



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΛΗΡ	6397
14 ΙΟΥΝ. 2011	

10-6-2011

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον κ. Υπουργό
Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας
κ.Μιχάλη Χρυσοχοϊδη

Σας διαβιβάζω έγγραφο του Δημάρχου Δυτικής Αχαΐας κ.Ανδρέα Παναγιωτόπουλου με αριθμό πρωτοκόλλου 10533/13.5.11 που αφορά την ανάγκη ένταξης του Δήμου του στα «Ολοκληρωμένα Σχέδια Αστικής Ανάπτυξης (Ο.Σ.Α.Α.)».

Θα ήταν σκόπιμο να εξεταστεί το ενδεχόμενο της ένταξης στο Ο.Σ.Α.Α. και μικρότερων Δήμων, με πόλεις κάτω των 10.000 κατοίκων, ώστε να τύχουν των ευεργετημάτων του συγκεκριμένου προγράμματος.

Η Βουλευτής Αχαΐας

Μαρία Κυριακοπούλου

10 6 11 11:08a



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Κάτω Αχαΐα, 13 Μαΐου 2011
Αριθ. Πρωτ. 10533

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δημοκρατίας
Ταχ. Κώδικας: 252 00 Κάτω Αχαΐα
Τηλέφωνο: (26930) 23 286
Fax: (26930) 22 076

ΠΡΟΣ: Κύριο Αλόστολο Κατσιφάρα
Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας

ΚΟΙΝΟΠ.: κ.κ. βουλευτές Νομού Αχαΐας

ΘΕΜΑ: «Ολοκληρωμένα Σχέδια Αστικής Ανάπτυξης (Ο.Σ.Α.Α.) – Ανάγκη
ένταξης του Δήμου Δυτικής Αχαΐας στο πλαίσιο των Ο.Σ.Α.Α.»

Αξιότιμε κύριε περιφερειάρχη,

δεδομένης της αναμενόμενης πρόσκλησης για την υποβολή Προτάσεων στο πλαίσιο των Ολοκληρωμένων Σχεδίων Αστικής Ανάπτυξης (Ο.Σ.Α.Α.), που εντάσσονται στον Άξονα 7 «Αειφόρος Ανάπτυξη και Ποιότητα Ζωής Δυτικής Ελλάδας» του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος (Π.Ε.Π.) 2007 – 2013, σας παραθέτουμε στη συνέχεια τους λόγους που τεκμηριώνουν την ανάγκη σκοπιμότητας ένταξης του Δήμου μας στους δυνητικούς δικαιούχους της πράξης.

Η σχετική εγκύκλιος για τα Ο.Σ.Α.Α. (Ιούλιος 2009) ορίζει ότι θα μπορούν να εφαρμοσθούν σε πρωτεύουσες Νομών, καθώς και σε αστικά κέντρα με πληθυσμό κατά κανόνα άνω των 10.000 κατοίκων. Επειδή σε κάθε Χωρική Ενότητα και σε κάθε Περιφέρεια τα προβλήματα και οι ανάγκες των βασικών της αστικών κέντρων είναι διαφορετικά και πολύπλευρα, οι Ενδιάμεσες Διαχειριστικές Αρχές μπορούν και οφείλουν να εξειδικεύσουν περαιτέρω τις οδηγίες της εγκυκλίου με γνώμονα τις τοπικές ανάγκες, τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και την φυσιογνωμία των αστικών συγκεντρώσεων κάθε Περιφέρειας.

Στην περίπτωση της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όμως, η προτεινόμενη επιλογή οφείλει να διευρυνθεί πέρα από τις πρωτεύουσες των τριών Νομών, αφού:

- Στην Περιφέρειά μας τα τελείως ανόμοια μεγέθη πόλεων (από πληθυσμιακής, πολεοδομικής, χωροταξικής κλπ. άποψης) συνιστούν ένα σύνθετο οικιστικό σύμπλεγμα το οποίο θα πρέπει να αντιμετωπιστεί ολιστικά και όχι μεμονωμένα,
- Η μη υποστήριξη ενός ολοκληρωμένου σχεδίου αστικής ανάπτυξης για την περιοχή παρέμβασης του Δήμου Δυτικής Αχαΐας, θα δημιουργήσει συνθήκες εξαγωγής των προβλημάτων της ήδη υποβαθμισμένης Δυτικής Αχαΐας σε όλο το Νομό και όλη σχεδόν τη Δυτική Ελλάδα.

