



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΤΟΡΑ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

Ανεξάρτητη Βουλευτής Α' Αθηνών

ΒΟΥΛΗ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αριθ. Πρωτ. ΠΡΟΤΙΘΕΣΤΩΝ	19278
Ημερομηνία κατ' αλ.	29.06.10

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2010

ΕΡΩΤΗΣΗ

**Προς την Υπουργό
Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
κα Τίνα Μπιρμπίλη**

Η κυβέρνηση, προκειμένου να περιορίσει το δημόσιο έλλειμμα, έχει επιλέξει ως εύκολη λύση, την αναστολή πληρωμών όλων των υποχρεώσεων του δημοσίου. Στην ισοπεδωτική αυτή επιλογή της, η οποία καλύπτει την αδυναμία ή και την απροθυμία πραγματοποίησης θεσμικών αλλαγών στο δημόσιο τομέα αγνοεί ακόμη και υποχρεώσεις της, τις οποίες οφείλει να παράσχει ανταποδοτικά στους πολίτες, οι οποίοι έχουν ήδη κληθεί να τις προπληρώσουν.

Συγκεκριμένα, από τις 17 Ιουνίου 2008 είναι σε εξέλιξη η νέα γενιά κτηματογραφήσεων σε 107 Δήμους, Κοινότητες και τοπικά διαμερίσματα στην Αττική, στη Θεσσαλονίκη και στις πρωτεύουσες των νομών, που δεν είχαν κτηματογραφηθεί με προηγούμενα προγράμματα. Με το πιο φιλόδοξο πρόγραμμα που επιχειρήθηκε μέχρι σήμερα σχεδιάζεται να κτηματογραφηθούν 3,1 εκατ. στρέμματα, θα καταγραφούν 6,7 εκατ. δικαιώματα ιδιοκτησίας που καλύπτουν τα 2/3 του ενεργού πληθυσμού της χώρας.

Η διαδικασία υποβολής δηλώσεων από τους πολίτες, που αποτελεί το πρώτο βήμα της διαδικασίας κτηματογράφησης ολοκληρώθηκε τον Δεκέμβριο του 2008. Μέσα σε έξι (6) μήνες περίπου 2,8 εκατομμύρια πολίτες δήλωσαν περίπου 5,1 εκατομμύρια δικαιώματα ιδιοκτησίας στις περιοχές αυτές. Επίσης, 17.000 νομικά πρόσωπα (οργανισμοί, τράπεζες, τοπική αυτοδιοίκηση κ.α.) δήλωσαν άλλα 700.000 δικαιώματα ιδιοκτησίας.

Όλα αυτά τα φυσικά και νομικά πρόσωπα εκλήθησαν και κατέβαλαν, παράλληλα με τις δηλώσεις τους και το ειδικό ανταποδοτικό τέλος, που αποσκοπεί στην κάλυψη της δαπάνης του προγράμματος, με τελικό αποτέλεσμα την έκδοση και απόδοση σε αυτούς «κτηματογράφου» που θα κατοχυρώνει κάθε εμπράγματο ή άλλο εγγραπτό δικαίωμά τους.

Συγχρόνως, η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. δημοπράτησε το Σεπτέμβριο του 2008 τη δεύτερη φάση του προγράμματος, με διασφαλισμένη χρηματοδότηση από το ποσό που συγκεντρώθηκε από το ανταποδοτικό τέλος, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 212 εκ. €.

Στην πράξη, η φάση αυτή ελάχιστα προχώρησε. Ένας πολύ μικρός αριθμός συμβάσεων έχει συναφθεί, μόνον για δήμους, στους οποίους δεν υπήρχε ανταγωνισμός μεταξύ περισσοτέρων του ενός υποψηφίων. Οι αξιολογήσεις καρκινοβατούν. Στον μικρόκοσμο των εμπλεκόμενων υποψηφίων αναδόχων τροφοδοτούνται εικοτολογίες για την τύχη του προγράμματος, που γίνονται απειλητικότερες όσο βαθαίνει η ύφεση στην αγορά των υπηρεσιών και όσο επαληθεύονται διάφορα σενάρια για υπερσυγκεντρώσεις αντικειμένου. Στην κοινωνία, η επικρατούσα άποψη είναι ότι για μία ακόμη φορά, οι πολίτες εκλήθησαν να πληρώσουν ένα χαράτσι στο κράτος. Η πραγματικότητα είναι ψυχρή:

1. Οι πολίτες εκλήθησαν να δηλώσουν μέσα σε ασφυκτικές προθεσμίες τις ιδιοκτησίες τους και να προπληρώσουν μία υπηρεσία που θεωρείται αυτονόητη για κάθε πολιτισμένο κράτος, χωρίς ακόμη να είναι σαφές εάν και πότε αυτή θα τους παρασχεθεί.
2. Ένα σημαντικό ποσό άνω των 200 εκ. €, που συγκεντρώθηκε από τους πολίτες, παραμένει δεσμευμένο, εκτός της πραγματικής οικονομίας, την ώρα που η αγορά αναζητεί ρευστότητα.

Κατόπιν αυτών, ερωτάται η κα Υπουργός:

1. Ποιο είναι το συνολικό ποσόν που συγκεντρώθηκε από το ανταποδοτικό τέλος που κατεβλήθη κατά την πρώτη φάση του υπόψη προγράμματος των «ενεργών τίτλων» κι εάν αυτά είναι ακόμη δεσμευμένα για την υλοποίηση των κτηματογραφήσεων;
2. Σε ποιες ενέργειες -και με ποιο χρονοδιάγραμμα- πρόκειται να προβεί το ΥΠΕΚΑ, για να επισπεύσει την εν υπνώσει δεύτερη φάση του τρέχοντος προγράμματος κτηματογραφήσεων;

Η βουλευτής

Ντόρα Μπακογιάννη