

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΠΛΕΥΡΗΣ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Βουλευτής Α' Αθηνών - ΑΛΛΟΔΕΥΟΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ10012.....

Ημερομ. Καταθέσεως28.01.11.....

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΞΙΟΤΙΜΗ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΘΕΜΑ: Ρύθμιση ημιυπαιθρίων χώρων

Με τον Ν. 3843/10 ρυθμίσατε το θέμα τακτοποίησης των ημιυπαιθρίων χώρων. Ωστόσο επιλέξατε ως χρόνο καταληκτικό να λάβετε υπόψη σας την ημερομηνία 02/07/2009, την οποία όριζε και ο προηγούμενος Νόμος 3775/09. Ενώ λοιπόν είχατε αναστείλει τον Ν. 3775/09 για πλέον των έξι μηνών και όλοι περίμεναν ότι στον Ν. 3843/10 θα είχατε ως καταληκτική ημερομηνία την ημέρα ψήφισης του νεότερου Νόμου, Εσείς επιλέξατε να κρατήσετε ως ημερομηνία την 02/07/2009.

Αποτέλεσμα: αυτήν την στιγμή βρίσκονται εγκλωβισμένοι εκατοντάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες, οι οποίοι εξέδωσαν οικοδομική άδεια μετά τις 02/07/2009 και ως την ψήφιση του νεότερου Νόμου καθώς εύλογα θεώρησαν ότι από τη στιγμή που αναστείλατε τον Νόμο Σουφλιά θα ορίζατε νέα καταληκτική ημερομηνία. Σημειωτέον, πέρα από την άρση της αδικίας για αυτούς τους ιδιοκτήτες, η ρύθμιση αυτών των ημιυπαιθρίων χώρων θα αποφέρει σοβαρά έσοδα στα ταμεία του κράτους και θα ενδυναμώσει την αγορά ακινήτων καθώς σήμερα αυτές οι κατοικίες ουσιαστικά δεν μπορούν να πωληθούν.

Συνεπώς ερωτάται η αρμόδια Υπουργός,

Προτίθεσθε να άρετε την αδικία και να ρυθμίσετε τους ημιυπαιθρίους χώρους, οι οποίοι έλαβαν οικοδομική άδεια μετά τις 02/07/2009 και ως την δημοσίευση του Ν. 3843/10 στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δηλαδή στις 28/04/2010:

Αθήνα 27.01.2011

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Αθανάσιος Πλεύρης, Βουλευτής Α' Αθηνών

Σπυρίδων-Αδωνις Γεωργιάδης, Βουλευτής Β' Αθηνών