



ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΣΟΚ <grammateas@pasok.gr>

**Fwd: ΑΙΤΗΜΑ ΓΙΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΑΓΩΜΑΤΟΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ (ΝΟΜΟΣ 3858)
ΕΩΣ 200.000.**

8 Ιουνίου 2011 11:04 π.μ.

mixalis karximakis <karximakis@parliament.gr>
Προς: ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΣΟΚ <grammateas@pasok.gr>

----- Αρχικό Μήνυμα -----

Θέμα: ΑΙΤΗΜΑ ΠΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΑΓΩΜΑΤΟΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ (ΝΟΜΟΣ 3858) ΕΩΣ 200.000.

Ημερομηνία: Wed, 1 Jun 2011 18:33:26 +0300

Από: Kalogeratos George <linea01@vivodinet.gr>

Προς: <karximakis@parliament.gr>

ΑΝΑΦΥΡΑ
Πα του Κ.Υ.Τ. Οικονομική
Μ. Καρκιμακη

Αξιότιμε Κύριε Καρχιμακη ,

Γνωρίζω τον δύσκολο αγώνα τον οποίο έχετε προσωπικά πραγματοποιήσει , και την ευεσθησία και εντιμότητα που σας διακρίνει.

Λαμβάνοντας σοβαρά υπ. όψιν τον δύσκολο αγώνα που έχετε αναλάβει για την χώρα μας , και για τον οποίον έχετε την ολοκληρωτική υποστήριξη μας

θέλω να σας θέσω ένα σοβαρό πρόβλημα που αφορά εκατοντάδες χιλιάδες συμπολίτες μας.

Το θέμα που θέλω να σας ενημερώσω είναι ΕΠΕΙΓΟΝ και αφορά την παράταση ισχύος του νόμου 3858 (πάνωμα πλειστηριασμών έως 200.000,00 Ευρώ) ο οποίος λήγει την 30-06-2011.

Σας κάνω γνωστό ότι οι τράπεζες μέχρι στιγμής από τα δεκάδες χιλιάδες αιτήματα των πολιτών (αιτήματα τα οποία κατατέθηκαν ατομικά & μέσω του συνηγόρου του Καταναλωτή),

για συμφωνία αποπληρωμής των χρεών τους,

Έχουν ανταποκριθεί ΜΟΝΟ ΣΕ ΛΙΓΕΣ ΑΙΤΗΣΕΙΣ!!!!

ΕΙΝΑΙ ΛΟΙΠΟΝ ΑΠΟΛΥΤΩΣ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ Να μας βοηθήσετε ούτως ώστε να δοθεί ο απαιτούμενος

Χρόνος για να υπάρξει η δυνατότητα των Δεκάδων Χιλιάδων πολιτών να υποβάλουμε να καταθέσουμε αίτηση προς τα αρμόδια εισηγοδικεία

Επειδή παραλάβαμε από τον συνήγορο του καταναλωτή επίσημη έκθεση , για την μη ανταπόκριση καν των τραπεζών, είμαστε υποχρεωμένοι

Από την νέα διαδικασία (δεν αρκεί η αίτηση να γίνει από τον ενδιαφερόμενο μα είμαστε υποχρεωμένοι να καταθέσουμε την αίτηση μέσω δικηγόρου!!!)

Όπως γίνεται κατανοητό αυτή η διαδικασία απαιτεί χρόνο και δεν προλαβαίνουμε να γίνει έως 30-6-2011.

Σας γνωρίζω ότι οι τράπεζες ήδη έχουν προγραμματίσει και δημοσιεύσει χιλιάδες πλειστηριασμούς!!!!!!

Σας παρακαλώ λοιπόν να μεριμνήσετε. Λόγω της ειδικής θέσης σας να δοθεί η δυνατότητα σε δεκάδες χιλιάδες συμπολίτες μας, σε αυτή την δύσκολη περίοδο που διανύουμε.

Να ρυθμίσουν τις οφειλές τους προς τις τράπεζες και να προστατευτούν οι περιουσίες τους.

Το συναρμόδιο Υπουργείο Δικαιοσύνης , & ο συνήγορος του καταναλωτή το βλέπουν θετικά.

Σας ευχαριστώ και ελπίζω να βοηθήσετε να βρεθεί λύση σε αυτό το πολύ σοβαρό πρόβλημα μας.

