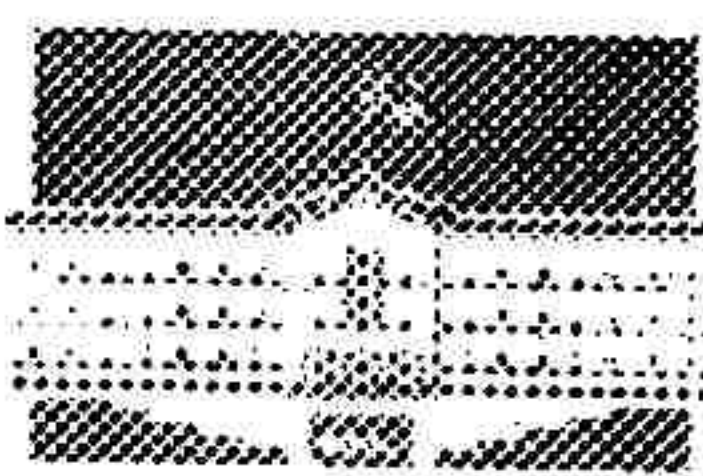




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	7617
Ημερομ. Καταθέσεως	10.12.10

ΕΡΩΤΗΣΗ
Προς την κα. Υπουργό
Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: «Παράνομες εκχωματώσεις στο 37^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Αθηνών-Σουνίου».

Μετά από καταγγελίες δημοτών και αυτοψία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κρωπίας στις 18.11.2010, διαπιστώθηκε ότι στο 37^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Αθηνών-Σουνίου, από την πλευρά της παραλίας, εκτελούνται εκχωματώσεις εντός ιδιοκτησίας. Από τα σχέδια της οικοδομικής άδειας, που εκδόθηκε από το πολεοδομικό γραφείο Μαρκόπουλου τον Ιούνιο του 2010, προκύπτει ότι πρόκειται περί κατασκευής ανοικτών γηπέδων αθλοπαιδιών (καλαθοσφαίρισης, αντισφαίρισης, ποδοσφαίρου 5Χ5, καθώς και περί κατασκευής τοιχείων αντιστήριξης ύψους 4 μ., για τα οποία δεν υπάρχει στατική μελέτη). Η άδεια των οικοδομικών εργασιών, με αρ. 658/2010, εκδόθηκε από την Πολεοδομία Μαρκόπουλου παρότι η τελευταία γνώριζε ότι η έκταση προορίζεται για χώρο πρασίνου.

Ειδικότερα, η συγκεκριμένη περιοχή Β' της Αγίας Μαρίνας Δήμου Κρωπίας στο 37^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Αθηνών-Σουνίου ανήκει στην 3^η ΠΕ Αγίας Μαρίνας Κορωπίου και βρίσκεται στο τελικό στάδιο έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης από το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ), ενώ απομένει η έκδοση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος. Σύμφωνα δε με την Πολεοδομική μελέτη, στη συγκεκριμένη ιδιοκτησία προβλέπεται χώρος πρασίνου -ΚΧ με την ονομασία 3123. Παράλληλα, υπάρχει και μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας που χαρακτηρίζει μεγάλο μέρος της εν λόγω έκτασης γεωλογικά ακατάλληλο προς οικοδόμηση. Πρόκειται για τμήμα του οικοπέδου που βρίσκεται από την πλευρά της θάλασσας.

Να επισημανθεί ότι η συγκεκριμένη οικοδομική άδεια εκδόθηκε από την Πολεοδομία Μαρκόπουλου κατά παράβαση της εγκυκλίου του ΥΠΕΧΩΔΕ 64687/7077/14.1.0.1987 σύμφωνα με την οποία: «τα πολεοδομικά γραφεία, για διασφάλιση των κοινόχρηστων χώρων των υπό έγκριση σχεδίων πόλεως, υποχρεούνται, όταν διαπιστώνουν ότι ζητείται οικοδομική άδεια εντός κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων του υπό έγκριση σχεδίου πόλης, να εισηγούνται στον Νομάρχη ή στο Κεντρικό Υπουργείο την έκδοση απόφασης αναστολής οικοδομικών αδειών στον χώρο αυτό».

Αίτημα των δημοτών και του Δήμου Κρωπίας, -όπως αναφέρεται και στο επίσημο έγγραφό του με υπ. αρ. 21002, στις 19.11.2010- προς το Π.Γ. Μαρκόπουλου και το ΥΠΕΚΑ, είναι να διακοπούν άμεσα οι εργασίες της ανωτέρω οικοδομικής άδειας και να ελεγχθεί η νομιμότητα έκδοσής της δεδομένου ότι αυτή αντίκειται στην εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης και στους υφιστάμενους πολεοδομικούς και γεωολογικούς όρους της περιοχής.

Κατόπιν αυτών, ερωτάται η αρμόδια Υπουργός:

1. Για ποιους λόγους η Πολεοδομία Μαρκόπουλου εξέδωσε άδεια οικοδομικών εργασιών, ενώ γνώριζε ότι η συγκεκριμένη περιοχή Β' Αγίας Μαρίνας Δήμου Κρωπίας στο 37^ο χιλιόμετρο Αθηνών-Σουνίου προορίζεται για χώρο πρασίνου;
2. Τι μέτρα προτίθεστε να λάβετε προκειμένου να διαφυλαχτεί η εν λόγω περιοχή από την εκτέλεση εργασιών που πιθανόν θα καταστρατηγήσουν την πολεοδομική μελέτη και θα ακυρώσουν προβλεπόμενους κοινόχρηστους χώρους με συνέπεια την περιβαλλοντική υποβάθμιση της περιοχής και την παρεμπόδιση πρόσβασης στην παραλία;
3. Προτίθεστε και πότε να εκδώσετε απόφαση για αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Φώτης Κουβέλης

Θανάσης Λεβέντης

Νίκος Τσούκαλης

Γρηγόρης Ψαριανός