



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΒΥΡΩΝ Γ. ΠΟΛΥΔΩΡΑΣ

Βουλευτής Β' Αθηνών Νέας Δημοκρατίας  
Πρώην Υπουργός



## ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς

την ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ και

τον ΥΠΟΥΡΓΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

**Θέμα:** Ανάκληση της εξαίρεσης αναδασωτέας έκτασης στις υπόγειες του Υμηττού στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού.

1. Με την υπ' αριθ. 5063/21.11.2007 απόφαση του τότε Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής Χαρ. Μανιάτη (η οποία και συνυποβάλλεται) εκκηρύχθησαν ως αναδασωτέες δασικές εκτάσεις και δάση συνολικού εμβαδού 1.073 στρεμμάτων που βρίσκονται στις θέσεις Πετροκόρακας, Κορακοβούνι και Άγιος Ιωάννης Θεολόγος του Ορεινού όγκου του Υμηττού και των Διοικητικών Περιφερειών των Δήμων Χολαργού και Παπάγου (σήμερα, ενιαίος Καλλικρατικός Δήμος Παπάγου – Χολαργού), οι οποίες κήληκαν από την πυρκαϊά της 25<sup>ης</sup> Αυγούστου 2007.

2. Δυστυχώς όμως με την ως άνω απόφαση εξαιρέθηκαν, από τον χαρακτηρισμό ως αναδασωτέων, εκτάσεις εμβαδού 87,29 στρεμμάτων. Η διατύπωση της εξαίρεσης έχει ως εξής :

«Β) Εξαιρούνται και δεν κηρύσσονται με την παρούσα απόφαση ως αναδασωτέες :

1) Οι ανέκαθεν υφιστάμενες αγροτικές εκτάσεις που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. Φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, σημειώνονται με μπλε περίγραμμα και κίτρινο χρώμα με μπλε γραμμοσκίαση και φέρουν τις ενδείξεις Β και Γ. συνολικού εμβαδού 62,50 στρ.

2) Οι εκτάσεις που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. Φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, σημειώνονται με μπλε περίγραμμα και μπλε διαγράμμιση και φέρουν τις ενδείξεις Α. Δ. Ε. και Ζ., οι οποίες βρίσκονται σε νόμιμη αλλαγή χρήσης και συγκεκριμένα, οι εκτάσεις με τις ενδείξεις Δ. Ε και Ζ. συνολικού εμβαδού 14,16 στρ. στις οποίες υφίστανται μόνιμες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης της ΕΥΔΑΠ (πρώην ΟΑΠ και ΕΕΥ) και

της ΔΕΗ και η έκταση με την ένδειξη Α. εμβαδού 10,63 στρ. για την οποία ισχύει η με αριθ. (4) ως άνω απόφαση.

3) Οι εκτάσεις που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. Φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, καταλαμβάνει το υπάρχον σήμερα οδικό δίκτυο της καείσης περιοχής.»

3. \*Επειδή η εξαίρεση είναι αυθαίρετη.

\*Επειδή υπάρχει άμεσος κίνδυνος η εξαίρεση να αποτελέσει την «προδικασία» ή την κρίσιμη «προπαρασκευαστική πράξη» του εγκλήματος της καταπάτησης της έκτασης από τους καραδοκούντες οικοπεδοφάγους.

\*Επειδή οι αρμόδιοι, τυχόν ~~απαρ~~αυγάζοντες και μη προβαίνοντες στην επιβεβλημένη άμεση ανάκληση της εξαίρεσης διατρέχουν τον κίνδυνο να θεωρηθούν οι ίδιοι ως υπεύθυνοι και συνυπαίτιοι στη διάπραξη βαρυτάτων αδικημάτων.

\*Επειδή δια της παρούσης διερμηνεύεται η σύμφωνη γνώμη, θέληση και απόφαση όλων των δημοτών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού καθώς και του Δημοτικού και των Τοπικών Συμβουλίων να ανακληθεί η ως άνω εξαίρεση.

\*Επειδή στην περιοχή, όπου οι κακώς εξαιρούμενες εκτάσεις, βρίσκονται α) οι πηγές του Ιλισσού, β) αρχαιότητες της αρχαϊκής, προκλασσικής και κλασσικής περιόδου, γ) το ναϊδριο της Αγίας Ελεούσας και δ) η ιστορική Βυζαντινή Μονή του Αγίου Ιωάννου Θεολόγου.

