

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΡΙΟ
Αρ. Πρωτ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 12376
Ημερομηνία καταχώρισης 2.3.11

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Φραγκίσκος Παρασύρης
Βουλευτής Ηρακλείου - ΠΑΣΟΚ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Ηράκλειο, 02-03-2011

Προς :

Τον Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων

Τον Υπουργό Οικονομικών, Κο. Γιώργο Παπακωνσταντίνου

Θέμα: «Ενοικιαστές Νομάδες στο Ηράκλειο»

Όλο και περισσότεροι είναι στο Ηράκλειο οι ενοικιαστές κατοικιών και καταστημάτων, που δεν καταβάλλουν το μίσθωμα, αλλά εκμεταλλεύονται την ανοχή των ιδιοκτητών για να έχουν δωρεάν στέγη.

Όταν πια φτάνουν τα πράγματα στο απροχώρητο και η έξωση, με δικαστική απόφαση, είναι μονόδρομος, αδειάζουν το σπίτι μέσα σε λίγες ώρες για να μείνουν στο επόμενο που έχουν νοικιάσει.

Εντωμεταξύ, έχουν παραμείνει για τουλάχιστον έξι μήνες σε μια στέγη, για την οποία δεν έχουν πληρώσει ούτε ένα ευρώ, παρά μόνο την εγγύηση και το πρώτο ενοίκιο.

Πρόκειται για το φαινόμενο των ενοικιαστών-νομάδων, για περιπτώσεις ανθρώπων που πληρώνουν την εγγύηση και το πρώτο ενοίκιο, εγκαθίστανται στα διαμερίσματα και μετά το δεύτερο μήνα παύουν να πληρώνουν με διάφορες δικαιολογίες.

Επειδή είναι εξαιρετικά άδικο οι εκμισθωτές των εν λόγω μισθωμάτων να υπόκεινται αφενός σε σημαντική απώλεια εισοδήματος και να υποχρεούνται αφετέρου να πληρώνουν φόρους επί αυτού, ερωτώνται οι αντιστοίχως αρμόδιο Υπουργοί:

α) εάν προτίθενται να προβούν σε νομοθετική ρύθμιση για την αυστηρότερη αντιμετώπιση του φαινομένου της μη καταβολής ενοικίου κατά συνήθεια και πρόθεση;

β) εάν υπάρχει τρόπος οι εκμισθωτές που έχουν υποστεί βλάβη από την αποφυγή πληρωμής ενοικίων, να απαλλαγούν από την καταβολή φόρων όσον αφορά τα διαφυγόντα έσοδα;

γ) εάν υπάρχουν στοιχεία στα αρμόδια Υπουργεία για την έκταση που έχει λάβει το φαινόμενο των ενοικιαστών νομάδων στην Κρήτη γενικότερα και ειδικότερα στο Ηράκλειο;

Ο ερωτών βουλευτής

Φραγκίσκος Γ. Παρασύρης