

ΔΙΔΟΡΑ
ΠΕ ΤΟΝ ΕΥΗ ΥΠΟΔ
Μ. Καρχιμάκη

ΠΑΒ

3892

03 MAR. 2011

16/02/2011

ΑΠΟ:

ΑΛΦΑΛΟΥΜΙΝ ΑΕ

Εμπορική Βιοτεχνική-Κατασ/τική

Περ. Αμμούδα

Άγιος Νικόλαος

Τηλ 28410 28538

Κιν. 6944359622

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ταμπουρατζής Δημήτριος

Παρακαλώ να
εχω ενημερωθεί και
τυχόν ευεργετικές ηλικίες
στους προϋπολογισμούς
των αντιμέσων, οι
οις τακτοποιούνται, ότι
πλάις οι ναυτιλίες.

ΠΡΟΣ:

Κο Καρχιμάκη Μιχαήλ

Βουλευτή Λασιθίου

Γραμματέα Εθνικού Συμβουλίου ΠΑΣΟΚ

Κύριε Καρχιμάκη,

Με μεγάλη μου έκπληξη διαπίστωσα ότι το τμήμα του ΒΟΑΚ από Νεάπολη μέχρι Άγιο Νικόλαο, που σχεδιάζεται να κατασκευαστεί, εξ αιτίας του κόμβου εισόδου-εξόδου στον Άγιο Νικόλαο περνάει ακριβώς μπροστά από την επιχείρησή μας - Αλφαλουμίν ΑΕ - στην περιοχή Αμμούδα Άγιου Νικολάου, αφαιρώντας της σημαντικό τμήμα και δημιουργώντας τεράστια προβλήματα εισόδου - εξόδου από την επιχείρηση καθιστώντας την παράνομη αφού δεν θα διαθέτει πλέον τα απαιτούμενα χαρακτηριστικά για έγκριση κόμβου εισόδου-εξόδου.

Η εταιρεία Αλφαλουμίν Α.Ε., την οποία εκπροσωπώ, συστήθηκε με όλες τις νόμιμες διαδικασίες πριν από 8 χρόνια και προχώρησε στην κατασκευή πρότυπης μονάδας επεξεργασίας αλουμινίου με απολύτως σύγχρονες προδιαγραφές. Η αναγκαιότητα της ήταν τέτοια, που το επίσημο κράτος την αδειοδότησε και την επιδόθηκε για (6) εργαζομένους. Σήμερα, μέσα στις πολύ δύσκολες συνθήκες που περνά η χώρα, εργάζονται (30) !!!.

Κανείς δεν μας είπε μπράβο, αντίθετα σήμερα , αυτό το επίσημο κράτος, σα-
ρώνει και καταστρέφει αυτή την επιχείρηση, που έγινε με πολύ κόπο, αλλά κυρίως με
τους κόπους μιάς ζωής , εμένα προσωπικά – δουλεύω από ... χρόνων - και των παι-
διών μου . Είμαστε απόλυτα νόμιμοι και προϋπάρχουμε του σχεδιασμού που γίνεται
για τον ΒΟΑΚ.

Αυτό το πλεόνασμα κατασκευών, γέφυρας ανισόπεδης τύπου σάλπιγκας και
των παραδρόμων αυτής, για την έξοδο προς Ελούντα, είναι κάτι πολύ υπερβολικό
που προηγούμενο του δεν υπάρχει! Κανένας δεν είναι σύμφωνος για την κατασκευή
της τριπλής (!!!) γέφυρας μπροστά την ιδιοκτησία μας που όλοι την θεωρούν περιτ-
τή. Σκεφτείτε ότι η εισήγηση των υπηρεσιακών παραγόντων της Νομ. Αυτ/σης Λασι-
θίου ήταν αρνητική όπως και η τελική απόφαση του Νομαρχ. Συμβουλίου . Θα ξο-
δευτούν πολλά εκατομμύρια ευρώ , θα καταστρέψει εκτός των άλλων επιχειρήσεων
και την Αλφαλουμίν που είναι το στολίδι της περιοχής αλλά και μια από τις τελευ-
ταίες υγιείς επιχειρήσεις του Αγίου Νικολάου , και τελικό όφελος δεν θα υπάρξει .

