

ΕΣΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ 7383
Ημερομηνία 7.12.10

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς την κ. Υπουργό
Περιβάλλοντος

ΘΕΜΑ : Μεταφορά συντελεστή δόμησης.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων τα οποία έχουν κριθεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως «Ιστορικά διατηρητέα μνημεία» παρά το ότι έχουν τίτλους μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης, έχουν δηλώσει τα ακίνητα τους στο κτηματολόγιο και έχουν καταβάλει το ανάλογο πάγιο τέλος κτηματογράφησης δεν μπορούν να εκμεταλλευτούν την περιουσία τους γιατί δεν γνωρίζουν τι ισχύει σχετικά με το καθεστώς μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης.

Οι τίτλοι του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης εκδόθηκαν από το ΥΠΕΧΩΔΕ το 2001. Στη συνέχεια το ΣΤΕ με αποφάσεις του έκρινε το νόμο αντισυνταγματικό και ζητούσε από την πολιτεία να κάνει τις απαραίτητες διορθώσεις. Η ίδια κρίση περί αντισυνταγματικότητας ακολούθησε και δεύτερο νόμο.

Κατόπιν τούτων ερωτάται η κ. Υπουργός:

1. Τί προτίθεται να πράξει με το μεταφερόμενο συντελεστή δόμησης από τα διατηρητέα;

ΑΡ.ΠΡΩΤ.:.....

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΝΙΚΟΣ Ι.ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