

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Νομού Ιωαννίνων
Νέας Δημοκρατίας

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: Διαμαρτυρία πολίτη για πράξεις Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας

Καταθέτω υπόμνημα του κ. Νικολάου Στραβοπόδη, κατοίκου Ζακύνθου με το οποίο διαμαρτύρεται για πράξεις της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. και παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης

Αθήνα, 02.03.2011

Συνημμένα έγγραφα: Ένα [1]

Αξιότιμο κύριο
Σταύρο Καλογιάννη
Βουλευτή Ν. Ιωαννίνων

ΠΑΣ	3955
08 ΜΑΡ. 2011	

Νικόλαος Στραβοπόδης
Πλάνος – Τσιλιβί
Ζάκυνθος
Τηλ: 2695027563- 6944185158

Είμαι κάτοχος γεωτεμαχίου στο Δήμο Ζακυνθίων, και αντιμετωπίζω το εξής πρόβλημα.

Ξεκινώντας τις διαδικασίες για την μεταβίβαση, με γονική παροχή, του παραπάνω τεμαχίου αντιμετώπισα προβλήματα με την Οικονομική Εφορία Ζακύνθου, συγκεκριμένα με την προϊσταμένη της Υπηρεσίας Μεταβιβάσεων Ακινήτων.

Από το εκκαθαριστικό σημείωμα ενιαίου τέλους ακινήτων φυσικών προσώπων (ΕΤΑΚ) του Οικονομικού έτους 2008, το συγκεκριμένο γεωτεμάχιο χαρακτηρίστηκε εντός σχεδίου πόλεως, μετά από ενδελεχή έλεγχο στην πολεοδομία Ζακύνθου, στο Υποθηκοφυλακείο Ζακύνθου, στο πρώην Δήμο Αρκαδίων και στο ΥΠΕΧΩΔΕ (όπως αποδεικνύετε από τα συνημμένα έγγραφα), έγινε διόρθωση από το Υπουργείο Οικονομικών στις 27 Ιουλίου 2010 και εκδόθηκε εκ νέου το ΕΤΑΚ διορθωμένο, του Οικονομικού έτους 2008, στο οποίο τα 5243.54 m² αναφέρονται ως αγροτεμάχιο και τα 713,13 m² ως εντός οικισμού.

Στη συνέχεια κατέθεσα στην Συμβολαιογράφο όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την μεταβίβαση, με γονική παροχή, αφού τα έλεγξε σύνταξε τη δήλωση ακινήτου και απευθύνθηκα στην αρμόδια Υπηρεσία της Εφορείας Ζακύνθου για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης.

Η προϊσταμένη της αρμόδιας Υπηρεσίας, χαρακτήρισε το ακίνητο εντός σχεδίου, στηριζόμενη στην προσωπική της άποψη, παραβλέποντας τα επίσημα έγγραφα που κατέθεσα μαζί με την δήλωση του ακινήτου. Σε ερώτησή μου γιατί αυθαιρετεί και κρίνει αυτοβούλως απάντησε «αυτό είναι και να πάτε μέσω δικαστικής οδού να δικαιωθείτε». Ζήτησα εγγράφως την αιτιολογία της απόφασής της και το αρνήθηκε. Με αποτέλεσμα να μην μπορώ να κάνω την μεταβίβαση του συγκεκριμένου ακινήτου.

Ζητώ την παρέμβασή σας.

Ευχαριστώ πολύ.

Με εκτίμηση



Νικόλαος Στραβοπόδης

Συνημμένα έγγραφα:

1. Τοπογραφικό Διάγραμμα ακινήτου
2. ΕΤΑΚ οικονομικού έτους 2008
3. Διορθωτική απόφαση Υπουργείου Οικονομικών
4. ΕΤΑΚ οικονομικού έτους 2008 (μετά την διόρθωση)
5. Ενιαία Δήλωση Εκμετάλλευσης έτους 2008
6. Βεβαίωση μη Διανοιγμένων Οδών
7. Πράξη Μεταβολής του Τρόπου Ασκήσεως Πραγματικών Δουλειών
8. Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη
9. Τοπογραφικό γειτονικού ακινήτου (όπου εμφανίζεται η ιδιωτική εμβασία του ακινήτου)