Πρέπει, εκτός των άλλων, να επισημανθεί, όσον αφορά το συνολικό περιφερειακό αναπτυξιακό σχεδιασμό της Δυτικής Ελλάδας, ότι:

- Ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας αντιπροσωπεύει πληθυσμιακά περισσότερο από το 70% του συνολικού πληθυσμού της Δυτικής Αχαΐας (31.275 μόνιμοι κάτοικοι το 2001) και μια απλή πληθυσμιακή προσέγγιση θα απαιτούσε από το Π.Ε.Π. την ανάγκη διάθεσης χρηματοδότησης για την υλοποίηση έργων στο πλαίσιο των Ο.Σ.Α.Α.
- Η έντονη σεισμική δραστηριότητα της ευρύτερης περιοχής έχει πλήξει σημαντικά το Δήμο, ενώ οι κίνδυνοι είναι τεράστιοι σε περίπτωση συνέχειας ή και έντασης των σεισμικών φαινομένων. Ειδικότερα, ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας υπέστη ιδιαίτερα σοβαρές ζημιές από το σεισμό της 8ης Ιουνίου 2008, ωστόσο δεν έχει δεχθεί χρηματοδότηση ούτε ένα ευρώ για αποκατάσταση των φθορών και των υποδομών της περιοχής. Σύμφωνα με την έκθεση («Ο Σεισμός Αχαΐας – Ηλείας, M=6.5, 8 Ιουνίου 2008») του Ινστιτούτου Τεχνικής Σεισμολογίας και Αντισεισμικών Κατασκευών και το γεωτεκτονικό σχήμα των Ελληνίδων ζωνών, η περιοχή της ΒΔ Πελοποννήσου ανήκει στην Αδριατικοϊόνιο ζώνη, γνωστή και ως «Ιόνιος ζώνη», η οποία εκτείνεται κατά μήκος της δυτικής παραλίας της Ηπειρωτικής Ελλάδας με διεύθυνση Β-Ν και περιλαμβάνει το μεγαλύτερο τμήμα της Ηπείρου, την Ακαρνανία, τμήματα των Ιονίων Νήσων και την Βορειοδυτική Πελοπόννησο. Από τα παραπάνω, εύκολα αντιλαμβάνεται κανείς τον βαθμό επικινδυνότητας στην περιοχή αλλά και την επιτακτική ανάγκη αποκαταστάσεων και παρεμβάσεων.
- Το ανθρωπογενές «μωσαϊκό» του νέου Δήμου αποτελείται από πληθυσμιακές ομάδες εξαιρετικά ανομοιογενών χαρακτηριστικών (ρομά, αθίγγανους, αλλοδαπούς, κατοίκους χαμηλής εισοδηματικής τάξης με κύρια απασχόληση στον α-γενή τομέα κλπ.), γεγονός που εντατικοποιεί την ανάγκη υλοποίησης παρεμβάσεων για την βελτίωση της ποιότητας ζωής στην περιοχή μελέτης. Αξίζει να σημειωθεί πως η Κάτω Αχαΐα είναι ο οικισμός με τη μεγαλύτερη συγκέντρωση πληθυσμού αθιγγάνων (περίπου 25-30%) στην Ελλάδα.