Κατόπιν των ανωτέρω,

### ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ

Η Υπουργός Περιβάλλοντος κυρία Τίνα Μπιρμπίλη και ο Υπουργός Εσωτερικών κ. Γιάννης Ραγκούσης :

Σε ποιες ενέργειες και διοικητικές πράξεις προτίθενται (ή όχι) να προβούν, ώστε:

α) Να κατασφαιλισθεί ο δασικός χαρακτήρας όλων ανεξαιρέτως των εκτάσεων της εν λόγω περιοχής, και

β. Να ανακληθεί η εξαίρεση από αναδασωτέες των σχετικών εκτάσεων (εμβαδού 87,29 στρ.);

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 2011

Ο Ερωτών Βουλευτής



Βύρων Γ. Πολύδωρας

ΝΔ-Β' Αθηνών

Συνημμένα : Τρία (3) έγγραφα.-



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Χολαργός, 29 / 1 / 2008

Περικλέους 55, Τ.Κ. 15561

Τηλ.: 210 65 77 000

Φαξ.: 210 65 13 840

Αριθ. Πρωτ.: 1380

Συνημμένο 1

**ΠΡΟΣ:**

- Το Γενικό Γραμματέα  
Περιφέρειας Αττικής  
κο. Χαράλαμπο Μανιάτη  
Κατεχάκη 56  
115 25 Αθήνα

**ΚΟΙΝ:**

- Το Δασάρχη Πεντέλης  
Κλεισθένους 403  
153 43 Γέρακας Αττικής  
- Την Περιφέρεια Αττικής  
Διεύθυνση Δασών Ανατολικής  
Αττικής  
κο. Αναστάσιο Καζάζη  
Αγ. Ιωάννου 65 & Ελευθερίας 2  
153 42 Αγ. Παρασκευή

**ΘΕΜΑ:** «Εξαίρεση αναδασωτέας περιοχής στον Υμηττό»

**ΣΧΕΤ.:** 13440/24-9-07 έγγραφό μας

7055/28-11-07 έγγραφό μας

Αξιότιμε κύριε Γενικέ,

Είναι γνωστό ότι, στις 25 Αυγούστου 2007 από τη μεγάλη πυρκαγιά, κάηκε και μεγάλο τμήμα του Υμηττού μας στα όρια του Χολαργού και συγκεκριμένα κάτωθεν του Κορακοβουνίου και προς την περιοχή Αγίας Ελεούσας, αλλά και στην περιοχή Παπάγου.



Με το ανωτέρω σχετικό δικό μας, σας ενημερώσαμε ότι, επιβάλλεται η περιοχή που κατεστράφη από την πυρκαγιά του Αυγούστου (25-8-2007) να χαρακτηριστεί ως αναδασωτέα.

Δυστυχώς όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ. Φ636/130-11-2007 ΦΕΚ, το οποίο μας απέστάλη πρόσφατα, με τη με αριθμ. 5063/2007 απόφασή σας εξαιρούνται ορισμένα τμήματα στην περιοχή Αγίας Ελεούσας, άγνωστο για ποιους λόγους.

Ο Δήμαρχος Χολαργού και ολόκληρο το Δημοτικό Συμβούλιο, οι φορείς της πόλεως μας, ο λαός του Χολαργού (60-70 χιλιάδες κάτοικοι περίπου), ο ΣΠΑΥ με τους 15 Δήμους του Υμηττού, εκφράζουν την απορία τους, και βρίσκονται σε αναστάτωση για αυτή την απόφαση της διοίκησης.

Υποβάλλουμε το αίτημά μας, με τη θερμή παράκληση, όπως εισηγηθείτε αρμοδίως και ενδιαφερθείτε, για την άρση της αδικίας αυτής και με νέα απόφασή σας χαρακτηριστεί και το τμήμα που εξαιρέθηκε με την προηγούμενη απόφασή σας, ως **ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΠΕΡΙΟΧΗ**.

Ο Υμηττός είναι ενιαίος και όλοι μας προσπαθούμε και θα προσπαθήσουμε να γίνει μια ολοκληρωμένη και ουσιαστική δενδροφύτευση.

Στις 16 Δεκεμβρίου 2007, έγινε η πρώτη εξόρμηση δενδροφύτευσης του Δήμου Χολαργού και σε μια ημέρα φυτεύτηκαν 2.500 χιλιάδες δένδρα.

Με τη συνεργασία του Δασαρχείου και του ΣΠΑΥ ετοιμαζόμαστε για συνέχιση της δενδροφύτευσης σε ολόκληρη την καμένη περιοχή, για να γίνει ο Υμηττός μας καταπράσινος όπως πρώτα και καλύτερος.



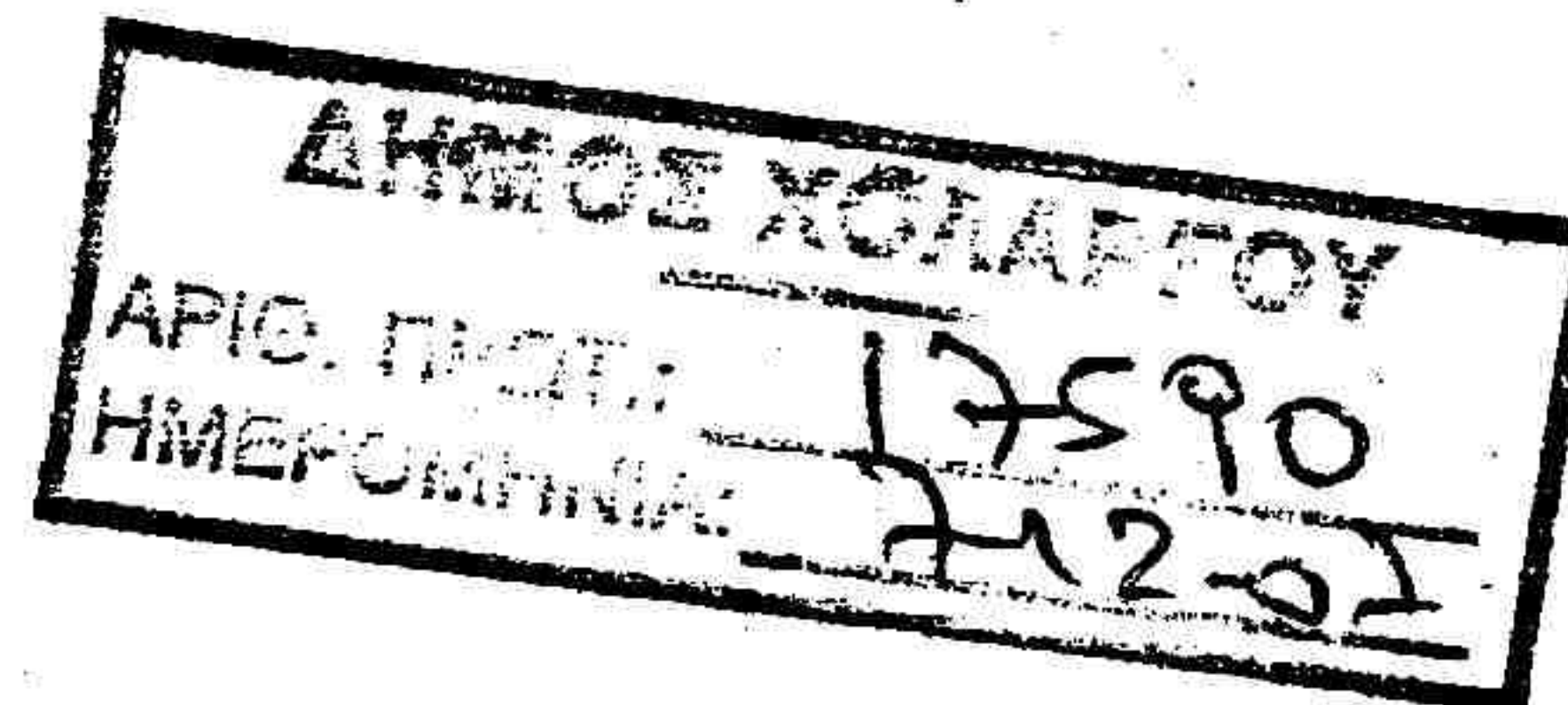
Αντιδήμαρχος Χολαργού

Πολύδωρος

Συνημμένο 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

7/12/2007 κ. Ατφκ<sup>ο</sup>  
47



ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ιωάννου 65 & Ελευθερίας 2

Τ.Κ. 153 42

Πληροφορίες: Θ. Σανιδά

Τηλέφωνο: 2106395280

FAX: 2106011092

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθμ. Εισερχ. .... Ημερ.: - - 2007

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Αριθμ. : 5063

ΘΕΜΑ: Κήρυξη ως αναδασωτέων των δασών και των δασικών εκτάσεων, συνολικού εμβαδού -1.073,00- στρ., που βρίσκονται στις θέσεις Πετροκόρακας και Άγιος Ιωάννης Θεολόγος του Ορεινού όγκου του Υμηττού και των Διοικητικών περιφερειών των Δήμων Χολαργού και Παπάγου Αττικής, οι οποίες κήκον από την πυρκαϊά της 25<sup>ης</sup> Αυγούστου 2007.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΑΝΤΙΠΑΝΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

- 1.-Τις διατάξεις:
  - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
  - β) Του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
  - γ) Του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ"
  - δ) Του Ν. 998/1979 "Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" και ειδικότερα:
    - δα) Του άρθρου 41 παρ. 1
    - δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1
- 2.- Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/9-7-80
  - β) 182447/3049/24-9-80
- 3.- Τις διατάξεις του Ν. 3208/23-12-2003 (ΦΕΚ 303/ τ.Α'/24-12-2003)
- 4.- Την με αριθ. 3248/27-8-1982 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής.
- 5.- Την με αριθ. 1433/98 απόφαση του Ε' Τμήματος του Σ.τ.Ε.
- 6.- Την με αριθ. 565/02 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, η οποία έγινε αποδεκτή με την αριθ. 3840/925/πε/20-5-2004 απόφασή μας.
- 7.- Την με αριθ. 108424/13-9-1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας με την οποία κηρύχθηκαν ως αναδασωτέες όλα τα δάση και οι δασικές εκτάσεις του Ορεινού όγκου του Υμηττού ως και τις με αριθ. 4319/14-12-1995 και 4461/14-12-1995 αποφάσεις του Περιφερειακού Δ/ντή Ανατ. Αττικής, σύμφωνα με τις οποίες κηρύχθηκαν ως αναδασωτέα επι μέρους τμήματα της εν θέματι έκτασης.
- 8.- Την με αριθ. 8097/16-11-1999 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης.
- 9.- Την με αριθ. 9176 /15-11-2007 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά

με την κήρυξη ως αναδασωτέων των αναφερομένων στο θέμα εκτάσεων που κήκαν από πυρκαϊά στις 25-8-2007.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A) Κηρύσσουμε ως αναδασωτέες τα ιδιωτικά και δημόσια δάση και τις δασικές εκτάσεις, που περιλαμβάνονται στις καείσες από την πυρκαϊά της 25<sup>ης</sup> Αυγούστου 2007 εκτάσεις, συνολικού εμβαδού χιλίων εβδομήντα τριών στρεμμάτων (1.073,00), όπως αυτές (εκτάσεις) απεικονίζονται με τα στοιχεία (1,2,3,...,10,11,12,...,20,21,22,...,30,31,32,...,40,41,42,...,50,51,52,...,60,61,62,...,70,71,72,73,...,80,81,82,...,90,91,92,...,102,103,104,1), που περιλαμβάνονται εντός της συνεχούς οριογραμμής η οποία φέρει κόκκινο χρώμα, στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που προσαρτάται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, οι οποίες βρίσκονται στις θέσεις Πετροκόρακας και Άγιος Ιωάννης Θεολόγος, του Ορεινού όγκου του Υμηττού και των Διοικητικών περιφερειών των Δήμων Χολαργού και Παπάγου Αττικής και οι οποίες συνορεύουν:

Βόρεια: Με την οδό Ναυαρίνου, με κοινόχρηστη έκταση πρασίνου του σχεδίου πόλεως του Χολαργού και με κηρυγμένο ως αναδασωτέο δάσος χαλεππίου πεύκης.

Νότια: Με την Αττική οδό και με κηρυγμένο ως αναδασωτέο δάσος χαλεππίου πεύκης.

Ανατολικά: Με την Αττική οδό και με κηρυγμένο ως αναδασωτέο δάσος χαλεππίου πεύκης.

Δυτικά: Με όρια επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Παπάγου μη προσυπογραμμένου από τον Υπουργό Γεωργίας.

#### ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ:

Τις εκτάσεις συνολικού εμβαδού εννιακοσίων εβδομήντα επτά στρεμμάτων και τετρακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (977,45 στρ.), οι οποίες βρίσκονται εντός του περιγράμματος της καείσης και ως άνω περιγραφείσης έκτασης χωρίς χρωματισμό και ισχύουν γι αυτές οι στην παρ. (7) της παρούσης αποφάσεις κηρύξεων ως αναδασωτέων, συμπεριλαμβανομένης σε αυτές και της έκτασης η οποία απεικονίζεται στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, με πράσινη διαγράμμιση και στοιχεία (54,55,56,...,61,62,54), εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (4,50 στρ.).

Επίσης με την παρούσα απόφασή μας, κηρύσσουμε ως αναδασωτέες και τις εκτάσεις συνολικού εμβαδού οκτώ στρεμμάτων και διακοσίων εξήντα χιλιοστών του στρέμματος (8,26 στρ.) που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, απεικονίζονται με μπλε περίγραμμα και κόκκινη διαγράμμιση και φέρουν τις ενδείξεις Η, Θ και Ι, οι οποίες δεν έφεραν μεν δασική βλάστηση την ημέρα της πυρκαϊάς, αλλά άλλαξαν παράνομα χρήση (εκχερσώθηκαν) και βρίσκονται εντός του περιγράμματος της καείσης έκτασης, εξαιρουμένης της έκτασης που καταλαμβάνει το κτίσμα του εξωκλήσιου της Αγίας Ελεούσας, το οποίο βρίσκεται στην έκταση με την ένδειξη Θ.

B) Εξαιρούνται και δεν κηρύσσονται με την παρούσα απόφαση ως αναδασωτέες:

1) Οι ανέκαθεν υφιστάμενες αγροτικές εκτάσεις που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, σημειώνονται με μπλε περίγραμμα και κίτρινο χρώμα με μπλε γραμμοσκίαση και φέρουν τις ενδείξεις Β και Γ, συνολικού εμβαδού 62,50 στρ..

2) Οι εκτάσεις που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, σημειώνονται με μπλε περίγραμμα και μπλε διαγράμμιση και φέρουν τις ενδείξεις Α, Δ, Ε και Ζ, οι οποίες βρίσκονται σε νόμιμη αλλαγή χρήσης και συγκεκριμένα, οι εκτάσεις με τις ενδείξεις Δ, Ε και Ζ, συνολικού εμβαδού 14,16 στρ. στις οποίες υφίστανται μόνιμες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης της ΕΥΔΑΠ (πρώην ΟΑΠΤ και ΕΕΥ) και της ΔΕΗ και η έκταση με την ένδειξη Α, εμβαδού 10,63 στρ., για την οποία ισχύει η με αριθ. (4) ως άνω απόφαση.

62,50  
14,16  
10,63  
87,29

ΥΠ. ΟΑΠΤ  
κα 1169073083  
Παράφ. 4004  
με 10 πε. (α)  
N.248/16.

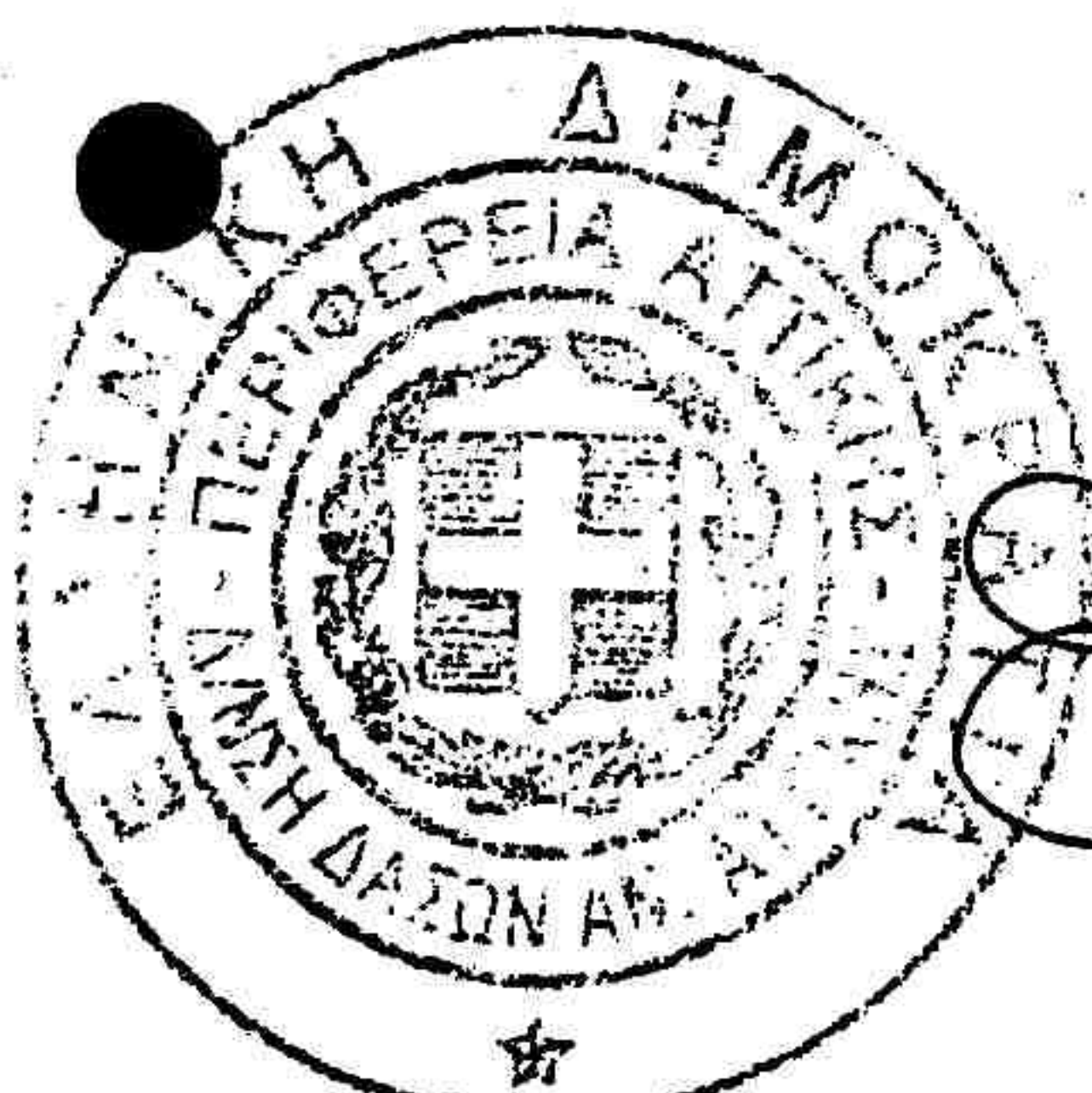
Αρ. 14  
3208/3  
Περίφ.

