

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ : ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ : ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΑΧΑΪΑΣ

ΠΔΒ	3049
04 ΦΕΒ. 2010	

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τους Υπουργούς

- Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
- Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Θέμα: Ενεργειακές αντιδράσεις.

Σχετικά με το δημοσίευμα της εφημερίδας «Σύμβουλος Επιχειρήσεων» που αφορά στις αντιδράσεις των κατασκευαστών για το ενεργειακό πιστοποιητικό των κτιρίων, το οποίο τους δημιουργεί πολλά προβλήματα, αποτρέποντας την πώληση των ακινήτων τους.

Αρ. Πρωτ.

Πάτρα...

Ο αναφέρων βουλευτής

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος

► Παύση πωλήσεων φοβούνται οι κατασκευαστές με το ενεργειακό πιστοποιητικό

Ενεργειακές αντιδράσεις

Μετά τους ιδιοκτήτες ακινήτων, η σκυτάλη των αντιδράσεων για το ενεργειακό πιστοποιητικό των κτιρίων, πήραν οι κατασκευαστές μέσω της Ομοσπονδία τους, ζητώντας αναστολή εφαρμογής του μέτρου που έχει προαναγγελθεί για τις 9 Ιανουαρίου.

Σύμφωνα με τις οικοδομικές επιχειρήσεις, το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής προετοιμάζει την εφαρμογή του ενεργειακού πιστοποιητικού στα κτίρια, παρά το γεγονός ότι το Σώμα των Ενεργειακών Επιθεωρητών, που θα αναλάβει το έργο αυτό, θα καταρτιστεί μέχρι τις 30 Νοεμβρίου 2010. Αυτό σημαίνει ότι 120.000 ακίνητα του κλάδου, που βρίσκονται προς πώληση σε μια ιδιαίτερα δύσκολη περίοδο, θα πρέπει να λάβουν ενεργειακό πιστοποιητικό μέχρι 9 Ιανουαρίου 2011, προκειμένου να γίνει η πιστοποίησή τους όπως προβλέπει, μέσα σε ένα διάστημα σαρά-



ντα ημερών εντός του οποίου συμπεριλαμβάνονται και οι εορτές των Χριστουγέννων. Ο κλάδος ζητά από το αρμόδιο Υπουργείο την αναβολή έκδοσης του ενεργειακού πιστοποιητικού για ένα χρόνο, μέχρι να συσταθεί το Σώμα των Ενεργειακών Επιθεωρητών και να εκδοθούν ανάλογα πιστοποιητικά στα προς πώληση ακίνητα και την αναβολή υποβολής Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων για την έκδοση των οικοδομικών αδειών τουλάχισ-

τον για έξι μήνες, διότι ούτε οι Πολεοδομίες μπορούν να ελέγξουν τέτοιες μελέτες, ούτε το επιστημονικό προσωπικό είναι προετοιμασμένο για την έκδοση τέτοιων μελετών.

Να σημειωθεί ότι οι κατασκευαστές κτιρίων ζητούν να γίνουν δεκτά τα αιτήματά τους καθώς ο κλάδος διανύει τη μεγαλύτερη ύφεση στην κτηματαγορά των τελευταίων πενήντα ετών με ορατό τον κίνδυνο να επέλθει πλήρης παύση στις πωλήσεις ακινήτων.

Στο μεταξύ, ολοκληρώθηκε η διαδικασία του Διεθνούς Ανοικτού Διαγωνισμού για την επιλογή τραπεζών με σκοπό τη συμμετοχή τους στο Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον», που αφορά επεμβάσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας και χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στα κτίρια του οικιακού τομέα.

Οι τράπεζες στις οποίες οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να υποβάλλουν αίτηση μετά την έναρξη του Προγράμματος είναι: η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, η Eurobank EFG, η Τράπεζα Πειραιώς και η Alpha Bank.

Υπενθυμίζεται ότι για την υλοποίηση του προγράμματος έχει συσταθεί ειδικό Ταμείο Χαρτοφυλακίου. Το Ελληνικό Δημόσιο, μέσω του ΕΣΠΑ, χρηματοδότησε με 241 εκατ. ευρώ το ταμείο αυτό, στο οποίο θα συνεπενδυθούν ποσά ύψους περίπου 400 εκατ. ευρώ και από τις Τράπεζες.