



**ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ**

**Βουλευτής Ν. Ηρακλείου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ                  |          |
| ΔΙΕΥΣΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΟΓΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ |          |
| Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ              | 5371     |
| Ημερομηνία καταθέσεως              | 21.10.10 |

**Προς τον Υπουργό Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας  
κ. Μιχάλη Χρυσοχοΐδη**

**ΕΡΩΤΗΣΗ**

**Του Βουλευτή Ηρακλείου κ. Λευτέρη Αυγενάκη**

**Αθήνα, 21/10/2010**

**ΘΕΜΑ: Επίλυση των προβλημάτων της Βιομηχανικής Περιοχής Ηρακλείου και ρυθμίσεις του υπάρχοντος νομικού πλαισίου**

Η λειτουργία των Βιομηχανικών Περιοχών της χώρας ρυθμίζεται από τους νόμους 4458/1965, 742/1977 και 2545/1997, βάσει των οποίων υλοποιούνται έως και σήμερα οι υποδομές σε Β.Ε.ΠΕ., δηλαδή Βιομηχανικές Περιοχές (ΒΙ.ΠΕ.), Βιομηχανικά Πάρκα (ΒΙ.ΠΑ.), Τεχνοπόλεις και Τεχνολογικά Πάρκα. Ωστόσο, οι σύγχρονες αναπτυξιακές προκλήσεις, οι προκύπτουσες ανάγκες και τα συσσωρευμένα προβλήματα στις ΒΠΠΕ της χώρας καθιστούν αναγκαίο τον εκσυγχρονισμό του υπάρχοντος νομικού πλαισίου. Στο πλαίσιο αυτό, υπενθυμίζεται ότι επί προηγούμενης κυβέρνησης είχε ολοκληρωθεί η διαδικασία σχεδίου νόμου για τη ρύθμιση της λειτουργίας των βιομηχανικών περιοχών της χώρας με τίτλο: «Ανάπτυξη των επιχειρηματικών πάρκων». Το σχέδιο νόμου έφτασε λίγο πριν την ψήφισή του στην Ολομέλεια της Βουλής, αλλά αναβλήθηκε λόγω προκήρυξης των εθνικών εκλογών της 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2009. Σχετική νομοθετική παρέμβαση από την πλευρά της παρούσας κυβέρνησης ακόμα εκκρεμεί.

Η Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου αποτελεί μια βιομηχανική περιοχή πανελλαδικής εμβέλειας με μεγάλες δυνατότητες ανάπτυξης, ενώ φιλοξενεί περίπου 300 επιχειρήσεις και περίπου 4.500 εργαζομένους. Ιδιαίτερος κρίσιμη για την εύρυθμη λειτουργία της θεωρείται η επίλυση των υπάρχοντων λειτουργικών προβλημάτων και η ουσιαστική αναβάθμιση των βασικών υποδομών της, η οποία αναντίρρητα συνδέεται με τη δημιουργία ενός νέου ενιαίου φορέα διαχείρισης. Δεδομένου ότι η διαχείριση της συγκεκριμένης περιοχής ανήκει στην ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε., ο Σύνδεσμος των εγκατεστημένων επιχειρήσεων στην ΒΙ.ΠΕ.Η (ΣΕΒΠΗ) ήρθε την προηγούμενη περίοδο σε συνεννόηση με την ΕΤΒΑ και προέβη στις απαιτούμενες προπαρασκευαστικές ενέργειες με τη σύνταξη οικονομοτεχνικών μελετών, τη γνωμοδότηση νομικού συμβούλου, μελέτη και έκθεση περιβαλλοντολόγων, κλπ., προκειμένου να δημιουργηθεί ενιαίος φορέας διαχείρισης. Ωστόσο, δεν υπήρξε συγκεκριμένη αντίδραση από την ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. από τις 25-5-2010 που έλαβε το Μνημόνιο Συνεργασίας του ΔΣ του ΣΕΒΠΗ, ώστε ο Σύνδεσμος απέστειλε εξώδικη διαμαρτυρία από 18-10-2010.

Στο πλαίσιο αυτό, υπογραμμίζεται ότι η κατάσταση δεν πρέπει να εξωθηθεί στα άκρα, αλλά να βρεθεί άμεση λύση στα σημαντικά προβλήματα που εμποδίζουν την εύρυθμη λειτουργία της ΒΠΠΕ Ηρακλείου και την περαιτέρω ανάπτυξή της. Ως βασικά προβλήματα αναφέρονται τα ζητήματα της έλλειψης των υποδομών, της αναγκαίας επέκτασης και του εκσυγχρονισμού του δικτύου φωτισμού, της ελεγχόμενης πρόσβασης, της οδικής σύνδεσης της περιοχής με το εθνικό και τοπικό οδικό δίκτυο, καθώς και της ανάπτυξης κοινωφελών υποδομών. Αναγκαία θεωρείται και η έγκριση της κυκλοφοριακής μελέτης, αλλά και η ρύθμιση της κατανομής και προστασίας των κοινόχρηστων χώρων και περιουσίας.



Σχετικά αναφέρεται ότι οφείλει να τακτοποιηθεί και το ζήτημα της πλήρους μεταβίβασης της κοινόχρηστης περιουσίας στο νέο φορέα διαχείρισης, να ξεκαθαριστούν οι σχέσεις Δήμου – ΒΙ.ΠΕ., καθώς και να διασφαλιστεί ο τρόπος είσπραξης των κοινοχρήστων. Επιπλέον, οφείλει να τακτοποιηθεί η πλήρης μεταβίβαση της κοινόχρηστης περιουσίας στο νέο φορέα διαχείρισης, η ταυτόχρονη αποσαφήνιση των σχέσεων Δήμου – ΒΙ.ΠΕ., του οποίου οι απόψεις και οι θέσεις οφείλουν να γίνουν σεβαστές, η διασφάλιση του τρόπου είσπραξης των κοινοχρήστων από τον φορέα διαχείρισης, η άμεση και βέλτιστη αντιμετώπιση των προβλημάτων της ΒΙ.ΠΕ.Η., καθώς και –γενικότερα- ο εκσυγχρονισμός του υπάρχοντος νομικού πλαισίου.

Τέλος, επισημαίνεται ότι τα προβλήματα και την ανάγκη συγκεκριμένων παρεμβάσεων στη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου είχατε την ευκαιρία να διαπιστώσετε και ο ίδιος κατά την προσωπική επίσκεψή σας στο Ηράκλειο στις 4 Οκτωβρίου.

Κατόπιν των ανωτέρω

#### **ΕΡΩΤΑΤΑΙ Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

1. Ποιος είναι ο κεντρικός σχεδιασμός για τη δημιουργία ενιαίου φορέα διαχείρισης της ΒΙΠΕ Ηρακλείου;
2. Προτίθεται το Υπουργείο να μεριμνήσει, ώστε η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. να συνεργαστεί με το Σύνδεσμο των εγκατεστημένων Επιχειρήσεων στην ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου (ΣΕΒΠΗ) για την δημιουργία του νέου ενιαίου φορέα διαχείρισης;
3. Με ποια συγκεκριμένα μέτρα πρόκειται να αντιμετωπιστούν, τόσο από το Υπουργείο όσο και από την ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε., τα προβλήματα της Βιομηχανικής Περιοχής του νομού Ηρακλείου και ιδιαιτέρως το πρόβλημα των υποδομών, της επέκτασης και του εκσυγχρονισμού του δικτύου φωτισμού, της ελεγχόμενης πρόσβασης, της οδικής σύνδεσης της περιοχής με το εθνικό και τοπικό οδικό δίκτυο και τον ΒΟΑΚ, της έγκρισης και εφαρμογής κυκλοφοριακής μελέτης, καθώς και της ανάπτυξης κοινωφελών υποδομών;
4. Προβλέπεται η λήψη νομοθετικών πρωτοβουλιών για τη ρύθμιση της λειτουργίας των Βιομηχανικών περιοχών της χώρας και με ποιο χρονοδιάγραμμα; Θα εξετάσετε το έτοιμο νομοσχέδιο που συντάχθηκε από τη προηγούμενη κυβέρνηση και έφτασε ένα βήμα πριν τη ψήφισή του;

**Ο ερωτών Βουλευτής**

**Λευτέρης Κ. Αυγενάκης  
Βουλευτής Ηρακλείου**