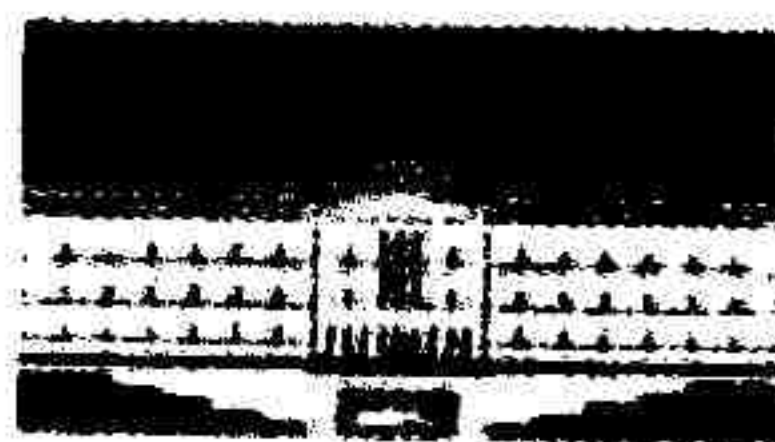




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

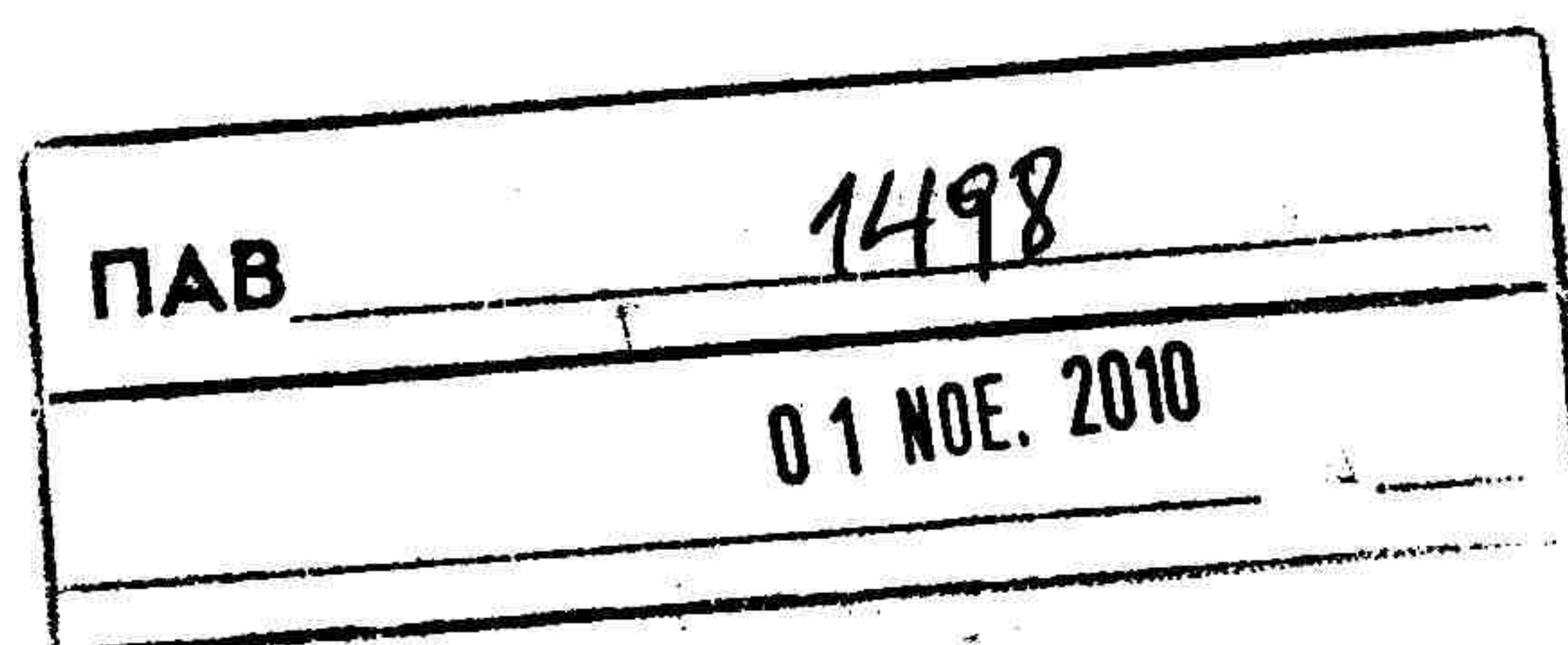
Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 2010

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς: κα. Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: «Δημιουργία Γραφείου Πολεοδομίας στη Μύκονο»

Κατατίθεται συνημμένα το έγγραφο με ΑΠ: 9073/22-10-2010 του Δήμου Μυκόνου, ως αναφορά.



Ο Βουλευτής

*Ιωάννης Βρούτσης
Βουλευτής Κυκλάδων*

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Μύκονος, 22-10-2010
Αρ. Πρωτ.: -9073-



ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ :

ΓΡΑΦΕΙΟ : ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Πληροφορίες:

Τηλέφωνα: 22890-23.261 & 22890-22.201

TELEFAX: 22890-22.229

ΠΡΟΣ:

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτές Νομού Κυκλάδων
2. Σύλλογο Μηχανικών Μυκόνου κλπ.
3. Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Μυκόνου
4. Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μυκόνου

ΘΕΜΑ: Δημιουργία Γραφείου Πολεοδομίας στην Μύκονο

ΣΥΝΕΣΤΕΛΕ: Το υπ' αριθμ. 9073/22-10-2010 έγγραφο των συλλόγων ηλεκτρολόγων, μηχανικών, οικοδόμων, υδραυλικών και εμπόρων οικοδομικών υλικών Μυκόνου (επισυνάπτεται).-

Ευρισκόμενοι λίγο πριν την εφαρμογή του σχεδίου 'Καλλικράτης', οι πολίτες και οι επιχειρηματίες της Μυκόνου αντιμετωπίζουν τεράστιο πρόβλημα σε ζητήματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων.

Η διεύθυνση Πολεοδομίας, λόγω της υποστελέχωσης των τμημάτων της, αδυνατεί να κάνει τις απαραίτητες εκ του νόμου αυτοψίες, ώστε να εκδώσει οικοδομικές άδειες, άδειες ηλεκτροδότησης, άδειες εργοταξιακού ρεύματος και να εγκρίνει χώρους κυρίας χρήσεως για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το γεγονός αυτό συνεπάγεται την αύξηση της ανεργίας σε πολλά επαγγέλματα που ασχολούνται με τον οικοδομικό κλάδο, και γενικότερα το πάγωμα της ανάπτυξης στο νησί, σε μια εποχή που οι επενδύσεις αποτελούν πρώτη προτεραιότητα για την ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας.

Οι σύλλογοι των επαγγελματιών που εμπλέκονται στον οικοδομικό τομέα ενημέρωσαν τον Δήμο μας για τις τραγικές επιπτώσεις που έχει στην εργασία τους η αδυναμία της πολεοδομίας να χορηγεί τις σχετικές άδειες. Επίσης, ανέφεραν ότι είναι έτοιμοι να κάνουν μαζικές κινητοποιήσεις διαμαρτυρίας, όπως το κλείσιμο των λιμένων του νησιού και του αεροδρομίου.

Για τους προαναφερθέντες λόγους, ζητούμε άμεσα την δημιουργία γραφείου πολεοδομίας στην Μύκονο στελεχωμένο με έμπειρους υπαλλήλους. Αυτό το προβλέπει άλλωστε και ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων. Με τον τρόπο αυτό θα εξυπηρετείται αμεσότερα ο Μυκονιάτης πολίτης και επιχειρηματίας και η Μύκονος θα αποτελέσει τόπο έλξης επενδύσεων που θα βοηθήσουν και στον τομέα του τουρισμού.



ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑΣ-ΜΕΓΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1. Υπουργείο Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Υπουργό κ. Ιωάννη Ραγκούση
10183 ΑΘΗΝΑ
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας
11523 ΑΘΗΝΑ
3. Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Νοτ. Αιγαίου
κ. Βασίλειο Μπρακουμάτσο

Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κυκλάδων
4. κ. Νομάρχη Κυκλάδων
5. Δ/ση Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
84100 ΣΥΡΟΣ

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΕΜΠΟΡΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

Πληροφορίες : Βαμβακτόρης Ιωάννης

Τηλέφωνο : 22890 24660 - 26930

Αριθ. Φακέλλου.....93α1
Αριθ. Πρωτ.....-9073-
Ελήφθη την.....22-10-2010.

ΠΡΟΣ :

1. Τον Δήμαρχο Μυκόνου
2. Το Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Μυκόνου

Θέμα : Πολυενομία Σύρου - Αδράνεια πολυενομικών ζητημάτων Μυκόνου -
Ελλιπής στελέχωση της Υπηρεσίας

Αξιότιμοι κύριοι,

Η παρούσα επιστολή συνιστά συλλογική και ομόφωνη διαμαρτυρία των μελών των συλλόγων Ηλεκτρολόγων, Μηχανικών, Οικοδόμων και Υδραυλικών της Μυκόνου καθώς και των εμπόρων οικοδομικών υλικών που δραστηριοποιούνται στο νησί της Μυκόνου. Αντικείμενο της επιστολής αποτελεί η εντονότατη διαμαρτυρία όλων των εμπλεκόμενων φορέων στην οικοδομική δραστηριότητα της Μυκόνου για την λειτουργία του Πολυενομικού Γραφείου της Νομαρχίας Κυκλάδων, με έδρα την Ερμούπολη, στο οποίο και υπάγονται οι πολυενομικές αρμοδιότητες για το νησί της Μυκόνου.

Όπως είναι ήδη γνωστό, από τις 15 Ιανουαρίου 2003 έως και τις 8 Μαρτίου 2005, η Μύκονος διήνυσε μακρά περίοδο αναστολής κατάθεσης και έκδοσης οικοδομικών αδειών ενόψει του επερχόμενου τότε προεδρικού διατάγματος για την χωροταξική οργάνωση του νησιού. Στην συνέχεια εξεδόθη από το αρμόδιο

υπουργείο το προεδρικό διάταγμα (ΦΕΚ 243 Δ/8.3.2005), με τον τίτλο «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε), κατώτατου ορίου κατέυψης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Μυκονίων Νήσου Μυκόνου και των λοιπών νησιών». Το άνωθεν χωροταξικό σχέδιο περιόρισε βίαια την δόμηση του νησιού σχεδόν κατά 70 %, καθιστώντας έκτοτε την Μύκονο μοναδική περίπτωση στην ελληνική επικράτεια όπου ο περιορισμός της δόμησης συναντάται σε τέτοιου αυξημένο βαθμό αυστηρότητας ως προς τις προϋποθέσεις.

Οι φορείς τους οποίους εκπροσωπούμε και στις δυο παραπάνω περιπτώσεις ουδέποτε διαμαρτυρήθηκαν συλλογικά, θεωρώντας πως μέλημα της πολιτείας αποτελεί η προστασία και η ισόρροπη ανάπτυξη της Μυκόνου. Επιπλέον, δεν διαμαρτυρηθήκαμε ούτε τα επόμενα χρόνια, όταν με εντυπωσιακά αργό ρυθμό και φειδώ εκδίδονταν οι ελάχιστες άδειες από την Πολεοδομία Σύρου, σύμφωνα πάντα με την νέα χωροταξική οργάνωση. Ωστόσο, φθάνοντας στην σημερινή κατάσταση, διαπιστώνουμε ότι όλο το 2010 δεν έχει εκδοθεί καμία οικοδομική άδεια για την Μύκονο. Επιπρόσθετα, μας ενημέρωσαν ότι δεν έχει υπάρξει καν αρμόδιος υπάλληλος να χρεώνεται τα θέματα της Μυκόνου. Συμπερασματικά, δεν λειτουργεί πλέον πολεοδομική υπηρεσία για την περιοχή της Μυκόνου.

Η περιγραφείσα πραγματικότητα της λειτουργίας του Γραφείου Πολεοδομίας της Νομαρχίας Κυκλάδων έχει οδηγήσει απότομα σε μαρasmus την οικοδομική δραστηριότητα στο νησί, συμπερασύροντας και όλους τους υπόλοιπους κλάδους της τοπικής οικονομίας. Εξάλλου, εκατοντάδες επαγγέλματα και κατηγορίες επιχειρήσεων είναι λιγότερο ή περισσότερο στενά συνδεδεμένες μαζί της. Η οικοδομική δραστηριότητα, η οποία αποτελεί, παραδοσιακά, μία από τις ατμομηχανές ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, έχει ουσιαστικά αδρανοποιηθεί στην Μύκονο, καθιστώντας εμείς άνεργους και συνάμα αδύναμους πλέον να συντηρήσουμε ευπρεπώς τις οικογένειές μας.

Για όλους τους παραπάνω λόγους διαμαρτυρόμαστε εντονότατα προς κάθε κατεύθυνση και καταδικάζουμε την απαράδεκτη κατάσταση λειτουργίας της

Πολεοδομίας Σύρου.

TM :

Ζητάμε τον άμεσο ορισμό τριών (3) τουλάχιστον υπαλλήλων, οι οποίοι θα ασχοληθούν με συνάψεις και ευθύνες για την δρομολόγηση των κατατεθειμένων εδών και πολύ καιρό οικοδομικών αδειών στην Πολιτοδομία Σύρου.

Ζητάμε την ίδρυση και λειτουργία του Πολιτοδομικού Γραφείου Μυκόνου, και εφαρμογή του εσωτερικού Οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχικής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων.

ΖΗΤΑΜΕ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΑΡΜΟΔΙΩΝ ΦΟΡΕΩΝ

Διευκρινίζεται ότι, δεδομένων των άμεσων ζητημάτων επιβίωσης μας που ανακύπτουν αλλά και της από καιρό εξαντληθείσας υπομονής μας, είμαστε διατεθειμένοι να προχωρήσουμε σε δυναμικές και μαζικές κινητοποιήσεις σε αποκλεισμό των λιμένων και του αεροδρομίου Μυκόνου, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη πρόσφορη εκδήλωση της αγανάκτησης μας, ικανής να ευαισθητοποιήσει τους αρμόδιους.

Η κατάρρευση της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας, σε συνδυασμό με την πτώση του τουρισμού, απειλεί συνθέμελα τον στόχο της ανάπτυξης, ο οποίος ωστόσο αποτελεί μονόδρομο για την έξοδο από την οικονομική κρίση.

ΔΙΕΚΔΙΚΟΥΜΕ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ

Με τιμή