

ΘΟΔΩΡΟΣ ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ
Γ. Σταύρου 8, 546 23 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ. (2310) 287400 - ΦΑΞ (2310) 265562

Προς:
Γραμματέα Εθνικού Συμβουλίου ΠΑΣΟΚ
Κο Μιχάλη Καρχιμάκη
Ιπποκράτους 22
10680 Αθήνα
τηλ. 210-3665301
φαξ 210-3665089
email: karximakis@pasok.gr

Κοιν.:
Υπουργό
Περιφερειακής Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας
Κο Μιχάλη Χρυσοχοϊδη
Νίκης 5-7
10180 Αθήνα
Τηλ.: 210 3332548 / Φαξ: 210 3332775

21/4/11

Αγαπητέ Μιχάλη,

Στις 14/4/11 πήρα το email σου με θέμα τον αγώνα που κάνετε να σώσετε ό,τι μπορεί να σωθεί θέτοντας στη διάθεση της ανάπτυξης το νέο αναπτυξιακό Νόμο στο πλαίσιο του ΕΤΕΑΝ.

Μπήκα στην ιστοσελίδα του Υπουργείου και πράγματι μέσω του ΕΤΕΑΝ υπάρχει ελπίδα να διατηρηθούν και να δημιουργηθούν θέσεις εργασίας.

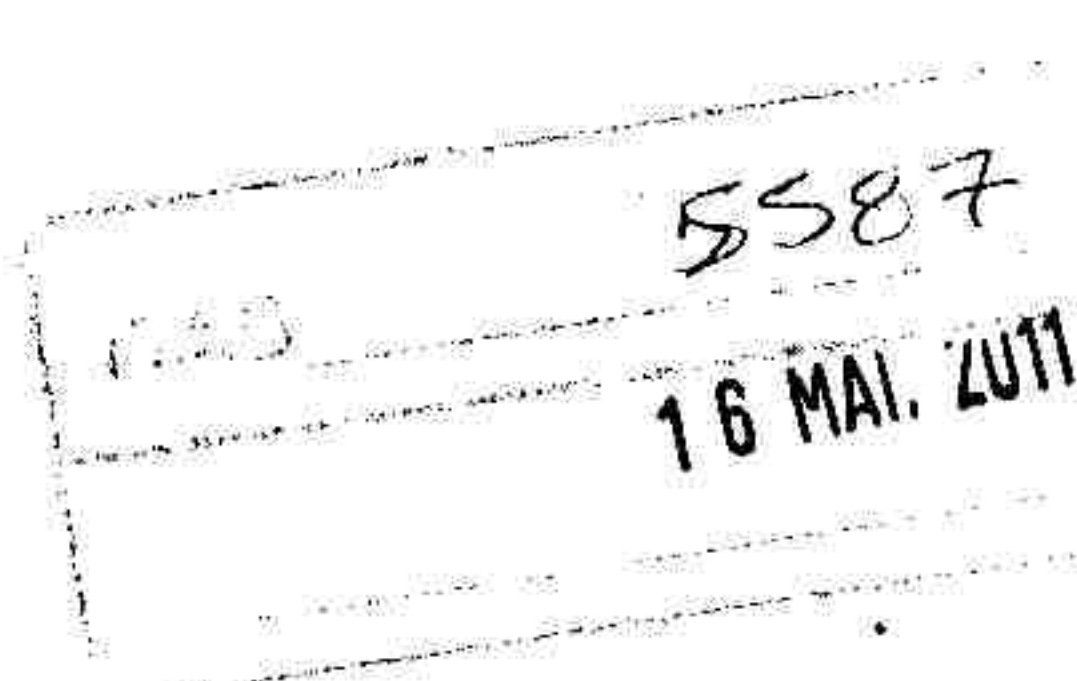
Αγαπητέ Μιχάλη, σήμερα δεν σου γράφω διότι επιθυμώ να εντάξω κάποια επιχείρησή μας σε κάποιο πρόγραμμα και να ζητήσω την οποιαδήποτε βοήθειά σου, αλλά για να σου επισημάνω ως ένας μικρός επιχειρηματίας με όλη την οικογένειά μου στον αγώνα επιβίωσης (σύζυγο και τα δύο μου παιδιά) με ήδη απασχολημένους 75 υπαλλήλους με άμεσο στόχο σε 15-20 μέρες να προσλάβουμε ακόμη 70 νέους υπαλλήλους γιατί κάθε ΕΤΕΑΝ κλπ θα μείνει μόνο στα χαρτιά. Αγανακτισμένος λοιπόν και έτοιμος να τα βροντήξω όλα κάτω, να απολύσω τους πάντες και να γλιτώσω από αυτή την γάγγραινα που λέγεται νοοτροπία, κόμπλεξ, στενότητα σκέψης και γενικά εξάρτηση κάθε επιχειρηματικού βήματος από τοπικούς νονούς και ανίκανους υπαλλήλους του Δημοσίου.