Με εκτίμηση,

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΤΟΣ

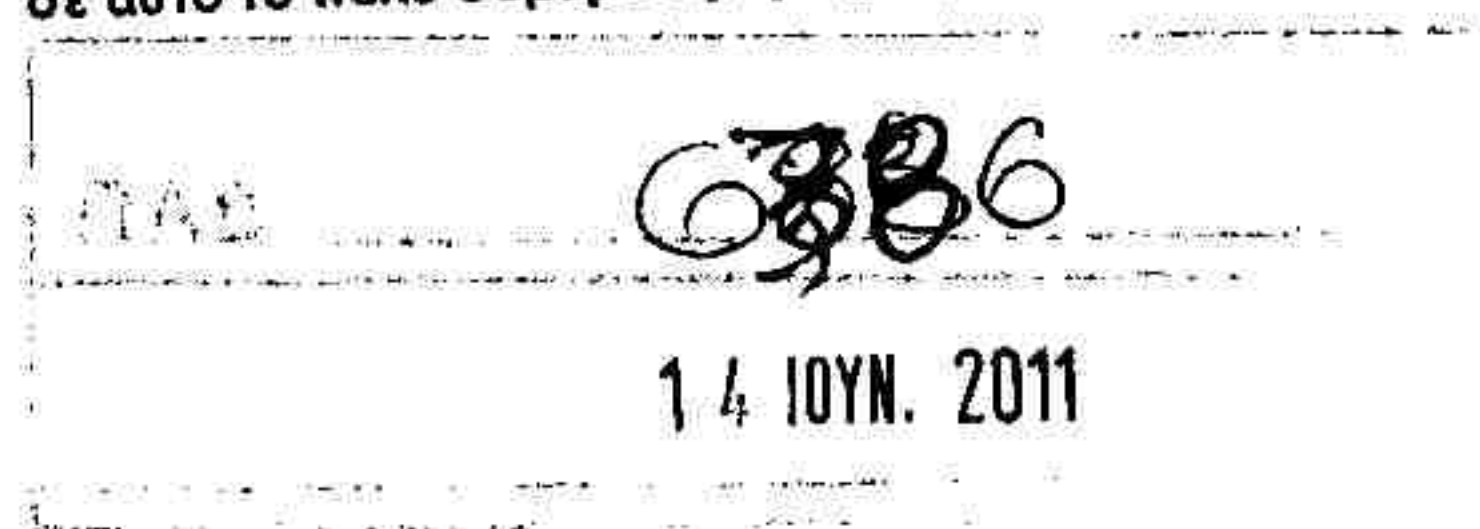
ΧΙΟΥ 92 ΓΛΥΦΑΔΑ Τ.Κ 165 61

ΑΘΗΝΑ

ΤΗΛ 210 9643269

ΚΙΝ.6942994147

E-mail linea01@vivodinet.gr





ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΣΟΚ <grammateas@pasok.gr>

Fwd: FW: ΑΜΕΣΗ Η ΑΝΑΓΚΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ

mixalis karximakis <karximakis@parliament.gr>
Προς: ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΣΟΚ <grammateas@pasok.gr>

8 Ιουνίου 2011 11:04 π.μ.

----- Αρχικό Μήνυμα -----

Θέμα:FW: ΑΜΕΣΗ Η ΑΝΑΓΚΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ**Ημερομηνία:**Wed, 8 Jun 2011 10:57:14 +0300**Από:**Kalogeratos George <linea01@vivodinet.gr>**Προς:**<karximakis@parliament.gr>**Κύριε Καρχιμακη Καλημέρα σας,****Σε συνέχεια της επιστολής που σας έχω αποστείλει την 1-6-2011 .****Σας επισυνάπτω το Δελτίο Τύπου Από την ΕΚΠΟΙΖΩ για να έχετε πιο****Ολοκληρωμένη εικόνα στο θέμα που απασχολεί Χιλιάδες συμπολίτες μας.****Με εκτίμηση.****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΤΟΣ****ΧΙΟΥ 92 ΓΛΥΦΑΔΑ Τ.Κ 165 61****ΑΘΗΝΑ****ΤΗΛ 210 9643269****ΚΙΝ.6942994147****E-mail linea01@vivodinet.gr****Δελτίο Τύπου****ΑΜΕΣΗ Η ΑΝΑΓΚΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ**

Παρότι ο Ν. 3869/2010 για τη ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων έχει τεθεί σε ισχύ εδώ και εννιά μήνες, και ενώ η αναστολή των πλειστηριασμών παύει επίσημα την 30.6.2011, συνεχίζουν να εντοπίζονται σημαντικά διαδικαστικά προβλήματα. Τόσο οι Ειρηνοδίκες όσο και οι δικαστικοί υπάλληλοι δεν επαρκούν στον αριθμό, με αποτέλεσμα την αργή προώθηση των αιτήσεων και την υπέρβαση ορισμένες φορές του νόμου με ορισμούς δικασίμων σε διάστημα που υπερβαίνει το προβλεπόμενο εξάμηνο. Μάλιστα, δεδομένου ότι παρατηρείται ήδη ραγδαία αύξηση των αιτήσεων από μήνα σε μήνα, είναι προφανές ότι η συμφόρηση που θα κληθούν να αντιμετωπίσουν τα Ειρηνοδικεία θα είναι τεράστια.

Η αριθμητική ανεπάρκεια όμως δικαστικών λειτουργών και υπαλλήλων δεν είναι το μόνο πρόβλημα που δυσχεραίνει την προστασία της κύριας κατοικίας.

1. Το κόστος άσκησης ασφαλιστικών μέτρων για την προστασία της ακίνητης περιουσίας, καθώς η κατάθεση της αίτησης δεν επιφέρει αυτοδικαίως αναστολή της αναγκαστικής εκτέλεσης, είναι δυσανάλογα μεγάλο σε σχέση με την οικονομική κατάσταση των οφειλετών που προσφεύγουν στο νόμο. Είναι κυρίως το οικονομικό βάρος λοιπόν αλλά και η προσθήκη μιας ακόμα διαδικασίας που καθιστούν τελικά το α. 6 του νόμου κενό γράμμα, αντί για διάταξη ουσιαστικής προστασίας της στέγης του νοικοκυριού. Αν σε αυτό το κόστος προστεθούν τα έξοδα των επιδόσεων, ο νόμος κινδυνεύει να καταντήσει «είδος πολυτελείας».

2. Η συμπεριφορά των τραπεζών γίνεται ολοένα και πιο επιθετική, μιας κι έχουν προσδιορίσει εσπευσμένα πλειστηριασμούς, ήδη από τις πρώτες ημέρες του Ιουλίου. Κατά του κ. Α.Ε. στις 6/7/2011, κατά του κ. Γ.Ν. στις 6/7/2011, κατά του κ. Β.Α. στις 13/7/2011 είναι μερικά από τα δεκάδες παραδείγματα μελών της ΕΚΠΟΙΖΩ που οι καλοκαιρινές διακοπές θα τους βρουν σε αναζήτηση νέας στέγης αν δεν ανασταλούν εκ νέου οι πλειστηριασμοί.

3. Αν στις συνεχείς συρρικνώσεις που υφίστανται οι Έλληνες πολίτες στα εισοδήματά τους, τους τελευταίους μήνες και το «ΔΕΝ ΠΑΕΙ ΑΛΛΟ» που έχουν στην άκρη των χειλιών τους, προστεθεί και ένα ντόμινο πλειστηριασμών, η ήδη έκρυθμη κατάσταση ενδεχομένως ξεφύγει από κάθε έλεγχο.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, η αναστολή των πλειστηριασμών ακινήτων για ένα ακόμα έτος, καθίσταται όχι μόνο εύλογη αλλά και **επιτακτική**.

Η ΕΚΠΟΙΖΩ διαχειρίζεται περισσότερους από 3.500 φακέλους υπερχρέωσης, έχει αποστείλει 2.650 αιτήσεις οφειλετών, με τα συνολικά αιτήματα ανά πιστωτή να φτάνουν τα 12.000. Ένα ποσοστό μελών της ΕΚΠΟΙΖΩ, της τάξης του 5%, έχουν εμπορική ιδιότητα και ως εκ τούτου δεν υπάγονται στις διατάξεις του νόμου για τη ρύθμιση χρεών. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να **προστατευτεί και η κύρια κατοικία των εμπόρων, ακόμα και στις περιπτώσεις επίσπευσης από ιδιώτες και για οφειλές μεγαλύτερες από 200.000 ευρώ.**

Στην ίδια κατεύθυνση, κρίσιμο είναι να αντιμετωπιστεί **το πρόβλημα των ασφαλιστικών μέτρων** του α. 6 του ίδιου νόμου. Πιο συγκεκριμένα, ο οφειλέτης που καταθέτει αίτηση στο Ειρηνοδικείο για τη ρύθμιση των χρεών του, είναι αναγκασμένος να υποβληθεί στη δαπανηρή διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων προκειμένου, μέχρι να εκδοθεί η απόφαση από το δικαστήριο, να μην κινδυνεύσει να χάσει το σπίτι του. Ο νόμος για τη ρύθμιση των χρεών θα κινδυνεύσει, όταν κάποια στιγμή παύσουν οι γενικές αναστολές των πλειστηριασμών, να καταστεί κενό γράμμα αν δεν **τροποποιηθεί, ώστε η κατάθεση της αίτησης στο Ειρηνοδικείο από τον οφειλέτη να επιφέρει την αυτοδίκαιη αναστολή κάθε καταδικωκτικού ή ασφαλιστικού μέτρου έναντι της κύριας ή μοναδικής του κατοικίας.**

Οι παραπάνω ενέργειες αποτελούν επιβεβλημένη απάντηση στην κοινωνική ανάγκη προστασίας της στέγης εκατοντάδων χιλιάδων υπερχρεωμένων οικογενειών.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, η ΕΚΠΟΙΖΩ καλεί τα Υπουργεία Εργασίας, Οικονομικών και Δικαιοσύνης να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες ώστε:

1. Να ανασταλούν οι πλειστηριασμοί ακινήτων, συμπεριλαμβανομένης και της κύριας κατοικίας όσων δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 3869/2010, μέχρι τις 30/6/2012.
2. Να τροποποιηθεί ο Ν. 3869/2010 ώστε να αναστέλλονται τα καταδικωκτικά και ασφαλιστικά μέτρα αυτοδίκαια από την κατάθεση της αίτησης στο Ειρηνοδικείο και να προβλεφθούν προγράμματα ενίσχυσης των πιστοποιημένων ενώσεων καταναλωτών για δικαστική συνδρομή σε άτομα με ιδιαίτερα χαμηλά ή μηδενικά εισοδήματα.

Για περισσότερες πληροφορίες

τηλεφωνικό κέντρο: 210 330.44.44,

e-mail: info@ekpizo.gr

Ιστοσελίδα: www.ekpizo.gr