



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΡΑΣ

Βουλευτής Α' Αθηνών - ΠΑΣΟΚ

2659

24.1.11

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Θέμα: Τα προσφυγικά της Λεωφόρου Αλεξάνδρας αναζητούν την πολυπόθητη λύση για να «ζήσουν»

Την ανταλλαγή χώρου ιδιοκτησίας του με τέσσερεις προσφυγικές πολυκατοικίες επί της Λεωφόρου Αλεξάνδρας, με σκοπό να μετασκευαστούν σε έδρα του με ταυτόχρονη ανάπλαση της περιοχής προτείνει το Τεχνικό Επιμελητήριο της Ελλάδας (ΤΕΕ).

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με ολοκληρωμένη πρόταση του, το ΤΕΕ αιτείται την παραχώρηση τεσσάρων κτιρίων και του αντίστοιχου περιβάλλοντος χώρου – ιδιοκτησίας της ΚΕΔ και του Υπουργείου Περιβάλλοντος – από τα συνολικά οκτώ των προσφυγικών πολυκατοικιών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας, με στόχο να μεταφερθούν τα κεντρικά γραφεία του, η βιβλιοθήκη του που θεωρείται από τις σημαντικότερες στο είδος της, η ηλεκτρονική τράπεζα πληροφοριών και το κέντρο επιμόρφωσης μηχανικών. Για τα υπόλοιπα κτίρια – πέραν των νομίμως κατοικημένων – και στο πλαίσιο της ανάπλασης της περιοχής προτείνεται, μεταξύ άλλων, η διαμόρφωση ενός Μουσείου του μικρασιατικού ελληνισμού, η δημιουργία Ξενώνα φιλοξενίας συγγενών των νοσηλευόμενων στο αντικαρκινικό Νοσοκομείο «Άγιος Σάββας» κλπ. Σε αντάλλαγμα προτείνεται να παραχωρήσει το ΤΕΕ στο Δήμο της Αθήνας – στον οποίο ιδιοκτησιακά ανήκει η γη των προσφυγικών – οικόπεδό ιδιοκτησίας του (στη συμβολή των οδών Χαριλάου Τρικούπη, Ναυαρίνου και Ζωοδόχου Πηγής στα Εξάρχεια) εκτάσεως 1.700 τετραγωνικών μέτρων, ώστε να χαρακτηριστεί αυτό κοινόχρηστος χώρος πρασίνου.

Επειδή το συγκρότημα των προσφυγικών, συνολικής επιφάνειας 11.000 τετραγωνικών, αποτελείται από 228 διαμερίσματα, από τα οποία τα 51 κατοικούνται από ιδιώτες, 140 έχουν αγοραστεί από την ΚΕΔ ενώ τα υπόλοιπα ανήκουν ιδιοκτησιακά στο Δημόσιο καθώς απαλλοτριώθηκαν το 2003 από το τότε υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ στο πλαίσιο των σχεδίων ανάπλασης της περιοχής.

Επειδή τα προσφυγικά της Λεωφόρου Αλεξάνδρας, έργο των αρχιτεκτόνων Κίμωνα Λάσκαρη και Δημήτρη Κυριακού και άριστο δείγμα του κινήματος Bauhaus, παρά το γεγονός ότι το Φεβρουάριο του 2009 κηρύχθηκαν διατηρητέα μνημεία, βρίσκονται σε πλήρη εγκατάλειψη με αποτέλεσμα να ερειπώνονται μέρα με τη μέρα,

Επειδή, στην πράξη, χώροι που χαρακτηρίζονται διατηρητέοι – εν αναμονή της αξιοποίησής τους – εγκαταλείπονται στη μοίρα τους και υποβαθμίζεται έτσι η αισθητική και ιστορική τους αξία,

Επειδή τα προσφυγικά της Λεωφόρου Αλεξάνδρας δεν θα σωθούν από την απαξίωση και την ερήμωση εάν δεν ενταχθούν εκ νέου στον ιστό της πόλης με την υλοποίηση σύγχρονων παρεμβάσεων για τη συντήρηση και αποκατάστασή τους αλλά και την αισθητική αναβάθμισή τους,



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΡΑΣ
Βουλευτής Α' Αθηνών - ΠΑΣΟΚ

Επειδή τέλος, πρωταρχικός στόχος της Πολιτείας θα πρέπει να είναι, μεταξύ άλλων, η προστασία, η διατήρηση και η ανάδειξη της πολιτιστικής και ιστορικής κληρονομιάς.

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

1. Υπάρχει σχεδιασμός για την ουσιαστική αξιοποίηση – αν όχι επανένταξη στον ιστό της πόλης – των προσφυγικών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας;
2. Εάν ναι, ποιες είναι οι νέες χρήσεις που προβλέπονται για το χώρο; Υπάρχει σαφές και συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα υλοποίησής των σχετικών παρεμβάσεων;
3. Ποια η θέση σας για την πρόταση του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας σχετικά με την αξιοποίηση και ανάδειξη των προσφυγικών της Λεωφόρου Αλεξάνδρας;

ΑΘΗΝΑ, 20 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΥΡΑΣ