



ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΣΟΚ <grammateas@pasok.gr>

Fwd: FW: ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΗΤΕΙΑ III

27 Απριλίου 2011 11:04 π.μ.

mixalis karximakis <karximakis@parliament.gr>
Προς: ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΑΣΟΚ <grammateas@pasok.gr>

ΠΑΒ	5240
05 MAI. 2011	

----- Αρχικό Μήνυμα -----

Θέμα: FW: ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΗΤΕΙΑ III

Ημερομηνία: Wed, 27 Apr 2011 10:57:17 +0300

Από: Psikarakis Manolis <emmpsikarakis@ath.forthnet.gr>

Προς: <prdoek2@oek.gr>

Κοινοποίηση: <karximakis@parliament.gr>, 'Πολιτικό Γραφείο Πλακιωτάκη Ιωάννη' <plakiotakis@sit.forthnet.gr>

ΧΡΙΣΤΟΣ ΑΝΕΣΤΗ

ΧΡΟΝΙΑ ΠΟΛΛΑ

Σας επισυνάπτω επιστολή των δικαιούχων εργατικής κατοικίας ΣΗΤΕΙΑ III

Εκφράζοντας τις ανησυχίες και τους προβληματισμούς τους για την τήρηση του

Χρονοδιαγράμματος αποπεράτωσης

Με εκτίμηση

Μανώλης Ψυκαράκης

Μαρία Λάζου

Χριστίνα Μαζωνάκη

Νικόλαος Σακκαδάκης

ΔΥΑΦΟΡΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ Ε.ΥΠ. ΔΠΔΧΟΦΥΔΕΣ

Μ. Ε. ΚΑΡΧΙΜΑΚΙΣ

ΠΡΟΣ: ΠΡΟΕΔΡΟ ΟΕΚ, κα ΚΩΤΙΔΟΥ

ΚΟΙΝ: 1. ΥΦΥΠΟΥΡΓΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
κ ΚΕΓΚΕΡΟΓΛΟΥ
2. ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ:
κ ΚΑΡΧΙΜΑΚΗ
κ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗ
3. ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
ΛΑΣΙΘΙΟΥ κ ΚΑΣΤΡΙΝΑΚΗ
4. ΔΗΜΑΡΧΟ ΣΗΤΕΙΑΣ
κ ΠΑΤΕΡΑΚΗ
5. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ:
κ ΦΥΓΕΤΑΚΗ
κα ΠΕΤΡΑΚΗ
6. ΟΕΚ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
κ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
7. ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΕΚ ΣΗΤΕΙΑΣ

Κα Πρόεδρε,

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για την εύλογη ανησυχία και αγανάκτηση των δικαιούχων των Εργατικών Κατοικιών «ΣΗΤΕΙΑ ΙΙΙ» που μετά τις αλλεπάλληλες παρατάσεις - καθυστερήσεις ολοκλήρωσης του έργου, βλέπουμε ακόμα μία φορά τον κίνδυνο για μια νέα καθυστέρηση και μάλιστα τη στιγμή που στη γειτονική Νεάπολη το Μάιο οι εργατικές κατοικίες «ΝΕΑΠΟΛΗ ΙΙΙ» οι οποίες είχαν ξεκινήσει σε μεταγενέστερη ημερομηνία από αυτές της Σητείας, θα αποδοθούν στους εκεί δικαιούχους.

Η αγανάκτηση μας γίνεται ακόμα μεγαλύτερη μετά την σύγκυση που έχει δημιουργηθεί με δύο απαντήσεις σε αναφορά του Βουλευτή Λασιθίου κ. Καρχιμάκη – μία του Υφυπουργού Εργασίας κ. Κεγκέρογλου και μία του ΟΕΚ με τη δική σας υπογραφή – οι οποίες επικαλούμενες την ίδια απόφαση, την με αριθμ. 1/28-01-2011, του ΔΣ του ΟΕΚ καταλήγουν σε διαφορετική ημερομηνία για την προθεσμία λήξης του έργου.

Ο Υφυπουργός με την απάντηση του στην αναφορά του κ. Καρχιμάκη, στις 4-3-11 μας διαβεβαιώνει πως η προθεσμία λήξης της

παράτασης του έργου είναι η 30-05-11 – το ίδιο είχε απαντήσει (αρ πρωτ 2904/18-02-11) ο κ. Κεγκέρογλου και στις 18-2-11, στην ερώτηση που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο έτερος Βουλευτής Λασιθίου κ. Πλακιωτάκης ότι δηλαδή δόθηκε παράταση στο έργο σύμφωνα με την απόφαση 109 της υπ' αριθμ 28 Ιανουαρίου 2011 του ΔΣ του ΟΕΚ με συμβατική προθεσμία λήξης να είναι το τέλος Μαΐου του 2011. Ενώ ο ΟΕΚ με την απάντηση (αρ πρωτ 7775/16-3-11) στην αναφορά του κ. Καρχιμάκη, στις 16-3-11 μας ανακοινώνει πως χορηγήθηκε παράταση έως τις 30-10-11.

