



1054
7.2.11
07.02.2011

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς:
- Περιφερειακής Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας
- Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης

Θέμα : Ακατάλληλη περιοχή εγκατάστασης του Βιομηχανικού Πάρκου Καβάλας

Το 2005 το Υπουργείο Ανάπτυξης προχώρησε στη δημιουργία Βιομηχανικού Πάρκου στην πόλη της Καβάλας. Μέσα στα επόμενα χρόνια προσδιορίστηκαν τόσο ο προϋπολογισμός του έργου όσο και οι φορείς που θα αναλάμβαναν τη διαχείρισή του. Η τυπική ολοκλήρωσή του έχει επιτευχθεί από τον Μάρτιο του 2009 και εκκρεμεί η εγκατάσταση των επιχειρήσεων. Από τις 60 επιχειρήσεις που προβλεπόταν να εγκατασταθούν, έχουν υπογραφεί μόνο 20 συμβόλαια στο μισό περίπου του διαθέσιμου χώρου.

Πέραν της οικονομικής κρίσης καθώς και της καθυστέρησης στο πρόγραμμα επιδότησης για μετεγκατάσταση των επιχειρήσεων προέκυψε ένα πολύ σοβαρότερο πρόβλημα το οποίο θέτει σε αμφισβήτηση τη μελλοντική λειτουργία του πάρκου. Σύμφωνα με έκθεση του Τεχνικού Επιμελητηρίου ο χώρος δεν είναι ο καταλληλότερος. Συγκεκριμένα το ΒΙΟΠΑ χωροθετήθηκε σε περιοχή όπου απαιτείται ειδική θεμελίωση των κτιρίων και όχι συμβατική και συνεπώς για κάθε κτίριο που θα αναγερθεί θα πρέπει να εκπονηθεί εδαφοτεχνική μελέτη ως απαραίτητη προϋπόθεση με την έκδοση της οικοδομικής άδειας.

Αυτοί σημαίνει ότι οι ενδιαφερόμενοι θα επωμιστούν το κόστος της εδαφοτεχνικής μελέτης και θα επιβαρυνθούν επιπλέον με την υψηλή δαπάνη για τη θεμελίωση.

Το πρόβλημα οξύνεται επιπλέον από την ασάφεια που επικρατεί, και λόγω Καλλικράτη, αναφορικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη λειτουργία του Φορέα Διαχείρισης του Πάρκου.

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- Με ποιες διαδικασίες εγκρίθηκε ο εν λόγω χώρος και τι ποσά δαπανήθηκαν μέχρι τώρα;
- Ποιος θα επωμιστεί τις δαπάνες για τη νέα εδαφολογική μελέτη, το κόστος των νέων εργασιών και ποιος είναι αρμόδιος με τις νέες διατάξεις του Καλλικράτη;

Η ερωτώσα βουλευτής

Ευαγγελία Αμμανατίδου-Πασχαλίδου