

**ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ: ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΝΙΚΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
**ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΑΧΑΪΑΣ**

**ΑΝΑΦΟΡΑ**  
**ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ**  
- **ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**  
- **ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ του ΠΟΛΙΤΗ**

552  
02 ΣΕΠ. 2010

**Θέμα: Αξιοποίηση οικοπέδου**

Σχετικά με το δημοσίευμα της τοπικής εφημερίδας "Πελοπόννησος" (10/08/2010) που αφορά τα προβλήματα και τους κινδύνους που προκύπτουν από την μη αξιοποίηση οικοπέδου στην συμβολή των οδών Λευκωσίας και Δοϊράνης στην Πάτρα.

**Ο αναφέρων Βουλευτής**

**Νίκος Ι. Νικολόπουλος**

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Λευκωσίας και Δοϊράνης και ο Δήμος δεν φτιάχνει πλατεία λόγω οικονομικού

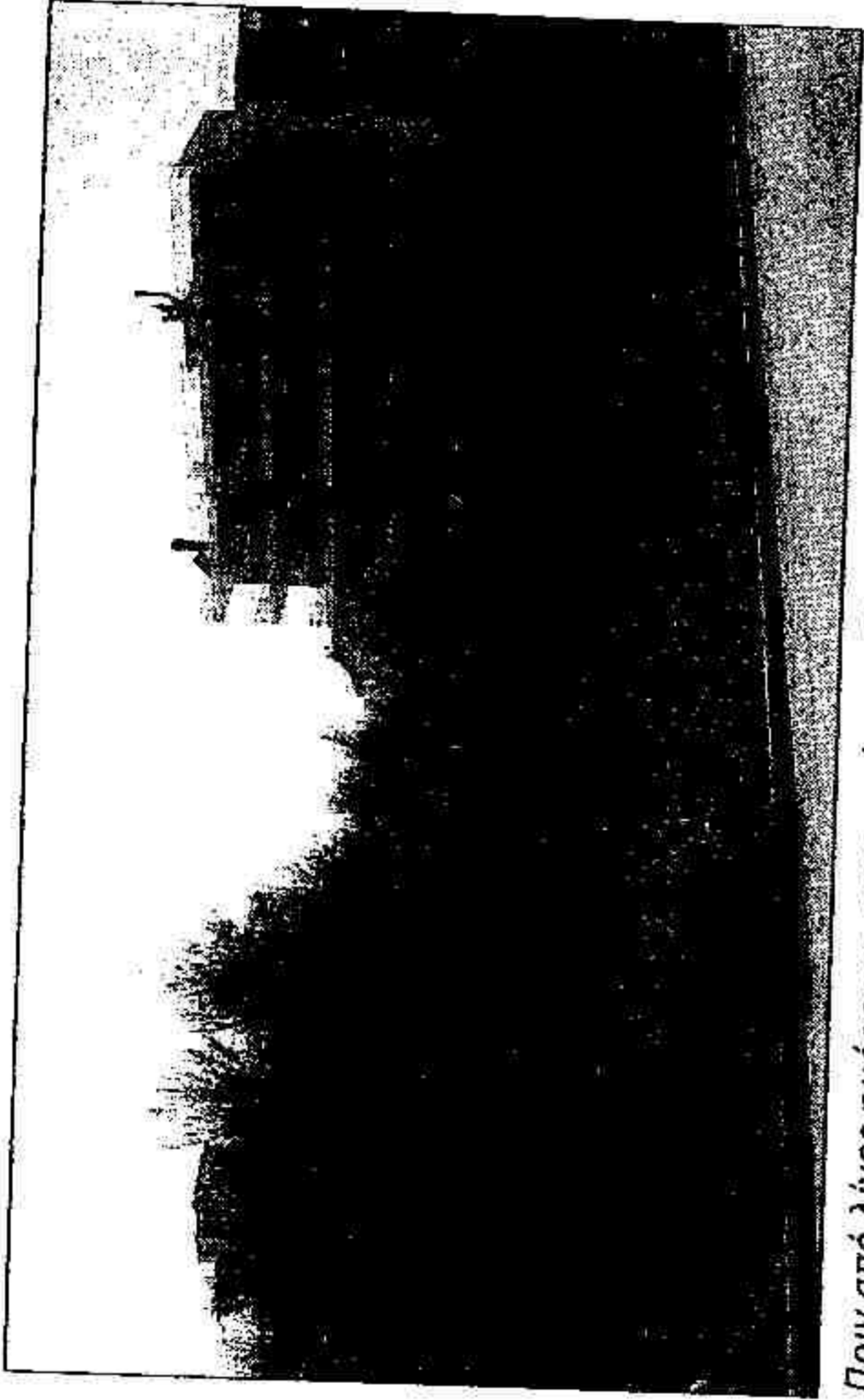
# Οικόπεδο παραμένει αναξιοποίητο εδώ και 38 χρόνια

Μια ακόμα περίπτωση δέσμευσης οικοπέδου από το Δήμο που παραμένει αναξιοποίητο λόγω των στενών οικονομικών δεδομένων αναφέρεται στην περίπτωση της έκτασης των πέντε στρεμμάτων που βρίσκονται στη συμβολή των οδών Λευκωσίας και Δοϊράνης.

Ο ιδιοκτήτης του προσπαθεί πλέον μέσω της δικαστικής οδού να το πάρει πίσω, διότι έχουν περάσει 38 χρόνια από τη δέσμευσή του για να μετατραπεί σε πλατεία χωρίς μέχρι σήμερα να έχει υπάρξει οποιαδήποτε πρόοδος.

«Έχουμε ήδη κάνει νομικές κινήσεις, όμως λόγω του μεγάλου αριθμού των υποθέσεων στα δικαστήρια, την απόφαση θα την λάβουμε μετά από τρία χρόνια τουλάχιστον» αναφέρει στην «Π» ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου Δημήτρης Κοντόγεωργας.

Το Σαββατοκύριακο στο συγκεκριμένο οικόπεδο βρέθηκαν



Πριν από λίγες ημέρες τα συνεργεία του δήμου καθάρισαν το οικόπεδο

συνεργεία του Δήμου για να το καθάρισουν επειδή υπήρχε κίνδυνος πρόκλησης πυρκαγιάς από τα ξηρά χόρτα. Τα συνεργεία κατάφεραν να γεμίσουν ένα ολόκληρο φορτηγό με στρώματα που χρησιμοποιούσαν αλλοδαποί για να κοιμούνται στο οικόπεδο. Κάτι που επιβεβαιώνει τους φόβους

των περιοίκων ότι η περιοχή τους κινδυνεύει να γίνει μια νέα «Ευρώτα», καθώς πάνω από 30 αλλοδαποί είχαν βρει κατάλυμα.

Ωστόσο ενώ τα προηγούμενα χρόνια ο Δήμος φρόντιζε από αρχές Μαΐου για τον καθαρισμό της έκτασης, εφέτος ανέλαβε την πρωτοβουλία με μεγάλη καθυ-

στέρηση και μετά από όχληση του ιδιοκτήτη και τις διαμαρτυρίες των περιοίκων. Η Πυροσβεστική υπέβαλε μήνυση στον ιδιοκτήτη επειδή υπήρχε κίνδυνος πρόκλησης πυρκαγιάς και εκκίνος απευθύνθηκε με τη σειρά του στο Δήμο. Μετά από πολλές οχλήσεις τα συνεργεία προχώρησαν στον καθαρισμό του.

Το οικόπεδο όλα αυτά τα χρόνια δεν έχει περιφραχτεί με αποτέλεσμα οποισδήποτε θέλει να μπορεί να περάσει στο εσωτερικό του. Εκτός από τα ξηρά χόρτα, τα συνεργεία εντόπισαν μεγάλη ποσότητα σκουπιδιών από όσους είχαν βρει καταφύγιο στην έκταση που περιλαμβάνει πολλές ελιές.

Πρόκειται για μια έκταση -φιλέτο που έχει δεσμευτεί από το 1972 για να γίνει σχολείο. Το σχέδιο όμως δεν προχώρησε και αποφασίστηκε να γίνει πλατεία. Μάλιστα οι ιδιοκτήτες του είχαν

παραχωρήσει στο Δήμο ένα επιπλέον στρέμμα, από τα τέσσερα που συνολικά τους είχε δεσμεύσει, για τη διάνοιξη δρόμων.

«Προ ετών είχαμε απευθυνθεί στον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων και σε άλλους φορείς για να λάβουμε εγγράφως τη διαβεβαίωση ότι στο συγκεκριμένο ακίνητο δεν πρόκειται να ανεγερθεί σχολείο. Και έτσι τον τελευταίο καιρό προσφύγαμε στη Δικαιοσύνη για να δικαιωθούμε» σημειώνει ο κ. Κοντόγεωργας.

Στην περίπτωση που ο Δήμος προχωρούσε στην ανέγερση πλατείας η περιοχή θα αναβαθμιζόταν σημαντικά. Ωστόσο η οικονομική κατάσταση είναι τέτοια που δεν επιτρέπει την υλοποίηση τέτοιων πρωτοβουλιών. Άλλωστε σε κοντινή απόσταση από το σημείο βρίσκεται η πλατεία Ντε Μιράντα που εγκαινιάστηκε προσφάτως.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