

ΙΑΒ	2917
27 JAN. 2011	



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Π. Βαρθολομαίου 9
Τ.Κ. 72300

τηλ. : 28433 - 40500 - 40501

fax. : 28430 - 24584

e-mail : info@sitia.gr

Πληροφορίες : Δ.Τ.Υ.

ΔΝΑΦΟΡΑ

Για την κ. Υφ. ΠΕΚΑ

Μ. Καρχιμάκη

Σητεία 20/1/2011

Αρ. Πρωτ. 568

ΠΡΟΣ : κ. Μιχάλη Καρχιμάκη
Βουλευτή Λασιθίου

ΚΟΙΝ : Υπουργείο Περιβάλλοντος
Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση - εναρμόνιση των θεσμοθετημένων Γ.Π.Σ. & Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του νέου Δήμου Σητείας.

Όπως γνωρίζετε, στο νέο Δήμο Σητείας (που με βάση τις ρυθμίσεις του ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ έχει προκύψει από τη συνένωση των πρώην Δήμων Σητείας, Ιτάνου και Λεύκης) είναι θεσμοθετημένα 3 διαφορετικά χωροταξικά σχέδια : Το Γ.Π.Σ. Σητείας, το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Ιτάνου και το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Λεύκης. Το μεν Γ.Π.Σ. Σητείας κλείνει σε λίγο 5 χρόνια από την ημερομηνία της θεσμοθέτησής του (οπότε με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία και το Ν. 2508/1997 μπορεί να αναθεωρηθεί), ενώ το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Ιτάνου και το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Λεύκης θεσμοθετήθηκαν στα τέλη του 2009. Επειδή λόγω των μεταρρυθμίσεων στην Αυτοδιοίκηση έχουν δημιουργηθεί νέα δεδομένα αλλά και επικρατεί σχετική σύγχυση όσον αφορά την κατανομή των αρμοδιοτήτων, παρακαλούμε για τη δική σας συνδρομή προς τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υ.ΠΕ.Κ.Α. προκειμένου να διευκρινιστούν τα παρακάτω θέματα :

1. Αν είναι δυνατή στα πλαίσια της επικείμενης - λόγω παρέλευσης 5ετίας - αναθεώρησης του Γ.Π.Σ. Σητείας και η παράλληλη αναθεώρηση - εναρμόνιση και των Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Ιτάνου και Λεύκης ώστε ο νέος πλέον Δήμος Σητείας να αποκτήσει ενιαίο και ρεαλιστικό χωροταξικό σχεδιασμό σε όλη του την έκταση. Αυτό είναι απαραίτητο, με την έννοια ότι κάποια μεγέθη που υπολογίστηκαν από τις 3 επιμέρους μελέτες, είναι πλέον μετρήσιμα σε επίπεδο του νέου Δήμου, οπότε και σαφώς θα πρέπει να αναθεωρηθούν.
2. Με ποιά διαδικασία θα πρέπει να προχωρήσει αυτή η αναθεώρηση - εναρμόνιση. Ποιός θα είναι δηλαδή ο αρμόδιος φορέας υλοποίησης της απαιτούμενης μελέτης (π.χ. Δήμος ή Περιφέρεια), με ποιές προδιαγραφές αυτή θα συνταχθεί και ποιές θα είναι οι πηγές χρηματοδότησής της.

Είμαστε βέβαιοι για τη βοήθειά σας προς την κατεύθυνση της επίλυσης των θεμάτων που σας προαναφέραμε, προκειμένου από την πλευρά μας να προβούμε στις

απαραίτητες ενέργειες. Σε κάθε περίπτωση, παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε πρόσθετη διευκρίνιση ή σχετική πληροφορία.