Σ' αυτό το ζήτημα έρχεται να προστεθεί και ένα άλλο πρόβλημα που έχει να κάνει με την ολοκλήρωση των δικτύων ΔΕΗ και ΟΤΕ. Σύμφωνα με την απόφαση με αρ πρωτ 36/07/24.03.11 του ΔΣ του ΟΕΚ όσον αφορά τη ΔΕΗ έχει εγκριθεί κονδύλιο ύψους 116.445,15 €, αλλά για τον ΟΤΕ δεν γνωρίζουμε κάτι αντίστοιχο.

Επίσης ένα σημαντικό ζήτημα, εκτός από την ολοκλήρωση των εργασιών, για την παράδοση των Εργατικών Κατοικιών στους δικαιούχους είναι η ολοκλήρωση του ελέγχου των φακέλων των δικαιούχων που ενώ έχει ήδη ξεκινήσει όπως είχατε δεσμευτεί με την απάντηση του κ Κεγκέρογλου στην ερώτηση του κ Πλακιωτάκη, στις 18-2-11 φαίνεται παρ' όλα αυτά να καθυστερεί να ολοκληρωθεί. Επιτείνοντας και αυτή η εξέλιξη την αγωνία και την αγανάκτηση μας, καθ' ότι στην απάντηση που είχατε δώσει στον κ Πλακιωτάκη κάνατε λόγο ότι η όλη διαδικασία αναμενόταν να ολοκληρωθεί σε ενάμισι μήνα.

Τέλος, από τη στιγμή που έχει διευθετηθεί η δικαστική εκκρεμότητα που υπήρχε με την οικογένεια Στεφανίδη και καθυστερούσε την αποπεράτωση του έργου, κρίνουμε σκόπιμο και αναγκαίο να παρέμβετε με το Νομικό Σύμβουλο του ΟΕΚ ώστε να ζητηθεί εγγράφως ο Δικηγόρος της οικογένειας να επιτρέψει στον εργολάβο να συνεχίσει και εκεί τις εργασίες αποτρέποντας έτσι την πιθανότητα μιας νέας παράτασης από τη μεριά του εργολάβου.

Συνοψίζοντας λοιπόν σας παραθέτουμε τα ερωτήματα που μας ανησυχούν και μας προβληματίζουν των οποίων η αποσαφήνιση θεωρούμε ότι θα φέρει επιτέλους αίσιο τέλος στην περιπέτεια μας, την ολοκλήρωση δηλαδή του έργου και την απόδοση του στους δικαιούχους:

1. Τι ισχύει τελικά; Ποια ημερομηνία για τη λήξη της παράτασης του έργου είναι η σωστή; Πότε επιτέλους θεωρείτε ότι είναι η πιθανή ημερομηνία ολοκλήρωσης του έργου και απόδοσης του στους δικαιούχους;

2. Έχετε υπόψη σας ότι παράλληλα με την ολοκλήρωση των εργασιών πρέπει να έχει ολοκληρωθεί και η εγκατάσταση των δικτύων ΔΕΗ και ΟΤΕ και τι κάνετε γι' αυτό;

3. Γνωρίζετε ότι κοντεύει να παρέλθει το διάστημα μέσα στο οποίο υπολογίζατε να έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος των φακέλων; Πότε πιστεύετε ότι θα ολοκληρωθεί τελικά;

4. Είστε σε θέση να προχωρήσετε άμεσα στην αποζημίωση της οικογένειας Στεφανίδη ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα η ολοκλήρωση των εργασιών; Εάν όχι, προτίθεστε μέσω του νομικού Συμβούλου του ΟΕΚ να ζητήσετε εγγράφως ο δικηγόρος της οικογένειας να επιτρέψει στον εργολάβο να συνεχίσει τις εργασίες ώστε να μην υπάρξει κώλυμα για την ολοκλήρωση των εργασιών μέχρι να ικανοποιηθεί η οικονομική εκκρεμότητα προς την οικογένεια Στεφανίδη;

5. Τέλος, με αφορμή την επίσκεψή σας το Μάιο στην Νεάπολη για την κλήρωση των δικαιούχων του έργου «ΝΕΑΠΟΛΗ ΙΙ», δεσμεύεστε να μεταβείτε στη Σητεία ώστε να συναντηθείτε μαζί μας και να επισκεφτείτε και το χώρο των εργασιών;

Κυρία πρόεδρε ελπίζοντας ότι θα κατανοήσετε την αγωνία και την ανησυχία μας και θα δώσετε άμεσα λύσεις και απαντήσεις στα διάφορα προβλήματα που απομένουν για την ολοκλήρωση των εργασιών και απόδοση του έργου «ΣΗΤΕΙΑ ΙΙ» στους δικαιούχους, σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων.

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΟΜΑΔΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΟΕΚ «ΣΗΤΕΙΑ ΙΙ»