

ΜΙΧΑΛΗΣ ΜΠΕΚΙΡΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΒ	823
16 ΣΕΠ. 2010	

Αθήνα, 13-09-2010

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς Τον Υπουργό Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής
Διακυβέρνησης

Θέμα: Θαλάσσιο Μέτωπο πόλης Πατρών

Σχετ: Την από 9-9-2010 επιστολή του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας
Τμήμα Δυτικής Ελλάδας που αναφέρεται στην καθυστέρηση που
παρατηρείται στην εφαρμογή της προεκλογικής δέσμευσης, σχετικά με το
θαλάσσιο μέτωπο της πόλης των Πατρών.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Μιχάλης Β. Μπεκίρης

Συνημμένα
Επιστολή
Φύλλα (3)

Αρ Πρωτ. 123
Ημερ. 9-9-2010

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Τριών Ναυάρχων 40, Πάτρα, Τ.Κ. 262 22
Πληροφορίες: Καλλίνικου Ελένη
Τηλέφωνο: 2610 334787, FAX: 2610 330632

Πάτρα 09 -09- 2010
Αριθ. Πρωτ. ...2450.

Προς

Πρωθυπουργό της Ελλάδος
κ. Γεώργιο Α. Παπανδρέου

Θέμα: Θαλάσσιο Μέτωπο πόλης Πατρών.

Αξιότιμε κύριε Πρωθυπουργέ,

η Διοικούσα Επιτροπή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Δυτικής Ελλάδος επικοινωνεί μαζί σας, προκειμένου να σας μεταφέρει την έντονη ανησυχία της, για την καθυστέρηση που παρατηρείται στην εφαρμογή της προεκλογικής σας δέσμευσης, σχετικά με το θαλάσσιο μέτωπο της πόλης των Πατρών.

Κανείς δεν αμφισβητεί ότι, το λιμάνι αποτελεί πηγή ζωής και πλούτου για την πόλη. Συνδέεται μαζί της ιστορικά και διαμόρφωσε την οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική της ταυτότητα. Σήμερα αποτελεί τον ισχυρότερο ίσως πόλο οικονομικής δραστηριότητας, παραγωγό απασχόλησης και ένα από τα ισχυρότερα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Πάτρας.

Ιστορικά η πόλη αναπτύχθηκε σταδιακά γύρω από το λιμάνι και αποκόπηκε έτσι από τη θάλασσα. Η πολεοδομική πύκνωση και η εξάπλωση της αυτοκίνησης, σε συνδυασμό με την μετατροπή του λιμανιού από κλασσικό εμπορικό λιμάνι σε λιμάνι συνδυασμένων μεταφορών και η επέκτασή του, δημιούργησαν συνθήκες αποκοπής της κεντρικής περιοχής της πόλης από το θαλάσσιο μέτωπό της. Το πρόβλημα αυτό δικαιολογημένα παραμένει στην καρδιά του προβληματισμού και των συγκρούσεων που αναδεικνύονται μεταξύ λιμανιού και πόλης.

Σ' αυτή την δύσκολη εποχή για την χωρά μας, η επίλυση του παραπάνω προβλήματος θα έδινε ελπίδα και θα σηματοδοτούσε για την Πάτρα και τους κατοίκους της, μια νέα εποχή και το ξεκίνημα μιας άλλης αναπτυξιακής πορείας για την περιοχή, βασισμένης στην ποιοτική αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την υγιή και ισορροπημένη διαβίωση των πολιτών και επισκεπτών της πόλης.

Το ΤΕΕ/ΤΔΕ στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του τα τελευταία χρόνια έχει, ως γνωστόν, με σοβαρότητα και συνέπεια εξετάσει και ερευνήσει το παραπάνω θέμα δημιουργώντας ομάδες εργασίας και ημερίδες σε συνεργασία με άλλους επιστημονικούς

φορείς, όπως ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Νομού Αχαΐας και ο Δικηγορικός Σύλλογος Πάτρας, δίνοντας έτσι την ευκαιρία στην επιστημονική κοινότητα και σε όλους τους φορείς της πόλης να εκφράσουν τις απόψεις τους για το σοβαρό αυτό πρόβλημα.

Από την παραπάνω δράση έχει προκύψει σημαντική γνώση και αξιόλογη πληροφόρηση, που πλέον μπορεί να συγκεντρωθεί επιγραμματικά σε ορισμένες οριστικές και επιστημονικά κοινά αποδεκτές θέσεις που θα πρέπει να αποτελέσουν γενικό γνώμονα για την επίλυση του φλέγοντος προβλήματος, αυτές είναι:

- ✓ **Η πόλη πρέπει να περιορίζει το λιμάνι της στο μέγεθος που της ταιριάζει και όχι το λιμάνι να καθορίζει τη εξέλιξη της πόλης.**
- ✓ Πρέπει να ληφθούν υπόψη τα προβλεπόμενα στα: Εθνικό, ειδικό Χωροταξικό, Ρυθμιστικό, Πολεοδομικό και άλλα σχέδια και μελέτες της περιοχής και τη πόλης και οι όποιες προτάσεις να εναρμονίζονται με τους στόχους, τους ρόλους και την προοπτική που αυτά θέτουν για την περιοχή και την πόλη μας.
- ✓ Με δεδομένη την επικείμενη λειτουργία του νέου λιμανιού, κρίνεται αναγκαίο να ζητηθεί και να δρομολογηθεί άμεσα από την κυβέρνηση και τα αρμόδια υπουργεία νομοθετική ρύθμιση ώστε να επαναπροσδιοριστεί η χερσαία ζώνη λιμενικής δραστηριότητας.
- ✓ Την υπογειοποίηση της γραμμής κατά μήκος της διέλευσής της από το συνεκτικό τμήμα του πολεοδομικού ιστού της πόλης των Πατρών, λύση που τη θεωρούμε δεδομένη, εφικτή (τεχνικά και οικονομικά) και καθόλου οραματική. Η χάραξη δεν μπορεί να παραμείνει επιφανειακή στο σημερινό της ίχνος. Κάνει ήδη ζημιά στην πόλη.
- ✓ Ο υπόλοιπος χερσαίος χώρος του θαλασσίου μετώπου να επιστραφεί στο Ελληνικό Δημόσιο και να παραχωρηθεί στην πόλη ώστε ν' αξιοποιηθεί και ν' αποδοθεί στους πολίτες της, με τις διαδικασίες και τους όρους που περιγράφονται παρακάτω, αρχής γενομένης από το τμήμα που αντιστοιχεί στο ιστορικό κέντρο.
- ✓ Το σύνολο του θαλάσσιου μετώπου θα πρέπει να δεχθεί επεμβάσεις στα πλαίσια ενός MASTER PLAN ευρύτερης περιοχής, λαμβάνοντας υπόψη τη λιμενική ζώνη ως δομικό αναπόσπαστο τμήμα του πολεοδομικού, κοινωνικού και πολιτιστικού ιστού της πόλης.
- ✓ Απαιτείται η εκπόνηση και θεσμοθέτηση εξειδικευμένων σχεδίων αστικής σύνθεσης δηλαδή συνδυασμός πολεοδομικής και αρχιτεκτονικής μελέτης του δημόσιου χώρου, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαχειριστικές δυνατότητες. Αυτά θα προέλθουν από αρχιτεκτονικό διαγωνισμό.

Οι θέσεις αυτές προέρχονται από την έρευνα και τη γνωμοδότηση ειδικών, με κίνητρα την ερμηνεία της σημερινής παθογένειας στη λιμενική ζώνη και την εξερεύνηση των λύσεων και των προτάσεων, για την σύγχρονη ανάπτυξή της, με άξονα την συνολική

ευημερία του κοινωνικού συνόλου της πόλης και τον αρμονικό εκσυγχρονισμό των υποδομών της, σε σχέση συμπληρωματική και όχι υποτέλειας.

Στόχος είναι, ένα σύγχρονο λιμάνι που θα συμπληρώνει την ελκυστική εικόνα της Πάτρας και όχι μόνο ένα προσοδοφόρο λιμάνι που αναπτύσσεται σε πείσμα μιας πόλης που απλά 'επιζει' γύρω του.

Κ. Πρωθυπουργέ,

Σύμφωνα με την πληροφόρηση του Τεχνικού Επιμελητηρίου Δυτικής Ελλάδος από το Δήμαρχο Πατρέων, το καταργηθέν, πλέον, Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, ζήτησε από τη Διοίκηση του Ο.Λ.ΠΑ την εκπόνηση ενός συνολικού σχεδίου (City and Port Master Plan), βάση του οποίου θα ολοκληρωθεί η δημιουργία του Νέου Λιμένα Πατρών και των εμπορικών δραστηριοτήτων που θα προκύψουν. Η συγκεκριμένη οδηγία θα έχει ως αποτέλεσμα την περαιτέρω επιβράδυνση της διαδικασίας απόδοσης της χερσαίας ζώνης που δε χρησιμοποιείται από τον Ο.Λ.ΠΑ στους Πολίτες της Πάτρας. Για αυτόν ακριβώς το λόγο θεωρούμε καταλυτικής σημασίας για τη δρομολόγηση των προεκλογικών σας δεσμεύσεων, την άμεση Σύναψη Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ο.Λ.ΠΑ και Δήμου Πατρέων, ώστε τα χερσαία τμήματα που δεν χρησιμοποιούνται για το Λιμένα Πατρών να αποδοθούν στον Πατραϊκό Λαό.

Πιστεύουμε ότι η άμεση παρέμβαση σας είναι απαραίτητη, ώστε να πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες διαδικασίες που έχουν να κάνουν με τον επαναπροσδιορισμό της χερσαίας ζώνης του λιμένα η οποία θα ανήκει στον ΟΛ.ΠΑ και τον προσδιορισμό του τμήματος εκείνου που θα επιστραφεί στην πόλη.

Ικανοποιώντας έτσι το όνειρο όλων των κατοίκων της Πάτρας που είναι η πρόσβαση στο θαλάσσιο μέτωπό της.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για το έντονο άλλωστε ενδιαφέρον σας για την περιοχή μας.

Με ιδιαίτερη εκτίμηση

Ο Πρόεδρος ΤΕΕ/ΤΔΕ



Δρ. Αθανάσιος Ευαγ. Γιανναδάκης
Μηχανολόγος και Αερ. Μηχανικός

Κοινοποιήσεις:

1. Υπουργό Θαλασσίων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας, κ. Ιωάννη Διαμαντίδη
2. κ. Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος
3. κ. Νομάρχη Αχαΐας
4. κ. Δήμαρχο Πατρέων
5. Διοίκηση Οργανισμού Λιμένος Πατρών
6. Βουλευτές Ν. Αχαΐας
7. Τ.Ε.Ε.-Αθήνα
8. Ενημερωτικό Δελτίο Τ.Ε.Ε./ Αθήνα
9. Τεχνικά Θέματα Τ.Ε.Ε./ Τ.Δ.Ε.
10. Τράπεζα Πληροφοριών Τ.Ε.Ε./Τ.Δ.Ε.
11. Μέλη Αντιπροσωπείας Τ.Ε.Ε./Τ.Δ.Ε.
12. Μ.Μ.Ε. Αχαΐας (ως Δελτίο Τύπου)