

ΜΑΝΩΛΗΣ Κ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς Εσωτερικών, Οικονομικών, Περιβαλλοντος

ΘΕΜΑ: Η κυβέρνηση ΓΑ Παπανδρέου καλυπτεται πίσω από το Νομικό Συμβούλιο του Κρατους και παραπεμπει στις «πρασινες» καλενδες την αδειοδοτηση οικιστικής αξιοποίησης του Β Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Δασκαλών και Νηπιαγωγών Ηρακλείου

Με την από 18/8/2010 ερώτηση μας ζητήσαμε από τη κυβέρνηση «πρασινής ανάπτυξης, διαυγείας κλπ» να πληροφορησει τη Βουλή για ποιους λόγους καθυστερει η περιβαλλοντική αδειοδότηση του οικισμού του θεματός.

Ο Υφυπουργός Περιβαλλοντος με την υπ' αριθμο 2768/22-9-2010 απάντηση του στη Βουλή απαξίωσε να εξηγήσει τους λόγους αυτής της καθυστέρησης παραπεμποντας σε απάντηση που δόθηκε σε άλλη σχετική ερώτηση και αποδίδοντας την ευθυνη στη κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας, παρα το γεγονός ότι επι ένα χρόνο κυβερνα η κυβέρνηση «πρωτα ο πολίτης» του Γ Α Παπανδρέου.

Ερωτασθε:

1. Γιατι δεν ζητάτε από το το Νομικό Συμβούλιο την αμεση εκδοση της γνωμοδοτησης αυτής, όταν είναι γνωστο ότι αυτό ελεγχεται απο τη κυβέρνηση και γνωμοδοτει αμμεσα, καθυστερημενα η ποτε κατά «περιπτωση»?
2. Αφου σε κάθε περίπτωση η γνωμοδοτηση του ΝΣΚ δεν είναι υποχρεωτική και υποκειται στην ισοδοχη η όχι του αρμοδιου υπουργου, γιατι δεν προχωρατε στη αδειοδοτηση του θεματος σε μια συνεταιριστική οργανωση δημοσιων υπαλληλων που συνεστηθη και λειτουργει νομιμα όταν είναι προφανες ότι το περιφημο «ερωτημα» του υπουργειο περιβαλλοντος στο ΝΣΚ αποτελεί γραφειοκρατικο ελιγμο επ' αοριστο αναβολης του ζητηματος δεδομενου ότι:

Α. Προκειμένου να εγκριθεί ή πολεοδομική μελέτη ο Συνεταιρισμός προσκόμισε το υπ αριθμ 15349/1941 συμβόλαιο του πωλητή προς το Συνεταιρισμό Γ. Κουντεντέ που το απέκτησε με εκούσιο πλειστηριασμό από τον Οργανισμό Μοναστηριακής περιουσίας το έτος 1939 κατόπιν της υπ αριθμόν 17/1938 απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου των Ο.Α.Μ.Π της υπ αριθμόν 92/36 απόφασης του αυτού Τοπικού Συμβουλίου σύμφωνα με τον Α.Ν από 12-11-1935 ΦΕΚ 545 .Βασικός τίτλος του Ο.Α.Μ.Π υπήρχε ή υπ αριθμόν 92/36 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου που εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 7 του ανώτερου Α.Ν. Περαιτέρω ο συνεταιρισμος παραχώρησε το 50% της εκτασης στο Δημο Γουβων

Β. Το εωλο ερωτημα του τμήματος Εμπράγματων Δικαιωμάτων του ΥΠΕΚΑ για τυχόν ύπαρξη εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Δημοσίου χωρίς κανένα στοιχείο που να δικαιολογεί τη θέση αυτή, προκύπτει και από το γεγονός ότι το Δημόσιο από τις μέχρι τότε αμετάκλητες διοικητικές πράξεις του αντίθετα δεν αμφισβητεί την κυριότητα του Συνεταιρισμού διότι εάν την αμφισβητούσε θα έπρεπε να οχλησει το Συνεταιρισμό με σχετική αγωγή στα Πολιτικά Δικαστήρια την τελευταία εικοσαετία.

Γ. Η Διεύθυνση Αισθητικού Δασών – Τμήμα εμπράγματων δικαιωμάτων, κρατούν σε ομηρία τους δασκαλους-συνεταιριστες χωρίς νομικό ή πραγματικό λόγο παρεμποδίζουν την έγκριση της μελέτης περιβαλλοντικών όρων, επικαλούμενοι λόγους αναγομένους όχι σ' αυτή καθ' εαυτή την περιβαλλοντική μελέτη αλλά άσχετους με αυτήν ήτοι πιθανή ύπαρξη εμπράγματων δικαιωμάτων. Έχει αποδειχθεί με αποφάσεις του Αρείου Πάγου και του Σ.τ.Ε. και συγκεκριμένες διατάξεις νόμων ότι, η θέση αυτή δεν μπορεί να αποτελέσει αποτρεπτικό γεγονός διότι σύμφωνα με τον Νόμο 1650/86 άρθρο 4 η αίτηση έγκρισης περιβαλλοντικής μελέτης μπορεί να υποβάλει και απλά ένα νομέας ή απλώς κάτοχος ενός ακινήτου.

Δ. Η ανωτέρω Υπηρεσία προκειμένου κωλυσιεργώντας αναίτια και αδικαιολόγητα, καθώς και για να αποσείσει τις ποινικές και πειθαρχικές ευθύνες της, έχει προωθήσει ερωτήματα στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους εάν έχει λυθεί το ιδιοκτησιακό ενώ ταυτόχρονα στα ερωτήματα αυτά ομολογεί ότι δεν αμφισβητείται η κυριότητά του Συνεταιρισμού και ιδιαίτερα από τότε που υπεγράφη η απόφαση του Υπουργού Γεωργίας η εγκριτική κτήσεως γης.

Επειδή κατά τον απολογισμό του 1ου έτους διακυβέρνησης του ΠΑΣΟΚ ο Πρωθυπουργός ΓΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ την 12-9-2010 σας δήλωσε ότι : «.... Το μεγάλο έργο της αναμόρφωσης της Ελλάδας έχει ήδη ξεκινήσει. Η επανάσταση του αυτονόητου έχει αρχίσει.....Σηκώσαμε τα μανίκια και έτσι θα συνεχίσουμε. Και είμαστε ακόμα στην αρχή...».

Ερωτασθε επίσης γιατί ως κυβέρνηση «αντιεξουσιαστών» γιατί δεν προχωράτε στο «αυτονόητο» της αδειοδότησης του Β' Συνεταιριστικού Οικισμού Δασκαλών και Νηπαγωγών Ηρακλείου?

Ηρακλείο 4/10.2010
Ο ερωτών