Και στο Νομαρχιακό Συμβούλιο , και σε συνάντηση που έγινε στον Δήμο υ-
ποδείχτηκαν άλλες λύσεις που φτιάχνουν και σωστό δρόμο και δεν καταστρέφουν και
εμάς αλλά και άλλες πειχειρήσεις .

Σας παρακαλούμε να σώσετε την Αλφαλουμίν! Η παρέμβαση σας μπορεί να
έχει καθοριστικό ρόλο .

Δώστε ιδιαίτερη αξία στην ιδιότητα σας , σαν Γενικός Γραμματέας του Εθνι-
κού Συμβουλίου ΠΑΣΟΚ. ΕΛΕΟΣ!!!

Σας επισυνάπτω τα παρακάτω έγγραφα:

- α) Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου .
- β) Απόφαση Νομαρχιακής επιτροπής Τεχνικού Επιμελητηρίου.
- γ) Ένσταση της εταιρείας μας Αλφαλουμίν ΑΕ
- δ) Υπόμνημα που έχουμε υποβάλλει στον Δήμο Αγίου Νικολάου με πολλά τεχνικά
στοιχεία .

Με εκτίμηση

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος

της Αλφαλουμίν ΑΕ
ΑΛΦΑΛΟΥΜΙΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΠΑΡΑΓ. ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΠΟ ΦΩΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Α.Φ.Μ. 095575578 Τ.Δ.Ο.Υ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 50520/71Β/01/013 • ΤΗΛ. 28410 28538



NOM.ΑΥΤ/ΣΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδρίασης της Επιτροπής Εισήγησης για ΜΠΕ στο Νομ.Συμβούλιο
Σήμερα Πέμπτη 2-12-2010 και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία Δ/σης Σχεδιασμού και Πρ/σμού συνεδρίασε η Επιτροπή που έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 27709/14-08-09 απόφαση του κ. Νομάρχη Λασιθίου για την εισήγηση στο Νομ.Συμβούλιο σχετικά με ΜΠΕ.

Παρόντα ήσαν τα παρακάτω μέλη:

1. Εμμ. Ζαχαρενάκης Πρ/νος Δ/σης Σχεδ. και Πρ/σμού ΝΑΛ ως Πρόεδρος
2. Ε. Ρουκουνάκης Μηχανικός Περιβάλλοντος εκπρόσωπος Δ/σης Πολεοδ. Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος ΝΑΛ
3. Γαμβρέλλη Αναστασία Πολιτικός Μηχανικός εκπρόσωπος ΤΕΕ
4. Δ.Κουνενάκης Δήμαρχος Αγίου Νικολάου (για το 2° θέμα)
5. Ν.Καστρινάκης Δήμαρχος Νεάπολης (για το 2° θέμα)

Απουσίαζαν τα μέλη:

1. Εμμ. Βαρκαράκης εκπρόσωπος Συνδέσμου Ξενοδόχων
2. Παπαδάκης Γιάννης Κτηνίατρος εκπρόσωπος ΓΕΩΤΕΕ
3. Γιάννης Χατζηνάκης Δήμαρχος Ιτάνου (για το 1° και 4° θέμα)
4. Γιάννης Δρακάκης Δήμαρχος Λεύκης (για το 3° θέμα)

Θέμα της συνεδρίασης ήταν η εξέταση της ΜΠΕ των έργων:

1. Αντικατάσταση και ανανέωση χρήσης αρδευτικής γεώτρησης στη θέση ΒΟΡΝΑ ΠΛΑΓΙΑ περιοχής Δ.Δ. Ζάκρου του Δήμου Ιτάνου ιδιοκτησίας αρδευτικής ομάδας Φωτεινάκη Νικολάου τ. Δημ.
2. Μελέτη αναβάθμισης του ΒΟΑΚ στο τμήμα Νεάπολη- Άγιος Νικόλαος
3. Μονάδα επεξεργασίας μαρμάρου (σχιστηρίου) σε ιδιόκτητο χώρο 16,53116 στρεμμάτων στη θέση ΓΛΥΜΑΤΑ- ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΟΥ Δ.Δ. Αρμένων Δήμου Λεύκης Νομού Λασιθίου ιδιοκτησίας «Παραδοσιακή Κρήτη: Τουριστικές και Εμπορικές Επιχειρήσεις Α.Ε.»
4. Αναβάθμιση εγκατάστασης επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων του οικισμού Ζάκρου του Δήμου Ιτάνου

