

19546
14/7/2011

Αθήνα 14-07-11

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας
Θέμα Ανάγκη δημιουργίας ενός νέου μοντέλου οικοδομικής ανάπτυξης

Είναι γεγονός αδιαμφισβήτητο ότι ο όγκος της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας τους φετινούς μήνες, σε σχέση με το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2010 κατέγραψε ανησυχητική μείωση ρεκόρ, που ανέρχεται σε μεγάλο ποσοστό. Την ίδια περίοδο δε, οι άδειες που εκδόθηκαν για την κατασκευή οικοδομών, μειώθηκαν δραματικά σύμφωνα με επίσημα στοιχεία.

Δεν θα ήταν υπερβολή να λεχθεί ότι, η οικοδομή βασισμένη στο αμφιλεγόμενο σύστημα της αντιπαροχής και την άναρχη δόμηση των ελληνικών πόλεων, αποτέλεσε για δεκαετίες την «ατμομηχανή» για την ελληνική οικονομία.

Το επάγγελμα του πολιτικού μηχανικού έγινε περιζήτητο για τους νέους, καθώς επίσης κυριάρχησε και η αντίληψη ότι οι κατασκευές θα μπορούσαν να στηρίζουν την αύξηση του εθνικού μας εισοδήματος.

Σήμερα δυστυχώς τα δεδομένα έχουν αλλάξει. Έχει πλέον καταστεί σαφές πως η οικοδομή με την κλασική έννοια έχει εξαντλήσει την αναπτυξιακή της δυναμική. Δεν υπάρχουν περιθώρια να δημιουργηθούν άλλες «τσιμεντουπόλεις», με αδιαφορία για το φυσικό περιβάλλον και την ποιότητα ζωής των κατοίκων, και να προστεθούν περισσότερα αυθαίρετα κτίσματα στον μεγάλο αριθμό των ήδη υπαρχόντων.

Ο σχεδιασμός και η αποπεράτωση μεγάλων έργων υποδομής, η δημιουργία μεγάλων τουριστικών μονάδων με στόχο την προσέλκυση τουριστών υψηλού εισοδήματος και η στροφή προς την ενεργειακή αναβάθμιση των υπαρχόντων κτιρίων, με την υιοθέτηση των νέων τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας πρέπει να στοιχειοθετήσουν το μέλλον για τον νευραλγικό τομέα των κατασκευών.

Κατόπιν αυτών και με δεδομένο ότι δεν υπάρχει ακόμα χωροταξικό σχέδιο στην ελληνική επικράτεια γεγονός που αποδεικνύει την αποτυχία διαχείρισης των κατασκευών στο παρελθόν, **ΕΡΩΤΑΤΑΙ** ο αρμόδιος Υπουργός: Είναι διατεθειμένος να στηρίξει τις οικοδομικές παρεμβάσεις νέου τύπου, προκειμένου οι κατασκευές αφενός μεν να στηρίζουν και πάλι την ανάπτυξη, αφετέρου δε να είναι προσαρμοσμένες στις νέες συνθήκες τόσο από την πλευρά του διαθέσιμου εισοδήματος, όσο και από την πλευρά της προστασίας του περιβάλλοντος;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Μιχάλης Β. Μπεκίρης