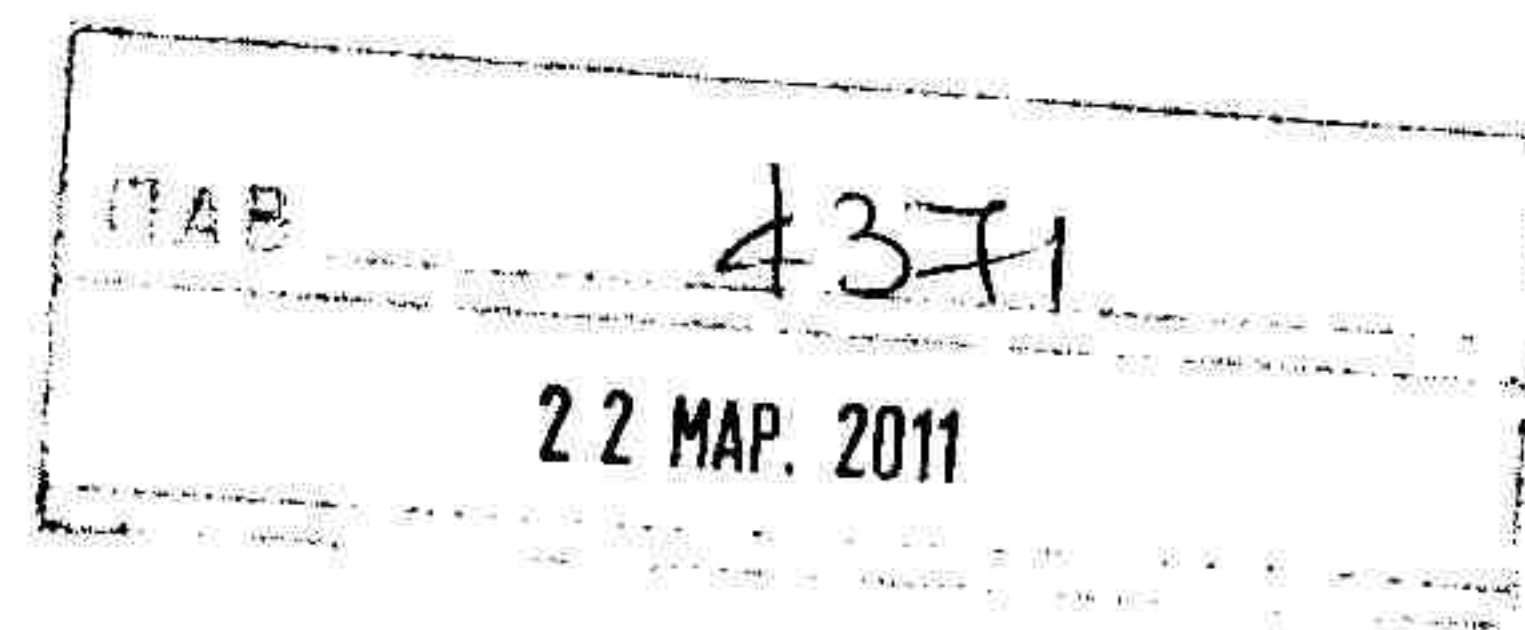




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δημοκρατική Συμμαχία



ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2011

ΠΡΟΣ:

**Την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
κα. Τ. Μπιρμπίλη**

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 32555/17-03-11 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου, το οποίο και επισυνάπτεται, αναφέρεται η αναγκαιότητα χρηματοδότησης για απαλλοτρίωση Κοινόχρηστων χώρων. Ειδικότερα, επισημαίνεται ότι ο Δήμος Ηρακλείου στο αστικό του τμήμα που συγκροτείται από το παλαιό Σχέδιο Πόλης (1958) και τις εκτάσεις, αποτελεί μια δυναμική αλλά πυκνοκατοικημένη περιοχή που στερείται επαρκών χώρων πρασίνου αλλά και ελεύθερου Δημόσιου χώρου. Επισημαίνεται, δε, ότι η έλλειψη αυτή οφείλεται στη μη εφαρμογή επί πολλά χρόνια των εγκεκριμένων ρυμοτομικών Σχεδίων, αφ' ενός λόγω αδυναμίας καταβολής των αποζημιώσεων στους ιδιοκτήτες για το Παλαιό Σχέδιο και της ελλειμματικής τράπεζας γης, για τις νέες πολεοδομικές ενότητες κυρίως. Την ίδια στιγμή αξιοσημείωτο κρίνεται και το γεγονός ότι μετά την ψήφιση του Ν. 3843/2010, το ΥΠΕΚΑ που όριζε ότι τα πρόστιμα από τις πολεοδομικές παραβάσεις θα ενταχθούν στο «πράσινο» ταμείο και θα διατεθούν για αποκατάσταση της περιβαλλοντικής ζημίας που έχει επέλθει απ' αυτές, ζήτησε με το υπ' αριθμ. 22430/31-05-2010 έγγραφό του την υποβολή προτάσεων για την απαλλοτρίωση σημαντικών κοινόχρηστων χώρων μέσα στα εγκεκριμένα σχέδια πόλης, προκειμένου να εξασφαλιστούν για τους δημότες ζωτικής σημασίας χώροι για το περιβάλλον, την ποιότητα ζωής και τη λειτουργία της πόλης. Ως εκ τούτου, ο Δήμος Ηρακλείου υποβάλλει κατάσταση με τους πλέον απαραίτητους για το Ηράκλειο κοινόχρηστους χώρους, τους οποίους και κρίνουν ως επιβάλλεται να απαλλοτριωθούν προσδοκώντας στη θετική ανταπόκριση του Υπουργείου

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Λευτέρης Αυγενάκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ

Ηράκλειο Πέμπτη 17/03/2011
Αρ.πρωτ.: 32555

Προς :
κα Τίνα Μπιρμπίλη
Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής

Κοιν/ση :
1)κ.κ. Βουλευτές Νομού Ηρακλείου
2)Δ/ση Πολεοδομίας

ΘΕΜΑ : Χρηματοδότηση για απαλλοτρίωση Κοινοχρήστων χώρων.

ΣΧΕΤ : Το με αρ. πρ. 22430/31-5-2010 έγγραφο ΥΠΕΚΑ

Κυρία Υπουργέ,

Ο Δήμος Ηρακλείου στο αστικό του τμήμα που συγκροτείται από το παλαιό Σχέδιο Πόλης (1958) και τις επεκτάσεις, αποτελεί μια δυναμική αλλά πυκνοκατοικημένη περιοχή που στερείται **επαρκών χώρων πρασίνου αλλά και ελεύθερου Δημόσιου χώρου.**

Η έλλειψη αυτή οφείλεται στη μη εφαρμογή επί πολλά χρόνια των εγκεκριμένων ρυμοτομικών Σχεδίων, αφ' ενός λόγω αδυναμίας καταβολής των αποζημιώσεων στους ιδιοκτήτες για το Παλαιό Σχέδιο και της ελλειμματικής τράπεζας γης, για τις νέες πολεοδομικές ενότητες κυρίως.

Το ΥΠΕΚΑ μετά την ψήφιση του Ν.3843/2010 που όριζε ότι τα πρόστιμα από τις πολεοδομικές παραβάσεις θα ενταχθούν στο «πράσινο» ταμείο και θα διατεθούν για αποκατάσταση της περιβαλλοντικής ζημιάς που έχει επέλθει απ' αυτές, ζήτησε με το παραπάνω σχετικό την υποβολή προτάσεων για την απαλλοτρίωση σημαντικών κοινόχρηστων χώρων μέσα στα εγκεκριμένα Σχέδια πόλης, προκειμένου να εξασφαλιστούν για τους δημότες ζωτικής σημασίας χώροι για το περιβάλλον, την ποιότητα ζωής και τη λειτουργία της πόλης.

Στο πνεύμα αυτής της απόφασης, υποβάλλομε κατάσταση με τους πλέον απαραίτητους για το Ηράκλειο κοινόχρηστους χώρους, που θεωρούμε ότι πρέπει οπωσδήποτε να απαλλοτριωθούν.