Στην αρχή της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγήθηκε να εξετασθούν εκτός ημερήσιας διάταξης και οι ΜΠΕ των παρακάτω έργων, οι οποίες περιήλθαν στο Νομαρχιακό Συμβούλιο μετά την πρόσκληση της Επιτροπής, λόγω του επείγοντος. Τα μέλη αποδέχθηκαν την πρόταση.

5. Λειτουργία αρδευτικής γεώτρησης στη θέση ΣΦΑΚΙΑ του Δ.Δ Σταυρωμένου Δήμου Σητείας ιδιοκτησίας Μουλιανιτάκη Γεωργίου
6. Αξιοποίηση υδρευτικής γεώτρησης στη θέση ΑΡΟΛΙΘΟΣ Δ.Δ. Αγίου Νικολάου Δήμου Αγίου Νικολάου ιδιοκτησίας Νύκταρη Όλγας.
7. Υφιστάμενη μονάδα παραγωγής χαρτοκιβωτίων από την Κρητική Χαρτοβιομηχανία ΑΒΕΕ στο ΔΔ Παχείας Άμμου Δήμου Ιεράπετρας.

Θέμα 1°

Με τη μελέτη προβλέπεται η αντικατάσταση αρδευτικής γεώτρησης ομάδας Ν.Φωτεινάκη στη θέση Βορνά Πλάγια περιοχής Ζάκρου. Η αναγκαία ποσότητα νερού άρδευσης για την κάλυψη των αναγκών της ομάδας είναι 160.000 μ³ ετησίως. Για την ποσότητα αυτή είχε εκδοθεί άδεια χρήσης νερού από την παλαιότερη γεώτρηση και έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν όλα τα αρδευτικά έργα της ομάδας. Η αξιοποίηση της προηγούμενης γεώτρησης, η οποία δεν ήταν ιδιοκτησία της ομάδας, δεν θα συνεχισθεί για τους λόγους που αναγράφονται στη ΜΠΕ. Η νέα γεώτρηση βρίσκεται στην ίδια περιοχή με προβλεπόμενο βάθος 250 m. Η μελέτη εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει πρόβλημα στο ισοζύγιο υδατικού δυναμικού διότι ουσιαστικά θα αντληθεί η ήδη αδειοδοτημένη ποσότητα νερού. Η Επιτροπή εισηγείται τη θετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου για έγκριση της ΜΠΕ με τον όρο να τοποθετηθεί υδρόμετρο και να αξιοποιείται ποσότητα μέχρι την ανωτέρω αναφερόμενη ποσότητα που επαρκεί για την άρδευση των καλλιεργειών της ομάδας. Επιπρόσθετα έχουμε τη γνώμη, επειδή δεν τηρείται η απόσταση των 60 μ. και η καταστροφή της παλιάς γεώτρησης που επιβάλλει σε περίπτωση αντικατάστασης γεώτρησης η απόφαση του Γεν.Γραμμ. Περιφέρειας Κρήτης περί περιοριστικών μέτρων για την προστασία του υδάτινου δυναμικού, και επειδή διαπιστώσαμε ότι η προτεινόμενη γεώτρηση δεν βρίσκεται στη ζώνη απαγορευτικών μέτρων, να αδειοδοτηθεί η γεώτρηση ως νέα.

Θέμα 2^ο

Το έργο αφορά τη βελτίωση- διαπλάτυνση του τμήματος του ΒΟΑΚ Νεάπολη- Άγιος Νικόλαος σε μήκος 14,657 ΚΜ (1,2 ΚΜ πριν το σημερινό ανισόπεδο κόμβο Νεάπολης και 1,1 ΚΜ μετά το σημερινό κόμβο Ξεροκάμπου προς Ιεράπετρα). Προβλέπεται κλειστός αυτοκινητόδρομος με τυπική διατομή $4^{\text{η}} \sigma$ με συνολικό πλάτος 22,25 μ. ήτοι διαχωρισμένο οδόστρωμα κυκλοφορίας με 2 λωρίδες πλάτους 3,50 και 3,75 και λωρίδα έκτακτης ανάγκης (ΛΕΑ) 2,30 μ. ανά κατεύθυνση.

