



|                                     |
|-------------------------------------|
| ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ                   |
| ΕΠΙΜΕΛΕΤΗΡΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ |
| Αρ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ ..... 4892      |
| Ημερομ. Κατάθεσης: ..... 12.10.10   |

**ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ**

**Βουλευτής Ν. Ηρακλείου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Προς την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής  
κα Τ. Μπιρμπίλη**

**ΕΡΩΤΗΣΗ**

**Του Βουλευτή Ηρακλείου κ. Λευτέρη Αυγενάκη**

**Αθήνα, 12/10/2010**

**Θέμα: Απλοποίηση και παράλληλα επιτάχυνση εγκρίσεων αδειοδότησης των εκατοντάδων Οικοδομικών Συνεταιρισμών της χώρας μας με στόχο την τόνωση της οικοδομικής δραστηριότητας και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας**

Τα αρνητικά οικονομικά επιτεύγματα της κυβέρνησης είναι πρωτοφανή. Ο πληθωρισμός «τρέχει» με 5,6%, σπάζοντας κάθε ρεκόρ ακρίβειας, η ύφεση βρίσκεται στο 3,7%, ο δείκτης του λιανεμπορίου στις -45 μονάδες και της βιομηχανίας στις -24 μονάδες. Ταυτόχρονα, και ενώ το οικογενειακό εισόδημα συνεχίζει να συρρικνώνεται, το καλάθι της νοικοκυράς να ακριβαίνει συνεχώς και την αγοραστική δύναμη των πολιτών να φθίνει, το ποσοστό ανεργίας καλπάζει, σημειώνοντας το ένα αρνητικό ρεκόρ μετά το άλλο, καθώς εκτοξεύθηκε στο 12%. Επιπλέον, το προσχέδιο του προϋπολογισμού για το 2011 προβλέπει εκτίναξη της ανεργίας στο 14,5%, ενώ για το 2012 στο 15%.

Επιπλέον, οι επιπτώσεις είναι δραματικές και στον κλάδο της οικοδομής, καθώς υπολογίζεται ότι 50 έως 80 χιλιάδες οικοδόμοι έχουν ήδη χάσει τη δουλειά τους, ενώ τους επόμενους μήνες ενδεχομένως να ξεπεράσουν τις 100.000. Παράλληλα, στο «κόκκινο» βρίσκονται περίπου 160 και πλέον επαγγέλματα συναφή με τον κλάδο της οικοδομής, που απασχολούν σχεδόν 1 εκατομμύριο εργαζόμενους.

Στο πλαίσιο αυτό, υπογραμμίζεται ότι η οικοδομική δραστηριότητα παρουσιάζει συνεχή τάση συρρίκνωσης. Ειδικότερα, για το μήνα Ιούλιο, η έκδοση οικοδομικών αδειών μειώθηκε κατά 20,5% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Σε όλη τη χώρα, εκδόθηκαν 5.184 άδειες, που αντιστοιχούν σε επιφάνεια 1.015 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων, έναντι 6.519 αδειών που αντιστοιχούσαν σε επιφάνεια 1.496 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων τον Ιούλιο του 2009. Ταυτόχρονα, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας στο σύνολο της χώρας παρουσίασε μείωση κατά 20,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 30,5% στην επιφάνεια και κατά 29,1% στον όγκο σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2009. Ακόμη, την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου, η συνολική οικοδομική δραστηριότητα, βάσει του αριθμού των αδειών, μειώθηκε κατά 10,8% σε ετήσια βάση.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με πρόσφατα στοιχεία που έδωσε στη δημοσιότητα η Ομοσπονδία Κατασκευαστών και Οικοδομικών Επιχειρήσεων (ΟΜΚΟΕΕ), από τις αρχές του χρόνου έχουν κλείσει περίπου 1.000 επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην κατασκευή κατοικιών, ενώ λίγο πριν το κλείσιμο βρίσκονται και εκατοντάδες ακόμα.

(β) στα Νότια Παράλια, ο Οικοδομικός Συνεταιρισμός των Υπαλλήλων ΙΚΑ (έκταση 203 στρεμμάτων στη θέση Χρυσή Ακτι - Κερατόκαμπος του δήμου Βιάννου, με 205 μέλη).

Επιπλέον, οι ιδιωτικές πολεοδομήσεις του ν. Ηρακλείου είναι (α) στα βόρεια παράλια: ο Σύλλογος Υπαλλήλων υπ. Εσωτερικών Νομαρχίας Ηρακλείου (έκτασης 80 στρεμμάτων στη θέση Κοψάς της περιοχής Ανώπολης του δήμου Γουβών, με 80 μέλη) και Ηλιοθέα - υπάλληλοι Εφορίας (έκταση 293 στρεμμάτων στη θέση Πλατύβολα και Κεφάλι της περιοχής Ελαιάς του δήμου Γουβών με 280 μέλη).

Στο πλαίσιο αυτό, υπογραμμίζεται ότι τα προσδοκώμενα οφέλη από την απλοποίηση και επιτάχυνση της αδειοδότησης των μη προβληματικών Οικοδομικών Συνεταιρισμών σε όλη τη χώρα είναι μεγάλα. Εκτός της δεδομένης τόνωσης της οικοδομικής δραστηριότητας, ως άμεση θετική επίπτωση σημειώνεται η εισροή «ζεστού χρήματος» στην αγορά, αλλά και η δημιουργία εκατοντάδων νέων θέσεων εργασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω,

### **ΕΡΩΤΑΤΑΙ Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

1. Προτίθεστε να προχωρήσετε στην επιτάχυνση και την απλοποίηση της διαδικασίας αδειοδότησης των Οικοδομικών Συνεταιρισμών προκειμένου να αρχίσουν όσο το δυνατόν πιο άμεσα τη δραστηριότητά τους;
2. Πόσοι Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί υπάρχουν στην Ελληνική επικράτεια; Υπάρχει σχετικό μητρώο και σε ποια φάση αδειοδότησης βρίσκονται αυτοί;
3. Έχετε συνεκτιμήσει το γεγονός ότι η άμεση αδειοδότηση των Οικοδομικών Συνεταιρισμών και η συνεπαγόμενη έναρξη της δραστηριότητάς τους, θα αποτελέσει τονωτική ένεση στον κλάδο, ενώ θα δημιουργήσει εκατοντάδες νέες θέσεις εργασίας;
4. Με ποια ακριβώς μέτρα και μέσα προτίθεστε να στηρίζετε τη δραστηριότητα του κλάδου της οικοδομής, δεδομένης της συνεχούς συρρίκνωσης του, αλλά και της σημασίας του για την οικονομία της χώρας και των χιλιάδων απασχολούμενων στον κλάδο;

**Ο ερωτών Βουλευτής**

**Λευτέρης Κ. Λαγανάκης**  
**Βουλευτής Ηρακλείου**