



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ

Βουλευτής Ν. Ηρακλείου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΕΙΣΕΦΕΡΣΗ ΚΟΜΜΟΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΕΛΛΗΝΟΥ
3746
28.9.10

Προς την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
κα. Τ. Μπιρμπίλη

ΕΡΩΤΗΣΗ

Του Βουλευτή Ηρακλείου κ. Λευτέρη Αυγενάκη

Αθήνα, 27/9/2010

ΘΕΜΑ: Προβλήματα αδειοδότησης για την επικαιροποίηση και έκδοση Πολεοδομικής Άδειας Φωτοβολταϊκών Πάρκων με Ηλιοτροπικά Συστήματα

Για την κατασκευή Φωτοβολταϊκών Σταθμών με trackers, το προηγούμενο νομικό καθεστώς πολεοδομικής αδειοδότησης, προέβλεπε την έκδοση άδειας εργασιών μικρής κλίμακας, με ύψος κατασκευής μέχρι 2,50 μέτρα, ή την έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας για έργα με μεγαλύτερο ύψος. Ωστόσο, οι πολεοδομίες δεν είχαν επί μακρό χρόνο στοιχεία και οδηγίες για την έκδοσή τους, ενώ στις ελάχιστες άδειες που εκδόθηκαν (λιγότερες από 15 σε όλη την Κρήτη), κάθε πολεοδομία είχε διαφορετική αντιμετώπιση.

Σύμφωνα με τις επισημάνσεις φορέων της αγοράς, η συντριπτική πλειοψηφία των επενδυτών, ενόψει του νέου Νόμου που είχε ήδη τεθεί σε δημόσια διαβούλευση από τον Ιανουάριο του 2010, και ο οποίος προέβλεπε άδειες μικρής κλίμακας σε όλα τα έργα ΑΠΕ, προχώρησαν σε έκδοση άδειας μικρής κλίμακας, κατασκευή των φωτοβολταϊκών τοποθετώντας όμως trackers, λόγω πίεσης χρόνου, καθώς έπρεπε να υπογραφεί η σύμβαση με τη πώλησης με τη ΔΕΗ. Οι επενδυτές είχαν και έχουν την πρόθεση, στη συνέχεια να εκδώσουν νέα κανονική άδεια εργασιών για να επικαιροποιήσουν ως προς το θέμα του ύψους.

Ωστόσο, μετά την ψήφιση όμως του Νόμου 3851/04-06-2010 για τις ΑΠΕ, και καθώς αναμένεται σχετική Υπουργική Απόφαση, οι Πολεοδομίες, αρνούνται είτε να δεχτούν αιτήσεις είτε να εκδώσουν νέες άδειες. Επειδή στο σχέδιο της σχετικής Υπουργικής Απόφασης «Έγκριση ειδικών όρων για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και ηλιακών συστημάτων σε γήπεδα και κτίρια σε εκτός σχεδίου περιοχές» υπάρχει ο όρος «οι αποστάσεις των φωτοβολταϊκών από τα όρια του οικοπέδου θα πρέπει να είναι το διπλάσιο του ύψους αυτών» και επειδή τα περισσότερα φωτοβολταϊκά πάρκα που έχουν κατασκευαστεί με trackers δεν πληρούν τον παραπάνω όρο, δεν θα είναι δυνατή η έκδοση της απαιτούμενης πολεοδομικής άδειας, ώστε τα έργα θα έχουν μόνιμη πολεοδομική εκκρεμότητα.

Επίσης, οι προτεινόμενοι όροι δόμησης, καθιστούν απαγορευτική την εγκατάσταση ηλιοτροπικών συστημάτων, καθώς για κάθε 100 kWp θα απαιτούν γήπεδα εμβαδού πάνω από 15 στρέμματα, αντί των 4 που σήμερα με τις πλευρικές αποστάσεις των πέντε (5) μέτρων απαιτούνται. Ως εκ τούτου, πρέπει να υπάρξει συγκεκριμένη ρύθμιση προκειμένου ο συγκεκριμένος προτεινόμενος όρος δόμησης να αποσυρθεί. Σε κάθε περίπτωση είναι κρίσιμη η ρύθμιση του συγκεκριμένου θέματος καθώς οι έως σήμερα συσσωρευμένες επενδύσεις που τελούν σε εκκρεμότητα που μόνο στην Κρήτη ξεπερνούν τις 600.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

1. Προτίθεστε να προβείτε σε σχετική ρύθμιση και συμπλήρωση της υπουργικής απόφασης, στην οποία θα ορίζεται σαφώς ότι «εξαιρούνται, ως προς τους όρους δόμησης, οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί, για τους οποίους έχει χορηγηθεί εξαίρεση από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής έως τις 31/12/2009» και πως «για τις περιπτώσεις αυτές, ισχύουν οι όροι δόμησης της ΚΥΑ 29116/07-07-2009 (ΦΕΚ ΑΑΠ 344/20-07-2009)»;

Ο ερωτών Βουλευτής

**Λευτέρης Κ. Αυγενάκης
Βουλευτής Ηρακλείου**