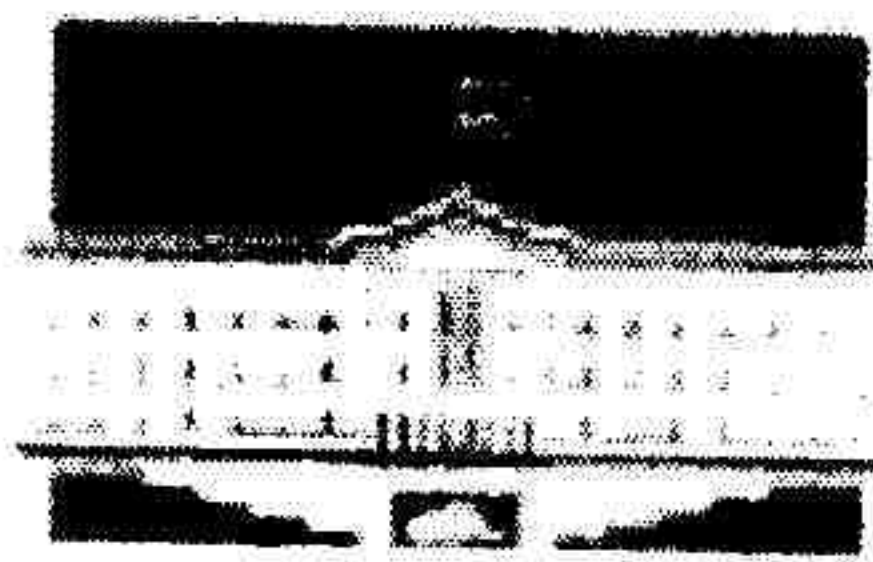




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αρ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ9688.....
Ημερομ. Καταβολής:9.4.91.....

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΧΡΥΣΑ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης - ΠΑΣΟΚ

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Θέμα : «Κίνδυνοι αποχαρκτηρισμού των διατηρητέων παραλιακών κέντρων στην Αρετσού του Δήμου Καλαμαριάς»

Η περιοχή της παραλίας της Αρετσούς είναι ένας ιστορικός τόπος για τους κατοίκους της Καλαμαριάς. Είναι ο τόπος που αποβιβάστηκαν οι πρόσφυγες που ξεριζώθηκαν από τον Πόντο, την Κωνσταντινούπολη και τη Μικρασία, μετά την Μικρασιατική καταστροφή και τη συμφωνηθείσα «ανταλλαγή των πληθυσμών». Είναι ο τόπος που λειτούργησε το περιβόητο «απολυμαντήριο» στο οποίο στοιβάζονταν οι πρόσφυγες μέχρι να διαπιστωθεί ότι δεν φέρουν κάποια μεταδοτική ασθένεια.

Η ίδια αυτή παραλία αποτέλεσε και τον τόπο εγκατάστασης προσφύγων από το ομώνυμο ελληνικό προάστιο της Κωνσταντινούπολης (Αρετσού ή Ρύσιο) προκειμένου να συνεχίσουν να ασκούν το επάγγελμά τους, την αλιεία. Έτσι, κατασκευάστηκαν αρχικά ξύλινες σκάλες (προβλήτες) για να δένουν τις βάρκες τους και κάποιες πρόχειρες ξύλινες κατασκευές που λειτουργούσαν ως καφενεία και ταβέρνες για την εξυπηρέτηση των αλιέων και των οικογενειών τους.

Με την πάροδο του χρόνου, ξεπεράστηκαν οι δυσκολίες της προσαρμογής στην καινούρια πατρίδα και άρχισαν να βελτιώνονται οι οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες διαβίωσης, με αποτέλεσμα τα αρχικά παραπήγματα να μετασκευασθούν σε όμορφα κέντρα διασκέδασης και, σε συνδυασμό με το φυσικό περιβάλλον, να αποτελέσουν πόλο έλξης των Θεσσαλονικέων.

Την περίοδο της χούντας, η συντριπτική πλειοψηφία των κέντρων αυτών που βρίσκονταν είτε δίπλα στη θάλασσα είτε στα πρηνή της περιοχής, απαλλοτριώθηκαν και ισοπεδώθηκαν για να κατασκευαστεί η Μαρίνα και η Πλαζ Αρετσούς. Διασώθηκαν μετρημένα στα δάχτυλα κέντρα.

Συμπερασματικά, η περιοχή της παραλίας της Αρετσούς αποτελεί τόπο ιστορικής μνήμης, αναφορά στην εξέλιξη της μορφολογίας του χώρου και μία από τις ελάχιστες θέσεις στο πολεοδομικό συγκρότημα της Θεσσαλονίκης όπου το κοινό μπορεί να προσεγγίσει τη θάλασσα συνδυάζοντας μάλιστα την αναψυχή στα εναπομείναντα κέντρα. Για αυτούς τους λόγους, ο Δήμος Καλαμαριάς ενέταξε ειδικό όρο στην Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού του Σχεδίου (ΦΕΚ 419/τ. Δ' /14-6-1999) για «τη διατήρηση υφισταμένων παλαιών αναψυκτηρίων - ταβερνών στην παραλιακή ζώνη».

Αρχικά, χαρακτηρίστηκε διατηρητέο το ογκομετρικό περίγραμμα, η χρήση εστιατορίου και αναψυχής και ο περιβάλλων χώρος (πευκώνας - κήπος) του παραλιακού κέντρου «Ρέμβη» της περιοχής (Απόφαση 6133/16-10-2000 του Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης). Θυμίζουμε ότι στη «Ρέμβη», μέχρι τα τέλη της δεκαετίας του '80 που εγκαινιάστηκε το Βελλίδειο Συνεδριακό Κέντρο, δινόταν, κατά

παράδοση, κάθε χρόνο, η Συνέντευξη Τύπου του εκάστοτε Πρωθυπουργού, μετά τα εγκαίνια της Διεθνούς Εκθέσεως Θεσσαλονίκης.

Ακολούθησε, με την Απόφαση 828/11-2-2002 του Υπουργού Μακεδονίας – Θράκης, ο χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ογκομετρικού περιγράμματος, της χρήσης εστιατορίου και αναψυχής και του περιβάλλοντος χώρου (πευκώνας – κήπος) των παραλιακών κέντρων «Χαμόδρακας» και «Ψαράς». Στο χαρακτηρισμό αυτό συναίνεσε και η 4^η Εφορία Νεοτέρων Μνημείων, κρίνοντας – εκτός των άλλων - ότι για δεκαετίες αποτέλεσαν σημείο συνεύρεσης σημαντικών προσωπικοτήτων της πολιτικής, των επιστημών, των γραμμάτων και των τεχνών και σημαντικό στοιχείο της ιστορίας όχι μόνο της Καλαμαριάς αλλά και ολόκληρης της Θεσσαλονίκης.

Και ενώ τα κέντρα αυτά λειτουργούν κανονικά και παραμένουν στολίδι και σημεία αναφοράς για την παραλία της Αρετσούς, κατατίθεται στο ΣτΕ αίτηση ακύρωσης της προαναφερθείσας 828/2002 Υπουργικής Απόφασης με την οποία τα κέντρα «Χαμόδρακας» και «Ψαράς» κρίθηκαν διατηρητέα, προκαλώντας ανησυχία και εύλογα ερωτήματα.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Ο ΚΥΡΙΟΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

1. Εξέλειπαν οι λόγοι, τους οποίους αναλυτικά περιγράψαμε και βάσει των οποίων τα κέντρα (ταβέρνες - ουζερί) «Χαμόδρακας» και «Ψαράς» κηρύχθηκαν διατηρητέα;
2. Η αίτηση ακυρώσεως υπογράφεται από δικηγόρο, χωρίς να αναφέρεται ο εντολέας. Τι γνωρίζει για το θέμα αυτό η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.;

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 24-1-2011



Χρύσα Αράπογλου
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης