

Προς:

Τον Συνήγορο του πολίτη
Χατζηγιάνη Μέξη 5
115 28 Αθήνα

ΚΟΙΝ: 1) Υπουργό Περιβάλλοντος
κ. ΜΠΙΜΠΛΗ Τίνα
2) Γεν. Γραμματέα Χωροταξίας &
Αστικού Περιβάλλοντος

ΑΙΤΗΣΗ - ΑΝΑΦΟΡΑ

Του ΚΑΤΣΑΡΗ Βασιλείου
του Δημητρίου,
κατοίκου Καλλιθέας Πατρών
Τ.Κ. 265 00 Πάτρα
Τηλ.: 2610-590207
6977207775
Πάτρα 07/10/2010

Είμαι μόνιμος κάτοικος στο Δ. Διαμέρισμα Καλλιθέας του Δήμου Μεσσήνης Ν. Αχαΐας δέκα (10) χλμ περίπου από την Πάτρα. Είμαι πολύτεκνος, πατέρας πέντε (05) παιδιών ηλικίας από 32 ετών το πρώτο παιδί και μέχρι 22 ετών το τελευταίο.

Το 1993 η τότε Κοινότητα Καλλιθέας προέβη στη δημιουργία οικισμού γύρω από αυτήν με οικόπεδα 1000 τ.μ., με δρόμους πλάτους 6 και πλέον μέτρων και με ανοικοδόμηση μέχρι σήμερα στο 60% του οικισμού και πλέον.

Εντός του οικισμού έτυχε να έχω κληρονομήσει από τον πατέρα μου μία έκταση γης 6 στρεμμάτων περίπου. Πριν από δύο (02) χρόνια έκανα παραχώρηση τμήματος γης, 750 τ.μ. περίπου στο Δήμο σε κοινή χρήση (για δρόμο) με νόμιμες διαδικασίες (ΣΧΟΟΑΠ κ.λπ.) με σκοπό την δημιουργία οικοπέδων άρτιων και οικοδομήσιμων για τα παιδιά μου. Τονίζω δε, ότι το παραχωρηθέν τμήμα γης ενώνει δύο υπάρχοντες δρόμους στον οικισμό, πλάτους 6 μέτρων.

Αρχές του 2010, επικοινωνήσαμε με κάποιον Πολιτικό Μηχανικό για να εκδώσει σε ένα από αυτά τα οικόπεδα που παραχώρησα στο γιο μου, άδεια για ανέγερση οικοδομής για μόνιμη κατοικία. Φτάνοντας στην πολεοδομία μας ενημέρωσαν ότι δεν μπορούμε να οικοδομήσουμε γιατί το Συμβούλιο της Επικρατείας ακύρωσε τις παραχωρήσεις γης σε κοινή χρήση εντός οικισμών, με αποτέλεσμα να σταματήσει η όλη διαδικασία ανέγερσης της οικοδομής. Όσοι πρόλαβαν έκτισαν, και τυχεροί αυτοί οι έχοντες οικόπεδα σε παλιούς δρόμους εντός οικισμού.

Από τότε μέχρι και σήμερα περιμένω, με ανυπομονησία και άγχος, λύση στο πρόβλημα αυτό προκειμένου να τακτοποιήσω τα παιδιά μου, δύο εκ των οποίων μένουν σε ενοίκιο. Ο δε κόσμος γύρω μου (Πολιτικοί Μηχανικοί - Τοπογράφοι κ.λπ.) που γνωρίζουν το πρόβλημα, μου λένε ότι έχω δίκιο, διότι το τμήμα γης που παραχώρησα σε κοινή χρήση ενώνει δύο υπάρχοντες παλιούς δημοτικούς δρόμους πλάτους 6 μέτρων, δίνει δηλ. διέξοδο και ότι κακώς δε μπορώ να οικοδομήσω.

Επειδή μέχρι σήμερα δεν έχει δοθεί λύση, παρά την διαμαρτυρία του προέδρου και των κατοίκων με το από 03/05/2010 έγγραφο προς την Υπουργό Περιβάλλοντος κ. Τίνα ΜΠΙΡΜΠΛΗ, περιμένω μια απάντηση στο πρόβλημα αυτό που έντονα με απασχολεί προκειμένου να τακτοποιηθούν τα παιδιά μου.

Υστερ.: Σε περίπτωση αρνητικής λύσης ερωτώ πώς θα πάρω πίσω το παραχωρηθέν τμήμα γης από τον Δήμο, καθώς και τα έξοδά μου από το κράτος (φόροι) για τα παραχωρηθέντα οικόπεδα στα παιδιά μου, τα οποία είναι άχρηστα και δε θα κάνουν ούτε για περιβόλια.

Ο Αιτών
ΚΑΤΣΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΠΑΒ

1303

18 ΟΚΤ. 2010