



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 13 Απριλίου 2011

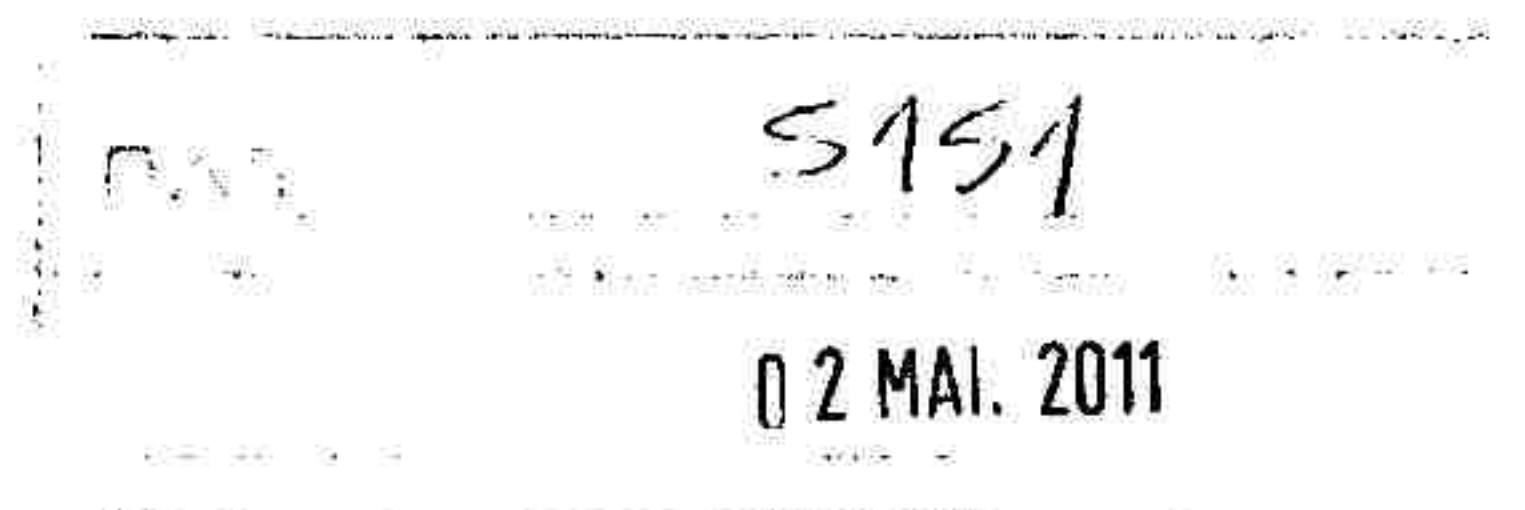
ΠΡΟΣ:

Τον Υπουργό Θαλασσιών Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας

Αναφορικά με την επιστολή του Περιβαλλοντικού – Εξωραϊστικού Πολιτιστικού Συλλόγου Νέας Αλικαρνασσοῦ «Άγιος Φανούριος», η οποία και επισυνάπτεται, σχετικά με τα προβλήματα που έχουν προκληθεί στην περιοχή από την κατασκευή του έργου με την ονομασία «Ανάπλαση του παραλιακού μετώπου του Δήμου Νέας Αλικαρνασσοῦ». Ειδικότερα, επισημαίνονται στην επιστολή οι λόγοι που καθιστούν το συγκεκριμένο έργο παράνομο, ενώ ο Σύλλογος σημειώνει ότι οι κάτοικοι της περιοχής έχουν πληγεί ανεπανόρθωτα από την κατασκευή του. Επιπλέον, αναφέρεται ότι η πρόταση ανάπλασης της περιοχής «Θαλασσινών» που κατατέθηκε στη Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κρήτης δεν αντιμετωπίζει τα προβλήματα που δημιουργήθηκαν από τις αυθαίρετες – παράνομες ενέργειες και δεν αποκαθίσταται η νομιμότητα στην περιοχή, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Σχεδίου Πόλεως και των σχετικών πορισμάτων. Κατόπιν, καταγράφονται οι επικριτικές αποφάσεις πορίσματα για την παράνομη λειτουργία της Διοίκησης. Επισημαίνεται δε ότι οι όποιες παρεμβάσεις δεν θα πρέπει να νομιμοποιούν προηγούμενες αυθαιρεσίες και να μην αποκλειστεί το παραλιακό μέτωπο της Νέας Αλικαρνασσοῦ.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Λευτέρης Αυγενάκης



**ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΛΟΓΙΚΟΣ- ΕΞΩΡΑΪΣΤΙΚΟΣ-
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΝΕΑΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ
«ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ»**

Ηράκλειο 28.3.2011

ΠΡΟΣ: -Περιφερειάρχη Κρήτης κο Σταύρο Αρναουτάκη
-Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
κο Αθανάσιο Καρούντζο,
-Δήμαρχο Ηρακλείου κο Ιωάννη Κουράκη,
-Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου κο Δημή-
τριο Καρατζάνη και τα μέλη του Δημοτικού
Συμβουλίου,
-Πρόεδρο Διοικητικού Συμβουλίου της ΟΛΗ Α.Ε. κο
Γεώργιο Τσιγκνάκη και τα μέλη του Διοικητικού Συμ-
βουλίου

Αξιότιμοι Κύριοι,

Είμαστε ιδιοκτήτες και κάτοικοι των περιοχών «Θαλασσινά»,
«Καρνάγιο», της οδού Γ. Σεφέρη και της ευρύτερης περιοχής στη
Νέα Αλικαρνασσό οι οποίοι έχουμε πληγεί ανεπανόρθωτα από την
κατασκευή του παράνομου «έργου» με την ονομασία **«Ανάπλαση
του παραλιακού μετώπου του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού»**
από την ΟΛΗ Α.Ε., με την ανοχή του τέως Δήμου Νέας
Αλικαρνασσού και της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της
Περιφέρειας Κρήτης.

Από τον τοπικό τύπο και το διαδίκτυο στις 15.3.2011
πληροφορηθήκαμε ότι από το Δήμο Ηρακλείου κατατέθηκε πρόταση
ανάπλασης της περιοχής «Θαλασσινών» στη Διαχειριστική Αρχή της
Περιφέρειας Κρήτης για χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ, σύμφωνα με
την οποία δεν αντιμετωπίζονται τα προβλήματα που δημιουργήθηκαν
από τις παράνομες-αυθαίρετες ενέργειες των ιθυνόντων και δεν
αποκαθίσταται η νομιμότητα στην περιοχή σύμφωνα με τις
προβλέψεις του Σχεδίου Πόλεως και των σχετικών πορισμάτων.

Για την παράνομη λειτουργία της Διοίκησης σε σχέση με το
προαναφερόμενο «έργο», υπάρχει πλειάδα επικριτικών Πορισμάτων-
Εγγράφων-Αποφάσεων, οι οποίες με πληρότητα καταγράφουν τα
πρωτοφανή συμβαίνοντα. Μεταξύ αυτών σταχυολογούμε τα
παρακάτω:

- I. Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης** από την Ειδική Υπηρεσία
Επιθεωρητών Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ με αρ. Πρωτ. Οικ
1868/27.05.2010,
- II. Διαβιβαστικό προς την Εισαγγελία Πλημμελειοδικών
Ηρακλείου** με αρ. πρωτ. 1869/27.5.2010 για το παράνομο

αυτό «έργο», με βαθμό προτεραιότητας **Επείγον**, γεγονός που καταδειχνει την ένταση των παρανομιών,

