



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΣ	4570
Ημερομηνία	6.10.10

Αθήνα, 06 Οκτωβρίου 2010

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ Την κυρία Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

ΘΕΜΑ: «Αύξηση του Συντελεστή Δόμησης και του Ποσοστού Κάλυψης στην Συνοικία Τσαλί Γιαννιτσών».

Η Συνοικία «Τσαλί» Γιαννιτσών αποτελεί τμήμα της πόλης των Γιαννιτσών, είναι εντός του εγκεκριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου στον Τομέα IV, με συντελεστή Δόμησης 0,8, ποσοστό κάλυψης 40%, ύψος 13,5 μέτρα. Η περιοχή αυτή είναι πλήρως διαμορφωμένη με τα απαραίτητα έργα υποδομής, πυκνοδομημένη, κυρίως με κατοικίες και καταστήματα. Το μεγαλύτερο τμήμα της συνορεύει με το τμήμα της πόλης, το οποίο ανήκει στον Τομέα II, με συντελεστή δόμησης 1,8, ποσοστό κάλυψης 70% και με μέγιστο ύψος 18 μέτρα.

Επειδή η αύξηση του πληθυσμού δημιούργησε στη συγκεκριμένη περιοχή απαίτηση για μεγαλύτερη δόμηση, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι τα περισσότερα οικοπέδα με το ισχύον σύστημα δόμησης έχουν καλυφθεί.

Επειδή για την επίτευξη του στόχου αυτού, οι κάτοικοι της Συνοικίας «Τσαλί» δημιούργησαν μία Συντονιστική Επιτροπή, υπόμνημα της οποίας (το οποίο μάλιστα συνυπογράφουν 1300 πολίτες) κατέθεσα με την αριθ. 3487/17-06-2010 αναφορά μου στη Βουλή, στην οποία μέχρι σήμερα δεν έχει δοθεί καμία απάντηση.

ΕΡΩΤΑΤΑΙ η κυρία Υπουργός,

Εάν θα προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες ώστε ν' αυξηθεί ο Συντελεστής Δόμησης στην Συνοικία «Τσαλί» Γιαννιτσών από 0,8 σε 1,0 και το Ποσοστό Κάλυψης από 40% σε 70%, προκειμένου να ικανοποιηθούν οι ανάγκες των κατοίκων της συγκεκριμένης περιοχής;

Ο Ερωτών

Γιώργος Καρασμάνης
Κοσμήτορας της Βουλής
Βουλευτής Πέλλας

Καποδιστρίου 10, 58 100 Γιαννιτσά, Τηλ:23820.24220, 23820.83228, FAX:23820.82761

Email: karasmanis@parliament.gr

Υποσημαγοῦ Γιάκα 4, 58 200 Έδεσσα, Τηλ: 23810.26080, FAX: 23820.82761

Χρυσοστόμου Σμύρνης 10 (2^{ος} όροφος) 58 300 Αριδαία, Τηλ: 23840.21147, FAX:23820.82761

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ: Τηλ:210.370.7242, FAX:210.370.7428