

**ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ : ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ : ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ
ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΔΒ	1136
08 ΟΚΤ. 2010	

Αθήνα, 5 Οκτωβρίου 2010

ΠΡΟΣ:

**Τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
κα Τ. Μπιρμπίλη**

Σχετικά με την επιστολή του Β' Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκάλων και Νηπιαγωγών του νομού Ηρακλείου αναφορικά με την ανάγκη υπογραφής της Κ.Υ.Α. για την έγκριση της μελέτης περιβαλλοντικών όρων του Συνεταιρισμού. Όπως προκύπτει από την επισυναπτόμενη επιστολή, ο εν λόγω οικοδομικός συνεταιρισμός διαθέτοντας καταθέσεις € 8.500.000,00 από τις εισφορές των μελών του, έχει σκοπό να τα διαθέσει για τα έργα υποδομής, ενώ και τα 923 μέλη με τις δικές τους αποταμιεύσεις πρόκειται να προχωρήσουν σε ανέγερση κατοικιών τους, με ότι θετικό αυτό συνεπάγεται για την τοπική οικονομία. Σημειώνεται δε ότι στην προσπάθεια να δημιουργηθεί μία οργανωμένη δομή, με σύγχρονα οικιστικά χαρακτηριστικά και περιβαντολλογικές προδιαγραφές, η γραφειοκρατία εμποδίζει την ανάπτυξη ενός τέτοιου μεγάλου έργου που θα δώσει παράλληλα μια ανάσα στην τοπική αγορά. Ως εκ τούτου, είναι κρίσιμο η κυβέρνηση και το αρμόδιο υπουργείο να προβούν άμεσα στις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να υπογραφεί η ΚΥΑ για τους περιβαλλοντικούς όρους του οικοδομικού συνεταιρισμού.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Λευτέρης Αυγενάκης

Β' ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΔΑΣΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗ 7
712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810-341125 ή 6948538221
E-mail: oikosynb@otenet.gr

Ηράκλειο 28-09-2010
Αριθμ. Πρωτ.: 14

ΠΡΟΣ: Την Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
κ. Τίνα Μπιρμπίλη

Fax No: 2106451793

ΚΟΙΝ: 1. Τον Πρόεδρο της Βουλής των Ελλήνων κ. Φίλιππο Πετσάλνικο
Fax No: 2103232913

2. Τον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης κ. Θεόδωρο Πάγκαλο
Fax No: 2103227544

3. Τον Υπουργό Επικρατείας κ. Χάρη Παμπρούκη
Fax No: 2103684169

4. Τον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
κ. Θάνο Μωραΐτη Fax No: 2106969729

5. Την Υπουργέ Εργασίας & Κοινωνικής Ασφάλισης κ. Λούκα Κατσέλη
Fax No: 2105249805

6. Τους Βουλευτές του νομού Ηρακλείου

7. Το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης κ. Αθανάσιο Καρούντζο
Fax No: 2810222506

8. Το Γενικό Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης
Fax No: 2106470956

Θέμα: Υπογραφή Κ.Υ.Α. περί έγκρισης της μελέτης περιβαλλοντικών όρων του
Συνεταιρισμού μας

Οι βουλευτές Ηρακλείου κ.κ. Εμμανουήλ Στρατάκης και Λευτέρης Αυγενάκης με τις υπ' αρ. 458/01-08-10 και 1286/18-08-10 αναφ. ρές τους για κοινοβουλευτικό έλεγχο, σας ερωτούν για τους λόγους καθυστέρησης επί τέσσερα και πλέον έτη υπογραφής της ΚΥΑ του θέματος.

Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων, με το υπ. αρ. 3415/03-09-2010 έγγραφο σας απάντησαν ότι:

α. Για να εκδοθεί η Κ/Α απαιτείται η έκταση να είναι αναγνωρισμένη ως ιδιωτική (ν. 998/79 άρθρο 50 παρ. 4 και ν. 3208/03 άρθρο 10)

β. Έχει χαρακτηριστεί η έκταση του ως Ανω Συνεταιρισμού ως χορτολιβαδική και βραχώδης και υπάγεται στις διατάξεις του ν. 998/79 άρθρο 3 παρ. 7 που προστέθηκε με την παρ. 2 του ν. 3208/03 σύμφωνα με την οποία οι εκτάσεις αυτές είναι αναγκαίο να κριθούν από τα Συμβούλια Ιδιοκτησίας Δασών κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 του ν. 998/1979».

Εντεύθεν σας επισυνάπτεται αντίγραφο όμοιου περιεχομένου του ίδιου Τμήματος (84798/09) το οποίο απευθύνεται στην ΕΥΠΠΕ (αρμόδια Αρχή για την επανέκδοση της ΚΥΑ).