Στη μελέτη περιέχεται και εναλλακτική λύση Β η οποία διαφοροποιείται από τη λύση Α (που προκρίθηκε από την ΕΥΠΕ) διότι προτείνει νέα χάραξη στο τμήμα χ.θ. 1+200 – χ.θ. 7+300, η οποία στο ύψος των φυλακών μέσω σήραγγας μήκους 650 εκτρέπεται προς Χουμεριάκο μέχρι τη θέση Κουτουρατζή όπου συνδέεται με την Α λύση. Η λύση Β δεν επελέγη, παρά τη γνώμη της Δ/νουσας Υπηρεσίας, διότι αυξάνει το μέγεθος επέμβασης στην περιοχή, υπάρχει απώλεια γεωργικής γης, διέρχεται μέσα από τα όρια οικισμού Χουμεριάκου και απαιτούνται περισσότερα τεχνικά έργα. Η Επιτροπή συμφωνεί με την επιλογή της Α λύσης.

Με τη μελέτη βελτιώνεται η οριζοντιογραφία στα σημεία που επιβάλλεται από τις προδιαγραφές της κατηγορίας της οδού, όπου μάλιστα είχαμε θανατηφόρα ατυχήματα. Η διαπλάτυνση γίνεται προς την πλευρά του ορύγματος διότι δεν είναι δυνατή η διαπλάτυνση στα σημεία των μεγάλων επιχωμάτων, με αποτέλεσμα να προκύπτουν μεγάλα ύψη εκσκαφών της τάξης των 50 μ. Στα σημεία αυτά προτείνεται για την προστασία του περιβάλλοντος η κατασκευή της οδού σε πλήρη (και των 2 ρευμάτων) ή μερική (του ενός ρεύματος) κάλυψη με τη μέθοδο cut and cover ή cover and cut. Η ανάγκη αυτή οδηγεί σε αύξηση του προϋπολογισμού από 95 εκ. σε 120 εκ. € (μαζί με άλλα έργα περιβαλλοντικών αποκαταστάσεων).

Προβλέπεται νέος ανισόπεδος κόμβος Νεάπολης 400μ πριν τον υπάρχοντα που καταργείται, ανισόπεδος κόμβος προς Λίμνες και Οροπέδιο Λασιθίου ανατολικότερα του σημερινού ισόπεδου κόμβου και ανισόπεδος κόμβος Αγίου Νικολάου με μορφή τρομπέτας που θα αναστρέφει προς το σημερινό ισόπεδο κόμβο που μετατρέπεται σε κυκλικό. Προβλέπονται σε κάποια σημεία παράπλευροι βοηθητικοί δρόμοι κυρίως προς τα υπάρχοντα πρατήρια που αποκόπτονται από τον κλειστό αυτοκινητόδρομο. Τέλος εκτός από τα μικρά τεχνικά και τους τοίχους αντιστήριξης κατασκευάζονται 9 γέφυρες συνολικού μήκους 700 μ. και 7 κάτω διαβάσεις.

Η ΜΠΕ εξετάζει αναλυτικά όλα τα θέματα των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, το θόρυβο, τα νερά (προτείνει δεξαμενές καθίζησης για τις απορροές των ομβρίων), τη σκόνη, την πανίδα, τη χλωρίδα, την ατμόσφαιρα, την αισθητική κλπ.

Κατ' αρχήν η Επιτροπή διαπιστώνει την αναγκαιότητα του έργου παρά το μεγάλο προϋπολογισμό, η κατασκευή του οποίου θα συμβάλει στην ανάπτυξη της περιοχής και γενικά του Νομού.