Σου υπενθυμίζω λοιπόν ότι έχουμε επενδύσει περίπου 7 εκατ. ευρώ οικονομίες 40 ετών και αναπαλαιώσαμε στη καρδιά της Θεσ/νίκης 1.000 τ.μ. κτίριο για την παραγωγή και πώληση ειδών αρτοζαχαροπλαστικής. Το ενοικιαζόμενο αυτό κτίριο από το 2002, τέως ετοιμόρροπο, ανακαινίσαμε-αναπαλαιώσαμε σύμφωνα με τις υποδείξεις και άδειες της Υπηρεσίας Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων (Ε.Ν.Μ.) και των άλλων υπηρεσιών. Μήνες τώρα η Ε.Ν.Μ. και οι άλλες Υπηρεσίες και κάθε καλόγουστος πολίτης μάς έχουν δώσει συγχαρητήρια για το πανέμορφο έργο άριστης αναπαλαίωσης.

Ήδη έχουμε αγοράσει και τον μηχανολογικό εξοπλισμό αξίας περίπου 2 εκατ. ευρώ, προσλάβουμε πριν 2 μήνες 13 υπαλλήλους τους οποίους εκπαιδεύουμε στην παλαιά μας επιχείρηση ΑΡΤΟ ΑΕ και, όπως στο από 18/3/11 φαξ σου έγγραφα, σε 15-20 μέρες είμαστε έτοιμοι να προσλάβουμε ακόμη 70 νέους υπαλλήλους παρόλο που το

ΑΝΔΦΟΡΑ
ΣΙΓΤΟΥ & ΥΠ. ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Μ. Κ. ΚΑΡΧΙΜΑΚΗ



πρόγραμμα του ΟΑΕΔ μας δημιουργεί τεράστια προβλήματα για την ένταξή μας σε επιδοτούμενες νέες θέσεις εργασίας κλπ (βλέπετε θέμα «συγγενείς επιχειρήσεις» κλπ του προγράμματος του ΟΑΕΔ).

Προχθές λοιπόν παραλάβαμε το συνημμένο έγγραφο από την Ε.Ν.Μ. με Αρ. Πρωτ. Νο 750 το οποίο κοινοποιήθηκε και στην Δ/νση Περιβάλλοντος & Υποδομών, Τμήμα ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ του Υπουργείου Οικονομίας-Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, το οποίο υποτίθεται προήλθε από κάποιον κακοπροαίρετο πολίτη Γεώργιο Λαζαρίδη του οποίου υποτίθεται η αισθητική βλάφτηκε (κατοικεί 120 μέτρα μακριά από το κτίριό μας και πριν από αυτόν κατοικούν άλλες μη βλαπτόμενες 30-40 οικογένειες) ο οποίος υποτίθεται γνώριζε όλη μας την μελέτη αναπαλαίωσης της πρόσοψης του κτιρίου και ιδιαίτερα τις διαστάσεις του στεγάστρου, το πλάτος του οποίου, όπως μας αναφέρει το έγγραφο, (πράγματι και για χίλιους λόγους όπως ακτίνες του ήλιου να μην βλάπτουν όλες τις ώρες τα προϊόντα βιτρίνας ζαχαροπλαστικής, την αποφυγή τοποθέτησης αντιαισθητικής τέντας, την αποφυγή και μιας ελαφριάς βροχής να βρέχει τις βιτρίνες και την πρόσοψη του ισόγειου και κυρίως τη στατικότητα του να αντέχει και ένα λογικό βάρος χιονιού κλπ κλπ) υπερβαίνει του εγκεκριμένου σχεδίου του στεγάστρου κατά 18 πόντους φάρδος.

Στο σημείο αυτό σημειώνω ότι από πλευράς αισθητικής κατασκευάστηκε στην ευθυγράμμιση των μπαλκονιών των ορόρων κτιρίων επί της οδού Γ. Σταύρου και σχεδόν 80 εκατ. στενότερο από το όμορο μπαλκόνι της Αγ. Σοφίας (το δικό μας λόγω διατηρητέου δεν έχει μπαλκόνια, αλλά διακοσμητικούς εξώστες).

Παραμονή λοιπόν της μετά 8 χρόνια ψυχικού και οικονομικού αγώνα έναρξης λειτουργίας μας μάς ζήτησε τα όσα εις το έγγραφο αναφέρει η Ε.Ν.Μ. Και αυτό διότι ο ανταγωνισμός βρήκε κάποιον Γεώργιο Λαζαρίδη και κάποιον ελαφρά την καρδιά υπάλληλο και αποφάσισαν να μην ανοίξουμε, να μην προσλάβουμε κανένα άτομο και είτε ξηλώνοντας το είτε κόβοντάς το κατά 18 εκ. είτε δεχόμενοι ποινές δήθεν πολεοδομικής παράβασης και ποινές διατήρησης να μην προχωρήσουμε στους στόχους μας και την ανάπτυξή μας.

Αγαπητέ Μιχάλη, σε παρακαλώ πίστεψέ με ως ένα επί 40 χρόνια καθημερινό αγωνιστή και αυτοδημιούργητο εμποράκο και με κανέναν Δημόσιο υπάλληλο σε κύκλο συγγενών πέραν των 120 ατόμων (αδέλφια, ανίψια, γαμπροί, νύφες κλπ) δεν πρόκειται κανένα ΕΤΕΑΝ, κανένα πρόγραμμα να προχωρήσει αν δεν φροντίσετε να συγκεντρώσετε τους Περιφερειάρχες, τους Δημάρχους, τους Προϊσταμένους όλων των Υπηρεσιών και να τους δώσετε να καταλάβουν ότι όλοι μαζί μπορούμε να σώσουμε την Ελλάδα. Δεν πάει άλλο να κτίζει η Κυβέρνηση και να γκρεμίζουν οκάτω από αυτήν.

Δεν πάει άλλο, δεν έχουμε στην Ελλάδα ούτε ένα λεπτό για χάσιμο. Δεν πάει άλλο, δεν γίνεται να συνεχίσει κανείς επιχειρηματίας να αγωνίζεται και να εξαρτάται η επιχειρηματικότητα του από το τι επιθυμεί και τους ποιους γνωρίζει ο κάθε ανταγωνιστής του σε κάθε Υπηρεσία και ο κάθε Προϊστάμενος αυτής να μην έχει το μυαλό ή την θέληση να κρίνει για ποιο λόγο γίνεται η κάθε καταγγελία. Προσοχή, δεν πρόκειται για 18 τ.μ. παράνομου κτίσματος, 18 τ.μ. υπέρβαση του συντελεστή δόμησης ή της οικοδομικής γραμμής, αλλά για 18 πόντους πιο πλατύ στέγαστρο.

Δεν μπορεί λοιπόν ο κάθε υπάλληλος, ο κάθε Προϊστάμενος να αδιαφορεί για τα δεκάδες στέγαστρα, τις δεκάδες μαρκίζες που βρίσκονται δεξιά και αριστερά και απέναντί μας 100% παράνομα, 100% χωρίς άδεια και να μην ανησυχεί ή να αναρωτηθεί γιατί αυτά δεν βλάπτουν την αισθητική του εναντίον μας καταγγέλλοντος; Δυστυχώς ο ίδιος κατά τη διάρκεια της ανακαίνισης που ξεπέρασε σε έκδοση αδειών και κατασκευής τα 4 χρόνια λόγω διατηρητέου, με οδήγησε για παράβαση ωραρίου κοινής ησυχίας (3,15 – 3,10 –

ΘΟΔΩΡΟΣ ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ
Γ. Σταύρου 8, 546 23 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ. (2310) 287400 - ΦΑΞ (2310) 265562

3,05) στο αυτόφωρο ενώ κατοικεί 120 μέτρα μακριά ενώ κανένας από τα όμορα κτίρια δεν ενοχλούνταν. Αν και τώρα του περάσει αυτού και όσων κρύβονται πίσω από αυτόν και συνεχίσουν οι υπάλληλοι των Υπηρεσιών και ο εκάστοτε Διοικητής του Αστυνομικού Τμήματος να σκέφτονται το ίδιο, θα ακολουθήσουν καταγγελίες του όταν ανοίξουμε ότι δήθεν του μυρίζουν πολύ τα τσουρέκια και τα ψωμιά που θα ψήνουμε, ότι μιλάνε δυνατά οι υπάλληλοί μας και χίλια άλλα κωμικοτραγικά.

Κλείνω εδώ, αγαπητέ Μιχάλη, και σε παρακαλώ πάρα πολύ με τη δύναμη που έχεις από τη σημερινή σου θέση, η οποία σε συνδυασμό με την τιμιότητά σου, το ανοιχτό σου μυαλό και την αγάπη σου για την πατρίδα, διώξε πάνω από κάθε επιχειρηματία την εξάρτηση από βουλευτές, δημάρχους, κομματικούς και μη παράγοντες που αναγκάζεται κανείς να τρέχει ακόμα και όταν έχει δίκαιο.

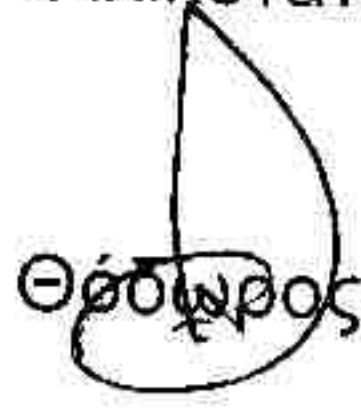
Μην ξεχνάς δε ότι μου έχεις υποσχεθεί ότι θα βρεις σύντομα τις 2-3 ώρες να έρθεις στη Θεσσαλονίκη. Αν τελικά είναι να έρθεις, κάνε το τώρα πριν μας στείλουν οι διάφοροι στο ψυχιατρείο και αντί να προσλάβουμε ακόμη 70 νέους υπαλλήλους απολύσουμε και τους ήδη επί δεκαετίας 75 απασχολούμενους σε μας άξιους συνεργάτες μας.

Ως μια ταπεινή και μη μελετημένη πρόταση σε παρακαλώ σκεφθείτε την ίδρυση διαφόρων επιτροπών με εξουσίες ανάλογα με το θέμα, για επίλυση των μικροδιαφορών του πολίτη-επιχειρηματία κλπ με τις Υπηρεσίες. Επιτροπές, fast track με άμεσες συσκέψεις και αποφάσεις οι οποίες θα πρέπει να αποτελούνται από ένα δικαστικό λειτουργό, έναν της περιφέρειας, ένα μέλος του Δ/Σ του Εμπορικού Συλλόγου, του Δ/Σ του Δικηγορικού Συλλόγου και ένα μέλος της εκάστοτε αρμόδιας του θέματος Υπηρεσίας. Προσοχή, όλα αυτά τα μέλη θα πρέπει να κληρώνονται και όχι να διορίζονται από τον εκάστοτε κομματικό προϊστάμενο ο οποίος συνήθως είναι πρώην και ίσως και νυν μέλος του συνδικαλιστικού του φορέα. Επιτροπές οι οποίες με διαδικασίες fast track θα κρίνουν το πόσο και αν κάθε θέμα βλάπτει το δημόσιο συμφέρον ή όχι και θα προτείνουν με εξουσίες τη λύση του.

Σε ευχαριστώ για το χρόνο σου να διαβάσεις τα παραπάνω και σε θερμοπαρακαλώ βρες το χρόνο για 2-3 ώρες να έρθεις στη Θεσσαλονίκη μήπως και σώσεις 150 θέσεις εργασίας. Ειλικρινά, αν εσύ κρίνεις ότι το κατά 18 εκ. φαρδύτερο στέγαστρο επί της μίας πλευράς βλάπτει την αισθητική του κτιρίου, της πόλης, της γειτονιάς κλπ (για μας συμβαίνει το αντίθετο), τότε ΝΑΙ θα πειθαρχήσουμε στην οποιαδήποτε απαίτηση του εκάστοτε καταγγέλλοντος.