κυρία Υπουργέ,

Προκειμένου να είστε σωστά ενήμερη και να δώσετε την ενδεδειγμένη, πλήρη και σύννομη απάντηση στους ερωτώντες βουλευτές, σας γνωρίζουμε ότι η παραπάνω Υπηρεσία (Διεύθυνση Προστασίας Δασών – Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων και μάλιστα οι ίδιοι υπάλληλοι), είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την τετραετή ταλαιπωρία μας και σας παραπλανεί προκειμένου να αποσείσει τις ποινικές ευθύνες των συγκεκριμένων υπαλλήλων της αφού:

1. Σας αποκρύπτει ότι με τις ίδιες διατάξεις (ν. 998/79 άρθρο 60 παρ. 4) που επικαλείται εναντίον μας, εξεδόθη η υπ. αρ. 13923/1994 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας με την οποία μας επιτράπη η αγορά της έκτασης.
2. Σας αποκρύπτει ότι στο σκεπτικό της παραπάνω απόφασης (13923/1994) αναφέρεται ρητά ότι η έκταση δεν είναι ξάσος, δεν είναι δασική έκταση, ούτε αναδασωτέα. Σημειώνεται ότι, χωρίς την απόφαση αυτή δεν μπορούσε να υπαγραφεί συμβολαιο και να μετανράφει στο Υποθηκοφυλακείο, σε εφαρμογή του ΠΔ 93/87 περί οικοδομικών συνεταιρισμών.
3. Σας αποκρύπτει ότι η παραπάνω απόφαση (13923/1994) κατέστη αμετάκλητη και με βάση αυτή η έκτασή μας κατέστη οικιστική και εγκρίθηκε η μελέτη πολεοδομικής της.
4. Σας αποκρύπτει ότι η ίδια Υπηρεσία (Διεύθυνση Προστασίας Δασών - Τμήμα Επιπραγμάτων δικαιωμάτων) είναι εκείνη η οποία εισηγήθηκε θετικά στον τότε Υπουργό Γεωργίας για την έκδοση της υπ. αρ. 13923/94 απόφασης του για την αγορά της έκτασης, φρειδωμένης στο άρθρο 50 παρ. 4 του ν. 998/79 και κατ'α νομικά προκλητικό τρόπο αναφέρεται στην ίδια διάταξη για να εδραιώσει την αρνητική της θέση για την υπογραφή της Κ.Υ.Α. εγκριτικής της περιβαλλοντικής μελέτης.
5. Σας αποκρύπτει ότι μόνο τα 257 από τα 931 στρέμματα έχουν κριθεί ότι έχουν βραχύωδη χαρακτήρα, υπαγόμενα στο άρθρο 3 παρ. 6γ του ν. 998/1979 και δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία, και ότι η υπόλοιπη έκταση έχει κριθεί ότι έχει γεωργικό χαρακτήρα μη υψηλής παραγωγικότητας.
6. Σας αποκρύπτει ότι το ακίνητό μας δεν υπάγεται συνολικά στη δασική νομοθεσία κατ'εφαρμογή της 8/1992 απόφασης της Επιτροπής Δασικών Αμφισβητήσεων του άρθρου 10 παρ. 3 του ν. 998/79 και των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 21 παρ. 2 του ν. 3208/03 όπου ορίζεται ότι εκτάσεις που κρίθηκαν από τις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 του ν. 998/1979 ως μη δασικές, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Δασικού Κώδικα. Και εντεύθεν σας απέκρυψε ότι όπως αποδεικνύεται από την υπ. αρ. 13923/1994 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, το ακίνητό μας δεν υπάγεται στις διατάξεις του Δασικού Κώδικα η οποία ως αμετάκλητη, παράγει έννομα αποτελέσματα για την αξιοποίηση του ακινήτου μας, δηλαδή παράγει δεδικασμένο και οι αρμόδιες Αρχές είναι υποχρεωμένες να την εφαρμόζουν.
7. Σας αποκρύπτει ότι δεν έχει αρμοδιότητα διερεύνησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος που διέπει το ακίνητό μας, αφού από τις παραπάνω νομικές διατάξεις προκύπτει ότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Δασικού Κώδικα και οπότε εάν ανέκυπτε θέμα ιδιοκτησιακού χαρακτήρα, με εμπλοκή του Δημοσίου, αρμοδιότητα θα είχε το αρμόδιο υπουργείο των Οικονομικών.
8. Σας αποκρύπτει εν πείσει περιπτώσεις ότι προς απόδειξη της αποκλειστικής μας κυριότητας επί του ακινήτου προσκομίσαμε όλους τους διαχρονικούς τίτλους μας που στηρίζονται σε πράξεις νομοθετικού περιεχομένου, όπως είναι ο από 24-10-1935 αναγκαστικός νόμος περί τροποποίησης των διατάξεων του α.τ. 8-7-1930 ΠΔ που αφορά τη μοναστηριακή περιουσία της Κρήτης.
9. Σας αποκρύπτει ότι προς αποφυγή αστικών ευθυνών έναντι του Δημοσίου και ποινικών διωκτών τους ευθυνών (τις οποίες θα αναζητήσαμε στα ποινικά δικαστήρια), μεθόδευσε την υποβολή ερωτημάτων στις νομικές Διευθύνσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και του ΥΠΕΚΑ για να αποφανθούν για το ιδιοκτησιακό καθεστώς, ενώ δεν έχει τέτοιο δικαίωμα αφού το ακίνητό μας δεν έχει δασικό χαρακτήρα.
10. Σας αποκρύπτει ότι επί ένα και πλέον έτος σφισσώθηκε την εκτελεστικότητα της υπ. αρ. 8/92 απόφασης διότι δηθεν δεν τηρήθηκαν οι διατάξεις δημοσίων και χρειάστηκε εμείς να τους προσκομίσουμε τη διάταξη νόμου (ότι η απόφαση είναι νόμιμη, τελεσίδικη και αμετάκλητη) για να αλλάξουν άποψη.

Τα μέχρι σήμερα έγγραφα τα οποία έχει συντάξει η Διεύθυνση Προστασίας Δασών - Τμήμα Επιπραγμάτων δικαιωμάτων, αναφέρονται σε οτιδήποτε άλλο, εκτός από το θέμα μας, ενώ οι επί σειρά ετών υπηρετούντες σ' αυτήν υπάλληλοι οι οποίοι ασχολήθηκαν με την υπόθεσή μας, αποτελούν πραγματικό κίνδυνο για το δημόσιο συμφέρον, ασχέτα αν οι πράξεις τους οφείλονται σε δόλο, βαρεία αμέλεια ή υπηρεσιακή ανεπάρκεια. Αποτελέσματα των παραπάνω είναι τα υπερβάλλοντα σωρεία άσκοπων και άσχετων ερωτημάτων στις Νομικές Διευθύνσεις του Υπουργείου Γεωργίας πριν και του Υ.Π.Ε.Κ.Α. σήμερα.

Σας γνωρίζουμε ακόμη ότι τα ίδια έγγραφα, αμέτρητα κιλά (μεμβράκια, Φ.Ε.Κ. Αποφάσεις κ.λπ.) τα έχουμε υποβάλλει τουλάχιστον είκοσι φορές και πάντοτε χανόταν ο φάκελος ενώ αναρίθμητα κυριολεκτικά είναι τα υπομνήματά μας για όλα τα βλ. μας, με πλήρη απολογία και υποδείξεις για τις ενδεχόμενες σύνομες λύσεις.

Σημειώνουμε με έμφαση ότι ο Συνεταιρισμός μας δεν έχει λάβει ούτε ένα έγγραφο το οποίο να μας λέει τι πρόβλημα έχουμε. Ότι ξέρουμε μας έχει ληχθεί προφορικά κατά τις τριάντεις εκατό επισκέψεις μας, ή από πληροφορίες και έγγραφα με άλλους αποδέκτες των οποίων λαμβάνουμε γνώση μετά από αφάνταστη ταλαιπωρία.

Προ τριετίας το τότε ΥΠΕΧΩΔΕ εξέδωσε την ΚΥΑ χωρίς να λαμβάνει υπόψη του τις αρνητικές ειση-
γήσεις της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών - Τμήμα Εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Έχομε μάλιστα στα χέρια
μας την ΚΥΑ με τις υπογραφές των κ.κ. Σουφλιά και Αβραμόπουλου, ενώ παρεμποδίστηκε παράνομα
να υπογράψει ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης ο οποίος κακώς θεωρήθηκε συναρμόδιος αφού δεν προ-
βλέπεται από την κείμενη νομοθεσία (ν. 3010/02 που τροποποιεί το άρθρο 4 του ν. 1650/86) και θεωρείται
συναρμόδιος, μόνο εάν υπάρχουν επιπτώσεις σε δασικές εκτάσεις ή γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και με βάση την αρχή της συνέχειας του Κράτους, η υπογρα-
φείσα από τους κ.κ. Σουφλιά και Αβραμόπουλο ΚΥΑ θεωρείται περαιωμένη και παράγει έννομα αποτε-
λέσματα για το Συνεταιρισμό μας, αφού αυτοί και μόνο (Υπουργοί ΥΠΕΚΑ και Υγείας) είναι αρμόδιοι.

Σημειώνομε ακόμη με έμφαση ότι και ο Διευθυντής της Ε.Υ.Π.Ε. φάσκει και αντιφάσκει αφού με το
υπ. Αρ. 148348/2009 έγγραφό του ζητά από τη Διεύθυνση Προστασίας Δασών - Τμήμα Εμπραγμάτων δι-
καιωμάτων να του πει αν νομιμοποιείται να επαναπροωθήσει την ΚΥΑ ενώ στην πρώτη φορά ζητούσε
τις παρατηρήσεις τους μόνο επί του περιεχομένου της μελέτης περιβαλλοντικών όρων.

Σε όλες τις επισκέψεις μας ζητούσαμε κοινή σύσκεψη όλων των αρμοδίων για πρόσωπο με
πρόσωπο αντιμετώπιση των θεμάτων, χωρίς να καταστεί ποτέ δυνατόν (γιατί άραγε;). Πάντοτε απου-
σίαζε κάποιος κι εμφανιζόταν μετά για να θέτει όλο και κάποιο άλλο ζήτημα.

Προ μηνός σας εστάλη αναφορά των βουλευτών Ηρακλείου όλων των κομμάτων και της Νο-
μάρχου Ηρακλείου, ενώ παλαιότερα (και υπάρχουν στο φάκελό μας) έχουν εκφραστεί θετικά και όλα τα
συλλογικά όργανα σε επίπεδο νομού και Περιφέρειας Κρήτης. Όλα αυτά πάνε στον κάλαθο των α-
χρήστων από εμμονή κάποιων υπαλλήλων να θέτουν εαυτούς, εάν δεν έχουν δόλο, υπεράνω αιρε-
τών, νόμων και πολιτικών τριτοσταμένων, και να μας θεωρούν όλους συλλήβδην καταπατητές, κλέ-
φτες, άρπαγες και ότι προσπαθούμε να σας εξαπατήσουμε και να υπαρπάξουμε την υπογραφή σας.

Τα παραπάνω παρουσιάσαμε στις 24/09/10 στο Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης παρουσία της
Υπουργού κ. Λούκας Κατσέλη και του Υφυπουργού κ. Βασίλη Κεγκέρογλου στους οποίους και δώσαμε
ένα ακόμη υπόμνημα. Τόσο το Συμβούλιο διά του Γενικού Γραμματέα κ. Αθανάσιου Καρούντζου, όσο
και η Υπουργός και ο Υφυπουργός αναγνώρισαν το δίκαιο του αιτήματός μας και μας υποσχέθηκαν
παρέμβασή τους υπέρ των απόψεών μας.

Κυρία Υπουργέ,

Θεωρούμε ότι η Πολιτεία έχει εξαντλήσει στην περίπτωση μας την αναληψία της, αδικώντας
μας κατάφορα και ζητούμε την άμεση προσωπική σας παρέμβαση. Πρέπει επί τέλους εσείς ως πολι-
τικό πρόσωπο με ευρύτητα σκέψης και άποψη για το Δημόσιο συμφέρον, να δώσετε τη βαρύτητα
που αξίζει στην άποψη Συλλογικών Οργάνων και προσώπων υψηλού κύρους που προσυπογρά-
φουν όλες μας τις ενέργειες και να πάψετε να καλύπτετε υπαλλήλους που αποδεδειγμένα τουλάχισ-
τον δεν έχουν κάνει σωστά τη δουλειά τους (δεν υποχρεούστε να διερευνήσετε τα κίνητρά τους;).
Αν σας ενδιαφέρει η προοπτική και η ώθηση την οποία θα δώσει η επένδυσή μας στην τοπι-
κή οικονομία, κάντε κάτι τώρα!!!!

Ακόμη σας μεταφέρω με την οργή, την αγανάκτηση και την έντονη διάθεση των χιλίων οικογε-
νειών - μελών μας για άμεσες δυναμικές κινητοποιήσεις αν δεν λυθεί τώρα το θέμα μας, αφού η Πο-
λιτεία την οποία εσείς εκπροσωπείτε σήμερα, μας εμπάζει, περιφρονεί τους κόπους και τις θυσίες
μας εξανερμίζοντας τα χρήματά μας (χάσαμε ήδη περί τα 4.000.000€ από τις καταθέσεις μας), διαψεύ-
δει με αναίδεια και απρέπει τα όνειρά μας να ζήσουμε σ' ένα σωστό, υποδειγματικό, νόμιμο, περι-
βαλλοντικά και οικιστικά άρτο χώρο, και μάλιστα σε μια πόλη με 35.000 αυθαίρετα.

Οι λύσεις είναι δύο:

- Ή να θεωρήσετε την ανωτέρω ΚΥΑ περαιωθείσα στα πλαίσια της συνταγματικής επιταγής
της συνέχειας του Κράτους,
- Ή να θεωρήσετε την ανωτέρω ΚΥΑ ως σχέδιο για την επανυπογραφή της από σας.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΧΑΦΑΛΑΜΠΙΑΚΗΣ