



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ Ν. ΠΕΡΙΑΣ
ΚΩΣΤΑ ΚΟΥΚΟΔΗΜΟΥ

Ερώτηση του βουλευτή Περίας Κώστα Κουκοδήμου

Προς: Την υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής
κ.Μπιρμπίλη

ΘΕΜΑ: Άρση χαρακτηρισμού ζώνης υψηλής Παραγωγικότητας

Με το ΠΑ 31.1.90 (ΦΕΚ 87Α/90Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προβλεπόμενου του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Λιτοχώρου (Ν.Περίας) η περιοχή από το Βαρικό Λιτοχώρου έως την Πλάκα Λιτοχώρου, χαρακτηρίστηκε ως ζώνη υψηλής παραγωγικότητας. Επειδή η περιοχή αυτή παρουσιάζει τουριστικό ενδιαφέρον και η υπόγεια στάθμη των υδάτων είναι υψηλή με αποτέλεσμα να υποβαθμίζεται η γονιμότητα του εδάφους η Νομαρχιακή Επιτροπή Χωροταξίας κι Περιβάλλοντος Περίας σύμφωνα με την αριθ.06/200/10-1-2006 διατύπωσε σύμφωνη άποψη με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λιτοχώρου για την άρση του χαρακτηρισμού ως ζώνης Υψηλής Παραγωγικότητας σε ζώνη μικτής χρήσης.

Επιπλέον, θα πρέπει να σημειωθεί ότι ενώ η περιοχή είναι χαρακτηρισμένη ως ζώνης Υψηλής Παραγωγικότητας η εφορία προσδιορίζει την φορολογική αξία των αγροτεμαχίων με την αντικειμενική αξία οικοπέδων.

ΚΑΤΟΙΚΗΝ ΑΥΤΩΝ

Ερωτάται η αρμόδια υπουργός:

-Προτίθεται να προχωρήσει σε άρση του χαρακτηρισμού από ζώνη Υψηλής Παραγωγικότητας σε μικτής χρήσης για τη συγκεκριμένη περιοχή;

Ο Ερωτών Βουλευτής
Κώστας Κουκοδήμος