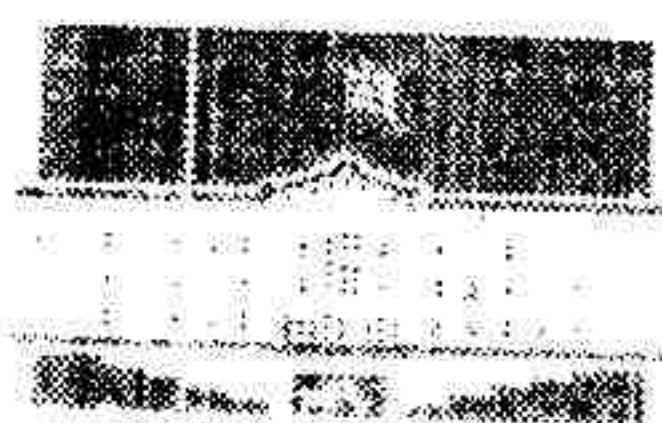




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ
Βουλευτής Ν. Ηρακλείου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προς την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
κα Τ. Μπιρμπίλη

ΕΡΩΤΗΣΗ

Του Βουλευτή Ηρακλείου κ. Λευτέρη Αυγενάκη

Αθήνα, 27/9/2010

**Θέμα: Έγκριση καταστατικών Οικοδομικών Συνεταιρισμών και τόνωση της
οικοδομικής δραστηριότητας**

Η επίλυση του στεγαστικού προβλήματος και η τόνωση της οικοδομικής δραστηριότητας μπορεί να επιτευχθεί και μέσω της δημιουργίας Οικοδομικών Συνεταιρισμών, οι οποίοι είναι δύο κατηγοριών και συγκεκριμένα: (α) Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί κύριας κατοικίας (Αστικοί Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί) και (β) Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί παραθεριστικής κατοικίας (Παραθεριστικοί Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί). Οι Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί διανέμουν στα μέλη τους σύμφωνα με το πρόγραμμά τους: (α) κατοικίες που η κατασκευή τους έγινε οργανωμένα από ενιαίο κατασκευαστικό φορέα, (β) αυτοτελή οικόπεδα, για την ανέγερση κατοικίας από το κάθε μέλος, καθώς και (γ) έτοιμες κατοικίες, με απ ευθείας αγορά. Οι Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί μπορούν να επιλέξουν μια από τις τρεις περιπτώσεις ή και συνδυασμό των τριών αυτών περιπτώσεων κατά οποιοδήποτε τρόπο.

Ωστόσο, στο νομό Ηρακλείου, ακριβώς όπως σε άλλους νομούς της χώρας, υπάρχει σε εκκρεμότητα η έγκριση καταστατικών αρκετών Οικοδομικών Συνεταιρισμών και η έναρξη της δραστηριότητάς τους, παρόλο που οι ίδιοι είναι σε ετοιμότητα και παρόλο που τα σχετικά χρήματα υπάρχουν. Δεδομένο βεβαίως είναι ότι η επίλυση των γραφειοκρατικών κωλυμάτων για την έγκριση των ΟΣ, αστικών ή παραθεριστικών, θα έδινε μια σημαντική τόνωση στην οικοδομική δραστηριότητα, η οποία είναι εξαιρετικά κρίσιμη κατά την παρούσα οικονομική συγκυρία, ενώ θα επέλυε ταυτόχρονα σημαντικά στεγαστικά προβλήματα των μελών τους.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

1. Πόσοι Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί από το νομό Ηρακλείου είναι σε ετοιμότητα και βρίσκονται ακόμη σε στάδιο έγκρισης;
2. Πόσοι και ποιοι είναι οι εγκεκριμένοι Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί που υπάρχουν στο Ηράκλειο, πόσοι και ποιοι λειτουργούν χωρίς εγκεκριμένο καταστατικό;
3. Σχεδιάζεται ο επανακαθορισμός του σχετικού νομικού πλαισίου για την ταχύτερη ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης των καταστατικών των Οικοδομικών Συνεταιρισμών;

Ο ερωτών Βουλευτής

**Λευτέρης Κ. Αυγενάκης
Βουλευτής Ηρακλείου**