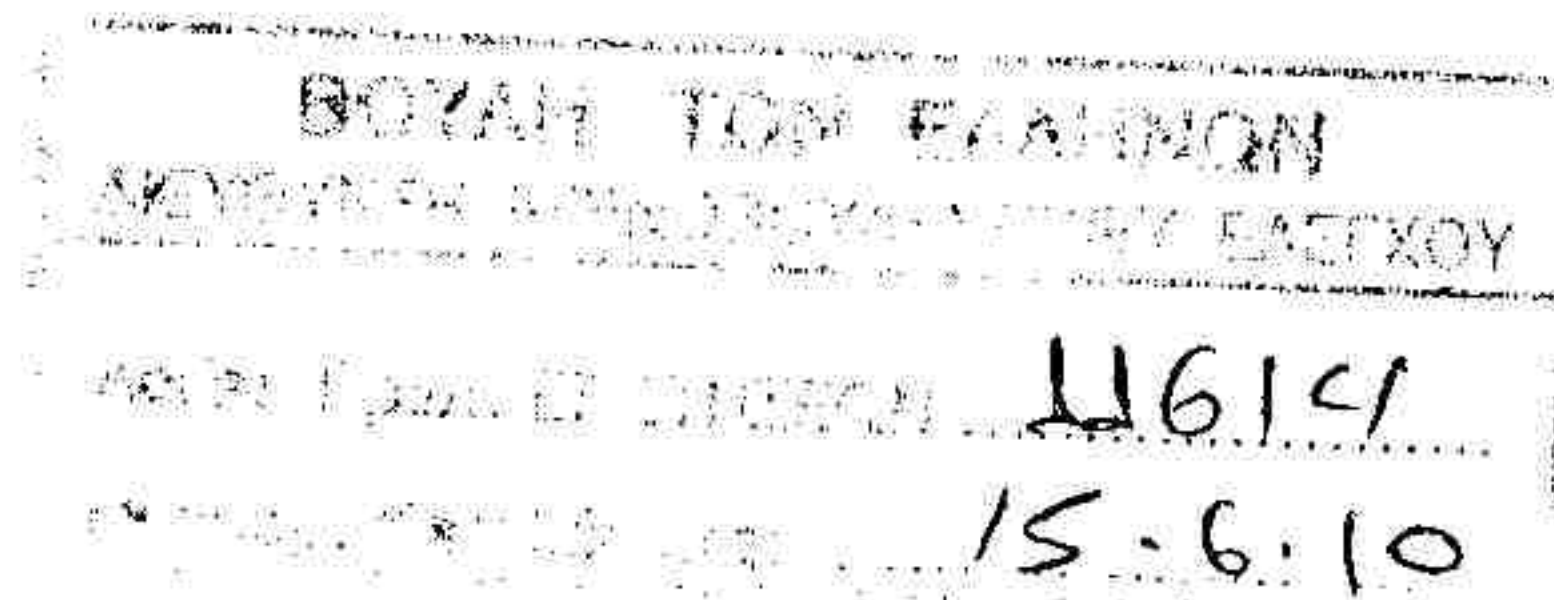


Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Νομού Ιωαννίνων
Νέας Δημοκρατίας



ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς: 1) Οικονομικών

2) Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Εκκρεμεί ακόμη η έκδοση εγκυκλίου του Υπουργείου Περιβάλλοντος για την ενεργοποίηση του Νόμου περί ημιυπαίθριων χώρων

Το ζήτημα των ημιυπαίθριων χώρων αποτελεί πολεοδομικό πρόβλημα με σημαντικές κοινωνικές επιπτώσεις. Για την αντιμετώπισή του το ΥΠΕΧΩΔΕ στο Νόμο 3775/2009 (ΦΕΚ 122 Α΄/21.07.2009) ενσωμάτωσε ρυθμίσεις (άρθρα 40 και 41) οι οποίες αντιμετώπιζαν κατά πάγιο και αποτελεσματικό τρόπο την αλλαγή χρήσης των ημιυπαίθριων χώρων, έναντι καταβολής προστίμου από τους αυθαιρετούντες.

Αμέσως μετά την ψήφιση του Νόμου, είχαμε εκδώσει την υπ' αρ. 5/ 25.8.2009 Εγκύκλιο με την οποία διευκρινίζονταν όλα τα σχετικά θέματα.

Το ΠΑΣΟΚ υπονόμευσε λυσσαλέα την εφαρμογή των άρθρων 40 και 41 του Ν. 3775/2009 από την πρώτη ημέρα που ανακοινώθηκαν ως σχεδιασμός του ΥΠΕΧΩΔΕ. Ισχυριζόταν δε ότι την επομένη των εκλογών θα καταργήσει το Νόμο.

Αμέσως μετά τις εκλογές η Κυβέρνηση του ΠΑΣΟΚ δεν κατήργησε, όπως έταζε προεκλογικά, αλλά "πάγωσε" για έξι μήνες την ρύθμιση για να μελετήσει – υποτίθεται – σε βάθος το θέμα. Τελικά τον περασμένο Απρίλιο ψηφίσθηκε ο Ν. 3843/2010 που, όπως τονίσαμε κατά τη συζήτησή του στη Βουλή, είναι μια αόριστη και "θολή" ρύθμιση, η οποία μάλιστα βαφτίστηκε περιβαλλοντική ενώ δεν έχει καμία περιβαλλοντική διάσταση και νομιμοποιεί κάθε είδους οικοδομική αυθαιρεσία, πέραν των ημιυπαίθριων (πατάρια, σοφίτες, pilotis, κλπ).

Όμως, η προχειρότητα νομοθέτησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος είναι παροιμιώδης. Δύο μήνες μετά την ψήφιση του Ν. 3843/2010, δεν έχει εκδοθεί η Εγκύκλιος που θα καθορίζει σε ποιόν κωδικό θα κατατίθεται το ποσό των προστίμων! Δηλαδή ο Νόμος είναι ανενεργός, καθώς οι Δ.Ο.Υ. όλης της χώρας δεν δέχονται την καταβολή των προστίμων.

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος, που υποτίθεται ότι μελέτησε επί 8 μήνες το θέμα, αδυνατεί να εκδώσει μια Εγκύκλιο, η οποία θα έπρεπε να είναι έτοιμη ήδη από την ψήφιση του Νόμου. Το γεγονός βέβαια δεν προκαλεί έκπληξη εάν αναλογισθεί κανείς τους ρυθμούς με τους οποίους κινείται η Κυβέρνηση και ειδικότερα το Υπουργείο Περιβάλλοντος, το οποίο μέχρι τον Μάιο 2010 δεν είχε καν Γενικό Γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος!

Σε μια εποχή που η Κυβέρνηση έχει επιβάλλει σκληρά φοροεισπρακτικά μέτρα στους πολίτες, είναι δυνατόν να μην ενδιαφέρεται να εισπράξει τα πρόστιμα από τους αυθαίρετους ημιυπαίθριους χώρους; Πρόστιμα, το ύψος των οποίων, σύμφωνα με την Έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους επί της ρύθμισης του ΥΠΕΧΩΔΕ, ανερχόταν σε 4,5 δις ευρώ για τη διετία 2009 και 2010.

Κατόπιν αυτών,

Ερωτώνται η κυρία και ο κύριος Υπουργός:

1. Γιατί μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί η Εγκύκλιος που θα καθορίζει τα σχετικά με την καταβολή των προστίμων (π.χ. κωδικός στον οποίο θα κατατίθενται τα πρόστιμα διατήρησης των κλειστών χώρων που άλλαξαν χρήση), ώστε να μπορεί ο Νόμος να ενεργοποιηθεί;
2. Πότε επιτέλους θα εκδοθεί η Εγκύκλιος;
3. Πότε θα εκδοθεί η ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, (που προβλέπει ο Ν. 3843/2010) με την οποία θα εξειδικευτούν οι επί μέρους φόροι ακίνητης περιουσίας, η διαδικασία και ο τρόπος κατανομής του ποσού των φόρων αυτών που αντιστοιχεί στους διατηρούμενους χώρους και η διαδικασία απόδοσής τους στο ΕΤΕΡΠΣ;
4. Θα δώσει το Υπουργείο Περιβάλλοντος παράταση στην οκτάμηνη προθεσμία που προβλέπει ο Ν. 3843/2010 για την υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών (αίτηση, τεχνική έκθεση μηχανικού, παράβολο κλπ), δεδομένου ότι έχει παρέλθει ουσιαστικά άπρακτο το πρώτο δίμηνο εφαρμογής του;

Ο ερωτών Βουλευτής

Αθήνα, 15.06.2010

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης