



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Αχαΐας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΣ 4913

11 ΑΠΡ. 2011

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ:

- Οικονομικών
- Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
- Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας
- Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
- Θαλασσίων Υποθέσεων και Αλιείας
- Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Παρεμβάσεις αναπτυξιακού χαρακτήρα για την Κρήτη

Σχετικά με τις θέσεις του Επιμελητηρίου Χανίων για τα γενικότερα προβλήματα που αφορούν σε όλη την Κρήτη αλλά και σε εξειδικευμένα για ζητήματα ανάπτυξης της περιφερειακής ενότητας Χανίων.

Αρ. Πρωτ.

Πάτρα

Ο αναφέρων Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

ΠΡΟΟΙΜΙΟ:

Όπως γνωρίζετε, το Επιμελητήριο συγκεντρώνει ως μέλη, εκφράζει και εργάζεται για το σύνολο της επιχειρηματικής κοινότητας.

Παράλληλα, διαμορφώνει ξεχωριστές, δικές του ή σε συνέργια με άλλα επιμελητήρια της Κρήτης παρεμβάσεις αναπτυξιακού χαρακτήρα όπως τη συμμετοχή σε διεθνείς εκθέσεις (ANUGA, SIAL κ.λ.π.) προς όφελος της εξωστρέφειας των μελών του.

Υπάρχουν όμως πολλά ζητήματα που μπορούν να λυθούν μόνο σε συνεργασία με την πολιτεία σε περιφερειακό και εθνικό επίπεδο.

Ως εκ τούτου, παραθέτουμε τα κυριότερα σημεία που κρίνουμε πως, είτε απαιτείται η δική σας άμεση εμπλοκή ή παρέμβαση και ο καλύτερος συντονισμός με την κεντρική διοίκηση σε εκτελεστικό και θεσμικό επίπεδο.

Θα αναφερθούμε επίσης στα γενικότερα προβλήματα που αφορούν σε όλη την Κρήτη και θα εξειδικεύσουμε σε ζητήματα ανάπτυξης της περιφερειακής ενότητας Χανίων.

Καθοριστικό ρόλο στην βελτίωση της αναπτυξιακή διαδικασία έχουν τα παρακάτω.

- Δημιουργία μιας τράπεζας πληροφοριών που θα επιτρέπει να ελέγχονται προκαταβολικά κρίσιμα στοιχεία που σχετίζονται με την αποδοτικότητα οποιουδήποτε κινήτρου. Γίνονται π.χ. επενδύσεις σε σαλιγκαροτροφία χωρίς ενδελεχή έλεγχο των δυνατοτήτων αναπαραγωγής, της αποδοτικότητας, της ζήτησης, της παραγωγής κ.λ.π. Η ύπαρξη τράπεζας πληροφοριών θα ενισχύσει τον σχεδιασμό και την άσκηση πολιτικής.
- Ένα ετήσιο συνέδριο επιχειρηματικότητας θα αποτελέσει όχι μόνο βήμα έκφρασης ιδεών αλλά και γόνιμο εργαστήριο διαμόρφωσης κοινού τόπου και στρατηγικών για το μέλλον του νησιού.
- Οι κατακλυσμιαίες αλλαγές στον αραβικό κόσμο δείχνουν προς τα πού θα κινηθεί η δυναμική της ανάπτυξης τα επόμενα χρόνια και ότι πρέπει να προετοιμάσουμε την ουσιαστική σύνδεση της Κρήτης με αυτή την περιοχή.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ:

Δυστυχώς, παρά τα Μ.Ο.Π., τα Κ.Π.Σ., τα Π.Ε.Π. και το Ε.Σ.Π.Α., εξακολουθούμε να βιώνουμε ένα έντονο έλλειμμα υποδομών που στραγγαλίζουν εν τη γενέσει τους επιχειρηματικές ευκαιρίες και λανθάνουσες δυνατότητες.

Εξακολουθούμε επίσης να έχουμε ως βασική, θεμελιώδη απαίτηση τη δημιουργία σημαντικών υποδομών που είναι «εκ των ουκ άνευ» για την απελευθέρωση μεγαλύτερων αναπτυξιακών δυνατοτήτων.

Οι κυριότερες είναι:

- Ο Βόρειος και ο νότιος οδικός άξονας.
- Οι κάθετοι οδικοί άξονες.
- Αεροδρόμιο σε συνδυασμό με μεγάλο λιμάνι για να εξυπηρετούν συνδυασμένες μεταφορές και groupage φορτίων που θα απελευθερώσουν το εξαγωγικό δυναμικό.
- Υποδομές εγκατάστασης Επιχειρήσεων (ΒΙ.ΠΕ, ΒΕ.ΠΕ, Επιχειρηματικά πάρκα κ.λ.π.). Η πασιφανής έλλειψή τους σε όλη την Κρήτη αποτελεί τροχοπέδη στην ανάπτυξη και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας γενικά και στην ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων ειδικά.
- Ενεργειακή σύνδεση της Κρήτης με την ηπειρωτική χώρα για να απελευθερωθεί το ενεργειακό της δυναμικό στις εναλλακτικές μορφές ενέργειας και να αποσυμπιεστεί ως προς τις ενεργειακές της ανάγκες που πολλές φορές φτάνουν στο όριο τα υφιστάμενα συστήματα.
- Σημαντικές παρεμβάσεις για την πλήρη αξιοποίηση του υδάτινου δυναμικού με φράγματα και λιμνοδεξαμενές που θα μετατρέψουν την Κρήτη σε κήπο της Ευρώπης και της νοτιοανατολικής Μεσογείου.

Οι κατακλυσμιαίες αλλαγές στον αραβικό κόσμο φαίνεται πως «πιάνουν στον ύπνο» και εμάς, καθώς είμαστε απροετοίμαστοι να διαμορφώσουμε το μέλλον. Η Κρήτη έγινε η θετική πλευρά της κρίσης στη Λιβύη ως τόπος υποδοχής. Πρέπει να γίνει ο θετικός σηματορός και κόμβος του μέλλοντος της περιοχής, με μια στρατηγική ως ξεχωριστό αναπτυξιακό κέντρο της νοτιοανατολικής Μεσογείου.

Η ενέργεια, οι πόροι και οι προσπάθειες που καταβάλλονται έχουν χαμηλό αντίκρισμα και κάποιες φορές πέφτουν στο κενό λόγω **σημαντικών εμποδίων**.

Αυτά ενδεικτικά είναι:

- Η έλλειψη χώρων εγκατάστασης των βιοτεχνικών ή όποιας όχλησης επιχειρήσεων όπως ΒΙ.ΠΕ., ΒΕ.ΠΕ κ.λ.π. Για να μην γίνει εμπόδιο η αντίδραση κατοίκων και οργανώσεων προτείνεται η ολοκληρωμένη ενημέρωση των κατοίκων για τις επιπτώσεις που ενδέχεται να έχουν κάποιες ενέργειες (π.χ. εγκατάσταση μιας ΒΙ.ΠΕ. ή ενός αιολικού πάρκου) ώστε να υπάρξει διάλογος από πριν για να γίνουν αποδεκτά.
- Οι αδιευκρίνιστες ή αδόκιμες χρήσεις γης αποτελούν εξαιρετικά ανασταλτικό παράγοντα άσκησης επιχειρηματικής δραστηριότητας και υπονομεύεται η επιχειρηματικότητα και ο εκσυγχρονισμός κάθε κλάδου.
- Η ζητούμενη απλοποίηση διαδικασιών ίδρυσης επιχειρήσεων είναι απολύτως απαραίτητη, θα δεχθεί μάλιστα εξαιρετική ώθηση σε συνδυασμό με την προηγούμενη παρατήρηση, καθώς η άμεση εγκατάσταση σε χωροθετημένες

περιοχές θα τις απαλλάσσει αυτόματα από πολλές άλλες άδειες (εγκατάστασης, περιβαλλοντικές κ.λ.π.).

- Χρειάζεται λογική αλληλουχία των παρεμβάσεων και προκαταβολικός έλεγχος εμποδίων υλοποίησης από τους εμπλεκόμενους φορείς. Έχει παρατηρηθεί π.χ. το φαινόμενο της έκδοσης προκηρύξεων με επενδυτικό χαρακτήρα εν αγνοία βασικών προϋποθέσεων υλοποίησης. Για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών π.χ. δεν υπήρξε πρόνοια και αποσαφήνιση των απαιτήσεων της πολεοδομίας, με αποτέλεσμα να διαμορφώνονται απαιτήσεις εκ των υστέρων και ενώ πολλοί επενδυτές είχαν υποβληθεί σε δαπάνες και ταλαιπωρία.
- Ο όγκος απαίτησης εγγράφων, αδειών κ.λ.π. από τα περισσότερα προγράμματα γονατίζει τις διοικητικές υπηρεσίες των επιχειρήσεων μετατρέποντάς τις σε γραφειοκρατικά εργαστήρια. Προτείνουμε να υπάρχει δεσμευτική υποχρέωση διάθεσης κατά τον τελικό έλεγχο αξιολόγησης, με την ολοκλήρωση μιας επένδυσης και την υποβολή της αίτησης αποπληρωμής.
- Προτείνουμε την κατάργηση της Υ.Δ. του Ν.1589/86 όπως και του φυσικού φάκελου και αντ' αυτού μόνο η ηλεκτρονική υποβολή που θα δεσμεύει πλήρως τον επενδυτή και κάθε ενυπόγραφη δήλωση ή ηλεκτρονική υποβολή να επέχει θέση Υ.Δ. Ν1589/86.
- Ένα άλλο στοιχείο κατάργησης γραφειοκρατικών εμποδίων μπορεί να γίνει η οργάνωση και η σύνδεση υπηρεσιών με σύνθετα, έξυπνα και αξιόπιστα «διυπηρεσιακά» πληροφοριακά συστήματα με στόχο την άμεση διάθεση των απαραίτητων στοιχείων που απαιτούνται για μια επένδυση όπως φορολογικής ή ασφαλιστικής ενημερότητας ώστε, και οι υπηρεσίες να αποσυμπιεστούν και να βελτιωθεί η αποδοτικότητα των επιχειρήσεων και των υπηρεσιών που η οποία θα συμβάλλει στην καλλιέργεια κλίματος εμπιστοσύνης μεταξύ πολιτών και πολιτείας.
- Είναι γόνιμο να διατεθούν τα συνολικά στοιχεία που αφορούν σε κλαδικά χαρακτηριστικά (εν είδη benchmarking) από το TAXIS στους φορείς, ώστε να έχουν επίγνωση των πραγματικών δεδομένων και να σχεδιάζουν καλύτερα και τις προτάσεις ή τις παρεμβάσεις τους.
- Οι χρονικές αποκλίσεις από την προκήρυξη μέχρι την υπογραφή ένταξης και την έναρξη υλοποίησης και περάτωσης μιας επένδυσης είναι συνήθως μεγάλες. Ζητείται λοιπόν ευελιξία. Νομιμότητα και αποδοτικότητα δεν είναι απαραίτητα αλληλοαποκλειόμενες έννοιες.
- Οι απαντήσεις σε ερωτήματα των επενδυτών αναφορικά με όρους προγραμμάτων δεν είναι πάντα έγκαιρες, με αποτέλεσμα να προκύπτουν σε αρκετές περιπτώσεις σοβαρές τριβές με τους επενδυτές και διάβρωση της εμπιστοσύνης τους.

- Στην αξιολόγηση των διαφόρων υπό ένταξη έργων είναι προτιμότερο να υπάρχουν αυτοματοποιημένες διαδικασίες αξιολόγησης με δείκτες.
- Η ενιαία διοικητική αρχή, η περιφέρεια Κρήτης, πρέπει στο πλαίσιο των νομικών ερεισμάτων που διαθέτει, να περιορίσει εντός της νομιμότητας και των κανόνων άσκησης του εμπορικού ανταγωνισμού την επέλαση μεγάλων πολυκαταστημάτων και πολυεθνικών στην τοπική αγορά.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ:

