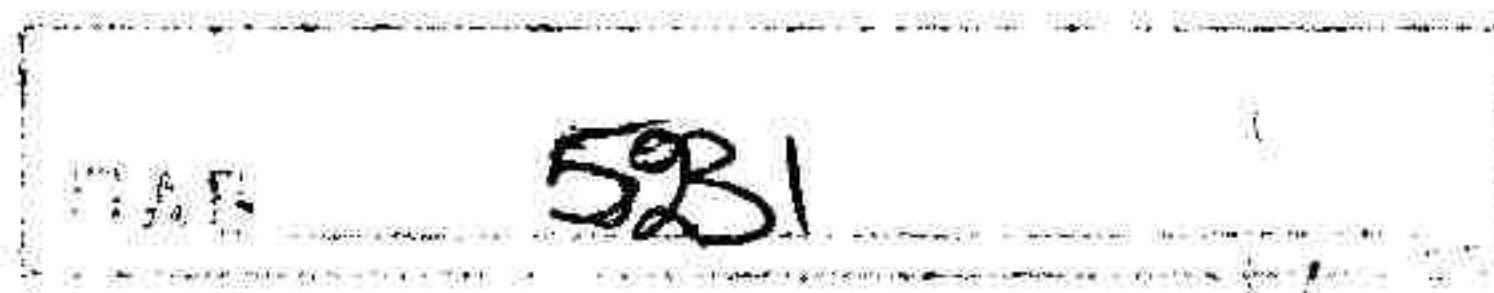




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ



05 ΜΑΙ. 2011

Αρκαλοχώρι, 27/4/2011

Αρ. Πρωτ.: 6054

Προς: Υπουργό Υποδομών,
Μεταφορών και Δικτύων,
κ. Δημήτρη Ρέππα

Κοιν.: Βουλευτές Νομού Ηρακλείου

Θέμα: «Θέσεις Δημοτικής Αρχής Μινώα Πεδιάδας σχετικά με την πορεία εξέλιξης και κατασκευής του έργου του νέου διεθνούς αεροδρομίου Καστελλίου, στο Νομό Ηρακλείου Κρήτης»

Κύριε Υπουργέ,

Το υπό δημοπράτηση Αεροδρόμιο Καστελλίου, αποτελεί μεγάλης σημασίας αναπτυξιακό έργο όχι μόνο για την Κρήτη, της οποίας θα αποτελέσει την κύρια πύλη εισόδου και βάση για την παραπέρα τουριστική της ανάπτυξη, αλλά για ολόκληρο τον Ελλαδικό χώρο και την ελληνική οικονομία που σε περίοδο κρίσης αναζητεί αναπτυξιακές διεξόδους.

Ο Δήμος μας έχει επιλεγεί για να φιλοξενήσει αυτό το μεγάλο εθνικής κλίμακας έργο υποδομής και το γεγονός αυτό αναμφίβολα επηρεάζει και επαναπροσδιορίζει τα οικονομικά, κοινωνικά, περιβαλλοντικά και συνολικά τα αναπτυξιακά δεδομένα της περιοχής. Αυτή η ανατροπή των μέχρι σήμερα δεδομένων πρέπει σε κάθε περίπτωση να έχει θετικό πρόσημο για το σύνολο του Δήμου, τόσο βραχυπρόθεσμα όσο κυρίως μακροπρόθεσμα, γεγονός που μπορεί να επιτευχθεί με την απαραίτητη προϋπόθεση λειτουργίας ενός μόνο αεροδρομίου, αποκλειστικά και μόνο του πολιτικού.

Η περιοχή του Δήμου μας έχει τα δικά της συγκριτικά πλεονεκτήματα και τη δική της αναπτυξιακή δυναμική, η οποία πρέπει να συνδεθεί με την αναπτυξιακή δυναμική που μπορεί να προσφέρει η κατασκευή και λειτουργία του μεγάλου έργου του αεροδρομίου.

Η περιοχή θα μπορέσει να αποδεχθεί τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις του έργου (απώλεια παραγωγικής γης και αντίστοιχων θέσεων εργασίας, δέσμευση φυσικών πόρων, αναπόφευκτη περιβαλλοντική υποβάθμιση κ.λπ.), υπό την αυτονόητη προϋπόθεση ότι το έργο ταυτόχρονα θα αποτελέσει ένα σημαντικό (αλλά όχι τον μοναδικό) πυλώνα ανάπτυξης.

Με βάση τα παραπάνω, είναι αυτονόητο ότι στην πορεία εξέλιξης και κατασκευής του έργου θα πρέπει να υπάρχει πλήρης ενημέρωση τόσο της Δημοτικής Αρχής - η οποία πρέπει να αποτελέσει το βασικό συνομιλητή με το φορέα διαχείρισης του έργου (Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων) - όσο και των φορέων και των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής.

Ωστόσο, μέχρι σήμερα διαπιστώνεται μια έλλειψη ενημέρωσης και για το λόγο αυτό με πρωτοβουλία του Δήμου ζητάμε να πραγματοποιηθεί άμεσα μια πλατιά σύσκεψη με την παρουσία της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και των υπηρεσιακών του παραγόντων και τη συμμετοχή φορέων της περιοχής, του νομού και του νησιού για πλήρη ενημέρωση σχετικά με τις δρομολογούμενες εξελίξεις γύρω από την κατασκευή του έργου.

Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος έχει επεξεργαστεί ένα πλαίσιο κατευθύνσεων που πρέπει να αποδεχθεί και να στηρίξει η κυβέρνηση και το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για να υπάρχει η συναίνεση των κατοίκων και της Δημοτικής Αρχής, αλλά και να υπάρξει το αναμενόμενο θετικό αναπτυξιακό αποτέλεσμα για την περιοχή και τους κατοίκους της.

Το πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει :

ΚΑΣΤΕΛΛΙ:
Τ.Κ. 70006
τηλ. 28913 40115
fax: 28910 32197

ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ:
Τ.Κ. 70300
τηλ. 28913 40300
fax: 28910 29096

ΘΡΑΨΑΝΟ:
Τ.Κ. 70006
τηλ. 28913 40400
fax: 28913 40417

A) Θεσμικές Διασφαλίσεις

1. Πλήρης εφαρμογή της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, αφού ληφθούν υπόψη και συμπεριληφθούν οι παρατηρήσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου και των φορέων της περιοχής. (πρώην Δήμος Καστελλίου)
2. Η ονομασία του αεροδρομίου να συνδεθεί άμεσα με την περιοχή η οποία το υποδέχεται. («Διεθνής Αερολιμένας Καστελλίου»).
3. Διασφάλιση της συμμετοχής εκπροσώπου του Δήμου στο διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας λειτουργίας του έργου.
4. Κατοχύρωση της εντοπιότητας στις προσλήψεις, σε ό,τι αφορά τις ειδικότητες που υπάρχουν στην περιοχή.
5. Προτεραιότητα στις τοπικές επιχειρήσεις σε ό,τι αφορά την εμπορική δραστηριότητα που σχετίζεται με το αεροδρόμιο και τη λειτουργία του (υποδομές - προϊόντα).
6. Αύξηση του ανταποδοτικού τέλους του 1% που προβλέπεται στη Σύμβαση Παραχώρησης και θεσμική του κατοχύρωση σε όλες τις λειτουργίες του νέου αεροδρομίου (επίγειες και εναέριες).
7. Μέριμνα για τη μετεγκατάσταση των οικισμών που πλήττονται άμεσα από τη λειτουργία του νέου αεροδρομίου και αποκατάσταση των θιγόμενων.

B) Χρηματοδότηση Αναγκαίων Μελετών

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Μινώα Πεδιάδας με την αριθ. 7/2011 απόφασή του έχει εγκρίνει την εκπόνηση μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού, για την οποία ζητάμε άμεση χρηματοδότηση, καθώς αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση της χωροθέτησης του νέου αεροδρομίου και του καθορισμού των χρήσεων γης για τη διαχείριση των επιπτώσεων του έργου.
2. Μελέτη κτηματογράφησης (κτηματολόγιο) και αποζημίωση για τις περιουσίες που απαλλοτριώνονται ενόψει της κατασκευής του νέου αεροδρομίου, καθώς και για τις γεωργικές καλλιέργειες. Η αποζημίωση πρέπει να γίνει με βάση τις πραγματικές αντικειμενικές αξίες των ιδιοκτησιών.
3. Συγκοινωνιακή μελέτη για τη διασύνδεση του νέου αεροδρομίου με άλλες περιοχές της Κρήτης και χρηματοδότηση των συγκοινωνιακών

ΚΑΣΤΕΛΛΙ:
T.K. 70006
τηλ. 28913 40115
fax: 28910 32197

ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ:
T.K. 70300
τηλ. 28913 40300
fax: 28910 29096

ΘΡΑΨΑΝΟ:
T.K. 70006
τηλ. 28913 40400
fax: 28913 40417

- έργων που θα προβλέπονται (π.χ. Σύνδεση του αεροδρομίου με το Νότιο Οδικό Άξονα Κρήτης (ΝΟΑΚ) και τον κάθετο οδικό άξονα Ηράκλειο-Βιάννος).
4. Μελέτη κοινωνικοοικονομικών επιπτώσεων για την ευρύτερη περιοχή και λήψη μέτρων αντιμετώπισης των επιπτώσεων σε τοπικό επίπεδο.
 5. Οικονομοτεχνική μελέτη του έργου.
 6. Μελέτη και σχέδιο διαχείρισης ενέργειας και νερού.
 7. Εξειδίκευση των προτάσεων του Στρατηγικού Σχεδίου με τεχνικές και οικονομικές μελέτες ανάπτυξης (κυρίως) του τουρισμού και του αγροτικού τομέα, ανάδειξης του πολιτιστικού πλούτου.
 8. Λοιπές αναγκαίες μελέτες.

Γ) Δημιουργία – Αξιοποίηση Υποδομών

1. Διασφάλιση της προσβασιμότητας των βασικών οικισμών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας με το αεροδρόμιο. (συντήρηση – κατασκευή τεχνικών δημοτικής οδοποιίας)
2. Προώθηση – υποστήριξη της απασχόλησης με τη δημιουργία θέσεων εργασίας στην περιοχή (επιτάχυνση της δημιουργίας Βιοτεχνικού Πάρκου και σύνδεσή του με το παραπάνω βασικό δίκτυο, εκπαίδευση και επιμόρφωση στελεχών κ.α.).
3. Χρηματοδότηση αναγκαίων υποδομών που θα απαιτήσει η συσσώρευση δραστηριοτήτων, αλλά και νέων κατοίκων στην περιοχή (τηλεπικοινωνιακά δίκτυα, δίκτυα βασικών υποδομών, σχολικές αίθουσες, μουσείο, δημαρχείο, κ.α.).
4. Πλέγμα οδικών συνδέσεων που θα συνδέει το αεροδρόμιο με όλα τα μεγάλα οικιστικά και αγροτικά κέντρα (για τη μεταφορά αγροτικών προϊόντων) της ενδοχώρας της Κρήτης, όπως θα προκύψουν από την απαραίτητη συγκοινωνιακή μελέτη.

Δ) Διαχείριση Περιβαλλοντικών Θεμάτων

1. Ολοκληρωμένο σχέδιο περιβαλλοντικής αναβάθμισης της περιοχής με δράσεις διατήρησης και προστασίας του περιβάλλοντος, πρωτοβουλίες ενεργειακής αξιοποίησης του δυναμικού ΑΠΕ, ενέργειες διαχείρισης υδατικού δυναμικού.

Ε) Καλές Πρακτικές

1. Αξιοποίηση καλών πρακτικών από άλλες περιοχές όπου κατασκευάστηκαν και λειτουργούν αεροδρόμια.
2. Μεταφορά τεχνογνωσίας προς την Δημοτική Αρχή, τους φορείς και τους κατοίκους για την αποφυγή σφαλμάτων – αστοχιών και την αξιοποίηση πλεονεκτημάτων και ευκαιριών.
3. Πλήρης ενημέρωση φορέων και κατοίκων της ευρύτερης περιοχής μέσα από μια μόνιμη συνεργασία που θα επιτευχθεί με πολιτικά και υπηρεσιακά στελέχη του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και άλλων φορέων και Υπουργείων.

Κύριε Υπουργέ,

Θεωρώντας τα παραπάνω ρεαλιστικά και εφαρμόσιμα προτείνουμε να υπογραφεί προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, η οποία θα προωθήσει την εφαρμογή τους και στο πλαίσιο αυτής θα καθορίζονται επακριβώς οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων μερών.

Εξάλλου είναι γνωστό ότι η προηγούμενη πολιτική ηγεσία (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) είχε δεσμευτεί για τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΤΕΔΚ και των τριών πρώην Δήμων (Καστελλίου, Αρκαλοχωρίου και Θραψανού), με χρηματοδότηση μελετών και έργων, απαραίτητων για την αναβάθμιση της περιοχής.

Με εκτίμηση,

Ζαχαρίας Καλογεράκης

ΚΑΣΤΕΛΛΙ:
Τ.Κ. 70006
τηλ. 28913 40115
fax: 28910 32197

ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ:
Τ.Κ. 70300
τηλ. 28913 40300
fax: 28910 29096

ΘΡΑΨΑΝΟ:
Τ.Κ. 70006
τηλ. 28913 40400
fax: 28913 40417