

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ : ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον υπουργό:

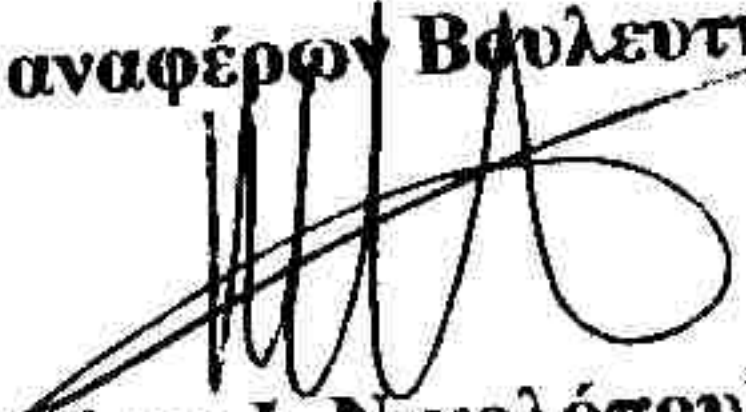
- **Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης**

1125	6696
01 ΙΟΥΛ. 2011	

Θέμα: «Απογραφή γενικών προβλημάτων βλαβών και κακοτεχνιών στον οικισμό Εργατικών κατοικιών της Άμφισσας»

Σχετικά με απόφαση του Δ.Σ. του Εργατουπαλληλικού Κέντρου Νομού Φωκίδας που αφορά πολλά προβλήματα και κακοτεχνίες στις Εργατικές κατοικίες Άμφισσας έπειτα από αυτοψία που διενεργήθηκε.

Ο αναφέρων Βουλευτής


Νίκος Ι. Νικολόπουλος

ΕΡΓΑΤΟΫΠΑΛΛΗΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΟΜΟΥ ΦΩΚΙΔΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ(ΓΣΕΕ)

ΑΡΙΘ.ΚΑΤΑΧ. ΕΙΣ ΒΙΒΛ.ΠΡΩΤΟΔ.ΠΑΡ/ΔΟΣ 228/50

ΕΔΡΑ: ΑΜΦΙΣΣΑ – 33100 – ΚΟΤΤΟΡΟΥ 23

ΤΗΛ.22650 28289- ΤΗΛ & FAX:22650 23048

Αμφισσα 6/6/2011

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ.109

Προς
ΤΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
(ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ)
Σολωμού 60-ΑΘΗΝΑ

Κοιν: α) ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ ΚΟΜΜΑΤΩΝ
β) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΜΦΙΣΣΑΣ ΤΟΥ ΟΕΚ
γ) ΤΟΠΙΚΟ ΤΥΠΟ

Μετά από αυτοψία που διενήργησε η Διοίκηση του Εργατικού μας Κέντρου με μέλη της Διοίκησης του ΄΄Συλλόγου οικιστών των εργατικών κατοικιών Άμφισσα 3΄΄ διαπίστωσε πάρα πολύ σοβαρά προβλήματα που έχουν να κάνουν με την υγεία αλλά και με την ίδια τη ζωή των οικιστών.

Συγκεκριμένα :

Α) Σε ορισμένους στοίχους τα υπόγεια πλημμυρίζουν με την πρώτη βροχή και παραμένουν πλημμυρισμένα για μεγάλο χρονικό διάστημα με αποτέλεσμα να εμποτίζονται οι τοίχοι με υγρασία και να σαπίζουν ενώ εγκυμονούνται κίνδυνοι για διαρροή ρεύματος (που ήδη μάλλον υπάρχει) με τους γνωστούς κινδύνους για τη ζωή των κατοίκων.

Β) Η υγρασία υπάρχει σχεδόν σε κάθε διαμέρισμα εξ αιτίας τόσο των κακοτεχνιών (ανάποδες κλίσεις σε μπαλκόνια) όσο και σε συνδυασμό κακοτεχνίας και υδραυλικών υλικών χείριστης ποιότητας (υδραυλικά-καλοριφέρ-αποχέτευση).

Θεωρούμε ότι είναι άδικο να έχουν ξοδευτεί τόσα εκατομμύρια του ελληνικού λαού, για την κατασκευή του οικισμού και να υπάρχουν τέτοιου είδους κακοτεχνίες που εγκυμονούν σοβαρούς κινδύνους για τις κατοικίες και την ίδια τη ζωή των οικιστών.

Ζητάμε να έρθει άμεσα κλιμάκιο της υπηρεσίας σας και να γίνει αυτοψία με την παρουσία εκπροσώπων τόσο του Εργατικού Κέντρου, όσο και του Συλλόγου οικιστών.

Σας αποστέλλουμε συνημμένα έγγραφο του Συλλόγου όπου αναλυτικά περιγράφονται προβλήματα που έχουν να κάνουν με τα προαναφερόμενα.

Για το Εργατικό Κέντρο Νομού Φωκίδας

Ο Πρόεδρος

Ιωσηφίδης Γεώργιος



Ο Γεν.Γραμματέας

Αγγελέτος Αθανάσιος

ΕΞΟΡΑΪΣΤΙΚΟΣ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΙΣΤΩΝ
ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΑΜΦΙΣΣΑ III

ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ

ΕΡΓΑΤΟΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΦΩΚΙΔΑΣ

ΤΕΛΕΜΑ Γ.Σ.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ ΑΜΦΙΣΣΑ Τ (0265) 28289 - 23048

ΑΡΙΘ. ΕΓΓΡ. ΕΙΣ ΒΙΒΛΙΟ

ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ

ΠΑΡΑΔΟΣ 228/80

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 10Ε/6-6-2011



ΠΡΟΣ

Κοινότητα: 1. Τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας -
Διοίκηση και Τμήμα Κατασκευών
(Σολωμού 60 - Αθήνα)

2. Εργατικό Κέντρο Ν. Φωκίδας.

Θέμα: «Αδογραφία γενικών προβλημάτων-βλαβών-καμπετεχνιών.»

Έχουμε την τιμή να σας ενημερώσουμε για μια ακόμη φορά, ότι ο οικισμός Εργατικών κατοικιών Αμφισσας III έχει σοβαρά τεχνικά προβλήματα και βλάβες, μέσα και έξω από τους χώρους των κατοικιών.

Εδώ και χρόνια σας έχουμε στείλει προφορικά και εγγράφως το περιφερειακό Γραφείο Ο.Ε.Κ. Αμφισσας (την κ^α Σωροπούλου και τον κ^ο Καρανά) και Ο.Ε.Κ. κεντρικά γραφείας (κ^ο Στάμο Ευάγγελο και την κ^α Καϊλά.)

Έχουμε ζητήσει έδωκα από αιδεωσιμές προσώδια και ιώβια υδοφογή να μας εδωκευάσετε τις ζημιές και να μας χορηγηθούν οι τεχνικές μελέτες των υπηρεσιών του συγχροτήματος.

Σας καταγράφουμε ακόμη μια φορά όλα αυτά τα προβλήματα δεν έχουν αποματασταθεί και ως και όλα προέκυψαν στη λειτουργία των κατοικιών όχι από λάθη δικιά μας αλλά κατασκευαστικά.

Σε κατοικίες οι οποίες παραδώθηκαν τον Οκτώβριο 2000 και τρείς των Οκτώβριο 2000 όσες τρείς οι οποίες δεν -

έχουν παραδώσει αιόρη και παρουσιάζουν προβλήματα,
πριν να είναι σε λειτουργία.

Σας παρακαλούμε για ολοκληρωμένη φορά για τις άμεσες
ενεργειές και συμβουλές για την καλύτερη και
σωστή βροσίμα

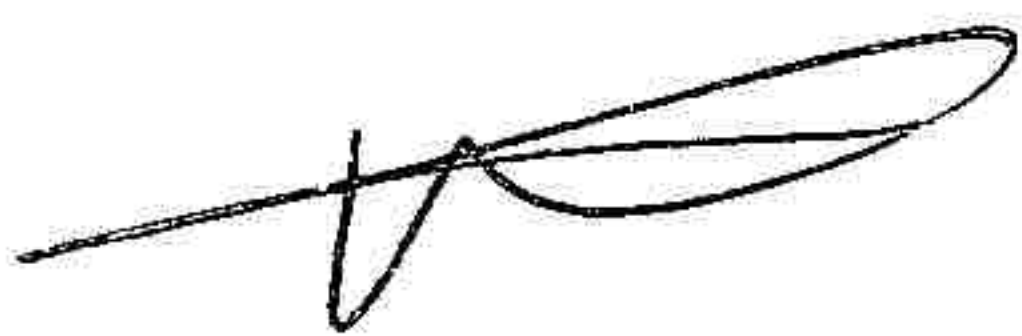
Παρακαλούμε, για τις άμεσες ενεργειές και τη
δυνατότητα επίβλεψη θα θέλαμε γραπτώς απάντησής.

Συνημμένα: Κατάλογος αδογραφής γενικών
προβλημάτων (2 σελίδες.)

Με κάθε τιμή

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γενική Γραμματέας



Καραδοναγιώτου
Παναγιώτα



Καρανίτσα
Μαρία

ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ-ΒΛΑΒΩΝ-ΚΑΚΟΤΕΧΝΙΩΝ.

Υγρασίες στους τοίχους, στα μωάνια, στους διαδρόμους, στις βαλάντιδες και όπου υπάρχουν σωληνώσεις τρέχουν νερά και στάζουν τα ταβάνια, καυσέχνη.

2. Στα μωάνια δεν τραβάνε εξαρχής καλά τα σιβήνια από ανάδοδες υλίσαι των σωληνώσεων των αποχετεύσεων.
3. Πλημμυρισμένα υδόμενα από σπασμένες σωληνώσεις και αποχετεύσεις με αδοτέλεσμα να βγάζουμε τα νερά με το κουβάδει σε κατωφέρην βάση μένουν άνθρωποι όχι γὰρ.
4. Βεράντες με ανάδοδες υλίσαι με αδοτέλεσμα τα νερά να εμφοτίζουν τα δωμάτια εσωτερικά και εξωτερικά των σπιτιών.
5. Καμινάδες που βάζουν υγρασίες και χτυπούν με τον αέρα με φόβο ότι κάποιος στυγή θα φύγει από την θέση τους και θα φρουληθεί κάποιος ατύχημα.
6. Πόρτες βουλωμένες και σχισμένες από την υγρασία.
7. Αλουμίνα στις μπαλκονόπορτες που δεν ασφαλίζουν σωστά υπάρχει χάσμα και αέρας.
8. Ηλεκτροδότηση. Ψέρτουν σε ρελέδες από τον δίναν με καθε αλλαγή λάμπας ή χρήση ηλεκτρικής κουζίνας. Υπάρχει διαρροή στο φεύμα.
9. Ο θερμοσίφωνας στάζει και κάνει θορύβους θορύβους κατά την λειτουργία του.
10. Τα καλοριφέρ υδολειτουργούν και τρέχουν, με αδοτέλεσμα, η θέρμανση να είναι ανεπαρκής.
11. Ηχομόνωση δεν υπάρχει καθόλου ανάμεσα στα διαμερίσματα με αδοτέλεσμα τις συνεχείς θροστικές αναμεταξύ μας.

- Φρεατία που δεν έχουν πρόσβαση καθαρισμού, διότι οι σωληνώσεις είναι συνεχόμενες (2 και 3 στοίχους μαζί). Αν χρειαστεί να τα ξεβουλώσουμε πρέπει να τα σπάσουμε τις σωληνώσεις, εἴδη έχει δημιουργηθεί το πρόβλημα.
- Ζητάμε την ίση διανομή των ανάλογων χώρων διότι υπάρχουν σοβαρές προστριβές μεταξύ των μαθητών. Με ανοχή των υπηρεσιακών παραγόντων του Περ. Γρ. Ο.Ε.Κ. Αργεσσας, τα πάνω διαμερίσματα να χρησιμοποιούν τον πίσω χώρο των στοίχων και τα κάτω διαμερίσματα των μπροστά χώρο.
- Ο μαδένος μπορεί να καταπατεί τους χώρους όλους ως αδιουλομένη ιδιοκτησία;
14. Δεν υπάρχει παιδική χαρά με αυτοτέλεση τα παιδιά παίζουν στους δρόμους με κίνδυνο τη ζωή τους. Ο χώρος του μπάνιου δεν είναι περιφραγμένος οδός θα έπρεπε να είναι ελ' αρχής.
- Δεν έχουν περιφραγεί και διαφορικοί τους εξωτερικούς κοινόχρηστους χώρους είναι γεμάτοι μάζα και αγριόχορτα.
- Δεν υπάρχει κοινόχρηστη αίθουσα συμεντρούσεως των οικιστών.
15. Δεν υπάρχει ασφαλής πρόσβαση προς την Αμρυσσα με αυτοτέλεση να έχουμε δύο εξαναγκαστικές διεξόδους:
- α) να φερνάμε μέσα από τις ελίες και να ερχόμαστε σε διένεξη με τους ιδιοκτήτες.
 - β) να φερνάμε από την περιφερειακή οδό με κίνδυνο των παιδιών μας που πρέπει να πηδούν στο σχολείο τους και διμήν μας.



υπάρχει ανεπαρκής φωτισμός και καδούλου στις
δύο εισόδους του σιμοφίου. Δεν υπάρχει σηματοδότηση
μέσα και έξω του σιμοφίου με κίνδυνο σοβαρού
ατυχήματος.

17. Στοι υδρόγεια δεν υπάρχουν παράθυρα σε όλους του
στοίχους με αδοτέλεσμα να μην αερίζονται οι χώροι.

Ζητάμε την έγκρισή για το ανοιγμάτους.

18. α) Ρωτάμε αν μπορούμε να βάλουμε ο καθε ένας
αδο ενός ξεχωριστό λέβητα.

β) Αν μπορούμε να βάλουμε ηλιακό.

γ) Αν μπορούμε να βάλουμε μωάρμειου.

δ) Αν μπορούμε να κατεβάσουμε σκάλα σιδερένια
στους κάτω χώρους.

ε) Επιδίδεται στα παράθυρα του λεβητοστασίου,
στον εξωτερικό χώρο να αδοθηνεύουμε
ώρεγματα; (Διάφορα αντισεισμενα.)