

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 9/11/2010

Προς τον κ Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

ΘΕΜΑ: Επιτροπή του άρθρου 1 παρ. 16 του ν. 2308/2003

Σας καταθέτω το από 20/10/2010 υπόμνημα του Συλλόγου Οικοπεδούχων Δήλεσι Ν. 751 (Παλαιών Πολεμιστών), με το οποίο ζητούν τη συγκρότηση της επιτροπής του άρθρου 1 παρ. 16 του ν. 2308/2003, προκειμένου να επιλυθεί το χρόνιο πρόβλημα που αντιμετωπίζει ο Σύλλογος με έκταση που κατά την άποψή του έχει στην κυριότητά του, και της οποίας το ιδιοκτησιακό αμφισβητείται από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία από το 1985, το οποίο και προσυπογράφω.

Η ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΚΕΦΑΛΙΔΟΥ ΧΑΡΑ

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΩΝ

ΔΗΛΕΣΗ Ν. 751

(Παλαιών Πολεμιστών)

Τηλ. 6930484415

Δράμα 20-10-2010

ΠΡΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Χαλκοκονδύλη 31

ΑΘΗΝΑ

(Υπόψη κ. Γαλατσίδου)

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε τα κατωτέρω :

1) Είμαστε ένα σωματείο με την επωνυμία « ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΩΝ ΔΗΛΕΣΗ ΤΟΥ Ν. 751 (Παλαιών Πολεμιστών) » που ιδρύθηκε το 1981

2) Σαν σύλλογος αγοράσαμε από τους κατοίκους Σχηματαρίου ιδιόκτητη έκταση στην θέση **Κέσερι** τοποθεσίας Δήλεση Περιοχής Θήβας με σκοπό την Οικιστική Αξιοποίηση για αποκατάσταση των μελών του συλλόγου μας. Η θέση της έκτασης που αγοράσαμε φαίνεται στον χάρτη που συνημμένα σας υποβάλλουμε (αριθ. 1 εκ των υποβαλλομένων εγγράφων μας)

3) Στην έκταση που αγοράσαμε προκλήθηκε ΠΥΡΚΑΓΙΑ το 1985 από τον πλησιέστερο σκοπιδότοπο με αποτέλεσμα να καεί μεταξύ των άλλων και η δική μας έκταση.

4) Μετά την έκρηξη της πυρκαγιάς η Νομάρχης Βοιωτίας ενεργήσασα σύμφωνα με τον νόμο και ύστερα από εισήγηση του Δασάρχη της Θήβας, Κήρυξε αναδασωτέα όλη την έκταση που κάηκε, και είτε εκ παραδρομής είτε εξ υπερβάλλοντος ζήλου του Δασάρχη, συμπεριέλαβε, ενώ δεν έπρεπε, και τη δική μας την έκταση. Η δική μας έκταση δεν είχε τα χαρακτηριστικά των δασικών εκτάσεων δηλαδή δεν ήταν δασική και ως εκ τούτου καταχρηστικώς κηρύχθηκε αναδασωτέα.

5) Το γεγονός της κήρυξης ως αναδασωτέας της έκτασης μας, μας οδήγησε σε έναν κυκεώνα ατέλειωτων γραφειοκρατικών διαδικασιών όπου μπορούμε να πούμε ανεπιφύλακτα ότι δοκιμάσαμε μεγάλη απογοήτευση και γευθήκαμε την πίκρα της άρνησης και αδιαφορίας πολλών υπαλλήλων της διοίκησης (3η δικιά μας αρίθμηση) και λιγότερο αισθανθήκαμε πραγματικό ενδιαφέρον για λύση του προβλήματός μας.

6) Το πρώτο κώλυμα που αντιμετωπίσαμε ήταν, ότι η Δασική Υπηρεσία (το Δασαρχείο Θηβών) αμφισβήτησε την κυριότητά μας, άποψη την οποία εξέφρασε, χωρίς την δέουσα προσοχή, και αποφάνθηκε ότι η έκταση δεν είναι ιδιωτική. Αυτό δεν ευσταθεί και απορρίπτεται αυτόματα από το αριθ. 51584/7-6-1973 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών το οποίο επί λέξει αναφέρει ότι, « το ζήτημα ιδιοκτησίας τυγχάνει λελυμένο υπέρ των κατοίκων..... » (2η δική μας αρίθμηση).

Η παραπάνω δική μας άποψη υποστηρίζεται και από το γεγονός ότι η έκταση που αγοράσαμε, αποτελεί κομμάτι της ευρύτερης έκτασης που αρχικά αγόρασε η ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΤΡΑΥΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΜΙΣΤΩΝ ΤΟΥ Ν. 751 από τους κατοίκους Σχηματαρίου όπως αναφέρεται στο από 24-11-2001 (3η δική μας αρίθμηση) πράγμα το οποίο σημαίνει ότι εάν η έκταση δεν ήταν ιδιωτική δεν θα μπορούσε να πωληθεί από τους κατοίκους. Εδώ σας γνωρίζουμε ότι έγιναν και αγοραπωλησίες με

συμβολαιογραφικές πράξεις (3β , 3.1 και 3.2) παραστατικά μας. Συνεπώς μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα θέμα αμφισβήτησης της Ιδιοκτησίας μας δεν πρέπει να υφίσταται.

