



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΣ
Βουλευτής Περιφέρειας Αττικής

ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. Πρωτ. 11527/11
15.3.11

13088

15.3.11

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, κ. Μιχάλη Χρυσοχοϊδη

Θέμα: ΕΞΥΓΙΑΝΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΚΟΝΟΦΑΓΟΥ» ΣΤΟ ΛΑΥΡΙΟ

Από τις 09-12-2010 έχω στείλει αναφορά προς το Υπουργείο σας (και δεν έχω πάρει καμία απάντηση) που αφορά την ανάγκη εξυγίανσης του Κτιρίου Κονοφάγου στην περιοχή του Λαυρίου, μετά από δημοσίευμα μηνιαίας εφημερίδας, όπου γινόταν εκτενής αναφορά για την κρισιμότητα της κατάστασης στην οποία βρίσκεται το συγκεκριμένο κτίριο και την ανάγκη άμεσης εξυγίανσής του.

Μάλιστα από τις 28-09-2010, το ΕΜΠ έχει καταθέσει αναλυτικό υπόμνημα για την επίσπευση της διαδικασίας ένταξης της εξυγίανσης του κτιρίου Κονοφάγου στο ΕΣΠΑ. Αν δεν ληφθούν άμεσα μέτρα, θα δημιουργηθεί μια ακόμα μεγαλύτερη πηγή ρύπανσης για το οικοσύστημα. Το Λαύριο είναι μία περιοχή που φιλοξενεί βαριές βιομηχανίες, οπότε μιλάμε για μία ήδη βεβαρημένη ατμόσφαιρα. Η μη αποκατάσταση του κτιρίου θα δημιουργήσει ακόμα μεγαλύτερες καταστροφικές συνέπειες για το περιβάλλον αλλά και για τους κατοίκους.

Το έργο έχει ήδη από το 2009 προταθεί για ένταξη στο ΕΣΠΑ, χωρίς όμως ακόμα να έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες, με αποτέλεσμα να υπάρχει κίνδυνος ακύρωσής του.

Σας καταθέτω συνημμένα το σχετικό υπόμνημα της Εταιρείας Αξιοποίησης και Διαχείρισης της περιουσίας του Ε.Μ.Π. καθώς και την αναφορά που έχω καταθέσει από τις 09-12-10.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Τι ενέργειες προτίθεται να κάνει προκειμένου να ολοκληρωθεί η ένταξη στο ΕΣΠΑ και να ξεκινήσουν οι εργασίες αποκατάστασης του κτιρίου Κονοφάγου για να εξασφαλιστεί η εξυγίανσή του;

Ο ερωτών Βουλευτής,

Αθήνα, 15-03-11

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ



**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ**

Ηρώων Πολυτεχνείου 9, 15780 Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου
Τηλ. 2107721805, 2107721907, Fax 2107721806 • e-mail: info@ltp.ntua.gr •
<http://www.ltp.ntua.gr>

Προς:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ

ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Υπουργό κ. Μ. Χρυσοχοΐδη

Αρ. πρωτ. 2803

Αθήνα 28 Σεπτεμβρίου 2010

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Το 1995, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (Ε.Μ.Π.) ανέλαβε πρωτοβουλία για την αξιοποίηση των εγκαταστάσεων της πρώην «Γαλλικής Εταιρείας Μεταλλείων Λαυρίου» ως Τεχνολογικού και Πολιτιστικού Πάρκου, αναγνωρίζοντας αφενός την ιστορική σημασία του χώρου και αφετέρου το δυναμικό του για την αναγέννηση της περιοχής. Ήταν ένα ιδιαίτερο δύσκολο εγχείρημα, το οποίο ολοκληρώθηκε με επιτυχία από το Ε.Μ.Π. με τη συμπαράσταση της Ελληνικής Πολιτείας και της Ε.Ε.

Ο χώρος στον οποίο βρίσκεται το Τεχνολογικό – Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου (Τ.Π.Π.Λ.), εξαιτίας της προϋπάρχουσας βιομηχανικής δραστηριότητας, αντιμετώπιζε σημαντικά περιβαλλοντικά προβλήματα. Από την πρώτη κιόλας φάση των έργων, το 1995, το Ε.Μ.Π. είχε προχωρήσει στην υλοποίηση μελετών και έργων εξυγίανσης, κατανοώντας ότι η αποκατάσταση του περιβάλλοντος αποτελούσε προαπαιτούμενο για την αξιοποίηση των εγκαταστάσεων. Ωστόσο η σοβαρότητα και η έκταση του προβλήματος δεν κατέστησαν δυνατή, με την τότε χρηματοδότηση, την οριστική επίλυσή του.