- 3) Οι εκτάσεις που στον χάρτη Γ.Υ.Σ. με αριθ. φύλλου 6455/2 κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα, καταλαμβάνει το υπάρχον σήμερα οδικό δίκτυο της καείσης περιοχής.

Τυχόν αποφάσεις που έχουν εκδοθεί μέχρι σήμερα και αφορούν την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων στα πλαίσια του Συντάγματος και του άρθρου 38 Ν. 998/79 που περιλαμβάνονται στο σύνολο της έκτασης που κάηκε την 25-8-2007 και δεν έχουν εντοπιστεί, θα συνεχίσουν να ισχύουν.

~~Σκοπός της κήρυξης των ανωτέρω εκτάσεων ως αναδασωτέων είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτών, ο αποκλεισμός διάθεσής των για άλλη χρήση, η αποκατάσταση της καταστροφείσης από την πυρκαϊά της 25<sup>ης</sup> Αυγούστου 2007 δασικής βλάστησης και των εν μέρει ως ανωτέρω προαναφερομένων παράνομων εκχερσώσεων αυτής, αποτελούμενης από δάσος χαλεπίου πεύκης, με μίξη ατόμων κυπαρίσσω και ευκαλύπτου, και με πυκνό υπόροφο αειφύλλων πλατυφύλλων και από δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων, καθώς και η εξασφάλιση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένης σε αυτό και της υφισταμένης πανίδας που απαντάται στην περιοχή αυτή και των βιοτόπων αυτής.~~

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.



Ακριβές Αντίγραφο

Αγία Παρασκευή

21 - 11 - 2007

Αγ. Παρασκευή... 23.11.07...

Το Γραφείο Γραμματείας

Ο Γεν. Γραμματέας Περ. Αττικής

ΤΥ

Χαράλαμπος Μανιάτης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: Ευάγ. Τασκωνιάτη

- 1.- Εθνικό Τυπογραφείο  
Αθήνα  
(Για δημοσίευση σε ΦΕΚ τεύχος Δ' και αποστολή αυτού στη Δ/ση Δασών Ανατ. Αττικής)
- 2.- Δ/ση Αναδασώσεων Περιφέρειας Αττικής  
Αγ. Λαύρας 66 και Λεωφ. Ηρακλείου  
11141 Ανω Πατήσια
- 3.- Δασαρχείο Πεντέλης  
Κλεισθένους 403 - Γέρακας Αττικής
- 4.- Δήμο Χολαργού Αττικής
- 5.- Δήμο Παπάγου Αττικής

Συνημμένο 3



ΠΡΟΣ: ΠΟΛΥΔΕΡΑ ΔΗΤΕΛΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΝΑΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΓΕΡΑΚΑΣ 15-11-2007  
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ: 9176

(σφ. 3)

485

ΤΜΗΜΑ: Δασοπροστασίας  
Ταχ.Δ/ση: Κλεισθένους 403  
Ταχ.Κώδικας: 153-44 - ΓΕΡΑΚΑΣ  
Πληρ.: Ξουραφά Ε.  
Τηλ: 6135010  
FAX: 6137920

ΠΡΟΣ: Δ/ση Δασών Αν.Αττικής  
Αγ.Ιωάννου 65 & Ελευθερίας 2  
Αγ.Παρασκευή  
ΚΟΙΝ: Δασονομείο Αγ. Παρασκευής

ΘΕΜΑ: Πρόταση κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας.

Έχοντας υπόψη:

1. Την 160417/1180/8-7-80 εγκ. δ/γής Υπ.Γε. «περί κηρύξεως ως αναδασωτέων των εκτάσεων που εμπίπτουν στο άρθρο 117 παρ.3 του Συντάγματος 1975», καθώς και τα σχετικά άρθρα του Ν.998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας»
2. Το άρθ.24 παρ.1 του Συντάγματος 1975 περί προστασίας του προορισμού & του χαρακτήρα των δασών και δασικών εκτάσεων.
3. Τα άρθρα 35, 38 & 41 του Ν.998/79 «περί προστασίας δασών & των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
4. Την ΔΥ/12-11-2007 εισήγηση της Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ.Ξουραφά Ευαγγελίας επί συνολικής έκτασης ΕΠ= 1073 στρεμ., εντός της οποίας περιλαμβάνονται οι εκτάσεις με διαχωρισμό των εκτάσεων σύμφωνα με το ιδιοκτησιακό τους ως Ε1 εμβαδού 865,20 στρεμ., Ε2 Εμβαδού 101,00 στρ., Ε3 Εμβαδού 6,75 στρ., ΑΛ Εμβαδού 4,50στρ., τεκμηριωμένη από φωτοερμηνεία ζευγών Α/Φ λήψεως 1937, 1939, 1945, 1960, 1967, 1978, 1988 και σύμφωνα με την οποία η εν λόγω έκταση ήταν Δάσος χαλεπίου πεύκης, και ανέρχεται σε 977,45 στρεμ.
5. Την οικ. 105204/2793/31.7.2002 δ/γής Υπ. Γεωργίας «χαρακτηρισμός εκτάσεων-κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων» σε εναρμόνιση με την 838/2002 απόφαση του Ε Τμήματος του ΣτΕ.
6. Την από 29-10-2007 έκθεση αυτοψίας του Δασονομείου Αγ.Παρασκευής
7. Την ανάγκη προστασίας των εκτάσεων των οποίων η δασική βλάστηση έχει καταστραφεί λόγω πυρκαγιάς στις 25-8-2007 και το γεγονός ότι στη μείζονα περιοχή υπάρχουν ιδιαιτερότητες όσον αφορά τη χρήση και το νομικό καθεστώς που διέπονται.
8. Τις υπ' αριθμ. 4461/14-12-95 και 4319/14-12-95 Αποφάσεις κηρύξεων αναδασωτέων και την 1433/1998 απόφαση του ΣτΕ.

#### ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

Α) Την κήρυξη ως αναδασωτέων των εκτάσεων που ήταν δάσος, όπως αυτές περιγράφονται κατωτέρω και φαίνονται στην επισυναπτόμενη σε 7 πλουν πιν. Γ.Υ.Σ. 6455/2 κλιμ. 1:5000 που καταστράφηκαν από την πυρκαγιά της 25-8-2007

1. Θέσεις: «Πετροκόρακας» Δήμου Χολαργού και «ΑΓ.Ιωάννης Θεολόγος» Δήμου Παπάγου
2. Συνολικό εμβαδό: 977,45 στρ και αναλυτικότερα:

Εμβαδό Τμήματος Ε1 (865,20 στρεμ.)

Θέση Τμήματος Ε1: «Πετροκόρακας - ΑΓ.Ιωάννης Θεολόγος» Δήμων Παπάγου-Χολαργού.

Εμβαδό Τμήματος Ε2 (101,00 στρεμ.)

Θέση Τμήματος Ε2: «ΑΓ.Ιωάννης Θεολόγος» Δήμου Παπάγου.

Εμβαδό Τμήματος Ε3 (6,75 στρεμ.)

Θέση: «ΑΓ.Ιωάννης Θεολόγος» Δήμου Παπάγου.

Εμβαδό Τμήματος ΑΛ υπό στοιχεία (54,55,56,...62,54) εμβαδού 4,50 στρεμ.

Θέση: «Σε εντός σχεδίου πόλεως Χολαργού κοινόχρηστο πράσινο.»

3. Έκθεση: ποικίλες με επικρατέστερη την Βορειοδυτική.

4. Κλίση: 10- 80%

5. Έδαφος: Ασβεστολιθικό αβαθές έως βραχώδες. Το μητρικό πέτρωμα ασβεστολιθικό.

6. Βλάστηση: Σήμερα είναι ανύπαρκτη καθώς το πέραςμα της πυρκαγιάς ήταν σαρωτικό. Επικρατούντα είδη στην περιοχή πριν την πυρκαγιά ήταν εκείνα της Μεσογειακής Ενκράτου ζώνης. Η βλάστηση σε όλη την έκταση αποτελούνταν από χαλέπιο Πεύκη, κυπαρίσσια ευκάλυπτο και από λιτοδίαιτα είδη αειφύλλων πλατύφυλλων (σχίνος, πρίνος, κλπ.) κατά θέσεις.

7. Στοιχσία οριογραμμής: Τμήματα Ε1 περικλείεται και οριοθετείται από κόκκινη, μπλε και θαλασσί γραμμή, Ε2 περικλείεται και οριοθετείται από κόκκινη και μπλε-θαλασσί γραμμή, Ε3 περικλείεται και οριοθετείται από κόκκινη και μπλε-θαλασσί γραμμή και ΑΛ με κόκκινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση. Ενώ τα τμήματα ΑΝ για τα οποία ισχύουν οι υπ' αριθμ 4461/14-12-95 και 4319/14-12-1995 αποφάσεις αναδασωτέων του Περιφερειακού Διευθυντή Αν.Αττικής αντίστοιχα με μαύρο περίγραμμα και κόκκινη διαγράμμιση. Η έκταση στο σύνολο της είναι αναδασωτέο Δάσος κηρυγμένο αναδασωτέο με την υπ' αριθμ. 108424/1934 απόφαση ΥΠ.ΓΕ.

8. Ιδιοκτησιακή κατάσταση:

Το τμήμα Ε1: Αναδασωτέο Δάσος με την 108424/13-9-1934 απόφαση Υ.Γ (ΦΕΚ 133/193τΒ), το οποίο αποτελεί παραχώρηση στον ΑΟΟΑ (Αυτόνομος Οικοδομικός Οργανισμός Αξιοματικών) και ΤΕΘΑ (Ταμείο Εθνικής Άμυνας) δυνάμει της υπ' αριθμ. 10739/12-12-85 απόφασης Επιθεώρησης Δασών και Ιονίων Νήσων.

Το τμήμα Ε2: Είναι Δημόσιο Αναδασωτέο Δάσος με την 108424/13-9-1934 απόφαση Υ.Γ (ΦΕΚ 133/193τΒ) το οποίο αποτελεί παραχώρηση κατά κυριότητα στο ΤΕΘΑ.

Το τμήμα Ε3: Είναι Δημόσιο Αναδασωτέο Δάσος με την 108424/13-9-1934 απόφαση Υ.Γ (ΦΕΚ 133/193τΒ).

Το τμήμα ΑΛ: Είναι εντός σχεδίου έκταση και αποτελεί τμήμα του κοινόχρηστου πράσινου σχεδίου πόλεως Χολαργού.

9. Όρια:

Ανατολικά:

Με Αττική οδό-Δάσος παραχωρημένο στο ΤΕΘΑ (Ταμείο Εθνικής Άμυνας) με Ν.Δ 303/74— ΑΟΟΑ (Αυτόνομος Οικοδομικός Οργανισμός Αξιοματικών) παραχωρημένο υπό ΤΕΘΑ δια της αριθμ. 38/1958 απόφασης της διοικούσης επιτροπής (ΦΕΚ 82/Α/1957).

Δυτικά:

Όρια επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Παπάγου μη προσυπογεγραμμένο από τον Υπ.Γεωργίας βάση του άρθρου 99 του Ν998/79.

Βόρεια:

Με οδό Ναυαρίνου-κοινόχρηστο πράσινο σχεδίου πόλεως Χολαργού. Δάσος παραχωρημένο στο ΤΕΘΑ με Ν.Δ 303/74 (ΦΕΚ 36/11-2-74) και ΑΟΟΑ παραχωρημένο υπό ΤΕΘΑ δια της αριθμ. 38/1958 απόφασης της διοικούσης επιτροπής (ΦΕΚ 82/Α/1957).

Νότια: Με Αττική οδό και Δημόσιο Αναδασωτέο Δάσος με την 108424/13-9-1934 απόφαση Υ.Γ (ΦΕΚ 133/193τΒ).

Β) Να εξαιρεθούν οι εκτάσεις που περιλαμβάνονται εντός της οριογραμμής της καείσης έκτασης και συγκεκριμένα:

α) Οι εκτάσεις που απεικονίζονται με κεφαλαία γράμματα ως τμήματα (Β-Γ) με κίτρινο χρώμα και μπλε διαγράμμιση και περικλείονται από μπλε γραμμή στον επισυναπτόμενο χάρτη οι οποίες ήταν ανέκαθεν αγροτικές σύμφωνα με τους αναρτηθέντες Π.Κ.Χ. - Π.Κ.Π και επομένως δεν συντρέχουν προϋποθέσεις περί κηρύξεως τους ως αναδασωτέων συνολικού εμβαδού 62,50 στρεμ.

β) Οι εκτάσεις που απεικονίζονται με κεφαλαία γράμματα ως τμήματα (Α-Δ-Ε-Ζ) συνολικού εμβαδού (24,79 στρεμ.) και οι οποίες αφορούν νόμιμες παραχωρήσεις δασικών εκτάσεων με μπλε περίγραμμα και μπλε διαγράμμιση.

γ) Οι εκτάσεις που απεικονίζονται με κεφαλαία γράμματα ως τμήματα (Η-Θ-Ι) οι οποίες την ημέρα της πυρκαγιάς δεν έφεραν δασική βλάστηση συνολικού εμβαδού (8,26 στρεμ.) προκειμένου να ερευνηθεί η αλλαγή χρήσης και να εφαρμοστούν τα νόμιμα μέτρα από τις κείμενες δασικές διατάξεις.

Γ) Τα τμήματα των εκτάσεων οι οποίες απεικονίζονται με κεφαλαία γράμματα ΑΝ στον επισυναπτόμενο χάρτη Γ.Υ.Σ και έχουν κηρυχθεί αναδασωτές με τις υπ' αριθμ. 4461/14.12.95 και 4319/14.12.95 αποφάσεων προτείνουμε ρητά να ενσωματωθούν στην απόφαση κήρυξης.

10. Άλλα στοιχεία:

α) Πιν. Γ.Υ.Σ.6455/2 κλίμ. 1:5000 σε 7πλιν.

β) Η ΔΥ/12/11/2007 εισήγηση της Δασολόγου Ξουραφά Επαγγελίας

γ) Την από 29-10.-2007 έκθεση αυτοψίας της Δασοκόνου κ. Μαρίας Αρίδα

Ε.Γ.Γ.Π.Α

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΡΗΓΑΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