Μετά από αναλυτική εξέταση θέτει τα παρακάτω προβλήματα:

1. Ο ανισόπεδος κόμβος προς Νεάπολη οδηγεί στην πόλη μέσω του παλιού δρόμου Νεάπολη- Λατσίδα που σε κάποια σημεία είναι στενός. Δεν υπάρχει η ευκολία προσπέλασης στον οικιστικό ιστό που διακρίνει τη σημερινή σύνδεση. Η μελέτη δεν παραθέτει εναλλακτική λύση με κατασκευή του κόμβου στη σημερινή θέση.
2. Δεν προβλέπεται ανισόπεδος κόμβος προς Έξω Λακώνια που είναι ουσιαστικό έργο διότι εξυπηρετεί τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Αγίου Νικολάου (αλλά και μελλοντικές επεκτάσεις πανεπιστημιακού επιπέδου, αθλητικές εγκαταστάσεις κλπ.) με αυξημένη κυκλοφορία. Η προτεινόμενη σύνδεση και από Ηράκλειο και από Άγιο Νικόλαο δεν εξυπηρετεί.
3. Ο προτεινόμενος ανισόπεδος κόμβος Αγίου Νικολάου καταλαμβάνει μεγάλη χρήσιμη περιαστική έκταση και δεν προσφέρει άμεση είσοδο στην πόλη του Αγίου Νικολάου και ευκολότερη στροφή προς Ελούντα. Δεν περιλαμβάνονται στη ΜΠΕ οι εναλλακτικές λύσεις που αναφέρει ότι εξετάστηκαν ώστε να επιβεβαιωθεί η μοναδικότητα αυτής.
4. Ο αποκλεισμός των πρατηρίων και άλλων χρήσεων από τον αυτοκινητόδρομο ουσιαστικά τα αχρηστεύει. Κατά τη γνώμη της Επιτροπής θα έπρεπε να προβλέπεται η απαλλοτρίωση αυτών.
5. Οι βοηθητικοί δρόμοι που προτείνονται δεν επαρκούν. Θεωρούμε ότι θα πρέπει να υπάρχει οπωσδήποτε βοηθητική οδός σε συνέχεια του SR5A μέχρι την κάτω διάβαση 6 στη θέση 9+350, όπου θα έπρεπε να εξετασθεί και η κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου προς Έξω Λακώνια που αναφέρουμε παραπάνω. Με την οδό αυτή θα εξυπηρετηθούν οικίες, εγκαταστάσεις του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, οι παρακείμενες αγροτικές εκμεταλλεύσεις κλπ. Ως προς τη βοηθητική οδός SR1Δ έχουμε τη γνώμη ότι δεν εξυπηρετεί κάποια ανάγκη.

6. Η εξέταση των προβλημάτων κυκλοφορίας κατά την κατασκευή του έργου είναι πολύ επιφανειακή και μεταφέρει το πρόβλημα στον ανάδοχο του έργου χωρίς καμιά προοπτική. Η αναφορά ότι η Π.Ε.Ο θα παραλάβει την κυκλοφορία είτε ολόκληρη είτε παράλληλα με μονοδρόμησή της, δεν είναι λύση διότι η ίδια ΜΠΕ αναγράφει περί αναγκαίων βελτιώσεων της οδού και της διατομής αυτής, έργων αγνώστου προϋπολογισμού που δεν έχουν μελετηθεί. Ουσιαστικά την κατασκευαστική περίοδο ο Νομός αποκόπτεται και επανέρχεται στις συνθήκες κυκλοφορίας του 1960 με μεγάλο κίνδυνο καταστροφής του τουρισμού, αν δεν βρεθεί λύση με εξέταση όλων των παραμέτρων.

Μετά τα παραπάνω και για όλους τους αναφερόμενους λόγους η Επιτροπή εισηγείται στο Νομαρχιακό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει αρνητικά για τη ΜΠΕ ώστε αυτή να επαναφερθεί με διορθώσεις και βελτιώσεις στα παραπάνω θέματα.

Θέμα 3°

Το σχιστήριο μαρμάρου στη θέση Γλύματα Αρμένων αποτελείται από βιομηχανικό κτίριο 18X30 και μηχανολογικό εξοπλισμό εγκατεστημένης ισχύος 885 HP με παραγωγική ικανότητα 30 M3 μαρμάρου ημερησίως. Αξιοποιεί όμορο αδειοδοτημένο λατομείο μαρμάρου της ίδιας επιχείρησης. Θα κατασκευαστεί δεξαμενή με χρήση νερού από τον ΤΟΕΒ της περιοχής για τις ανάγκες του σχιστηρίου. Δεν παράγονται υγρά απόβλητα διότι το χρησιμοποιούμενο νερό ανακυκλώνεται. Ομοίως και τα στερεά ακόμη και τα σωματίδια από την κοπή θα αξιοποιούνται στην αγορά μέσω συγκέντρωσης και πάχυνσης σε κλειστό σιλό. Οι λοιποί ρύποι προέρχονται από τη σκόνη των αυτοκινήτων και αντιμετωπίζονται με διαβροχή, τα αστικά απόβλητα παραλαμβάνονται από το Δήμο. Η μονάδα είναι αθέατη από την ευρύτερη περιοχή και ο δημιουργούμενος θόρυβος είναι χαμηλός. Η εγκατάσταση της μονάδας δεν αντίκειται στους όρους του χωροταξικού σχεδιασμού (ΣΧΟΟΠ) της περιοχής.

Με δεδομένο ότι πρέπει να ενισχύονται οι παραγωγικές μονάδες εφόσον δεν δημιουργούν περιβαλλοντικά προβλήματα η Επιτροπή εισηγείται στο Νομαρχιακό Συμβούλιο τη θετική γνωμοδότηση για τη ΜΠΕ.

Θέμα 4°

Η Επιτροπή ενημερώθηκε για τη ΜΠΕ του έργου που αφορά τροποποιήσεις στο σχεδιασμό του συστήματος επεξεργασίας- διάθεσης των οικιακών λυμάτων του οικισμού Ζάκρου. Οι αλλαγές αυτές είναι:

1. Στην υφιστάμενη ΕΕΛ προβλέπεται η συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού και προστίθεται τρίτο στάδιο επεξεργασίας των λυμάτων (μονάδα φίλτρανσης, αντλιοστάσιο τροφοδοσίας φίλτρου, φρεάτιο προσθήκης κροκιδωτικών κλπ.) ώστε να βελτιωθεί η εκροή σε τριτοβάθμια. Δεν απαιτείται επέκταση του γηπέδου της εγκατάστασης και η δυναμικότητα παραμένει στα ίδια επίπεδα (1550 ισοδύναμοι κάτοικοι για το 2030).

3. Μέσω υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου η τριτοβάθμια εκροή θα διατεθεί για άρδευση σε έκταση με ελαιοκαλλιέργειες και αμπέλια στην Κάτω Ζάκρο. Θα απαιτηθεί η κατασκευή αγωγού σύνδεσης μόνο 150 μ. και επί πλέον αγωγός 300 μ. για εναλλακτική διάθεση με άρδευση των πρανών ρέματος της περιοχής. Η εναλλακτική διάθεση επιβάλλεται από την υγειονομική νομοθεσία.

Στη ΜΠΕ εκτιμώνται ως ασήμαντες οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις και το έργο θα βελτιώσει τη λειτουργία της μονάδας και την κατάσταση του περιβάλλοντος της περιοχής, γι' αυτό η Επιτροπή εισηγείται τη θετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου.

Θέμα 5ο (εκτός ημερήσιας διάταξης)

Η Επιτροπή ενημερώθηκε για τη ΜΠΕ αξιοποίησης αρδευτικής γεώτρησης κ. Μουλιανιτάκη στα Σφακιά Σταυρωμένου. Η γεώτρηση έχει ανορυχθεί μετά από την έκδοση ΠΠΕ και άδειας εκτέλεσης έργου, έχει βάθος 100 m και η παροχή καθορίστηκε σε 12 m³/h. Η ποιότητα είναι καλή (110 ppm Cl⁻¹). Η γεώτρηση θα αξιοποιηθεί για άρδευση 47,5 στρ. ελαιόφυτων και άλλων καλλιεργειών, πλην όμως στη ΜΠΕ δεν περιλαμβάνονται στοιχεία για την ιδιοκτησία και τη θέση αυτών πλην του αγροτεμαχίου των 10 στρ. όπου έχει ανορυχθεί η γεώτρηση.

Η Επιτροπή εισηγείται τη θετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου για έγκριση της ΜΠΕ με τους εξής όρους:

1. Να ζητηθεί βεβαίωση του Δήμου Σητείας ότι τα προς άρδευση αγροκτήματα δεν θα καλυφθούν από δημοτικά αρδευτικά δίκτυα.