- Αλλά και αναφορικά με το εκπαιδευτικό επίπεδο των κατοίκων, οφείλει να τονιστεί ότι ο αναλφαβητισμός στην περιοχή παραμένει σε αρκετά υψηλά επίπεδα και συγκεκριμένα διαμορφώνεται σε περίπου 9,5% (6,5 % για τους άνδρες και 12,7% για τις γυναίκες).
- Άξια αναφοράς είναι επίσης η μείωση του **ποσοστού απασχόλησης** στον πρώην Δήμο, καθώς το 2001 υποχώρησε στο 42% από 49,8% που ήταν το 1991. Η εν λόγω μεταβολή είναι υψηλότερη της αντίστοιχης σε νομαρχιακό και περιφερειακό επίπεδο, ενώ αντίθετα σε εθνικό επίπεδο σημειώνεται αύξηση στον συγκεκριμένο δείκτη κατά 16,1 ποσοστιαίες μονάδες.
- Έδρα του Δήμου είναι η **Κ. Αχαΐα** που αποτελεί τον μεγαλύτερο σε πληθυσμό αλλά και σε λειτουργίες οικισμό του Δήμου αλλά και ολόκληρης της **Δυτικής Αχαΐας**. Στην Κ. Αχαΐα συγκεντρώνονται οι υπηρεσίες του τέως Δήμου Δύμης, υπηρεσίες άλλων φορέων, ιδιωτικών και δημόσιων, εξυπηρετήσεις, τράπεζες, εμπορικά καταστήματα, μικρομεσαίες και μεγαλύτερες επιχειρήσεις κλπ. Στην Κ. Αχαΐα κατοικούν, εργάζονται αλλά και εξυπηρετούνται καθημερινά πλήθος κόσμου, ενώ τους καλοκαιρινούς μήνες η επισκεψιμότητα στην περιοχή πολλαπλασιάζεται. Ως προς την σχετική της θέση, η έδρα του Δήμου χωροταξικά βρίσκεται στο παραλιακό πεδινό τμήμα του νομού με αποτέλεσμα τη δημιουργία ενός δυναμικού πόλου στο βορειοδυτικό τμήμα της Αχαΐας. Από τα παραπάνω, η ανάγκη λειτουργικής αναβάθμισης του οικιστικού περιβάλλοντος και του αστικού τοπίου στην Κ. Αχαΐα προκύπτει περισσότερο από προφανές.
- Η συγκριτική θέση και της Κ. Αχαΐας στο οικιστικό σύστημα του Νομού Αχαΐας προκύπτει ιδιαίτερα σημαντική αν ληφθεί υπόψη η επιθυμία και το κοινό αίτημα επέκτασης της σιδηροδρομικής σύνδεσης μέσω του «προαστιακού» σιδηροδρόμου των Πατρών (που σήμερα εκτείνεται από τα Βραχναϊκά μέχρι το Ρίο). Σήμερα, ο Ο.Σ.Ε. εξετάζει το συγκεκριμένο σενάριο που σε περίπτωση εφαρμογής του θα αποτελέσει μία γραμμή ζωτικής σημασίας και αυξημένων φόρτων για την περιοχή.
- Εδώ επίσης εδρεύει (κατά μήκος και στην ανάπτυξη της Ε.Ο.) ικανό πλήθος επιχειρήσεων του δευτερογενούς και του τριτογενούς τομέα, ενισχύοντας σημαντικά την δυναμική της περιοχής.
- Επιπρόσθετα, η περιοχή φιλοξενεί ικανό πλήθος αξιόλογων τουριστικών εγκαταστάσεων και καταλυμάτων και παραλίες σημαντικού ενδιαφέροντος με αποτέλεσμα ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες, η τουριστική κίνηση να εμφανίζεται ιδιαίτερα αυξημένη, επιφορτίζοντας περαιτέρω το οικιστικό σύστημα του Δήμου.

- Ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας οφείλει να αντιμετωπιστεί στο Π.Ε.Π. και γενικά στο στρατηγικό σχεδιασμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ως το κέντρο ανάπτυξης της Δυτικής Αχαΐας που αν δεν υποστηριχτεί θα οπισθοχωρήσει όλη η Περιφέρεια.

Επιλογικά, ο Δήμος Δυτικής Αχαΐας αποτελεί ένα δυναμικό Δήμο στην παραλιακή ζώνη του Νομού Αχαΐας και σε άμεση γειτνίαση με το πολεοδομικό συγκρότημα των Πατρών. Η Δύμη εμφανίζει μακρά ιστορική πορεία και ιδιαίτερα αξιόλογο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον, ενώ σε αυτή συνενώνονται ετερόκλητα στοιχεία του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος (χρήσεις γης, καλύψεις, πληθυσμιακές ομάδες κλπ.) που διαμορφώνουν την φυσιογνωμία της περιοχής.

Για τους παραπάνω λόγους, θεωρούμε την αναζωογόνηση της υποβαθμισμένης αυτής περιοχής και την αποφυγή των φαινομένων κοινωνικού αποκλεισμού πλέον επιτακτική μέσα από την εφαρμογή μίας σειράς ολοκληρωμένων παρεμβάσεων εξαιρετικά κρίσιμης σημασίας για την ανάπτυξη, την κοινωνική συνοχή, την ποιότητα του αστικού περιβάλλοντος και την προβολή της ιδιαίτερης ταυτότητας της Δυτικής Αχαΐας.

Παρακαλούμε θερμά όπως δώσετε τη δέουσα σημασία στην αξιολόγηση του αιτήματος ένταξης του Δήμου μας στο Κωδικό Θεματικής Προτεραιότητας 61 «Ολοκληρωμένα σχέδια για αστική και αγροτική αναγέννηση» (ΕΠΤΑ). Προκειμένου να μας δοθεί η δυνατότητα να στηρίξουμε την ανασυγκρότηση και τη βιώσιμη οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της πόλης.

Με εκτίμηση
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΤ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