Οι προσπάθειες εξεύρεσης πρόσθετων πόρων συνεχίστηκαν και βρήκαν τελικά ανταπόκριση το 2003, με την έγκριση του Έργου «Εξυγίανση Εδαφών και Συμπληρωματικά Έργα στο Τ.Π.Π.Λ.», συνολικής δαπάνης 7.860.000 Ευρώ περίπου, το οποίο χρηματοδοτήθηκε από το Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα» (ΕΠΑΝ) 2000 – 2006 του πρώην ΥΠΑΝ. Πρόκειται για ένα πραγματικά πρωτοποριακό έργο, το οποίο εκτόνωσε σε σημαντικό βαθμό τα περιβαλλοντικά προβλήματα του Τ.Π.Π.Λ. αναπτύσσοντας, ταυτόχρονα, πολύτιμη περιβαλλοντική τεχνογνωσία για την αντιμετώπιση συναφών προβλημάτων στη χώρα συνολικότερα. Το φυσικό αντικείμενο του Έργου, περιελάμβανε τα ακόλουθα τρία υποέργα:

1. Εκσκαφή, μεταφορά και ασφαλή ταφή ρυπασμένων εδαφών που βρίσκονταν εντός του Τ.Π.Π.Λ. και στην επιφάνεια αυτού, σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο, πάλι εντός του Τεχνολογικού Πάρκου. Το έργο αυτό αφορά στην κατασκευή ενός χώρου υγειονομικής ταφής ρυπασμένων εδαφών (Χ.Υ.Τ.Ρ.Ε.), με πολύ αυστηρές τεχνικές

εδάφη όγκου περίπου 113.000 m³. Μετά το πέρας των εργασιών ο Χ.Υ.Τ.Ρ.Ε. παρακολουθείται εσαεί αναφορικά με την ομαλή παραμονή των ρυπασμένων εδαφών σε αυτόν, ενώ στις εκτάσεις στις οποίες έγινε αφαίρεση εδαφών πραγματοποιήθηκε αποκατάσταση του αναγλύφου με υγιές έδαφος.

2. Διαμόρφωση υπογείου χώρου εντός του Τ.Π.Π.Α., στον οποίο θα τοποθετηθούν ειδικά απόβλητα, τα οποία βρίσκονται εντός του Πάρκου και εξαιτίας της φύσης, και της επικινδυνότητάς τους, δεν ήταν δυνατόν για τεχνικούς και περιβαλλοντικούς λόγους να αναμειχθούν με τα ρυπασμένα εδάφη που τοποθετήθηκαν στον Χ.Υ.Τ.Ρ.Ε. Το έργο αυτό θεωρείται πρωτοποριακό όχι μόνο για την Ελλάδα (αποτελεί άλλωστε τον πρώτο χώρο διάθεσης επικίνδυνων αποβλήτων στη χώρα μας) αλλά και για τα διεθνή δεδομένα, αν ληφθούν υπόψη οι ιδιαιτερότητες στην κατασκευή του. Χρήζει δε ιδιαίτερης αναφοράς το γεγονός ότι ο χώρος αυτός κατασκευάστηκε έχοντας την πλήρη αποδοχή της τοπικής κοινωνίας.
3. Δημιουργία πρότυπου περιβαλλοντικού εργαστηρίου, το οποίο παρακολουθούσε στη φάση της κατασκευής των έργων τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις τόσο στο Τ.Π.Π.Α. όσο και στη γειτονική περιοχή και θα εξακολουθεί να παρακολουθεί το πρόγραμμα εξυγίανσης, στο μέλλον, με στόχο τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των έργων εξυγίανσης.

