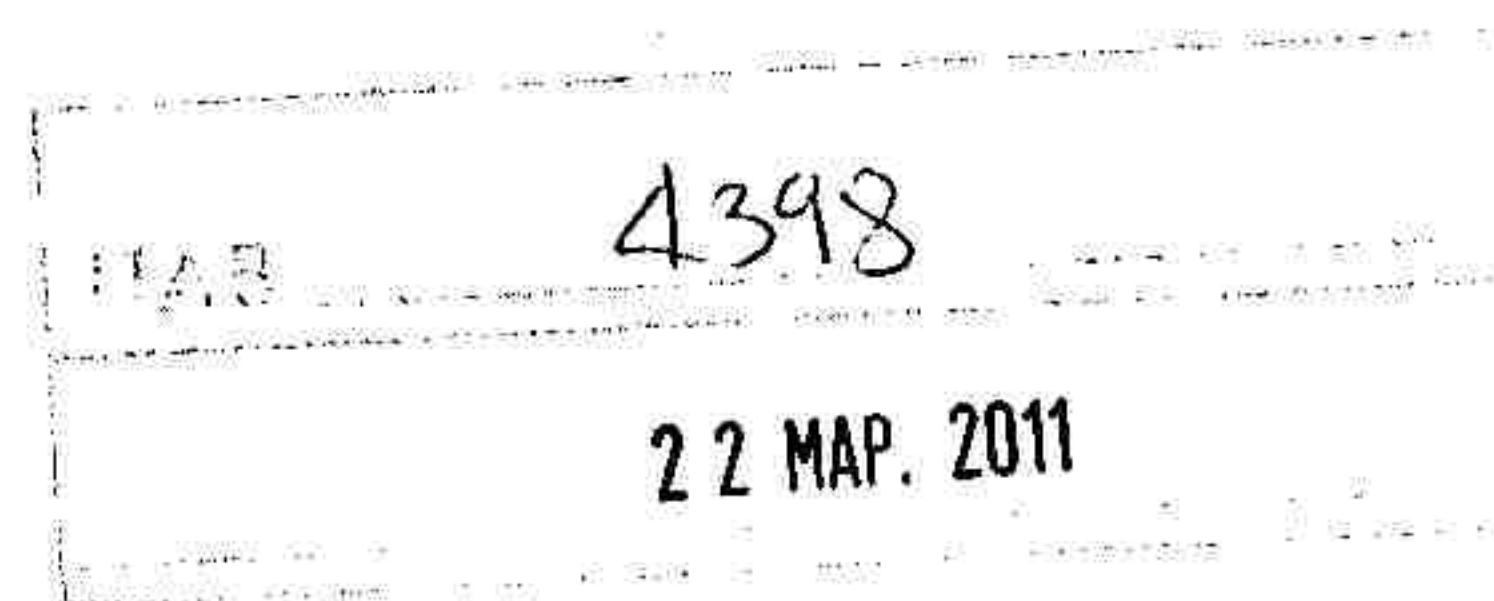




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Φραγκίσκος Παρασύρης
Βουλευτής Ηρακλείου – ΠΑΣΟΚ

Ηράκλειο, 18-03-2011

ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΕΔΡΕΙΟ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Του βουλευτή Ηρακλείου, Φραγκίσκου Γ. Παρασύρη

Αθήνα:18-03-2011

Προς: Την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Κα.
Τίνα Μπιρμπίλη

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

σαν Αναφορά συνημμένο έγγραφο της Δημοτικής Αρχής Ηρακλείου σχετικά με την « Χρηματοδότηση για απαλλοτρίωση Κοινόχρηστων χώρων» και παρακαλώ την αρμόδια Υπουργό να απαντήσει κατά το άρθρο 125 του Κανονισμού της Βουλής.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Φραγκίσκος Γ. Παρασύρης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ

Ηράκλειο Πέμπτη 17/03/2011
Αρ.πρωτ.: 32555

Προς :
κα Τίνα Μπιρμπίλη
Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής

Κοιν/ση :
1)κ.κ. Βουλευτές Νομού Ηρακλείου
2)Δ/ση Πολεοδομίας

ΘΕΜΑ : Χρηματοδότηση για απαλλοτρίωση Κοινοχρήστων χώρων.

ΣΧΕΤ : Το με αρ. πρ. 22430/31-5-2010 έγγραφο ΥΠΕΚΑ

Κυρία Υπουργέ,

Ο Δήμος Ηρακλείου στο αστικό του τμήμα που συγκροτείται από το παλαιό Σχέδιο Πόλης (1958) και τις επεκτάσεις, αποτελεί μια δυναμική αλλά πυκνοκατοικημένη περιοχή που στερείται επαρκών χώρων πρασίνου αλλά και ελεύθερου Δημόσιου χώρου.

Η έλλειψη αυτή οφείλεται στη μη εφαρμογή επί πολλά χρόνια των εγκεκριμένων ρυμοτομικών Σχεδίων, αφ' ενός λόγω αδυναμίας καταβολής των αποζημιώσεων στους ιδιοκτήτες για το Παλαιό Σχέδιο και της ελλειμματικής τράπεζας γης, για τις νέες πολεοδομικές ενότητες κυρίως.