- III. **«Εισήγηση επιβολής προστίμου αλληλεγγύως και εις ολόκληρον στην Περιφέρεια Κρήτης/Δ/νση Δημοσίων Έργων, στον ΟΛΗ και στο Δήμο Ν. Αλικαρνασσοῦ, για το έργο «Ανάπλαση παραλιακού μετώπου Δήμου Ν. Αλ/σοῦ» της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος με αρ. πρωτ. 2757/20.7.2010,**
- IV. **Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 1/15.3.2010,**
- V. **Πρωτόκολλο Κατεδάφισης Άρσης και Απομάκρυνσης Κτισμάτων κατασκευών και έργων σε χώρους Αιγιαλού-Παραλίας-Θάλασσας της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 1/15.3.2010,**
- VI. **Απόφαση με αρ. πρωτ. 8221.Τ05/08/10/25.6.2010, της Υπουργού Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας κας Λούκα Κατσέλη, με θέμα: «Επιβολή προστίμου 55.000 ΕΥΡΩ στον Οργανισμό Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε., για εκτέλεση παράνομων έργων κατά παράβαση του Ν. 2971/01 περί αιγιαλού-παραλίας και άλλων διατάξεων» στην οποία αναφέρεται ρητά ότι: «ο υπαίτιος υποχρεούται στην αποκατάσταση του εν λόγω χώρου στην προτέρα κατάσταση»,**
- VII. **Απόφαση επιβολής προστίμου στην Ο.Λ.Η. Α.Ε. από τον Κεντρικό Λιμενάρχη Ηρακλείου, για τα αυθαίρετα μπαζώματα, με την με αρ. Πρωτ. 02/10/3117.1/21/10/15.3.2010,**
- VIII. **Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης κου Αθανάσιου Καρούντζου με θέμα: «Ανάκληση απόφασης ένταξης της πράξης «Ανάπλαση του παραλιακού μετώπου του Δήμου Ν. Αλικαρνασσοῦ»» με αρ. πρωτ. 3476/28.7.2010, δηλαδή απόφαση απένταξης από τα χρηματοδοτούμενα προγράμματα ΠΕΠ και τέλος**
- IX. **Πόρισμα του Σώματος Ελεγκτών Δημοσίων Έργων για το παράνομο του έργου, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. ΕΜΠ οικ 82/23.9.2010 έγγραφο τους.**

Αξιοσημείωτη είναι και η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου (345/2.6.2009), πριν να κατασκευαστούν τα ανοσιουργήματα που κατασκευάστηκαν, **τα οποία δεν συνάδουν με το κοινό συμφέρον**, όπου καταλήγει ομόφωνα το Σώμα, αναφερόμενο στην οδό Γ. Σεφέρη: «**Η τροποποίηση της μελέτης γίνεται αποδεκτή υπό τον όρο ότι αυτή επιτρέπει την αποκατάσταση της σύνδεσης της παραλιακής οδού Ηρακλείου με τη Σεφέρη και τη Νέα Αλικαρνασσό**» πράγμα που δεν έγινε σεβαστό.

Από τα παραπάνω έγγραφα επισημαίνουμε τα εξής:

1. Στην **Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης** από την **Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ** με αρ. Πρωτ. Οικ 1868/27.05.2010 αναφέρεται επί λέξει:
«Η πράξη Βεβαίωσης Παράβασης αποστέλλεται επίσης (εκτός από το Εισαγγελέα Πλημμελειοδικών Ηρακλείου) στον Οργανισμό Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε. στην Περιφέρεια Κρήτης/Δ/νση Δημοσίων έργων και στο Δήμο Ν. Αλικαρνασσοῦ οι οποίοι καλούνται να προβούν άμεσα στις αναγκαίες ενέργειες για την άρση των διαπιστωμένων παραβάσεων και τη συμμόρφωσή τους με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία»,
2. Στο **Πόρισμα του Σώματος Ελεγκτών Δημοσίων Έργων** με αρ. πρωτ. ΕΜΠ οικ 82/23.9.2010 αναφέρεται επί λέξει σε δύο σημεία:

Α.« **Αντίθετα, με την υλοποίηση του εξεταζόμενου έργου:**

- ✓ **Η παραλιακή οδός δεν συμφωνεί με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, τόσο ως προς τη θέση και το πλάτος της, όσο και την κυκλοφοριακή της λειτουργία,**
- ✓ **Ειδικότερα, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου η οδός διανοίχτηκε σε θέση διαφορετική από την προβλεπόμενη από το Σχέδιο Πόλης, έχει συνολικό πλάτος 14,0 μ. (οδόστρωμα 10,0 μ. και εκατέρωθεν πεζοδρόμια πλάτους 2,00 μ. το καθένα) και επειδή αποτελεί επέκταση προς τα ανατολικά της παραλιακής λεωφόρου λιμένος Ηρακλείου λειτουργεί πρακτικά ως συλλεκτήρια οδός υπερτοπικής σημασίας.**
- ✓ **Εκατέρωθεν του Κ.Χ. 101 (χώρος πλατείας) έχουν κατασκευασθεί ασφαλτοστρωμένοι δρόμοι,**
- ✓ **Η οδός Γ. Σεφέρη έπαψε να συνδέει την παραλιακή λεωφόρο λιμένος με το Δήμο Νέας Αλικαρνασσοῦ, η οποία μάλιστα σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. χαρακτηρίζεται ως δευτερεύουσα αρτηρία,**
- ✓ **Δεν έχουν τακτοποιηθεί ακόμα οι ιδιοκτησίες σε βάρος των οποίων δημιουργήθηκε η παραλιακή οδός, αφού δεν έχει κυρωθεί μέχρι σήμερα η Πράξη Εφαρμογής του σχεδίου».** Και

Β.ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ απευθυνόμενες στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, στην ΟΛΗ Α.Ε. και στο Δήμο Νέας Αλικαρνασσοῦ **«5)Θα πρέπει να εφαρμοστούν το Σχέδιο Πόλης, το οποίο εγκρίθηκε με Π.Δ. (ΦΕΚ 336/ΑΑΠ/01-08-07) και το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του 2009 (ΦΕΚ 122/ΤΑΑ&ΠΘ/23-03-09) του Δήμου Νέας Αλικαρνασσοῦ και να τηρηθεί η διαδικασία που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.**

6) Θα πρέπει να εκδοθεί Α.Ε.Π.Ο. και να εκπονηθεί Μ.Π.Ε. (η οποία θα εγκριθεί αρμοδίως) στην οποία θα λαμβάνονται υπόψη οι επεμβάσεις που έχουν πραγματοποιηθεί στο περιβάλλον με την υλοποίηση του εξεταζόμενου έργου, ενώ θα περιλαμβάνει και το έργο που αφορά στη διάνοιξη της οδού Γ. Σεφέρη».

Όπως προκύπτει και από τα παραπάνω, δεν μένει πλέον καμία αμφιβολία, ότι το έργο **«Ανάπλαση του παραλιακού μετώπου του Δήμου Ν. Αλικαρνασσού»** είναι παντελώς παράνομο και επιζήμιο για το αστικό και φυσικό περιβάλλον, καταλαμβάνει ακόμη και αιγιαλό. Είναι ζημιογόνο για μας και τα παιδιά μας, χωρίς να αναφερόμαστε στην ποιότητα κατασκευής του (έχει υποστεί δύο φορές καθίζηση και κουφώσεις), αλλά και στο πρωτοφανές «αλισβερίσι», που επιχειρήθηκε να γίνει, ανερυθρίαστα, με τον εργολάβο του έργου και ιδιοκτήτη, για τον αποχαρακτηρισμό του παρακείμενου Κοινόχρηστου Χώρου. Ο Κ.Χ. αγοράστηκε μαζί με το δρόμο των ογδόντα ετών !!!! (την οδό Γ. Σεφέρη) μια ημέρα μετά από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης κατασκευής του παράνομου «έργου» με σχετική βεβαίωση του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού (βλέπε α) σχετική βεβαίωση αρ. πρωτ. Δήμου Νέας Αλικαρνασσού 1050/28.1.2008, β) τίτλος αγοράς 2203/7.3.2008 Συμβολαιογράφος Χερσονήσου Ελένη Δρουγκάκη και γ) πρακτικά Δημ. Συμβ. Νέας Αλικαρνασσού 534&535/11.11.2009,).

Αξιότιμοι κύριοι,

Μετά από ένα μεγάλο διάστημα σιωπής και αδράνειας για την υλοποίηση των συμπερασμάτων και των «επιταγών» των Επιθεωρητών Περιβάλλοντος και των Επιθεωρητών Δημοσίων Έργων, όπως πληροφορηθήκαμε, σχεδιάζονται επεμβάσεις στην περιοχή οι οποίες δεν δίνουν λύσεις στα προβλήματα που δημιουργήθηκαν από τις παράνομες επεμβάσεις, αλλά εν αντιθέσει μονιμοποιούν τις πρόσφατες αυθαιρεσίες. Τέτοιου είδους μεθοδεύσεις τις θεωρούμε απαράδεκτες και σε πλήρη αντίθεση με το κοινό αίσθημα, είναι δε αμφίβολης επιλεξιμότητας από το ΕΣΠΑ.

Έχοντας την πεποίθηση ότι είναι επιτακτική ανάγκη να αποκατασταθεί το κύρος της πολιτείας, ο νόμος και να μη σπαταληθούν ασκόπως άλλα κονδύλια, Ευρωπαϊκής ή Ελληνικής προέλευσης τα οποία εν τέλει θα χρεωθούν στο δημότη της πόλης μας, σας καλούμε για τις δικές σας ενέργειες, οι οποίες θα πρέπει να έχουν ταχύ και άμεσο χαρακτήρα ώστε να απεγκλωβιστούμε από την ιδιότυπη ομηρία που βιώνουμε εδώ και ενάμιση χρόνο από την κατάφορη παραβίαση του Σχεδίου Πόλεως και τα αίσχη που κατασκευάστηκαν, τόσο όσο αφορά τον αποκλεισμό της οδού Γ. Σεφέρη όσο και τη μη κατασκευή του συμπλέγματος πεζοδρόμων και κοινόχρηστων χώρων στη ζώνη της παραλίας.

Σας καλούμε να προβείτε άμεσα σ' όλες τις απαραίτητες ενέργειες για να αποκατασταθεί η νομιμότητα στην περιοχή και να εφαρμοστούν χωρίς εκπώσεις οι προβλέψεις του Σχεδίου Πόλεως και του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

Σας καλούμε να υλοποιήσετε στην πράξη την ισόρροπη ανάπτυξη του Ηρακλείου και να μην αποκλειστεί το παραλιακό μέτωπο της Νέας Αλικαρνασσοῦ από τον πολίτη με την ιδιότητα του πεζού, του παιδιού, του ηλικιωμένου ή των ΑΜΕΑ, με την ανοχή σ' ένα παράνομο δρόμο ταχείας κυκλοφορίας όπως αυτός που κατασκευάστηκε ο οποίος δεν οδηγεί και δεν θα οδηγήσει πουθενά. Σας καλούμε να κάνετε πράξη και στην περίπτωση μας τη διακήρυξή σας για την «**στροφή προς τη θάλασσα**», σ' ένα ευαίσθητο και κρίσιμο σημείο όπως είναι και η είσοδος του λιμανιού της πόλης μας στην περιοχή Θαλασσινά ή Μαντράκι. Αρκετά έχουμε ανεχθεί λειτουργίες όπως η ΒΡ, το λιμάνι, τα σφαγεία και τόσα άλλα.

Ακόμη σας γνωρίζουμε ότι στο μέτρο που μας αφορά δεν θα επιτρέψουμε τον αποχαρκτηρισμό του κοινόχρηστου χώρου στο κληροτεμάχιο 25 και θα αγωνιστούμε με κάθε νόμιμο τρόπο και μέσο για την επανασύνδεση της οδού Γ. Σεφέρη με την παραλιακή.

Η ανοχή στην παρανομία και η κατασπατάληση δημόσιων πόρων δεν συνάδει με τις διακηρυγμένες αρχές από μέρους σας αλλά και των φορέων που ηγείσθε διαχρονικά, ούτε με την κρισιμότητα των καταστάσεων που βιώνουμε ως χώρα. Η περιοχή είναι καζάνι που βράζει. Συνημμένα διαβιβάζονται σε Φ/Α ενυπόγραφες καταστάσεις 867 κατοίκων και ιδιοκτητών της περιοχής (Οι πρωτότυπες τηρούνται στο αρχείο του Συλλόγου).

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας και τη γνωστοποίηση τους σε μας, για την ενημέρωση των μελών του συλλόγου μας και των λοιπών κατοίκων και ιδιοκτητών της περιοχής.

Με ιδιαίτερη τιμή για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Ζαχαρίας Στυλ. Δραμουντάνης

Η Γραμματέας

Μαρία Εμ. Λαγκωνάκη

ΥΓ. Τηλ. Επικοινωνίας: σταθ. 2810-226976, κιν. 6944-963309