Αναφορικά με την ανταποδοτικότητα των πόρων που διατέθηκαν για τα έργα αυτά, αρκεί να σημειωθεί ότι:

- Εξυγιάνθηκε πλήρως μία έκταση / σχεδόν 80 στρεμμάτων απομακρύνοντας σημαντικές ποσότητες ρυπασμένων, με βαρέα μέταλλα και τοξικά στοιχεία, εδαφών και αποβλήτων (περί τα 113.000 m³, όπως αναφέρθηκε), με ένα κόστος 16 Ευρώ/tn, όταν το μέσο κόστος εξυγίανσης αντίστοιχης αποτελεσματικότητας έργων, με βάση τη διεθνή εμπειρία, είναι περίπου 35 - 50 Ευρώ/tn.
- Το κόστος κατασκευής του υπόγειου χώρου αποθήκευσης των ειδικών αποβλήτων αγγίζει τα 2,5 εκ. Ευρώ. Σύμφωνα με μετριοπαθείς υπολογισμούς, το όφελος της χώρας, εκφρασμένο ως αποφευχθέν κόστος διάθεσης επικίνδυνων αποβλήτων στο εξωτερικό, είναι της τάξης των 7 εκ. Ευρώ.

Ωστόσο, εξακολουθούν να υπάρχουν μία σειρά από ανοιχτά περιβαλλοντικά ζητήματα εντός των εγκαταστάσεων του Τ.Π.Π.Α., με σημαντικότερο από αυτά το κτήριο «Κονοφάγου». Στο κτήριο «Κονοφάγου» λάμβανε χώρα το φιλτράρισμα των καπναερίων που προέκυπταν από τις μεταλλουργικές διεργασίες της «Γαλλικής Εταιρείας Μεταλλείων Λαυρίου». Η λειτουργία αυτή είχε ως αποτέλεσμα την εναπόθεση ιδιαίτερα τοξικών ουσιών στο εσωτερικό του κτηρίου, όπως αρσενικό, μόλυβδο και κάδμιο, σε υψηλές συγκεντρώσεις και ποσότητες. Ενδεικτικά μόνο αναφέρεται ότι η θανατηφόρος δόση του αρσενικού μέσω κατάποσης για έναν ενήλικα είναι 0,1 g περίπου και στο κτήριο του Κονοφάγου υπολογίζεται ότι υπάρχουν περίπου 150 tn σκόνης, με περιεκτικότητα από 4 έως 8% σε αρσενικό (με τη μορφή του οξειδίου). Η κατάσταση επιδεινώνεται από το γεγονός ότι η πιθανότητα να καταρρεύσει το κτήριο είναι υπολογίσιμη, καθώς έχει υποστεί βλάβες που επηρεάζουν τη συνολική ευστάθεια του δομήματος. Για τη σοβαρότητα της κατάστασης είχε ενημερωθεί ο Γ.Γ. του ΥΠΑΝ στα τέλη του 2008, με βάση τα αποτελέσματα σχετικής μελέτης εμπειρογνομώνων, η

ΥΠΑΝ στα τέλη του 2008, με βάση τα αποτελέσματα σχετικής μελέτης εμπειρογνωμόνων, η οποία είχε επίσης χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα» (ΕΠΑΝ) 2000 – 2006 του ΥΠ.ΑΝ.

Στις 12/11/2009, η Υπουργός Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, κα Λ. Κατσέλη σε απάντηση σχετικού ερωτήματος του Βουλευτή κ. Α. Λεβέντη, αποστέλλει την υπ' αριθμ. πρωτ. 12046/1623/12-11-20009 επιστολή, στην οποία αναφέρει ότι λόγω της άμεσης και ειδικής προτεραιότητας του προβλήματος, η ΕΥΕ ΕΠΑΕ συμπεριέλαβε στα Δελτία εξειδίκευσης του ΚΘΠ 08 (Εκσυγχρονισμός επιχειρηματικών υποδομών) του ΕΠΑΝ II χρηματοδότηση ύψους 2,5 εκατ. € για συμπληρωματικά περιβαλλοντικά έργα στο Τ.Π.Π.Λ., μεταξύ των οποίων και η αποκατάσταση του κτηρίου «Κονοφάγου». Μάλιστα αναφέρεται ότι η εκχώρηση του ποσού αυτού από το ΠΕΠ Αττικής είχε εγκριθεί και από το ΥΠΟΙΟ. Με βάση δε το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα η ένταξη του έργου θα ολοκληρωνόταν στο α' εξάμηνο του 2010, ενώ μέχρι το τέλος του 2010 θα είχε πραγματοποιηθεί η επιλογή και εγκατάσταση του Αναδόχου. Σε δική του επιστολή, στις 09/03/2010, ο Υφυπουργός Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, κ. Σ. Αρναουτάκης, επιβεβαιώνει ότι η χρηματοδότηση του έργου είναι εξασφαλισμένη. Στις 10/06/2010 ο Γ.Γ. Βιομηχανίας, κ. Αλ. Φούρλας, ζητάει την υποβολή κάποιων επιπρόσθετων στοιχείων, προκειμένου να γνωμοδοτήσει η Γ.Γ. Βιομηχανίας για την έκδοση ή όχι σχετικής πρόσκλησης. Τα στοιχεία αυτά κατατέθηκαν στη Γ.Γ. Βιομηχανίας στις 13/07/2010, αλλά έκτοτε δεν έχει σημειωθεί κάποιο πρόοδος στην υλοποίηση του έργου.

