

ΑΝΑΦΟΡΑ: Για την 4^η Υπουργική Πρωτόδικτη, ένδεχμας & εξεικονισμός έργων

ΠΑΒ	3405
14/09/2010	


Μιχ. Χρ. Παναγιώτης
Βουλευτής Ν. Ιωαννίνων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αγαπητή κυρία Υπουργέ,

Θα θέλαμε να δώσετε κάποια λύση για το θέμα των οικοπέδων τα οποία έγιναν άρτια και οικοδομήσιμα μετά από κατάτμηση και παραχώρηση δρόμου 4 μέτρων σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη βάσει του Π.Δ/τος 24/4 - 3/5/1985 της παραγράφου 2 και 3 του άρθρου 6.

Η εγκύκλιος 3 που εκδώσατε λέει ότι μπορεί να εκδοθεί άδεια σε όσους είχαν υποβάλλει πλήρη φάκελο μέχρι 28-1-2010 που είχε εκδοθεί η πρώτη εγκύκλιος 1/2010 (υπ. Αρ.3678/28-1-2010), για τους υπόλοιπους θα πρέπει να γίνει πολεοδόμηση της περιοχής.

Η πολεοδόμηση όμως μιας περιοχής αφ' ενός μεν είναι χρονοβόρος αφ' ετέρου δε είναι αδύνατη διότι πολλά οικόπεδα του ιδίου τετραγώνου έχουν κτιστεί και για να γίνει αυτό θα πρέπει ο δρόμος των 4 μέτρων να γίνει 6 ή 8 μέτρα και θα πρέπει να γκρεμίσουν σκάλες και πέτρινες περιφράξεις και ίσως και τμήματα σπιτιών τους κάποιοι. Επίσης η πολεοδόμηση κοστίζει αρκετές χιλιάδες ευρώ και από τη στιγμή που κάποιοι έχουν ήδη κτίσει δεν θα θελήσουν να συμβάλλουν οικονομικά.

Γι αυτό παρακαλούμε να εκδώσετε νέα εγκύκλιο που να επιτρέπει σε οικόπεδα άρτια και οικοδομήσιμα που αγοράστηκαν πριν χρόνια (σύμφωνα με το Π.Δ.24/4-3/5/1985) να μπορούν να οικοδομήσουν χωρίς να χρειάζεται πολεοδόμηση.

Ευχαριστούμε πολύ και ελπίζουμε στην κατανόηση και τη βοήθεια από μέρους σας στο δίκαιο αυτό αίτημα.

Το οικόπεδο αγοράστηκε το 1993 στην
περιοχή Κρανουλ. Ιωαννίνων