Σε χαιρετώ και σου ζητώ χίλια συγγνώμη που απασχολώ με ένα τέτοιο τιποτένιο θέμα εσένα έναν υπερυπουργό με χιλιάδες σοβαρότατα προβλήματα από την λύση των οποίων εξαρτάται η ύπαρξη της Ελλάδας. Ειλικρινέστατα δεν το κάνω μόνο διότι με αφορά αλλά γιατί θέλησα εξαιτίας αυτού του εγγράφου να σου επισημάνω ότι κανένα ΕΤΕΑΝ και καμία προσπάθεια της Κυβέρνησης δεν θα έχει θετικά αποτελέσματα αν συνεχίσουν οι δημόσιοι υπάλληλοι να σαμποτάρουν τα έργα σας, άλλοι από στενότητα μυαλού, άλλοι από ευθυνοφοβία και άλλοι διότι δεν βρίσκουν ενδοτικούς επιχειρηματίες να τους στείλουν σε πολυτελείς θερινές διακοπές.

Φιλικότατα, πάντα στη διάθεσή σου.


Θόδωρος Ραφτόπουλος

ΘΟΔΩΡΟΣ ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ
Γ. Σταύρου 8, 546 23 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ. (2310) 287400 - ΦΑΞ (2310) 265562

Υ.Γ. Για το άλλο θέμα της μεγάλης συμμορίας αφαίμαξης του δημοσίου χρήματος συγκεντρώνω στοιχεία και έγγραφα και θα έρθω προσωπικά να τα παραδώσω. Ήδη μια σοβαρή ομάδα έχει παραπεμφθεί αλλά, προσοχή, πρέπει να ξηλωθεί όλο του κουβάρι.

Συνημμένα: (1) Πρόσοψη του κτιρίου ως έχει από μας αναπαλαιωθεί για την οποία οι πάντες, ακόμη και η Ε.Ν.Μ. μας έδωσε συγχαρητήρια.
(2) Έγγραφο της Ε.Ν.Μ. Νο 750 4/4/2011

=====

Υ.Γ. Μόλις προέκυψε ένα νέο θέμα και γι' αυτό σου τα αναφέρω ως υστερόγραφο. Δεν είναι δυνατόν λοιπόν ο ΕΦΕΤ, η Διεύθυνση Εμπορίου, η Επιθεώρηση Εργασίας, η Αγορανομία, η Τουριστική Αστυνομία και η Δημοτική για τυχόν κάλυψη πεζοδρομίου ή φορτοεκφόρτωση σε ώρες μη επιτρεπτές να περνάνε μόνο 1-2 φορές το χρόνο για ελέγχους και παραμονές Χριστουγέννων, Πρωτοχρονιάς και τη Μεγάλη Εβδομάδα να είναι κάθε μέρα στα καταστήματα για έλεγχο.

Η Μεγάλη Εβδομάδα είναι εβδομάδα δουλειάς για κάλυψη εξόδων λειτουργίας προηγούμενων μηνών και του Δώρου Πάσχα των υπαλλήλων, είναι εβδομάδα ευχών και όχι τρομοκρατίας των καταναλωτών που βρίσκονται στα καταστήματα βλέποντας διάφορα γκρουπ υπαλλήλων των παραπάνω Υπηρεσιών. Αυτές και όλες τις μέρες και νύχτες θα πρέπει να είναι εν πλήρη δράση μόνο το ΣΔΟΕ. Όλες οι άλλες Υπηρεσίες θα πρέπει να περιφέρονται στην αγορά, να δίνουν το παρόν εκτός των επιχειρήσεων και όχι να καταλαμβάνουν το μισό κατάστημα επί ώρες απαιτώντας άδειες λειτουργίας (που ήδη είχε ελέγξει άλλο γκρουπ την προηγούμενη), καταστάσεις ωρών εργασίας κλπ. Νομίζω ότι την κάθε επιχείρηση, το κάθε κατάστημα θα πρέπει να το ελέγχουν μέρες προ των εορτών και να μην του επιτρέπουν τις γιορτές να λειτουργεί, αν λειτουργεί παράνομα ή κατά παράβαση των νόμων είτε εργασιακών είτε υγιεινής κλπ και να ζητάνε κάθε φορά άδεια λειτουργίας καταστήματος που εδώ και 10 χρόνια λειτουργεί, που εδώ και 10 χρόνια το έλεγξαν 100 φορές.

ΚΑΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΛΗ ΦΩΤΙΣΗ ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΛΛΗΝΕΣ.