

Να γίνει η διανομή οικοπέδων του ΒΙΟΠΑ χωρίς επιβαρύνσεις

«Να επιτραπεί στο Βιοτεχνικό Πάρκο Αγίου Νικολάου να κάνει τη διανομή των οικοπέδων στους δικαιούχους μετόχους του χωρίς πρόσθετες φορολογικές και άλλες επιβαρύνσεις, γιατί αυτός είναι ο μόνος τρόπος για να απεγκλωβιστούμε και να αναπτύξουμε τις κτιριακές μας εγκαταστάσεις».

Αυτό ζητά ο Πρόεδρος του ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου κ. Νίκος Πάγκαλος με επιστολή που απέστειλε στον Υπουργό Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας κ. Μιχάλη Χρυσοχοϊδή. Η επιστολή:

«Στο πλαίσιο της διαβούλευσης για την οριστικοποίηση του σχεδίου νόμου για τα Επιχειρηματικά Πάρκα, σας ενημερώνουμε για άλλη μια φορά για το εξής θέμα που αντιμετωπίζει το έργο του Βιοτεχνικού Πάρκου Αγίου Νικολάου, και παρακαλούμε για την αντιμετώπισή του.

Ως Βιοτεχνικό Πάρκο, έργο που έχει ολοκληρωθεί από το 2008 (σύμφωνα με όλες τις απαιτούμενες κατά το νόμο διαδικασίες και Υπουργικές Αποφάσεις), βρισκόμαστε ακόμα και σήμερα σε αδιέξοδο σχετικά με τη διαδικασία μεταβίβασης της γης στους μετόχους/ βιοτέχνες μας. Για την πολυμετοχική μας εταιρεία δεν προβλέφθηκε από κανένα νόμο ή διάταξη ο τρόπος που θα ακολουθηθεί για την σύναψη των συμβολαίων μεταβίβασης.

Οι μέτοχοί μας συμμετείχαν σταδιακά στις διαδοχικές αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου, χρηματοδοτώντας έτσι την υλοποίηση του έργου, ανάλογα πάντα με την έκταση γης που θα τους διαβιβασθεί. Έτσι, σήμερα κατέχουν ονομαστικές μετοχές, σύμφωνα με την αξία των οποίων ουσιαστικά έχουν «εξοφλήσει» το τίμημα για την αγορά της γης τους και την χρηματοδότηση των έργων υποδομής.

Ζητάμε την ψήφιση άρθρου στο σχέδιο νόμου για τα Επιχειρηματικά Πάρκα, το οποίο να μας επιτρέπει να κάνουμε τη διανομή των οικοπέδων χωρίς πρόσθετες φορολογικές και άλλες επιβαρύνσεις, γιατί αυτός είναι ο μόνος τρόπος για να απεγκλωβιστούμε και να αναπτύξουμε τις κτιριακές μας εγκαταστάσεις.

Παρακαλούμε όλους τους εμπλεκόμενους στους οποίους κοινοποιείται η παρούσα να ενισχύσουν το αίτημά μας προς τον Υπουργό Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

Η επιστολή κοινοποιείται στον Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη, στον

Αντιπεριφερειάρχη Νομού Λασιθίου κ. Νίκο Καστρινάκη, στο Δήμαρχο Αγ. Νικολάου κ. Δημήτρη Κουνενάκη, στον Πρόεδρο του Επιμελητηρίου Λασιθίου κ. Μιχάλη Σγουρό και στους Βουλευτές Λασιθίου κ. Μιχάλη Καρχιμάκη και Ιωάννη Πλακιωτάκη.

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για του Ν.Υ.Π. Περιφ.
Ανάπτυξη

Μ. Καρχιμάκη

2727