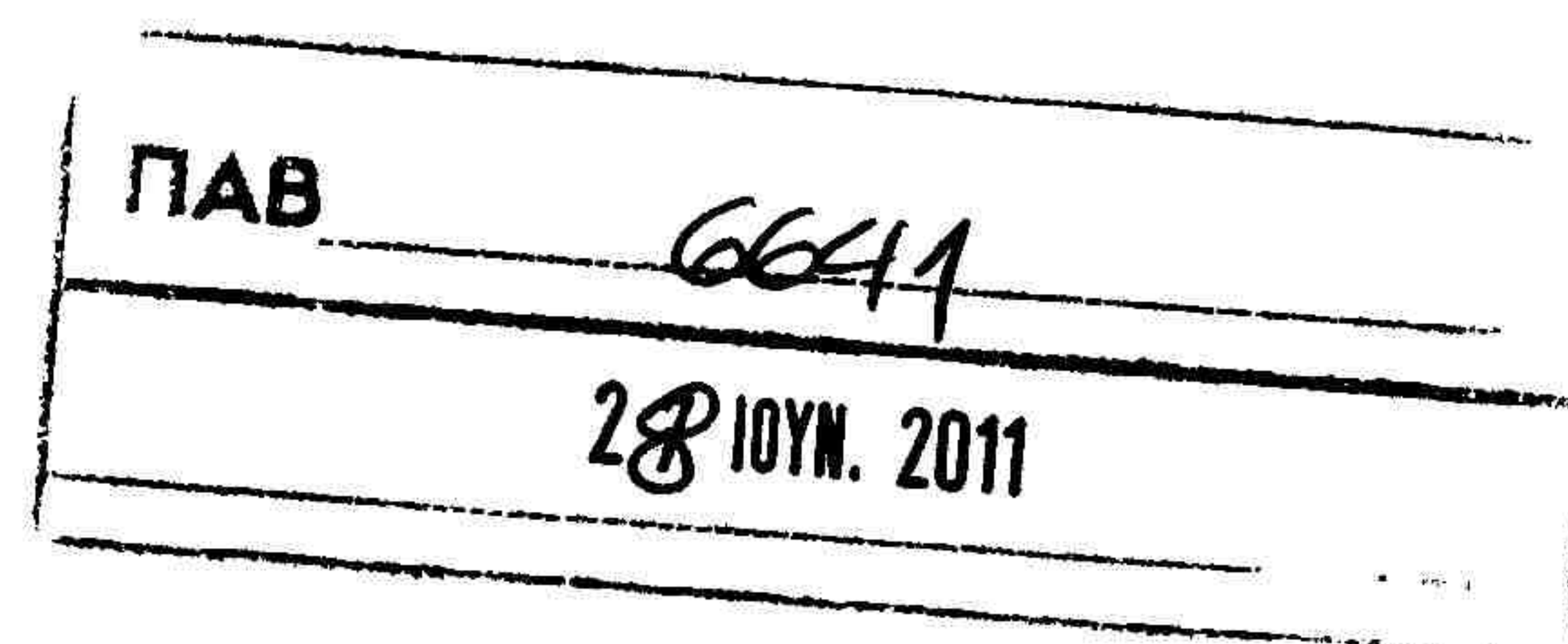


Κακλαμάνης Απόστολος

Από: Δημητρης Λαιμος [dlks@otenet.gr]
Αποστολή: Τρίτη, 21 Ιουνίου 2011 12:56 πμ
Προς: Κακλαμάνης Απόστολος
Θέμα: ΕΓΚΛΩΒΙΣΜΕΝΟΙ
Συνημμένα: ΑΝΟΙΚΤΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΓΙΑ ΗΜΙΥΡΑΙΤΗΡΙΟΥΣ.pdf



ΤΑ ΠΑΡΑΔΟΞΑ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΣ ΖΩΗΣ (ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ)

Κύριοι,

Θα προσπαθήσω να είμαι περιεκτικός και σύντομος στο να περιγράψω ένα πρόβλημα που κατάφεραν να δημιουργήσουν οι πολιτικοί μας εκεί που δεν υπήρχε, να ταλαιπωρούν 100.000 συμπολίτες μας και να νεκρώσουν ένα από τα λίγα κομμάτια της αγοράς που λειτουργούσε με τα όποια προβλήματά του

Στις 28 Απριλίου του 2010 δημοσιεύθηκε ο νέος νόμος 3843 (της Κας Τίνας Μπιρμπίλη) που εκτός των άλλων καταργούσε και το προϋπάρχον καθεστώς των ημιυπαιθρίων. Καλώς ή κακώς.

Το παλαβό σε αυτή την υπόθεση είναι ότι ο νόμος βγήκε με αναδρομική ισχύ από 2 Ιουλίου του 2009 (όσο αφορά τους ημιυπαίθριους). Για το ότι στο διάστημα των 10 μηνών (σχεδόν ένας χρόνος) της αναδρομικής ισχύος έχουν γίνει συμφωνίες, έχουν δοθεί αντιπαροχές και έχουν υπογραφεί συμβόλαια κανένας δεν μπήκε στον κόπο να ασχοληθεί.

Ολοκληρώνοντας δε την εξυπνάδα τους, δεν συμπεριέλαβαν αυτές τις περιπτώσεις στην τρέχουσα τακτοποίηση των ημιυπαιθρίων.

Σύμφωνα με τον πρόεδρο των κατασκευαστών κ. Δημήτριο Κασιμάλη μόνο για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα «νεκρός χρόνος», η τακτοποίηση των χώρων αυτών (περί τα 100.000 διαμερίσματα) θα μπορούσε να προσφέρει στο δημόσιο έσοδα της τάξης των 90 εκατ. Ευρώ.

Σε μία περίοδο που η ανεργία αυξάνεται, τα δημόσια έσοδα πάνε από το κακό στο χειρότερο, για τις εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία να μην γίνεται λόγος, τα γύρο από την οικοδομή επαγγέλματα να επιδοτούνται από τον ΟΑΕΔ και οι κατασκευαστές συγγενών υλικών ή εξαρτημάτων να κλείνουν ο ένας μετά τον άλλο θα περίμενα γρήγορες και αποφασίστηκες διορθωτικές κινήσεις μήπως και ξεκινήσει να λειτουργεί τίποτα σ αυτόν τον τόπο.

Βασική προϋπόθεση φυσικά να καταλαβαίνουν τι υπογράφουν και τις επιπτώσεις της υπογραφής τους.

Ένας εγκλωβισμένος συμπολίτης σας