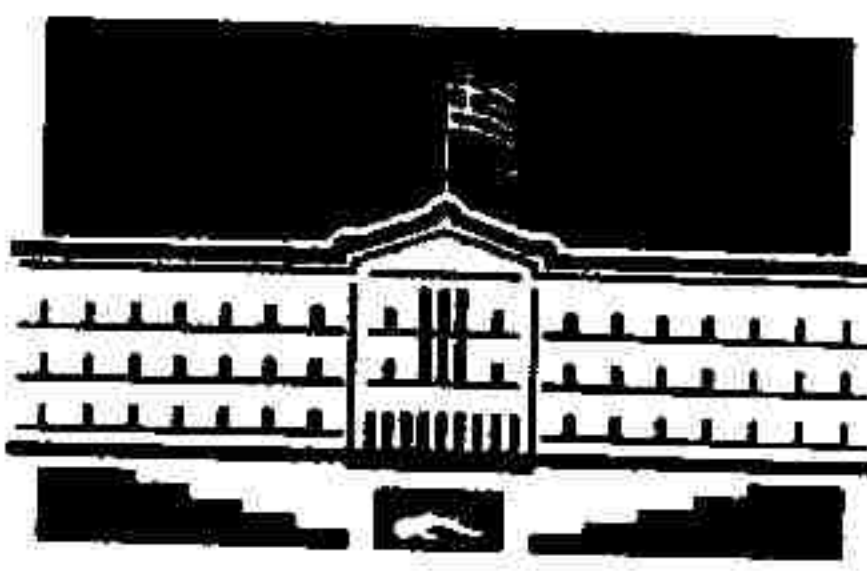




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΙΟΥΜΑΤΖΙΔΗΣ

Βουλευτής Ν. Πέλλας - ΠΑ.ΣΟ.Κ.

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ 5483
Ημερομηνία καταθέσεως 26.10.10

Θέμα: «Προστασία διατηρητέων κτιρίων»

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ και ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Πολλά κτίρια στο Ν. Πέλλας, που έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα, έχουν αφαιρεθεί στην τύχη τους, δηλαδή στην κατάρρευσή τους. Οι ιδιοκτήτες των διατηρητέων αναλαμβάνουν σοβαρές οικονομικές υποχρεώσεις, αναγκαίες για τη διατήρησή τους προς όφελος του κοινού καλού, χωρίς να τύχουν κάποιας

οικονομικής στήριξης από την πολιτεία ή κάποιων φορολογικών ελαφρύνσεων. Μάλιστα, η κατάσταση γίνεται ακόμη πιο δύσκολη, όταν ο ιδιοκτήτης είναι υπερήλικας ή άτομο με περιορισμένα οικονομικά εισοδήματα ή όταν οι συμφωνούντες συνιδιοκτήτες έτυχε να έχουν κληρονομήσει κάποιο ακίνητο, που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο.

Σύμφωνα με στοιχεία της Ελληνικής Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος και της Πολιτιστικής κληρονομιάς, πολλές ευρωπαϊκές χώρες έχουν θεσπίσει σημαντικότερα φορολογικά κίνητρα για τη διατήρηση των διατηρητέων. Η Γαλλία, το Ηνωμένο Βασίλειο, το Βέλγιο, η Ιταλία έχουν καταργήσει ή μειώσει δραστικά τη φορολογία για τα διατηρητέα, προκειμένου να αποτρέψουν την εγκατάλειψή τους.

Στην Ελλάδα, αυτό που ισχύει είναι η χορήγηση τραπεζικού δανείου με μερικώς επιδοτούμενο επιτόκιο για δάνειο μέχρι 100.000 ευρώ. Το μέτρο αυτό σπάνια χρησιμοποιείται από τους ιδιοκτήτες, καθώς οι γραφειοκρατικές διαδικασίες που απαιτούνται από τις τράπεζες και οι λοιποί όροι δανεισμού και εγγυήσεων είναι ίδιοι με τα λοιπά δάνεια.

Το σημερινό, λοιπόν, καθεστώς δεν ενθαρρύνει τη διατήρηση και την επισκευή των διατηρητέων, έτσι οι τεχνίτες καταφεύγουν σε διάφορα τεχνάσματα, που επιταχύνουν

την κατάρρευσή τους, παρόλο που σε παγκόσμιο επίπεδο κυριαρχεί η τάση για την διαφύλαξη της ιστορικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς των πόλεων.

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

- 1. Αν προτίθεται το Υπουργείο σας να διαφυλάξει και να αναδείξει τα διατηρητέα κτίρια, που είναι καταγεγραμμένα στο Νομό Πέλλας;**
- 2. Αν προτίθεται να προχωρήσει στον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου, στην εξασφάλιση αναγκαίων κονδυλίων και στη θέσπιση επαρκών κινήτρων για τους ιδιοκτήτες των διατηρητέων κτιρίων, προκειμένου να εξασφαλιστεί η συντήρηση και η διάσωσή τους;**

Αθήνα 25-10-2010

Ο ερωτών βουλευτής

Βασίλειος Γιουματζίδης