

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΟΙΝΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Αρ. 19331
12.7.2011

ΟΝΟΜΑ - ΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ:
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ:
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ:

Κωνσταντίνος Τσιάρας
Νέα Δημοκρατία
Καρδίτσα

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ: ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, κόν ΓΕΩΡΓΙΟ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ.

ΘΕΜΑ: «Τακτοποίηση εκκρεμοτήτων Κτηματολογίου στην πόλη της Καρδίτσας»

Σε μεγάλη αναστάτωση βρίσκονται αρκετοί κάτοικοι της Καρδίτσας, μετά την πρώτη ανακοίνωση των κτηματολογικών πινάκων του οικείου Κτηματολογικού Γραφείου, καθώς με έκπληξη διαπίστωσαν, πως οι εκτάσεις στις οποίες βρίσκονται οι ακίνητες περιουσίες τους διεκδικούνται από το Ελληνικό Δημόσιο.

Πιο συγκεκριμένα, πολλοί Καρδίτσιώτες, που διαμένουν στην ευρύτερη περιοχή της Πλατείας Λάμπα στην Καρδίτσα, παραλαμβάνοντας τους σχετικούς φακέλους διαπίστωσαν στις παρατηρήσεις των κτηματολογικών αποσπασμάτων, πως για τα ακίνητα τους υφίσταται διεκδίκηση από το Ελληνικό Δημόσιο. Πρόκειται για μια μεγάλη αστική έκταση, αποτελούμενη από 24 οικοδομικά τετράγωνα, δέκα εκ των οποίων είναι πλήρη δομημένα και η όποια βρίσκεται εντός του σχεδίου πόλεως της Καρδίτσας, για την οποία έχουν ήδη ολοκληρωθεί οι κτηματολογικές καταχωρήσεις. Αν και για τα εν λόγω ακίνητα, υπάρχουν έγκυροι τίτλοι ιδιοκτησίας, που ανάγονται έως την εποχή της Τουρκοκρατίας, και οι οποίοι ουδέποτε έχουν αμφισβητηθεί, προκαλούνται εύλογες απορίες για το που στηρίζεται το δικαίωμα κτήσης του Ελληνικού Δημόσιου, που τώρα και με μεγάλη καθυστέρηση προβάλλεται.

Προς το παρόν οι ιδιώτες - κάτοικοι, με βάση την νομοθεσία, που διέπει το Εθνικό Κτηματολόγιο, αναγνωρίζονται προσωρινά κύριοι των εν λόγω ακινήτων έναντι του Δημόσιου, με βάση διατάξεις, που αναφέρονται στις προϋποθέσεις της χρησικτησίας. Για την διόρθωση όμως της Κτηματολογικής εγγραφής και την οριστική κατακύρωση της κυριότητας υπέρ τους, οι ενδιαφερόμενοι πολίτες πρέπει να υποβληθούν σε ένα μακροχρόνιο αγώνα στα Δικαστήρια, με πολύ μεγάλη οικονομική επιβάρυνσή τους ή με άμεσο κίνδυνο, για όσους δεν προσφύγουν, κυρίως λόγω του κόστους της διαδικασίας, να «δημευτεί» έμμεσα περιουσία τους από το Δημόσιο.

Από τα παραπάνω προκύπτει η επιτακτική ανάγκη να επιλυθεί από την Κυβέρνηση η δημιουργηθείσα εκκρεμότητα, με συγκεκριμένες πρωτοβουλίες, που να προβλέπουν την οριστική διευθέτηση του ζητήματος με τον πλέον σύντομο τρόπο, χωρίς καμία απολύτως πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τους πολίτες.

Κατόπιν τούτων ερωτάται ο Αρμόδιος Υπουργός ΥΠΕΚΑ:

Σε ποια ρύθμιση θα προχωρήσει για την οριστική λύση της εκκρεμότητας, που αφορά την διεκδίκηση εκ μέρους του Δημόσιου εκτάσεων και ακινήτων ιδιωτών στην ευρύτερη περιοχή της Πλατείας Λάμπα στην πόλη της Καρδίτσας;

Ημερομηνία
ΑΘΗΝΑ 12.07.2011

- Ο -
ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

Τσιάρας Κωνσταντίνος