



ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

ΒΟΥΛΗ	12219	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ		
Αρ. Πρωτ. ΔΙ.Π.Π.	13440	
Ημερ.	21.3.11	

21/03/2011

Ερώτηση

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: Αύξηση αντικειμενικών αξιών

Πρόσφατα η κυβέρνηση προχώρησε σε έως και 60% αύξηση των αντικειμενικών τιμών στον Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού. Σύμφωνα με φορείς της κτηματαγοράς αλλά και δημοσιεύματα του τύπου, η ενέργεια αυτή αποτελεί προάγγελο των μεγάλων αυξήσεων που αναμένεται να γίνουν το αμέσως χρονικό διάστημα, στο σύνολο των περιοχών της χώρας. Κάτι που αναμένεται να οδηγήσει στην εκτόξευση των αντικειμενικών τιμών, σε επίπεδα υψηλότερα των πραγματικών - εμπορικών τιμών. Η πορεία της κτηματαγοράς είναι πτωτική επί δύο σχεδόν χρόνια, με αποτέλεσμα σε πάρα πολλές περιοχές οι εμπορικές τιμές πώλησης να προσεγγίζουν τις υφιστάμενες αντικειμενικές. Η αύξηση των αντικειμενικών αξιών αναφέρεται και στο επικαιροποιημένο Μνημόνιο και το υπουργείο Οικονομικών προσδοκά το 2011 να εισπράξει από αυτήν πρόσθετα έσοδα 200 εκατ. ευρώ.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- Προτίθεται η κυβέρνηση να προσχωρήσει σε αύξηση των αντικειμενικών αξιών; Σε ποιες περιοχές, με ποιο χρονοδιάγραμμα και σε τι ποσοστό;
- Τι επιπτώσεις θα έχει μια τέτοια κίνηση στην ήδη τελματωμένη κτηματαγορά;
- Σκέφτεται να υπάρξουν ειδικές ρυθμίσεις για τα φτωχά και μεσαία εισοδήματα;

Ο ερωτών βουλευτής

Δημήτρης Παπαδημούλης