- Μέτρα στήριξης της ρευστότητας της αγοράς. Η ένταξη σε προγράμματα δεν είναι δυστυχώς η πρώτη προτεραιότητα. Αντίθετα, η ομαλή ροή στην καθημερινότητα των επιχειρήσεων έχει προβάδισμα και αυτή εξασφαλίζεται κυρίως με την ρευστότητα.
- Σημαντικό ρόλο μόχλευσης και εξασφάλισης ρευστότητας μπορεί να αποτελέσει ο αυτόματος συμψηφισμός οφειλών προς το δημόσιο με οφειλές του δημοσίου προς τις επιχειρήσεις ώστε να είναι απρόσκοπτη η λειτουργία της σχέσης επιχείρησης – πολιτείας. Παράλληλα αποκτάται διαυγέστερη εικόνα για την πραγματική κατάσταση αλληλοχρέωσης κράτους-επιχειρήσεων.
- Να τηρηθεί η πρόνοια για προκαταβολές σε αναπτυξιακά προγράμματα αντί να δημιουργούνται δυσκολίες στην εκταμίευσή τους και επιβράδυνση ή και ακύρωση της επενδυτικής προσπάθειας.
- Να θεμελιώνεται 15-20 ημερών από την κατάθεση αποπληρωμής δικαίωμα εκτέλεσης της
- Χρειάζεται μια δομή στήριξης των επιχειρήσεων με καθαρά συμβουλευτικό χαρακτήρα και έμφαση στη λειτουργικότητα και την υποστήριξη πριν καν την έναρξη για τη βελτίωση της υγείας του επιχειρείν ώστε να συνδράμει στη μείωση της θνησιμότητας των επιχειρήσεων¹.
- Δημιουργία διεθνούς διαμετακομιστικού κέντρου σε συνδυασμό με νέο αεροδρόμιο και λιμάνι που θα συνδυάζει θαλάσσιες και εναέριες μεταφορές, έναν κόμβο (hub) που θα ενώνει απ' ευθείας την Κρήτη με σημαντικές αγορές.
- Κίνητρα ενοποίησης του κλήρου αντί νομολογία αντικινήτρων με στόχο τον περιορισμό της κατάτμησης του. Ζητούμενο είναι η αύξηση του μεγέθους των ιδιοκτησιών για να καταστεί παραγωγική η αξιοποίησή τους.
- Παρεμβάσεις βελτίωσης του περιβαλλοντικού και κοινωνικού προφίλ των επιχειρήσεων ώστε να βελτιωθεί το «πράσινο ισοζύγιο» της Κρήτης ως τουριστικού

¹ Μελέτες έχουν δείξει ότι 40% των νέων επιχειρήσεων αποτυγχάνουν κατά την πρώτη 3ετία από την ίδρυσή τους.

προορισμού και περιοχής παραγωγής εξαίρετων γεωργικών προϊόντων υψηλής διατροφικής αξίας.

- Διεύρυνση της ανακύκλωσης με διαχωρισμό στην πηγή για δημιουργία επενδυτικών ευκαιριών και βελτίωσης της εικόνας (image) της Κρήτης ως προς την τουριστική, φυσική και περιβαλλοντική πλευρά της.
- Δημιουργία ενός περιφερειακού ταμείου (fund) ενίσχυσης νέων επενδυτών και επιχειρηματικών πρωτοβουλιών με υψηλή προστιθέμενη αξία με τη συμμετοχή συνεταιριστικών τραπεζών, μεμονωμένων επιχειρηματιών και γιατί όχι ξένων, εφ' όσον μεταφέρουν τεχνογνωσία και υποθάλλουν την εξωστρέφεια των επιχειρηματικών πρωτοβουλιών.
- Ενίσχυση συγχωνεύσεων σε clusters που ενθαρρύνονται ad hoc, με ενισχύσεις των λειτουργιών τους από προγράμματα εξωστρέφειας π.χ. Τέτοια clusters μπορεί να είναι εργαστήρια ελέγχου ποιότητας, υπολλειματικότητας στοιχείων σε τρόφιμα και γεωργικά προϊόντα, μέλι ή ελαιόλαδο κ.α. τα οποία θα απευθύνονται όχι μόνο στους ντόπιους παραγωγούς αλλά σε ολόκληρη την Ελλάδα, ακόμη και το εξωτερικό αντί να στέλνουν οι παραγωγοί και οι έμποροι δείγματα σε εργαστήρια του εξωτερικού.
- Μέτρα ενίσχυσης της «δεύτερης μεταποίησης», σε παράγωγα δηλαδή αγροτικών προϊόντων και όχι απλά στη συσκευασία τους. Έτσι π.χ. η μεταποίηση ενός προϊόντος για τη δημιουργία ενός υποκατάστατου άλλου προϊόντος πρέπει να έχει μεγαλύτερη υποστήριξη και βαθμολόγηση κατά την υποβολή επενδυτικών σχεδίων
- Η διάθεση κινήτρων για τη δημιουργία εργαστηρίων ενεργειακής πιστοποίησης (όπως και άλλων πιστοποιήσεων όπως ήδη αναφέραμε) προϊόντων θα δώσει ώθηση τόσο στη βελτίωση της ποιότητάς τους όσο και στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της περιφερειακής οικονομίας.
- Είναι αυτονόητο ότι όλες οι «πράσινες» δράσεις χρήζουν ενίσχυσης και προσοχής με κριτήριο όμως την ανταποδοτικότητά τους.
 - Αιολικά συστήματα
 - Φωτοβολταϊκά συστήματα
 - Εγκατάσταση συστημάτων συμπαραγωγής ενέργειας σε μονάδες μεγάλης ενεργειακής κατανάλωσης (Νοσοκομεία, Ξενοδοχεία, Βιομηχανίες)
 - Ενεργειακή σύνδεση της Κρήτης με την ηπειρωτική Ελλάδα.
 - Συστήματα αξιοποίησης βιομάζας-βιοαερίου
- Ενίσχυση πρωτοβουλιών εξαγωγής της τεχνογνωσίας σχεδιασμού, διαμόρφωσης και υλοποίησης πολιτιστικών εκδηλώσεων.

ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Αναβάθμιση και επέκταση αεροδρομίου Χανίων που θα περιλαμβάνει:

- Το κτίριο του αεροσταθμού πρέπει να υπερδιπλασιαστεί ώστε να εξασφαλιστεί τόσο η απρόσκοπτη εξυπηρέτηση των επιβατών όσο και η διαφαινόμενη δυναμική της περιοχής.
- Πύργος ελέγχου σε κατάλληλη θέση, με κατάλληλο εξοπλισμό και στελέχωση.
- Εγκατάσταση ραντάρ προσέγγισης και των λοιπών ραδιοβοηθημάτων
- Η επέκταση και η συμπλήρωση των χώρων ελιγμών και στάθμευσης των αεροσκαφών.

Λιμάνι Σούδας – Δυνατότητα υποδοχής κρουαζιερόπλοιων

Το μεγαλύτερο φυσικό λιμάνι της Μεσογείου αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα αντί να είναι σημείο αναπτυξιακής εκτίναξης της περιοχής:

- Το πλέον άμεσο και αναγκαίο είναι η σύνδεσή του με τον Β.Ο.Α.Κ. και το αεροδρόμιο. Ουσιαστικά, η έξοδος τόσο προς το οδικό δίκτυο όσο και προς το αεροδρόμιο είναι «τυφλά».
- Πρέπει να υπάρξει συνεργασία με το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας ώστε να παραχωρηθούν περιοχές για νέες ή πρόσθετες χρήσεις.

Δημιουργία Μαρίνας

- Ενώ αντικειμενικά τα Χανιά και ιδιαίτερα η παλαιά πόλη αποτελούν σημαντικό τουριστικό πόλο έλξης για κρουαζιερόπλοια, δεν μπορούν να εξυπηρετηθούν καθώς υπάρχει έλλειψη τόσο προβλητών όσο και υποδομών υποδοχής των επιβατών (σκέπαστρα, επιβατικός σταθμός κ.λ.π.)
- Τα Χανιά έχουν όλα τα εχέγγυα για την προσέλκυση σκαφών που διαπλέουν την Κρήτη, μπορεί να γίνει όμως μόνο με την κατασκευή μιας σύγχρονης και ανταγωνιστικής Μαρίνας, με τις απαραίτητες υποδομές για τον ανεφοδιασμό, τη φύλαξη και την επισκευή τους.

Οδικός άξονας αεροδρόμιο- Β.Ο.Α.Κ.

Είναι χρόνιο αίτημα και απόλυτη προτεραιότητα η σύνδεση του αεροδρομίου με τον Βόρειο Οδικό Άξονα της Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) όπως και με το λιμάνι της Σούδας, καθώς είναι αδιανόητη η αποκοπή του από τόσο σημαντικές αρτηρίες.

Επιχειρηματικό πάρκο Χανίων

Έχει υπάρξει πρωτοβουλία μεταξύ Επιμελητηρίου Χανίων και Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων για την δημιουργία νέου επιχειρηματικού πάρκου στην περιοχή της Μαλάξας, όπου έχουν αγοραστεί 650 στρέμματα. Η βασική αυτή υποδομή θα δώσει μεγάλη ώθηση στην επιχειρηματικότητα και θα αποσυμφωρήσει και την πόλη, καθώς θα μεταφερθούν δραστηριότητες, βελτιώνοντας την ποιότητα ζωής. Είναι σημαντικό επομένως να στηριχτεί με κάθε τρόπο η δημιουργία του.