2. Να τοποθετηθεί υδρόμετρο και να αξιοποιείται ποσότητα μέχρι την ποσότητα που επαρκεί για την άρδευση των καλλιεργειών του ιδιοκτήτη.
3. Εφ' όσον απαιτηθεί διέλευση των αγωγών μεταφοράς του νερού από επαρχιακή ή δημοτικές οδούς, να ληφθεί άδεια από την αρμόδια υπηρεσία που θα καθορίσει τους όρους διέλευσης.

Θέμα 6ο (εκτός ημερήσιας διάταξης)

Για την ανόρυξη της υδρευτικής γεώτρησης στη θέση Αρόλιθος Αγίου Νικολάου έχουν δοθεί οι απαιτούμενες άδειες. Έφθασε σε βάθος 150 μ. με παροχή 2-3 μ³/ώρα (για 3-4 ώρες ημερησίως) και περιεκτικότητα σε Cl^{-1} 195,4 mg/l. Λόγω των υδρογεωλογικών συνθηκών της περιοχής, με υπέρβαση της ανωτέρω αντλούμενης παροχής η ποιότητα προβλέπεται να επιβαρυνθεί.

Σύμφωνα με έγγραφο της ΔΕΥΑΑΝ έχει προγραμματισθεί νέο υδραγωγείο στην περιοχή για την ύδρευση του ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου, που όμως δεν μπορεί να καλύψει την ιδιοκτησία χωρίς επί πλέον έργα. Στις υδρευτικές ανάγκες πρέπει να περιληφθούν και οι αναφερόμενες στη μελέτη ποσότητες για συντήρηση πρασίνου που εκτιμώνται σε 730 M³ ετησίως.

Στη μελέτη αναφέρεται ότι η γεώτρηση θα καλύψει και ανάγκες άρδευσης 4 στρ. ελαιοκαλλιέργειας λόγω αποχώρησης του ιδιοκτήτη από άλλη ομαδική γεώτρηση της περιοχής. Η Επιτροπή δεν συμφωνεί με την κάλυψη και αρδευτικών αναγκών διότι η γεώτρηση αδειοδοτείται σε περιοχή απαγορευτικών μέτρων αποκλειστικά για ύδρευση.

Μετά τα παραπάνω η Επιτροπή εισηγείται τη θετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου με τους εξής όρους:

1. Όταν λειτουργήσει υδρευτικό δίκτυο στην περιοχή που να καλύπτει τις υδρευτικές ανάγκες, να σταματήσει η λειτουργία της γεώτρησης, να ανακληθεί η άδεια χρήσης νερού και να σφραγιστεί.
2. Η παροχή να περιορισθεί στα 3 μ³ ημερησίως, ήτοι 1095 M³ ετησίως, μόνο για ύδρευση.
3. Να τοποθετηθεί υδρόμετρο ώστε να ελέγχεται η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.

Θέμα 7ο (εκτός ημερήσιας διάταξης)

Η μονάδα παραγωγής χαρτοκιβωτίων στην Παχειά Άμμο έχει αδειοδοτηθεί παλαιότερα αλλά έχει λήξει η ισχύς των περιβαλλοντικών όρων. Στεγάζεται σε κτίριο 5395 M² με μηχανολογικό εξοπλισμό συνολικής ισχύος 760 HP. Διαθέτει μονάδα βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων με αποδέκτη περιφραγμένη έκταση για άρδευση. Η δυναμικότητα της μονάδας είναι 10000 έως 15000 τόνους χαρτοκιβωτίων ετησίως. Ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής παρόμοια δραστηριότητα σήμερα δεν επιτρέπεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ-ΓΠΣ Ιεράπετρας, πλην όμως νόμιμα λειτουργούσες μονάδες επιτρέπεται να αδειοδοτηθούν για τη συνέχιση της λειτουργίας των χωρίς αύξηση του δυναμικού τους.

Μετά τα παραπάνω η Επιτροπή εισηγείται τη θετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου για ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας του εργοστασίου.

Για την ακρίβεια των πρακτικών
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Εμμ. Ζαχαρενάκης