7) Μέχρι τώρα οι ενέργειες τις οποίες κάναμε, τις κάναμε κατόπιν υποδείξεως των εκάστοτε αρμοδίων υπαλλήλων του Υπουργείου Γεωργίας και προ παντός των ειδικών συμβούλων του Υπουργού κυρίων Γιάννη Σωτηρίου και Αθανασίου Ρέππα οι οποίοι μας υπέδειξαν να ζητήσουμε την αντικατάσταση της έκτασής μας με άλλη έκταση μη δασική την οποία θα επιλέξουμε εμείς σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παραγρ. 16 του Ν.3208/2003 « περί Δασών » που προβλέπει τη συγκρότηση επιτροπής που θα επιληφθεί της αντικατάστασης όλων των εκτάσεων δασών, δασικών εκτάσεων και κηρυγμένων αναδασωτέων της χώρας με μη δασικές εκτάσεις του δημοσίου όπως αυτό αναφέρεται στη γνωμάτευση του δικηγόρου Καθηγητού Ν.Κ.Αλιβιζάτου.(5 ,5β) και πρακτικά της Βουλής των Ελλήνων (6α) που σας υποβάλουμε.

Εμείς κάναμε όλες τις παραπάνω ενέργειες και μάλιστα αρκετές φορές και με πλήρη πιστότητα των υποδειχθέντων και κάθε φορά το υπουργείο μας απαντούσε ότι ακόμη δεν συγκροτήθηκε η ανωτέρω επιτροπή και ως εκ τούτου δεν είναι δυνατή η ικανοποίηση του αιτήματός μας μέχρι της συγκροτήσεώς της. Σημειωτέον ότι κάθε φορά ήταν έτοιμη η Κ.Υ.Α. υπήρχε κώλυμα στο ότι κάποιος υπουργός κωλύονταν να υπογράψει λόγω φόρτου εργασίας και άλλων υποχρεώσεων.

8) Εμείς ενεργούντες και πάλι κατόπιν υπόδειξης του συμβούλου του Υπουργού και σύμφωνα με τον νόμο διαλέξαμε μία δημόσια επικοιστική έκταση μη δασική σε μια περιοχή βορειότερα της Δράμας και ζητήσαμε από τον Δασάρχη να μας εκδώσει βεβαίωση ότι δεν είναι δασική. Στο αίτημά μας ο Δασάρχης Δράμας αντί να μας χορηγήσει τη βεβαίωση χαρακτήρισε την έκταση που επιλέξαμε σαν Δασική. Κατόπιν τούτου κάναμε προσωνυμία κατόπιν

Κατόπιν τούτου κάναμε προσφυγή κατά της πράξης του Δασάρχη ενώπιον της Α' βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων και μετά την απόρριψή της ενστασής μας προσφύγαμε στην Β' βάθμια επιτροπή και περιμένουμε την εξέτασή της περί τα τέλη Νοεμβρίου.

9) Επιπλέον σας αναφέρουμε ότι ενώ εμείς είμαστε απολύτως Νομοταγείς και δεν κάνουμε καμία αυθαίρετη επέμβαση στην έκτασή μας στο Δήλεση, διότι σεβόμαστε την απόφαση της κήρυξης του Νομάρχη Βοιωτίας εν τούτοις στην έκτασή μας γίνονται καταπατήσεις και ανεγείρονται αυθαίρετα κτίσματα με παράνομες συμβολαιογραφικές πράξεις. Και είναι παράνομες διότι μερικοί συμβολαιογράφοι τιμωρήθηκαν διότι δεν συνέταζαν νόμιμα συμβόλαια παραλείποντας τη διαδικασία του άρθρου 14 του 998/79 Νόμου.

Κύριε Υπουργέ

Από το υπόμνημά μας αυτό καταλαβαίνετε ότι μία ομάδα Ελλήνων πολιτών ζητά απεγνωσμένα να σκύψει το κράτος επάνω στο πρόβλημά της και για να επιλυθεί το δίκαιο αίτημά της πρέπει να γίνει απαραίτητως η συγκρότηση της επιτροπής του άρθρου 1 παρ.16 του ν.2308/2003 χωρίς την οποία δεν μπορεί να ικανοποιηθεί κανένα από τα εκατοντάδες αιτήματα που απασχολούν αυτή τη στιγμή το Υπουργείο σας.

Εμείς θα είμαστε στη διάθεση των διοικητικών υπηρεσιών του υπουργείου σας που θα ολοκληρώσει τη διαδικασία της επιτροπής για να δώσουμε κάθε παραστατικό στοιχείο που θα χρειαστεί.

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΩΝ
51 (Παλαιών Πολεμιστών)