Γνωρίζοντας την ευπισθησία σας στα θέματα του περιβάλλοντος, είμαστε βέβαιοι ότι θα ανταποκριθείτε θετικά στο αίτημά μας.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση

Συν/μενα :

1 πίνακας



Με εκτίμηση
Γιάννης Κουράκης
Δήμαρχος Ηρακλείου

Δ/ση: Αγίου Τίτου 1, Ηράκλειο 712 02, τηλ. 2810.399101, 2, 3 - fax: 2810. 227180

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΚΟΝΟΙ ΑΠΛΑΩΤΡΙΩΣΗΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΒΑΘΜΟΣ ΟΡΙΜΑΝΣΗΣ	ΚΟΙΤΟΣ ΞΕ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
Δασμάτευση Αεωφόρου	Αεωφόρος κέντρου	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Έχει καταβληθεί η πληρωμή (έχει αξία το 19 ευρώ)	650.000 €	Είναι η κεντρική Αεωφόρος που συνδέει το Ηράκλειο με το αεροδρόμιο και τους καλοκαιρινούς κυρίως μήνες αντιμετωπίζει τεράστιο κύκλο εργασιών πρόσβαση	
Πυροδότηση - Διάνοξη	Οδός Γενναίου και Σπυριδώνος	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Έχει καταβληθεί η πληρωμή	130.000,00 €	Είναι η κεντρική οδός επί της οποίας έχει πρόσβαση το αεροδρόμιο Συνεδριακό Πολιτιστικό Κέντρο Ηρακλείου. Η μη διάνοξη της θα έχει σοβαρές συνέπειες στην πρόσβαση του	
Πυροδότηση - Διάνοξη	Οδός Πυλίων	Έχει κυρωθεί η πράξη αναλογισμού, εκπέμπει ο καταρτισμένος της Μονάδας από το Μονομελές Πρωτοδικείο	250.000 €	Οποιας ως άνω	
Πυροδότηση - Διάνοξη	Οδός Πυλίων και Σπυριδώνος	Υπάρχει πράξη αναλογισμού, εκπέμπει ο καταρτισμένος της	210.000 €	Οποιας ως άνω	
Πυροδότηση - Διάνοξη	Οδός Μιχαήλ - Υποσημίων	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Εκπέμπει ο καταρτισμένος της Μονάδας από το Μονομελές Πρωτοδικείο	600.000 €	Βασική οδός στο κέντρο της παλαιάς πόλης. Η μη διάνοξη της, προκαλεί μεγάλα μπελάκια της οδού της μεγάλης ετήσιας ομιλητικής οδού στο κέντρο της παλαιάς πόλης.	
Πυροδότηση - Διάνοξη	Οδός Αλ. Τρού και Ιδομενέως	Υπάρχει κυρωμένη πράξη. Εκπέμπει ο καταρτισμένος της Μονάδας από το Μονομελές Πρωτοδικείο	800.000 €	Σημαντική οδός διάνοξη στο κέντρο της παλαιάς πόλης. Η διάνοξη της θα βελτιώσει την κυκλοφορία σε μια περιοχή με μεγάλο κυκλοφοριακό πρόβλημα.	
ΕΚΟΝΟΙ ΑΠΛΑΩΤΡΙΩΣΗΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΙΣΒΑΔΟΝ ΣΕ Μ2	ΒΑΘΜΟΣ ΟΡΙΜΑΝΣΗΣ	ΚΟΙΤΟΣ ΞΕ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Χώροι πρασίνας	Μεταξύ των οδών Πεδοντων, Καρας, Ικάρου και Στάδου στη Δημοτική Ενότητα Νέας Αλικαρνασίου (Κ.Χ. Αριθμός 56)	3400 μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	3.800.000 €	Κεντρικός χώρος μεγάλης σημασίας για την Δημοτική Ενότητα Νέας Αλικαρνασίου και την ευρύτερη περιοχή
	Νέοι τεταμένοι σε ετήσια με βάση Εργασίας (Κ.Χ. Αριθμός 1888)	6.684,91 μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	600.000 €	Υποχρέωση από τη μίσθωσης προς τους ιδιοκτήτες μόνο για 1100 μ.τ.
	Θέσιος - Δελινά - Κουάση - Μισορμής (Κ.Χ. Αριθμός 2241)	39.119,51 μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	2.400.000 €	Υποχρέωση από τη μίσθωσης προς τους ιδιοκτήτες μόνο για 6807,5 μ.τ.
	Θέσιος - Δελινά - Κουάση - Μισορμής (Κ.Χ. Αριθμός 2239)	17.670,13 μ.	Υπάρχει κυρωμένη πράξη εφαρμογής	2.100.000 €	Υποχρέωση από τη μίσθωσης προς τους ιδιοκτήτες μόνο για 5204 μ.τ.

Ε.Η.Α.Ο.

