρήτης και του Ηρακλείου, είναι ότι έχουμε δίκιο και ότι είμαστε νόμιμοι. Τη γνώμη όλων αυτών η πολιτική ηγεσία του Υ.Π..Ε.Κ.Α. την αγνοεί και εκτίθεται και η ίδια, αναλαμβάνοντας ευθύνες που δεν της αναλογούν, συρόμενη από τρεις υπαλλήλους γνωστούς στους πάντες, που θέτουν εαυτούς, εάν δεν έχουν δόλο, υπεράνω αιρετών, νόμων και πολιτικών προϊσταμένων, μας θεωρούν όλους συλλήβδην καταπατητές, κλέφτες, άρπαγες (τους αυτοδιοικητικούς διαπνεόμενους και ψηφοθήρες) και ότι προσπαθούμε να τους εξαπατήσουμε και να υφαρπάξουμε την υπογραφή τους.
3. Τα νομικά μας επιχειρήματα ποτέ δεν απορρίφθηκαν ούτε αντικρούστηκαν από κανένα και αποδεικνύουν περίτρανα το δίκιο μας και μάλιστα σε δύο διαφορετικά επίπεδα:
 - Η Διεύθυνση Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Υ.Π.Ε.Κ.Α. κακώς ερωτήθηκε για το περιεχόμενο της Κ.Υ.Α. αφού δεν προβλέπεται από καμιά διάταξη νόμου να έχει άποψη (εθιμικά μας είπαν ρωτήθηκε).
 - Αγοράσαμε νόμιμα αφού η Διεύθυνση Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων εισηγήθηκε θετικά στον τότε Υπουργό Γεωργίας για την έκδοση της υπ. αρ. 13923/94 απόφασής του για την αγορά της έκτασης. Στην ίδια απόφαση αναφέρεται ρητά ότι η έκταση δεν είναι δάσος, δεν είναι δασική έκταση, ούτε αναδασωτέα.

Αξιότιμε κ. Καρχιμάκη,

Πιστεύουμε ότι εκτός από την επιβολή της νομιμότητας, σας ενδιαφέρει και η προοπτική και η ώθηση την οποία θα δώσει η επένδυσή μας στην τοπική οικονομία, με την άμεση διάθεση των αποταμιεύσεών μας (€ 8.500.000,00) και με άλλα € 50.000.000,00 σε ένα έτος με την ανοικοδόμηση των πρώτων κατοικιών (περί τις 300). Σημειώστε ότι ήδη χάσαμε περί τα 4.000.000€ από τις καταθέσεις μας αυτές λόγω ανόδου του κόστους κατασκευής των έργων στην πενταετία της αναμονής μας

Οι λύσεις είναι δύο:

- Ή να θεωρηθεί η Κ.Υ.Α. με τις υπογραφές των κ.κ. Σουφλιά και Αβραμόπουλου ως περαιωθείσα,
- Ή να θεωρηθεί η Κ.Υ.Α. αυτή ως σχέδιο για άμεση επανυπογραφή από τον κ. Σηφουνάκη.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΩΜΑΡΑΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗΣ