

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΣΟΚ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗ: ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΤΑΛΗΣ

664
30.7.10

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2010

Προς

Υπουργό Εσωτερικών
Υπουργό ΠΕΚΑ
Υπουργό Πολιτισμού

ΕΡΩΤΗΣΗ

Θέμα: Διάσωση κτήματος Δρακόπουλου

Η προστασία των ελεύθερων χώρων αποτελεί βασική προτεραιότητα για την ανασυγκρότηση των πόλεων και βασική παράμετρο κοινωνικής δικαιοσύνης. Πολλοί τέτοιοι χώροι, ακόμα και δημόσιοι, είναι σε πίεση με μόνιμη στόχευση την οικοδόμησή τους. Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα του Κτήματος Δρακόπουλου επί της οδού Πατησίων στην Αθήνα. Το κτήμα, που πέρασε στην κατοχή του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού το 1977, είναι έκτασης περίπου 8 στρεμμάτων και αποτελεί ένα από τους ελάχιστους πνεύμονες πρασίνου στην υπερκορεσμένη περιοχή των Πατησίων. Εντός του κτήματος υπάρχει η Βίλα Δρακόπουλου και άλλα κτίρια που αποτελούν δείγματα βιομηχανικής αρχιτεκτονικής του 1880 (εριουργία).

Το 1981 το Κτήμα Δρακόπουλου χαρακτηρίζεται χώρος πρασίνου και τα τρία από τα τέσσερα κτίρια του Κτήματος χαρακτηρίζονται διατηρητέα από το ΥΧΟΠ. Το 1983 το Υπουργείο Πολιτισμού χαρακτηρίζει με τη σειρά του "έργο τέχνης" την έπαυλη Δρακόπουλου και "τόπο ιστορικής σπουδαιότητας" τον περιβάλλοντα χώρο με όλα τα κτίσματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν. Από το 1991 και μετά σταδιακά το Κτήμα (και τα κτίσματα) απαξιώνονται ενώ μεσολαβούν αποφάσεις της Κεντρικής Διοίκησης και του Δήμου Αθηναίων (1991, 2003, 2004) που αποχαρακτηρίζουν το Κτήμα και παραχωρούν αυξημένους συντελεστές δόμησης. Το 2009, εκδίδεται, παρά την αντίθετη γνώμη της ΕΠΑΕ, άδεια κατεδάφισης των κτιρίων για τα κτίρια της εριουργίας και συντελείται μερική κατεδάφιση από τον Ερυθρό Σταυρό με τη στήριξη του Δήμου Αθηναίων που έχει ήδη δρομολογήσει μνημόνιο συνεργασίας με τον ΕΕΣ ώστε να δρομολογηθεί η κατασκευή κτιρίου 9000 τμ. (κτίριο 4000 τμ για τον ΕΕΣ και το Δήμο Αθηναίων και κτίριο 5000 τμ για τον κατασκευαστή). Μετά από αντιδράσεις των κατοίκων της περιοχής, φορέων και πολιτικών παραγόντων, το σχέδιο συνολικής κατεδάφισης των κτιρίων σταμάτησε ενώ το Κτήμα περιφρουρείται από κατοίκους της περιοχής ώστε να μη συνεχισθούν τα σχέδια για την εμπορική του "αξιοποίηση".

Ερωτώνται οι κ. Υπουργοί:

- α) Σε ποιές ενέργειες προτίθενται να παρέμβουν ώστε να μην ισχύσει το μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ ΕΕΣ και Δήμου Αθηναίων;
- β) Αν προτίθενται να επαναφέρουν, νομοθετικά, τους χαρακτηρισμούς του Κτήματος και των κτιρίων;
- γ) Σε ποιές ενέργειες θα προβούν για την αποκατάσταση και ανάδειξη των κτιρίων που βρίσκονται εντός του Κτήματος;
- δ) Σε ποιές ενέργειες θα προβούν για την απόκτηση ή ανταλλαγή της έκτασης και τη μετατροπή της σε χώρο πολιτισμού και πρασίνου;

Ο ερωτών Βουλευτής

Κώστας Καρτάλης