Το ΥΠΕΚΑ μετά την ψήφιση του Ν.3843/2010 που όριζε ότι τα πρόστιμα από τις πολεοδομικές παραβάσεις θα ενταχθούν στο «πράσινο» ταμείο και θα διατεθούν για αποκατάσταση της περιβαλλοντικής ζημιάς που έχει επέλθει απ' αυτές, ζήτησε με το παραπάνω σχετικό την υποβολή προτάσεων για την απαλλοτρίωση σημαντικών κοινόχρηστων χώρων μέσα στα εγκεκριμένα Σχέδια πόλης, προκειμένου να εξασφαλιστούν για τους δημότες ζωτικής σημασίας χώροι για το περιβάλλον, την ποιότητα ζωής και τη λειτουργία της πόλης.

Στο πνεύμα αυτής της απόφασης, υποβάλλομε κατάσταση με τους πλέον απαραίτητους για το Ηράκλειο κοινόχρηστους χώρους, που θεωρούμε ότι πρέπει οπωσδήποτε να απαλλοτριωθούν.

Γνωρίζοντας την ευαισθησία σας στα θέματα του περιβάλλοντος, είμαστε βέβαιοι ότι θα ανταποκριθείτε θετικά στο αίτημά μας.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Συν/μενα :
1 πίνακας

Με εκτίμηση
Γιάννης Κουράκης

Δήμαρχος Ηρακλείου

Δ/ση: Αγίου Τίτου 1, Ηράκλειο 712 02, τηλ. 2810.399101, 2, 3 – fax: 2810. 227180

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΠΡΑΞΕΩΝ

ΣΚΟΠΟΣ ΑΠΑΛΟΤΡΙΞΗΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΒΑΘΜΟΣ ΟΡΙΜΑΝΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΕ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
Διπλασίωση Λευφόρου	Λευφόρος Ικάρου	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Έχει καθοριστεί η τιμή Μονάδος (έχει ληθεί το 18μηνιο)	650.000 €	Είναι η κεντρική Λευφόρος που συνδέει το Ηράκλειο με το αεροδρόμιο και τους καλοκαιρινούς κυρίως μήνες αντιμετωπίζει τεράστιο κυκλοφοριακό πρόβλημα	
Ρυμοτόμηση - Διανοίξη	Οδός Γρανικού και Στιγαλόγκας	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Έχει καθοριστεί η τιμή Μονάδος	130.000,00 €	Είναι η κεντρική οδός επί της οποίας έχει πρόσφυγη το ανεγειρόμενο Συνεδριακό Γραμματικό Κέντρο Ηρακλείου. Η μη διανοίξη της θα έχει σοβαρές συνέπειες στην προσέγγισή του.	
Ρυμοτόμηση - Διανοίξη	Οδός Ρωμαίου	Έχει κυρωθεί η πράξη αναλογισμού, εκκρεμεί ο καθορισμός τιμής Μονάδος από το Μονομελές Πρωτοδικείο.	250.000 €	Οποίως ως άνω	
Ρυμοτόμηση - Διανοίξη	Οδός Ρωμαίου και Στιγαλόγκας	Υπάρχει πράξη αναλογισμού, αναμένεται κύρωσή της.	210.000 €	Οποίως ως άνω	
Ρυμοτόμηση - Διανοίξη	Οδός Μιχαηλίδου - Ψαρομηλιάς	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Εκκρεμεί ο καθορισμός τιμής Μονάδος από το Μονομελές Πρωτοδικείο.	600.000 €	Βασική οδός στο κέντρο της παλιάς πόλης. Η μη διανοίξη της, μετακινεί μεγάλο τμήμα της οδού Μιχαηλίδου επίσης σημαντικής οδού στο κέντρο της παλιάς πόλης.	
Ρυμοτόμηση - Διανοίξη	Οδός Αγ. Τίτου και Ισομενέως	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Εκκρεμεί ο καθορισμός τιμής Μονάδος από το Μονομελές Πρωτοδικείο.	800.000 €	Σημαντικότερη διανοίξη στο κέντρο της παλιάς πόλης. Η διανοίξη της θα διευκολύνει την κυκλοφορία σε μια περιοχή με μεγάλο κυκλοφοριακό πρόβλημα.	
ΣΚΟΠΟΣ ΑΠΑΛΟΤΡΙΞΗΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΜΒΛΟΝ ΣΕ Μ2	ΒΑΘΜΟΣ ΟΡΙΜΑΝΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΕ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Χώροι πρασίνας	Μεταξύ των οδών Θεόδωρων, Καρίας, Ικάρου και Στιγίου στη Δημοτική Ενότητα Νέας Αλικαρνασσού (Κ.Χ. Αριθμός 55)	3400τ.μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	3.800.000 €	Κεντρικός χώρος μεγάλης σημασίας για την Δημοτική Ενότητα Νέας Αλικαρνασσού και την ευρύτερη περιοχή
	Μεσογειακών σε επαφή με πέλας Ερυθράς. (Κ.Χ. Αριθμός 1888)	6.684.91τ.μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	600.000 €	Υποχρέωση αποζημίωσης προς τους ιδιοκτήτες μόνο για 1100 τ.μ.
	Θέριος - Δελινά - Κορώνη - Μασταμπάς (Κ.Χ. Αριθμός 2241)	39.119,5τ.μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	2.400.000 €	Υποχρέωση αποζημίωσης προς τους ιδιοκτήτες μόνο για 6807,5 τ.μ.
	Θέριος - Δελινά - Κορώνη - Μασταμπάς (Κ.Χ. Αριθμός 2239)	17.670,13τ.μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	2.100.000 €	Υποχρέωση αποζημίωσης προς τους ιδιοκτήτες μόνο για 5204 τ.μ.