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να εκφράσουμε την αγωνία μας για την καθυστέρηση που παρατηρείται στην ολοκλήρωση των γραφειοκρατικών διαδικασιών για την προκήρυξη του έργου και να ζητήσουμε τη βοήθειά σας προς την κατεύθυνση αυτή. Τονίζουμε ακόμη μια φορά ότι από όλα τα μέχρι σήμερα δεδομένα προκύπτει ότι το ζήτημα είναι κρίσιμης σημασίας, καθώς ο κίνδυνος για τη δημόσια υγεία και το περιβάλλον σε περίπτωση κατάρρευσης είναι άμεσος και πολύ υψηλός. Επιπλέον, δράττοντας την ευκαιρία, θα θέλαμε να σας προσκαλέσουμε να επισκεφτείτε το Τ.Π.Π.Λ. και να σας ξεναγήσουμε στους χώρους των εγκατεστημένων επιχειρήσεων, πολλές εξ αυτών υψηλής τεχνολογίας, καθώς και στα έργα περιβαλλοντικής εξυγίανσης.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία.

Με εκτίμηση,


Καθ. Κ. Ι. Μουτζούρης

Πρόεδρος Δ.Σ. της ΕΑΔΙΠ του Ε.Μ.Π.

• Κοινοποίηση:

1. Ε. Κουτρούκης , Διαχειριστική Αρχή ΕΥΔ/ΕΠΑΝ
2. Α. Χαδουμέλης, Δ/ντής Τ.Π.Π.Α.

Συνημμένα:

1. Επιστολή Ομότ. Καθηγητή Ε.Μ.Π., κ. Κ. Παναγόπουλου, προς το Γ.Γ. Βιομηχανίας με ημερομηνία 11/12/2008
2. Επιστολή της Υπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, κας Λ. Κατσέλη, σε απάντηση σχετικού ερωτήματος του Βουλευτή κ. Α Λεβέντη, με ημερομηνία 12/11/2009
3. Επιστολή του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, κ. Σ. Αρναουτάκη, προς τον Πρύτανη Ε.Μ.Π., με ημερομηνία 09/03/2010
4. Ενημερωτικό σημείωμα του Προϊσταμένου της ΕΥΣ, κ. Κ. Κουκολιά προς τον Υφυπουργό Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με ημερομηνία 03/03/2010
5. Επιστολή του Γ.Γ. Βιομηχανίας, κ. Αλ. Φούρλα, προς την ΕΑΔΙΠ Ε.Μ.Π., με ημερομηνία 10/06/2010
6. Επιστολή Πρύτανη Ε.Μ.Π., κ. Κ. Μουτζούρη, προς το Γ.Γ. Βιομηχανίας με ημερομηνία 13/07/2010

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Πολιτικό Γραφείο: Θεμιστοκλέους 3, 106 77 Αθήνα, τηλ. 210 33 03 066 fax 210 33 01 970

ΠΡΟΣ ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: τον Υπουργό Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, κ. Μιχάλη Χρυσοχοΐδη

Καταθέτω το από τον Οκτώβριο 2010 δημοσίευμα της μηνιαίας εφημερίδας «Οικο-Νέα και Υγιεινή Διατροφή» με θέμα επανένταξη του έργου τεχνολογικό Πάρκο Λαυρίου για την εξυγίανση του κτιρίου «Κονοφάγου» στο ΕΣΠΑ 2007-2013 με ποσό 2,5 εκατομμυρίων Ευρώ και παρακαλώ τον κ. Υπουργό να απαντήσει σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 09-12-10

Ο αναφέρων Βουλευτής



ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΣ

